



HOTĂRÂREA NR.41

din 31 mai 2010

privind transmiterea în folosință gratuită a unui teren situat în Șimleu Silvaniei str. Nicolae Bălcescu către Agenția Națională pentru Locuințe în vederea construirii de locuințe pentru tineri, destinate închirierii

Consiliul Local al orașului Șimleu Silvaniei, județul Sălaj, întrunit în ședință ordinară în data de 31 mai 2010;

Având în vedere Expunerea de motive nr.4974/2010 a Primarului orașului, Raportul de specialitate nr.4975/2010 al Secretarului orașului și Avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, turism, conservarea monumentelor istorice și arhitectură a Consiliului Local;

În baza prevederilor art.3 alin.1 din Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art.17 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare și ale art.36 alin.2 lit.c, alin.6 lit.a pct.5 și 17 și art.124 din Legea nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.45 alin.3 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă transmiterea în folosință gratuită către Agenția Națională pentru Locuințe a terenului în suprafață de 7445 mp, situat în județul Sălaj, localitatea Șimleu Silvaniei, strada Nicolae Bălcescu, cuprins în domeniul public al orașului, identificat potrivit planului de situație, CF nr.50922 a orașului Șimleu Silvaniei nr. cadastral 50922 și CF nr.50923 a orașului Șimleu Silvaniei nr. cadastral 50923, anexate și care fac parte integrantă din prezenta hotărâre, pe perioada realizării obiectivului de investiții "Locuințe pentru tineri destinate închirierii - localitatea Șimleu Silvaniei, str. Nicolae Bălcescu, județul Sălaj"

Art.2. Pe terenul menționat la art.1 Agenția Națională pentru Locuințe va realiza locuințe pentru tineri, destinate închirierii.

Art.3. Transmiterea în folosință gratuită a terenului se face pe baza unui contract și a unui proces-verbal de predare-primire, după transmiterea deschiderii de finanțare pentru începerea lucrărilor de construcție. Până la data întocmirii procesului-verbal de predare -primire terenul rămâne în administrarea Consiliului Local al orașului Șimleu Silvaniei.

Art.4. Consiliul Local se obligă să asigure de la bugetul local resursele necesare și finalizarea execuției utilităților aferente construcției (apă, canalizare, energie termică și electrică, gaze, telefonie, căi de acces, alei pietonale, spații verzi) până la recepția la terminarea locuințelor.

Art.5. Agenția Națională pentru Locuințe va transmite cu titlu gratuit Consiliului Local al orașului Șimleu Silvaniei terenul și construcțiile de locuințe, pe bază de protocol de predare-primire odată cu recepția la terminarea lucrărilor de construcții.

Art.6. Se împuternicește primarul orașului Șimleu Silvaniei, dl. SEPTIMIU-CĂTĂLIN ȚURCAȘ, să încheie și să semneze, în numele Consiliului Local, Contractul și protocolul de predare-primire a terenului menționat la art.1.

Art.7. Prezenta hotărâre poate fi atacată la Tribunalul Sălaj în condițiile Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.8. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul orașului, Biroul cadastru, Serviciul urbanism și Direcția Economică.

Art.9. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Primarul orașului Șimleu Silvaniei;
- Prefectul Județului Sălaj;
- Agenția Națională pentru Locuințe;
- Biroul cadastru;
- Serviciul urbanism;
- Direcția Economică;
- Dosar hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
TEODOR CRIȘAN**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL ORAȘULUI,
ELENA-MARIA MOCAN**