



R O M Â N I A
PRIMĂRIA ȘIMLEU SILVANIEI, JUDEȚUL SĂLAJ
STR. LIBERTĂȚII, NR. 3,
TELEFON 0260-678622, FAX 0260-679220
e-mail primaria_simleu@yahoo.com
NR. 12676 din 05.09.2017
Serviciul urbanism și amenajarea teritoriului

COMUNICARE

În urma anunțului dat de Primăria Orașului Șimleu Silvaniei a intenției de elaborare a unui Plan Urbanistic Zonal (PUZ): „Introducere în intravilanul localității Șimleu Silvaniei cu destinația zonă agrozootehnică, construire fermă creștere vaci de carne”, teren extravilan, proprietate privată, în suprafață de 92.900,00 m², inițiator/elaborator PUZ: SC Universal Euro Build SRL, la sediul Primăriei orașului s-a depus o adresă prin care se sesizează că drumul de acces la terenul pentru care s-a inițiat PUZ-ul trece prin terenul proprietate privată a SC Rofratel Teleconstrucții SRL. SC Rofratel Teleconstrucții SRL nu este de acord ca accesul să fie prin incinta societății.

În avizul de oportunitate pentru inițierea acestei documentații de urbanism, la punctul 6- Reglementări obligatorii, dotări de interes public necesare este solicitat: „Se va reglementa situația juridică a drumului de acces din domeniul public (DN1H) la parcela reglementată prin prezenta documentație”.

În urma acestor observații SC Universal Euro Build SRL va modifica accesul la parcela propusă până în data de 11.09.2017, ora 10.00.

La ședința publică se va prezenta documentația cu evidențierea noului drum.

În caz contrar se va amâna de comun acord ședința de consultare a publicului cu privire la „Introducere în intravilanul localității Șimleu Silvaniei cu destinația zonă agrozootehnică, construire fermă creștere vaci de carne” până la clarificarea traseului drumului de acces.

Dacă traseul nou al drumului de acces traversează parcele proprietăți private se vor face demersurile necesare pentru a obține dreptul de servitute și uz pentru drumul de acces în timp util.

Conform legislației în vigoare propunerile acceptate sau rezultate în urma observațiilor, opiniilor și sugestiilor cetățenilor vor fi incluse în documentația de elaborare PUZ.

Dezbaterea publică va avea loc în data de 11.09.2017, ora 15,00 la sediul Primăriei Orașului Șimleu Silvaniei.

**PRIMAR,
SEPTIMIU CĂTĂLIN ȚURCAȘ**

**ARHITECT-ȘEF,
ADINA PERȘE**