



HOTĂRĂREA NR.59
din 30.08.2010

privind aprobarea concesiunii fără licitație publică medicului de medicină generală Dr. COZMA GHEORGHE-DAN a unui spațiu cu destinația de cabinet medical de medicină de familie situat în Policlinica veche, str. Simion Bărnuțiu nr.2

Consiliul Local al orașului Șimleu Silvaniei, județul Sălaj, întrunit în ședință publică în data de 30 august 2010;

Având în vedere cererea nr.8313/27.08.2010 a dr. Cozma Gheorghe-Dan, medic de medicină generală și cu drept de liberă practică, prin care solicită concesiunea fără licitație publică a spațiului cu destinația de cabinet medical de medicină de familie din clădirea Policlinicii vechi, situată în str. Simion Bărnuțiu nr.2, Avizul nr.321/25.08.2010 al Colegiului Medicilor Sălaj, Expunerea de motive nr.8318/2010 a Primarului orașului Șimleu Silvaniei, Raportul de specialitate nr.8319/2010 al Biroului cadastru și Avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, administrarea domeniului public și privat al orașului, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, turism, conservarea monumentelor istorice și arhitectură a Consiliului Local;

În baza prevederilor art.4, art.5 alin.2 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare, art.14 alin.2 și 4 din O.G. nr.124/1998 privind organizarea și funcționarea cabinetelor medicale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, HGR nr.884/2004 privind concesiunea unor spații cu destinația de cabinete medicale, cu modificările și completările ulterioare, Ordinului M.S. și M.A.I. nr.946/299/2004 pentru aprobarea modelului-cadru al contractului de concesiune încheiat în temeiul HGR nr.884/2004, HCL nr.114/2004 și ale art.36 alin.2 lit.c din Legea nr.215/2001;

În temeiul art.45 alin.3 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se constată încetarea de drept a Contractului de concesiune nr.350/11.01.2005 încheiat între Consiliul Local al orașului Șimleu Silvaniei și Dr. SZABO MARTON, medic titular al cabinetului medical de medicină de familie, ca urmare a decesului acestuia.

Art.2.(1) Se aprobă concesiunea fără licitație publică medicului de medicină generală și cu drept de liberă practică, dr. COZMA GHEORGHE-DAN, medic titular al cabinetului medical de medicină de familie, a următoarelor spații situate în clădirea mijlocului fix - "Policlinica veche" din strada Simion Bărnuțiu nr.2, cuprins în domeniul privat al orașului :

- cabinet medical de consultații, în suprafață de 19,04 mp;

- sală de tratament în suprafață de 12,25 mp;
- grup sanitar în suprafață de 2,6 mp (reprezentând cota de ¼ părți indiviză);
- hol acces și sală de așteptare în suprafață de 8,7 mp (reprezentând cota de 1/7 părți indiviză).

(2) Spațiul concesionat va fi utilizat doar în scopul desfășurării de activități medicale.

Art.3.(1) Se aprobă valoarea redevenței anuale, echivalentul a 1 euro/mp/an în primii 5 ani de la data încheierii contractului de concesiune.

(2) După primii 5 ani, nivelul minim al redevenței se va stabili de către concedent, prin act adițional, pornind de la prețul pieței, sub care redevența nu poate fi acceptată.

Art.4. Termenul de concesionare este de 15 ani.

Art.5. Se împuternicește Primarul orașului Șimleu Silvaniei să încheie și să semneze contractul de concesiune cu medicul de medicină generală Dr. COZMA GHEORGHE-DAN, titularul cabinetului medical de medicină de familie, în temeiul HGR nr.884/2004, Ordinului M.S. și M.A.I. nr.946/299/2004 și ale prezentei hotărâri.

Art.6. Pe data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se abrogă Hotărârea Consiliului Local nr.126/30.12.2004.

Art.7. Prezenta hotărâre poate fi atacată la Tribunalul Sălaj în condițiile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.8. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul orașului Șimleu Silvaniei, Biroul cadastru imobiliar-erdilatar, evidența și gestionarea patrimoniului, fond funciar și Direcția Economică.

Art.9. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Primarul orașului Șimleu Silvaniei;
- Prefectul Județului Sălaj;
- Biroul cadastru imobiliar-edilatar, evidența și gestionarea patrimoniului;
- Dr.Cozman Gheorghe-Dan;
- Direcția Economică;
- Direcția de Sănătate Publică Sălaj;
- Dosar hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
HANIS GEZA**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL ORAȘULUI,
ELENA-MARIA MOCAN**