



ROMÂNIA
JUDEȚUL SĂLAJ
ORAȘUL ȘIMLEU SILVANIEI
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂREA nr.62
din 31.10.2013**

privind aprobarea cumpărării unui teren în suprafață de 1680 mp în vederea realizării obiectivului de investiții “Reabilitarea și extinderea stației de epurare Șimleu Silvaniei” din cadrul proiectului “Extinderea și reabilitarea sistemelor de apă potabilă și apă uzată. Îmbunătățirea sistemelor de alimentare cu apă, canalizare și epurare în zona Cluj-Sălaj” finanțat prin POS – Mediu

Consiliul Local al orașului Șimleu Silvaniei, județul Sălaj, întrunit în ședință publică în data de 31 octombrie 2013;

Având în vedere Expunerea de motive nr.11973/2013 a Primarului orașului Șimleu Silvaniei, Raportul de specialitate nr.11974/2013 al Biroului cadastru și Avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, conservarea monumentelor și arhitectură a Consiliului Local;

În baza prevederilor art.863 lit.d, art.1650, art.1652 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, HCL nr.37/30.06.2013 și ale art.36 alin.2 lit.c, alin.9 și art.123 alin.1 din Legea nr.215/2001;

În temeiul art.45 alin.3 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.(1) Se aprobă cumpărarea prin negociere directă a terenului extravilan în suprafață de 1680 mp, situat în localitatea Cehei în parcela “Lunca Boștenilor”, înscris în CFE nr.53350 a Orașului Șimleu Silvaniei, nr. cadastral 53350, în vederea realizării obiectivului de investiții “Reabilitarea și extinderea stației de epurare Șimleu Silvaniei” din cadrul proiectului “Extinderea și reabilitarea sistemelor de apă potabilă și apă uzată. Îmbunătățirea sistemelor de alimentare cu apă, canalizare și epurare în zona Cluj-Sălaj” finanțat prin POS – Mediu.

(2) Cumpărarea terenului se va face în condițiile dreptului comun, astfel cum este reglementat de Codul civil.

(3) Prețul de vânzare-cumpărare a terenului prevăzut la alin.1 este în suma de 8400 lei, respectiv 500 lei/ar (5 lei/mp) și a fost stabilit prin negociere directă între părți în condițiile prevăzute de HCL nr.37/30.06.2013.

Art.2. Se împuternicește Primarul orașului Șimleu Silvaniei, dl. SEPTIMIU-CĂTĂLIN ȚURCAȘ, să încheie și să semneze contractul de vânzare-cumpărare a terenului menționat la art.1 din prezenta hotărâre, în formă autentică, în numele și pentru Orașul Șimleu Silvaniei, în calitate de cumpărător, la prețul prevăzut la art.1 alin.3 din prezenta hotărâre.

Art.3.Terenul care face obiectul prezentei hotărâri se înregistrează ca bun aparținând domeniului public al orașului Șimleu Silvaniei, inventarul bunurilor aparținând domeniului public al orașului Șimleu Silvaniei, aprobat prin HCL nr.47/1999, completându-se în mod corespunzător.

Art.4.Toate cheltuielile ce vor fi efectuate pentru încheierea și semnarea contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică, precum și pentru întabularea în Cartea funciară a dreptului de proprietate publică a orașului Șimleu Silvaniei asupra terenului cumpărat vor fi suportate de către cumpărător – Orașul Șimleu Silvaniei.

Art.5.Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul orașului Șimleu Silvaniei, Biroul cadastru și Direcția Economică.

Art.6.Prezenta hotărâre poate fi atacată la Tribunalul Sălaj în conformitate cu prevederile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.7.Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Primarul orașului Șimleu Silvaniei;
- Prefectul Județului Sălaj;
- vânzătorul terenului prevăzut la art.1;
- Biroul cadastru;
- Direcția Economică;
- Dosar hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
BEREK ȘTEFAN**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL ORAȘULUI,
ELENA-MARIA MOCAN**