



**R O M Â N I A**  
**J U D E Ţ U L S Ă L A J**  
**O R A Ş U L Ş I M L E U S I L V A N I E I**  
**C O N S I L I U L L O C A L**

---

**HOTĂRÂREA NR.73**  
**din 28.10.2010**

**privind aprobarea vânzării imobilului-casă situat în oraşul Şimleu Silvaniei str. Steffanus Bathory nr.11, cuprins în domeniul privat al oraşului, în temeiul Legii nr. 112/1995, cu modificările și completările ulterioare și al art.42 din Legea nr. 10/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare**

Consiliul Local al oraşului Şimleu Silvaniei, judeţul Sălaj, întrunit în şedinţă publică în data de 28 octombrie 2010;

Având în vedere Expunerea de motive nr.10330/2010 a Primarului oraşului, Raportul de specialitate nr.10331/2010 al Serviciului urbanism, Avizul Comisiei pentru programe de dezvoltare economică și socială, buget, finanțe, servicii, comerț și agricultură și Avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, conservarea monumentelor și arhitectură ale Consiliului Local ;

În baza prevederilor art.9 din Legea nr.112/1995 pentru reglementarea situației juridice a unor imobile cu destinația de locuințe, trecute în proprietatea statului, cu modificările și completările ulterioare, ale HG nr.20/1996 pentru aprobarea Normelor metodologice privind aplicarea Legii nr. 112/1995 pentru reglementarea situației juridice a unor imobile cu destinația de locuințe, trecute în proprietatea statului, republicată, ale art.42 alin.3 și 4 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale art.36 alin.2 lit. c, alin. 5 lit. b din Legea nr.215/2001;

În temeiul art.45 alin. 3 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.**Consiliul Local al oraşului Şimleu Silvaniei aprobă vânzarea imobilului – casă situat în Şimleu Silvaniei strada Steffanus Bathory nr.11, înscris în CF nr.257 a localității Şimleu Silvaniei nr. top 382.cuprins în domeniul privat al oraşului, cu suprafața construită de 125,74 mp, compus din: 3 camere, bucătărie, baie, hol, coridor, cămară alimente, acces pod cu suprafața utilă de 91,08 mp, garaj cu magazie cu suprafața construită de 31,27 mp, bucătărie de vară cu suprafața construită de 19,81 mp, cotețe cu suprafața construită de 14,37 mp și WC cu suprafața construită de 1,43 mp.

**Art.2.**Se aprobă prețul de vânzare de **40.000 lei** pentru imobilul prevăzut la art.1.

**Art.3.**Chiriașii imobilului prevăzut la art.1 au drept de preemțiune la cumpărarea acestuia.

**Art.4.**Suma încasată ca urmare a vânzării imobilului prevăzut la art.1 va alimenta fondul extrabugetar aflat la dispoziția Ministerului Finanțelor, prevăzut la art.13 alin. 6 din Legea nr.112/1995.

**Art.5.**Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul oraşului, Serviciul urbanism și Direcția Economică.

**Art.6.**Prezenta hotărâre poate fi atacată la Tribunalul Sălaj în conformitate cu prevederile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**Art.7.**Prezenta hotărâre se comunică cu :

- Primarul orașului;
- Prefectul Județului Sălaj ;
- Serviciul urbanism;
- Direcția Economică;
- chiriașii imobilului prevăzut la art.1;
- Dosar hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
TEODOR CRIȘAN**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETARUL ORAȘULUI,  
ELENA-MARIA MOCAN**