

REGULAMENT PRIVIND ORGANIZAREA, DEZVOLTAREA ȘI ÎNTREȚINEREA SPAȚIILOR VERZI DIN ORAȘUL ȘIMLEU SILVANIEI

Cap. I. DISPOZIȚII GENERALE

Art.1.

Prezentul Regulament are ca obiect:

- a) adoptarea de măsuri și norme privind dezvoltarea, întreținerea și amenajarea zonelor verzi din orașul Șimleu Silvaniei;
- b) condițiile de autorizare a tăierilor de arbori, a amenajării și reamenajării zonelor verzi;
- c) reglementarea activităților ce se desfășoară pe zonele verzi.

Art. 2. (1) În sensul normelor tehnice în vigoare, sunt considerate spații verzi următoarele tipuri de terenuri, existente în intravilanul municipiului:

- a) scuarurile amplasate în cadrul ansamblurilor de locuit, aferente unor dotări publice, în incintele unităților economice, social-culturale, de învățământ, amenajărilor sportive, de agrement pentru copii și tineret, cu arbori plantați izolat sau în grupări și gazon;
- b) grădinile și parcurile publice;
- c) aliniamentele de arbori, plantate în lungul străzilor.

(2) Nu fac obiectul prezentei reglementări:

- a) vegetația din extravilan inclusă în fondul forestier
- b) zonele și fașiile de protecție a apelor, raurilor și bazinelor de apă
- c) perdelele de protecție amplasate pe terenurile cu destinație agricolă
- d) ariile naturale protejate
- e) spațiile verzi de pe terenurile aflate în proprietatea privată și care nu sunt utilizate în interes public.

Cap. II. ADMINISTRAREA SPAȚIILOR VERZI

Art. 3. (1) Dezvoltarea și protecția spațiilor verzi din orașul Șimleu Silvaniei se realizează în conformitate cu Reglementările Planului Urbanistic General al orașului Șimleu Silvaniei, Legea 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din zonele urbane, Ordonanța de Urgență nr. 195/2005 privind protecția mediului înconjurător modificată prin OUG nr.114/2007, Legea nr. 46/2008 (Codul Silvic), Legea Pomiculturii nr. 348/2003 O.U.G. nr.78/2000 privind regimul deșeurilor și Ordonanța nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor.

(2) Schimbarea destinației terenurilor amenajate ca spații verzi și/sau prevăzute ca atare în documentațiile de urbanism, reducerea suprafețelor acestora ori strămutarea lor este interzisă, indiferent de regimul juridic al acestora.

Art. 4. (1) Protecția spațiilor verzi, a dotărilor specifice sau mobilierului urban specific este asigurată de către proprietarii și administratorii acestora și prin intermediul instituțiilor de ordine publică abilitate conform legislației în vigoare.

(2) Instituțiile de ordine publică sunt obligate să acorde ajutorul solicitat de proprietarii și administratorii spațiilor verzi în vederea prevenirii și combaterii acțiunilor ilicite de deteriorare sau distrugere a obiectivelor și vegetației din spațiile verzi.

Art. 5. (1) Lucrările de întreținere specifice de sezon din parcuri, scuaruri și aliniamente stradale se execută de către Compartimentul administrativ gospodăresc din cadrul Primăriei orașului Șimleu Silvaniei sau operatorii de servicii aflați în relații contractuale cu Orașul Șimleu Silvaniei.

(2) – Neîndeplinirea obligațiilor contractuale de către operatorii de servicii în domeniul întreținerii și amenajării spațiilor verzi atrage penalizări de întârziere, conform prevederilor contractuale.

(3) Operatorii de servicii de întreținere spații verzi vor răspunde pentru pagubele rezultate din întreținerea necorespunzătoare a materialului plantat, pentru folosirea de materiale dendrologice atacate de boli.

(4) Operatorii de servicii au obligația de a oferi o garanție de minim 1 an pentru materialul dendrologic plantat și minim 1 luna pentru materialul floricol folosit în amenajări.

Art. 6. (1) Autoritatea publică locală poate da în administrare domeniul reglementat asociațiilor de proprietari, proprietarilor individuali, agenților economici, ONG-urilor de mediu recunoscute și instituțiilor publice, în conformitate cu prevederile acestui regulament.

(2) Darea în administrare se va face conform prevederilor legale în vigoare și în baza unui contract de dare în administrare, în care se prevăd drepturile și obligațiile fiecărei părți. Procesul verbal de predare-primire va fi însoțit obligatoriu de o copie a regulamentului, de schița spațiului verde cu amplasarea vegetației și a mobilierului urban.

(3) Spațiile verzi de folosință generală pot fi date în administrare entităților menționate la aliniatul 1) doar dacă nu este alterat caracterul de folosință generală al acestora. Îngrijirea lor se poate încredința cu condiția ca aceste spații verzi să rămână de folosință generală și starea lor să fie îmbunătățită.

(4) Spațiile încredințate conform art.6, vor fi întreținute prin grija persoanelor fizice sau juridice și constau în:

a) lucrări de salubritate a zonelor verzi, constând în colectarea gunoierului (deșeuri menajere, hârtii, ambalaje etc.) cu o frecvență suficientă pentru a asigura o stare permanentă de curățenie;

b) lucrări de cosit gazon în perioada aprilie-octombrie, cel puțin o trecere/lună, în funcție de condițiile climatice și gradul de dezvoltare a vegetației;

c) lucrări de greblat frunze și crengi în perioada noiembrie-decembrie, cel puțin o trecere pe lună;

d) lucrări de plantare a materialului dendrologic în campania de plantări din primăvară (15 martie-15 aprilie) și toamnă (15 octombrie-15 noiembrie);

e) udarea materialului dendrologic plantat : 2 intervenții /saptamana in perioada aprilie-mai si luna septembrie si 3 intervenții/saptamana in perioada iunie-august.

f) lucrări de tuns gard viu, executate în perioada mai-septembrie, o tundere pe lună. Gardurile vii vor fi conduse prin tundere până la înălțimea de maximum 1,00 m;

(5) pentru executarea lucrărilor de întreținere specifice de sezon, persoanele fizice sau juridice pot opta pentru:

a) lucrările de întreținere vor fi executate în regie proprie prin grija celor ce au primit în administrare spațiul verde;

b) lucrările de întreținere vor fi executate de către o firmă specializată în activități de grădinarit și arhitectură peisajeră în baza unui contract de prestări servicii ;

Art. 7. Drepturile cetățenilor

a) Accesul deplin și liber pentru odihnă în spațiile verzi proprietate publică, cu condiția de a nu aduce nici un fel de prejudicii și de a le păstra în stare corespunzătoare;

b) Dreptul de a contribui la amenajarea teritoriilor din cvartalele de locuit, la crearea aliniamentelor de arbori și arbuști ornamentali.

c) Accesul la informațiile actualizate privind registrul local al spațiilor verzi, la date privind componentele biotice ale spațiilor verzi de pe o anumită locație, la procedurile și documentele necesare pentru tăierea, toaletarea sau plantarea arborilor.

Art. 8. Obligațiile persoanelor fizice, asociațiilor de proprietari și ale persoanelor juridice

(1) Persoanelor fizice, asociațiile de proprietari și persoanele juridice au următoarele obligații :

a) să nu arunce nici un fel de deșeuri pe teritoriul spațiilor verzi;

b) să respecte regulile de apărare împotriva incendiilor pe spațiile verzi;

c) să nu producă tăieri neautorizate sau vătămări ale arborilor și arbuștilor, deteriorări ale aranjamentelor florale și ale gazonului, distrugerii ale mușuroaielor naturale, cuiburilor de păsări și adăposturilor de animale, ale construcțiilor și instalațiilor utilitare și ornamentale existente pe spațiile verzi;

d) să nu planteze pomi fructiferi pe spațiile verzi de pe domeniul public al orașului Șimleu Silvaniei;

- e) să nu împrejmuiască spațiile verzi din perimetrul imobilelor în care locuiesc sau în care funcționează și să folosească spațiile verzi din jurul blocurilor pentru grădini de zarzavat;
- f) să nu ocupe cu construcții provizorii sau permanente, ambalaje, boxpaleti, containere, lemne, materiale de construcții, spațiile verzi;
- g) să nu abandoneze, staționeze, parcheze și reparare vehicule de orice fel etc, pe zonele inventariate ca spații verzi;
- h) să întrețină perdelele și aliniamentele de protecție, spațiile verzi – arborii, arbuștii, gardurile vii, gazonul și plantele florale din perimetrul imobilelor în care locuiesc sau în care funcționează până la limita carosabilului;
- i) să coopereze cu autoritățile administrației publice locale la toate lucrările preconizate în spațiile verzi și să facă propuneri pentru îmbunătățirea amenajării acestora;
- j) să nu diminueze suprafețele inventariate ca zone verzi;
- k) să ia măsuri pentru eliminarea pelinului și ambroziei în cazul prezenței acestor plante cu efect alergen în spațiile verzi pe care le dețin sau le administrează.

(2) Asociațiile de proprietari, prin președinții și administratorii acestora, vor prelua, potrivit prevederilor legale, responsabilitatea în privința obligațiilor ce le revin cetățenilor orașului Șimleu Silvaniei pentru protecția și conservarea zonelor verzi și vor răspunde pentru realizarea acestora în fața autorităților publice locale.

(3) Persoanele juridice și persoanele fizice care funcționează sau domiciliază într-un imobil au aceleași obligații în ceea ce privește întreținerea spațiilor verzi, în concordanță cu suprafața deținută în imobilul respectiv.

Cap III. CONDIȚII DE AUTORIZARE A TĂIERILOR ȘI TOALETĂRILOR DE ARBORI. NORME SPECIFICE PRIVIND PROTECȚIA FONDULUI PLANTAT EXISTENT

Art.9. Toaletarea, tăierea de orice fel sau scoaterea din rădăcini a oricărui fel de arbore, arbust, pom fructifer, nu este permisă decât în baza autorizației scrise și prelabile eliberate de Primăria Orașului Șimleu Silvaniei.

Art. 10. Solicitanții vor depune o cerere la Primăria Orașului Șimleu Silvaniei, în care vor expune motivele pentru care solicita tăierea sau toaletarea arborilor.

- a) Solicitățile cetățenilor privind propunerile de tăiere sau toaletare în cvartalele de locuit se vor înainta Asociațiilor de proprietari sau locatari din care fac parte, pentru avizare, urmând a fi transmise Primăriei Orașului Șimleu Silvaniei, atunci când aceștia fac parte dintr-o asociație de proprietari;
- b) Cererile solicitanților vor fi evaluate la fața locului de către personalul de specialitate din cadrul primăriei.
- c) Se consideră situații de urgență prezența unor arbori afectați de furtună, în pericol real de prăbușire, și degajarea arterelor de circulație stradale și pietonale, a căilor de acces și incintelor, precum și a semnelor de circulație și a rețelelor aeriene de utilități (electricitate, telefonie etc.);
- d) Executarea lucrărilor de tăieri și toaletări de arbori se face numai în afara sezonului de vegetație, respectiv în perioada de cădere a frunzelor arborilor și până la înmugurirea lor, în condițiile stabilite de lege, excepție făcând situațiile menționate la punctul c);

Art. 11. Lucrările în zonele verzi care implică săpături pentru întreținere sau înlocuire de conducte, reparații, refacerea străzilor etc., și care impun și tăieri de arbori, pomi fructiferi, arbuști, gard viu, vor putea fi executate numai după obținerea autorizației de tăiere, iar cei care efectuează lucrarea vor fi obligați să refacă suprafața afectată, incluzând și replantările de arbori într-o măsură în care să compenseze masa foliară distrusă cu ocazia lucrărilor (minimum doi arbori cu o masă foliară similară pentru un arbore tăiat).

Art. 12. Tăierea crengilor la arborii ce alcătuiesc aliniamentul străzilor, precum și la arborii de pe domeniul public care ajung la cablurile instalațiilor electrice și de telecomunicații, la fațadele, acoperișurile și burlanele imobilelor, se va face numai în baza avizului de toaletare eliberat de către Primăria Orașului Șimleu Silvaniei.

Art. 13. (1) Lucrările de doborât arbori și tăierile de corecție de pe domeniul public al Orașului Șimleu Silvaniei vor fi executate de către autoritatea administrației publice locale în baza autorizației de tăiere și a avizului dat de Direcția pentru Agricultură și Dezvoltare Rurală (pentru nuc, castan comestibil).

(2) Lucrările de doborât arbori și tăieri de corecție pe domeniul privat al persoanelor fizice și juridice se vor executa pe cheltuiala proprie a solicitanților, după obținerea avizelor și acordurilor legale.

Art. 14. În cazul tăierilor rase sau a scoaterii din rădăcină este obligatorie replantarea de arbori într-o măsură în care să compenseze masa foliară distrusă cu ocazia lucrărilor (minimum doi arbori cu o masă foliară similară pentru un arbore tăiat).

Art. 15. Tăierea arborilor de nuc din afara fondului forestier se face numai cu avizul Direcției pentru Agricultură și Dezvoltare Rurală și numai în următoarele cazuri:

- nuci care au cel puțin 1/3 coroană uscată;
- nuci aflați pe suprafețe pe care s-a autorizat construirea de obiective și a căror taiere nu se poate evita;
- nuci dezlăcinate din cauze naturale.

Cap IV. CONTRAVENȚII ÎN DOMENIUL PROTEJĂRII ZONELOR VERZI ȘI A FONDULUI PLANTAT EXISTENT

Art. 16. Persoanele fizice și persoanele juridice răspund contravențional, în conformitate cu legislația în vigoare, pentru următoarele fapte comise pe raza Orașului Șimleu Silvaniei:

- a) executarea de tăieri neautorizate sau vătămări ale arborilor și arbuștilor;
- b) folosirea neautorizată a terenurilor cu spații verzi – folosirea zonelor verzi din jurul blocului pentru grădini de zarzavat;
- c) desfășurarea neautorizată a activităților economice, social-culturale, de turism și agrement în spațiile verzi;
- d) ocuparea nelegitimă a terenurilor cu spații verzi prin construcții definitive sau provizorii, amenajarea de parcuri prin acoperirea cu beton, dale, pietriș, abandonarea, staționarea, parcare și repararea vehiculelor de orice fel în parcuri, scuaruri și zone verzi sau traversarea acestor spații verzi cu vehicule de orice fel;
- e) deteriorarea spațiilor verzi în urma incendiilor sau comportării iresponsabile cu focul;
- f) distrugerea sau deteriorarea drumurilor, aleilor, sistemelor de drenaj, instalațiilor tehnice și ingineresti, a mobilierului urban (bănci, coșuri de gunoi, aparate de joacă) a indicatoarelor din spațiile verzi; utilizarea dotărilor existente în locurile de joacă pentru copii de către persoanele adulte;
- g) plantarea pomilor fructiferi pe spațiile verzi de pe raza orașului;
- h) pășunatul pe spații verzi de pe raza orașului;
- i) decopertarea litierei și deteriorarea păturii vii și a stratului de sol fertil;
- j) capturarea animalelor protejate integrate ecosistemului spațiului verde;
- k) îmbăierea câinilor și a altor animale pe spațiile verzi, pe malurile cursurilor de apă sau în apele curgătoare sau stătătoare din oraș;
- l) distrugerea spațiilor verzi prin poluare cu ape reziduale, chimicale, deșeuri de producție, produse petroliere sau alte substanțe nocive.
- m) distrugerea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice;
- n) spălarea pe malurile cursurilor de apă sau în apele curgătoare sau stătătoare din oraș a obiectelor de uz casnic, a autovehiculelor, a altor utilaje și agregate mecanice, precum și a ambalajelor sau obiectelor ce conțin pesticide sau alte substanțe periculoase.
- o) tăierea ori distrugerea arborilor, arbuștilor, tufelor, a culturilor perene și puietilor de pe malurile cursurilor de apă și din zonele de protecție;
- p) depozitarea deșeurilor menajere, ambalajelor rezultate din activitatea prestatorilor de servicii pe suprafețele parcurilor și grădinilor publice; Neluarea de către operatorii de servicii a măsurilor necesare de salubritate și igienizare a zonelor verzi, parcuri, grădini, scuaruri etc.;
- q) intrarea cu mijloace auto, moto, velo, mijloace de tracțiune animală pe aleile parcurilor și grădinilor publice sau pe gazon. Fac excepție autovehiculele de intervenție, pompierii, poliția, jandarmeria, salvarea, utilajele care deservește spațiile verzi sau care efectuează serviciile publice.

Cap. V. SANCTIUNI

Art. 17. (1) Nerespectarea prevederilor prezentei hotărâri constituie contravenție și se sancționează cu amenda contravențională după cum urmează:

- a) de la 50 lei la 100 lei pentru persoane fizice și de la 1.000 lei la 10.000 lei pentru persoane juridice, pentru încălcarea prevederilor art. 8 alin. 1) lit. b), f), g) și ale art. 16 lit.a), b), e), f), g), i), j);
- b) de la 200 lei la 1.000 lei pentru persoane fizice și de la 1.000 lei la 5.000 lei pentru persoane juridice, pentru încălcarea prevederilor art. 8 lit. d), lit. h) și ale art. 16 lit. c), d), h), k), l);
- c) de la 500 lei la 1.000 lei pentru persoane fizice și de la 2.000 lei la 2.500 lei pentru încălcarea prevederilor art. 16 lit. m);
- d) de la 1.000 lei la 1.500 lei pentru persoane fizice și de la 2.000 lei la 2.500 lei persoane juridice pentru încălcarea prevederilor art. 8 lit e);
- e) de la 1.000 lei la 1.500 lei pentru persoane fizice și de la 2.000 lei la 2.500 lei persoane juridice pentru încălcarea prevederilor art. 16 lit n);
- f) de la 1.000 lei la 1.500 lei pentru persoane fizice și de la 2.000 lei la 2.500 lei persoane juridice pentru încălcarea prevederilor art. 16 lit o);
- g) 2.500 lei pentru persoane juridice, pentru încălcarea prevederilor art. 16 lit p);
- h) de la 1.000 lei la 1.500 lei pentru persoane fizice și de la 2.000 lei la 2.500 lei pentru persoane juridice, pentru încălcarea prevederilor art. 16 lit q).

(2) Constatarea contravențiilor prevăzute la alin. 1) și aplicarea sancțiunilor se fac de către primar sau împuterniciți ai acestuia.

(3) Contravaloarea amenzilor date în baza acestei hotărâri de către persoanele împuternicite în acest scop de către primar va fi folosită pentru finanțarea suplimentară a activităților de întreținere și dezvoltare a spațiilor verzi.

Art. 18. Împotriva procesului verbal de constatare a contravențiilor și de aplicare a sancțiunii, contravenienții pot face contestație în termen de 15 zile de la comunicarea procesului-verbal, la judecătoria în a cărei circumscripție a fost săvârșita contravenția.

Art. 19. În cazul în care contravenientul nu respectă obligația de a înlătura situația creată prin săvârșirea contravenției, organul constator poate aplica în mod repetat, după fiecare somație la care contravenientul nu se conformează, o nouă amendă pentru contravenția săvârșită.