



R O M Â N I A
J U D E Ţ U L S Ă L A J
O R A Ş U L Ş I M L E U S I L V A N I E I
C O N S I L I U L L O C A L

HOTĂRÂREA NR.13
din 24.02.2010

**privind aprobarea documentației de atribuire în vederea concesionării prin
procedura de licitație a unui teren proprietatea publică a orașului Șimleu Silvaniei,
situat în Șimleu Silvaniei, strada Nicolae Bălcescu, în vederea construirii unui
complex comercial**

Consiliul Local al orașului Șimleu Silvaniei, județul Sălaj, întrunit în ședință publică ordinară în data de 24.02.2010;

Având în vedere Expunerea de motive nr.769/2010 a Primarului orașului, Raportul de specialitate nr.770/2010 al Biroului cadastru imobiliar-edilitar, evidența și gestionarea patrimoniului, fond funciar și Avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, administrarea domeniului public și privat al orașului, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, turism, conservarea monumentelor istorice și arhitectură a Consiliului Local;

În baza prevederilor art.12 din OUG nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, art. 6 din HG nr. 168/2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, art. 36 alin. 2 lit. c, alin. 5 lit. a si b și ale art. 123 alin. 1 si 2 din Legea nr.215/2001;

În temeiul art.45 alin.3 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.Se aprobă documentația de atribuire privind concesionarea prin procedura de licitație a terenului în suprafață de 2289 mp, proprietatea publică a orașului Șimleu Silvaniei, aflat în administrarea Consiliului local, înscris în CF nr.50923 a localității Șimleu Silvaniei nr. cadastral 50923, situat în strada Nicolae Bălcescu, în vederea construirii unui complex comercial, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.Se aprobă redevența minimă (prețul de pornire al licitației) în suma de **6,3 lei/mp/an.**

Art.3.Termenul de concesionare este de 25 ani.

Art.4.Se aprobă constituirea comisiei de evaluare a ofertelor și de organizare a procedurii de concesionare în vederea atribuirii contractului de concesiune având ca obiect terenul menționat la art. 1 în următoarea componență :

- 1.PERȘE ADINA – arhitect-șef - președintele comisiei;
- 2.POP-SILVĂȘAN RODICA-consilier Serviciul urbanism - supleantul președintelui;
- 3.reprezentantul DGFP Sălaj - membru;
- 4.reprezentantul DGFP Sălaj-membru supleant

- 5.MOCAN ELENA-MARIA – secretarul oraşului -membru;
- 6.SABO IOAN – consilier local -membru supleant ;
- 7.NAGY-SZABO FRANCISC – consilier local - membru;
- 8.DUCA TEODORA – consilier local - membru supleant ;
- 9.ISPAS ALIN – consilier local - membru ;
- 10.POP TRAIAN – consilier local - membru supleant.

Art.5.Se împuterniceşte primarul oraşului Şimleu Silvaniei, dl. SEPTIMIU-CĂTĂLIN ȚURCAȘ, să încheie și să semneze contractul de concesiune cu ofertantul a cărui ofertă va fi declarată câștigătoare, precum și să urmărească modul de executare a contractului de concesiune.

Art.6.Prezenta hotărâre poate fi atacată la Tribunalul Sălaj în condițiile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.7.Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul oraşului Şimleu Silvaniei, comisia prevăzută la art. 4, Biroul cadastru imobiliar-edilitar, evidența și gestionarea patrimoniului, fond funciar și Direcția Economică.

Art.8.Prezenta hotărâre se comunică cu :

- Primarul oraşului Şimleu Silvaniei;
- Membrii comisiei prevăzute la art. 4 ;
- Biroul cadastru imobiliar-edilitar, evidența și gestionarea patrimoniului, fond funciar;
- Direcția Economică;
- Prefectul Județului Sălaj;
- Dosar hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
BEREK ȘTEFAN**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL ORAȘULUI,
ELENA-MARIA MOCAN**