



**R O M Â N I A**  
**J U D E Ţ U L S Ă L A J**  
**O R A Ş U L Ş I M L E U S I L V A N I E I**  
**C O N S I L I U L L O C A L**

---

**HOTĂRĂREA NR.76**  
**din 30.09.2009**

**privind aprobarea vanzării apartamentului nr.IV din imobilul situat în oraşul Şimleu Silvaniei str. Independenţei nr.33, cuprins în domeniul privat al oraşului, în temeiul Legii nr. 112/1995, cu modificările şi completările ulterioare şi al art.42 din Legea nr. 10/2001, republicată, cu modificările şi completările ulterioare**

Consiliul Local al oraşului Şimleu Silvaniei, judeţul Sălaj, întrunit în şedinţă publică în data de 30 septembrie 2009;

Având în vedere Expunerea de motive nr.9448/2009 a Primarului oraşului, Raportul de specialitate nr.9449/2009 al Serviciului urbanism, Avizul Comisiei pentru programe de dezvoltare economică şi socială, buget, finanţe, servicii, comerţ şi agricultură şi Avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului şi urbanism, administrarea domeniului public şi privat, realizarea lucrărilor publice, protecţia mediului, conservarea monumentelor şi arhitectură ale Consiliului Local ;

În baza prevederilor art.9 din Legea nr.112/1995 pentru reglementarea situaţiei juridice a unor imobile cu destinaţia de locuinţe, trecute în proprietatea statului, cu modificările şi completările ulterioare, ale HG nr.20/1996 pentru aprobarea Normelor metodologice privind aplicarea Legii nr. 112/1995 pentru reglementarea situaţiei juridice a unor imobile cu destinaţia de locuinţe, trecute în proprietatea statului, republicată, ale art.42 alin.3 şi 4 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicată, cu modificările şi completările ulterioare şi ale art.36 alin.2 lit. c, alin. 5 lit. b din Legea nr.215/2001;

În temeiul art.45 alin. 3 din Legea nr.215/2001 a administraţiei publice locale, republicată, cu modificările şi completările ulterioare,

**HOTĂRĂŞTE:**

**Art.1.**Consiliul Local al oraşului Şimleu Silvaniei aprobă vânzarea apartamentului nr.IV situat în Şimleu Silvaniei strada Independenţei nr.33, cuprins în domeniul privat al oraşului, compus din : 1 cameră, bucătărie, cămară, cu suprafaţa utilă de 33,28 mp şi magazie de lemne cu suprafaţa utilă de 4,00 mp, înscris în CF nr.62 a localităţii Şimleu Silvaniei nr. top 89/B/IV.

**Art.2.**Se aprobă preţul de vânzare de **21.000 lei** pentru imobilul prevăzut la art.1.

**Art.3.**Chiriaşii apartamentului prevăzut la art.1 au drept de preemţiune la cumpărarea acestuia.

**Art.4.**Suma încasată ca urmare a vânzării apartamentului prevăzut la art.1 va alimenta fondul extrabugetar aflat la dispoziţia Ministerului Finanţelor, prevăzut la art.13 alin. 6 din Legea nr.112/1995.

**Art.5.**Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredinţează Primarul oraşului, Serviciul urbanism şi Direcţia Economică.

**Art.6.**Persoana nemulţumită se poate adresa împotriva prezentei hotărâri Tribunalului Sălaj în conformitate cu prevederile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare.

**Art.7.**Prezenta hotărâre se comunică cu :

- Primarul oraşului;
- Prefectul Judeţului Sălaj ;
- Serviciul urbanism ;
- Direcţia Economică;
- chiriaşii apartamentului de la art.1;
- Dosar hotarari.

**PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,**  
**IOAN-RADU LAZAR**

**CONTRASEMNEAZĂ,**  
**SECRETARUL ORAŞULUI,**  
**ELENA-MARIA MOCAN**