



HOTĂRÂREA NR. 6
din 28.01.2021

pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 90/18.12.2020 privind stabilirea valorilor impozabile, a impozitelor și taxelor locale, altor taxe asimilate acestora, taxelor speciale, precum și a tarifelor și chiriilor pentru administrarea bunurilor ce aparțin domeniului public și privat al orașului Șimleu Silvaniei pentru anul fiscal 2021

Consiliul Local al orașului Șimleu Silvaniei, județul Sălaj, întrunit în ședință în data de 28 ianuarie 2021 prin mijloace electronice;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 1084/2021 al Viceprimarului orașului Șimleu Silvaniei cu atribuții de primar;
- Raportul de specialitate nr. 1085/2021 al Direcției Economice;
- Avizul Comisiei pentru programe de dezvoltare economică și socială, buget, finanțe, servicii, comerț și agricultură;
- Avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, administrarea domeniului public și privat al orașului, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, turism, conservarea monumentelor istorice și arhitectură;
- Avizul Comisiei pentru activități social-culturale, învățământ, sănătate, familie, muncă și protecție socială, protecție pentru copii, tineret și sport;
- Avizul Comisiei juridice și de disciplină, administrație publică locală, apărarea ordinii și liniștii publice, respectarea drepturilor omului, culte și problemele minorităților;

în baza prevederilor Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, pct. 215 din Legea nr. 296/2020 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal și ale art. 129 alin. 2 lit. b, alin. 4 lit. c din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul art. 139 alin. 3 lit. c și art. 196 alin. 2 lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Anexele nr. 1 și 2 la Hotărârea Consiliului Local nr. 90/18.12.2020 privind stabilirea valorilor impozabile, a impozitelor și taxelor locale, altor taxe asimilate acestora, taxelor speciale, precum și a tarifelor și chiriilor pentru administrarea bunurilor ce aparțin domeniului public și privat al orașului Șimleu Silvaniei pentru anul fiscal 2021 se modifică și se înlocuiesc cu *anexele nr. 1 și 2* la prezenta hotărâre.

Art.2. *Anexele nr.1-2* fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Viceprimarul orașului Șimleu Silvaniei cu atribuții de primar și Direcția Economică.

Art.4. Prezenta hotărâre se va afișa la sediul Primăriei orașului Șimleu Silvaniei și se va publica pe pagina web a orașului.

Art.5. Prezenta hotărâre poate fi atacată în condițiile Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Viceprimarul orașului Șimleu Silvaniei cu atribuții de primar;
- Prefectul Județului Sălaj;
- Direcția Economică;
- Serviciul urbanism;
- Biroul cadastru;
- Biroul administrativ-gospodăresc, administrarea pieței;
- Compartimentul control comercial, transport public local;
- SPCLEP;
- cetățenii orașului prin afișaj și publicare pe pagina web a orașului;
- dosar hotărâri.

Prezenta hotărâre a fost adoptată astăzi, 28.01.2021, cu un număr de 17 voturi pentru, 0 voturi împotrivă, 0 voturi abțineri, din totalul de 17 consilieri locali prezenți.

**PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
IOAN-RADU LAZAR**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL ORAȘULUI
LUMINITA-NICOLETA GAL**

TABLOUL
CUPRINZÂND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE, ALTE TAXE ASIMILATE ACESTORA,
PRECUM ȘI AMENZILE APLICABILE DE ORAȘUL ȘIMLEU SILVANIEI ÎN ANUL FISCAL 2021

CODUL FISCAL - TITLUL IX - Impozite și taxe locale

CAPITOLUL I - Considerații generale (art. 453 din legea 227/2015)

- a) activitate economică - orice activitate care constă în furnizarea de bunuri, servicii și lucrări pe o piață;
- b) clădire - orice construcție situată deasupra solului și/sau sub nivelul acestuia, indiferent de denumirea ori de folosința sa, și care are una sau mai multe încăperi ce pot servi la adăpostirea de oameni, animale, obiecte, produse, materiale, instalații, echipamente și altele asemenea, iar elementele structurale de bază ale acesteia sunt pereții și acoperișul, indiferent de materialele din care sunt construite;
- c) clădire-anexă - clădiri situate în afara clădirii de locuit, precum: bucătării, grajduri, pivnițe, cămări, pătule, magazii, depozite, garaje și altele asemenea;
- d) clădire cu destinație mixtă - clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial;
- e) clădire nerezidențială - orice clădire care nu este rezidențială;
- f) clădire rezidențială - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;
- g) nomenclatură stradală - lista care conține denumirile tuturor străzilor dintr-o unitate administrativ-teritorială, numerele de identificare a imobilelor pe fiecare stradă în parte, precum și titularul dreptului de proprietate al fiecărui imobil; nomenclatura stradală se organizează pe fiecare localitate rurală și urbană și reprezintă evidența primară unitară care servește la atribuirea adresei domiciliului/reședinței persoanei fizice, a sediului persoanei juridice, precum și a fiecărui imobil, teren și/sau clădire;
- h) rangul unei localități - rangul atribuit unei localități conform legii; i) zone din cadrul localității - zone stabilite de consiliul local, în funcție de poziția terenului față de centrul localității, de rețelele edilitare, precum și de alte elemente specifice fiecărei unități administrativ-teritoriale, conform documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, registrelor agricole, evidențelor specifice cadastrului imobiliar-edilidar sau altor evidențe agricole sau cadastrale care pot afecta valoarea terenului.

CAPITOLUL II - IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI (art. 455-462 din legea 227/2015)

1. Orice persoană care are în proprietate o clădire situată în România datorează anual impozit pentru acea clădire, exceptând cazul în care codul fiscal și hotărârea de stabilire a impozitelor locale nu prevede altfel.
2. Începând cu anul 2016 impozitul/taxa pe clădiri se calculează diferit în funcție de scopul în care este utilizată acea clădire, fiind definite trei categorii, astfel:
 - clădire rezidențială - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;
 - clădire nerezidențială - orice clădire care nu este rezidențială;
 - clădire cu destinație mixtă - clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial;
3. Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI ÎN CAZUL CLĂDIRILOR REZIDENȚIALE

Impozitul/taxa pe clădiri în cazul clădirilor rezidențiale se calculează prin aplicarea unei cote de 0,1% asupra valorii impozabile a clădirii.

VALORILE IMPOZABILE în cazul clădirilor rezidențiale deținute de persoane fizice (Art. 457 alin. (1))

- Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul următor:

Valoarea impozabilă - lei/m² -

Tipul clădirii	Nivelurile practicate în anul 2020		Nivelurile aplicabile în anul 2021		Procent modificare 2020/2021
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	fără instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	fără instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire	

A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1046	628	1086	652	3,80% I
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	314	209	326	217	3,80%
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	209	183	217	190	3,80%
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	131	78	136	81	3,80%
E. în cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă, încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D			75% din suma care s-ar aplica clădirii		
F. în cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă, încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit A-D			50% din suma care s-ar aplica clădirii		

- în cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul de mai sus valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.
 - Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.
 - Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.
 - Asupra valorilor stabilite prin tabelul de mai sus intervine aplicarea anumitor coeficienți și procente în vederea stabilirii valorii impozabile a clădirilor
1. Coeficienții de corecție în cazul impozitului pe clădiri în funcție de zona în care este situată clădirea sunt următorii:

Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
2,3	2,2	2,1	2,00

2. în cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, coeficienții din tabelul de mai sus se reduc cu 0,10
3. Valoarea impozabilă a clădirii se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează
- a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință
 - b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 și 100 de ani, inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.
 - c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 și 50 de ani, inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

în cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

VALORILE IMPOZABILE în cazul clădirilor rezidențiale deținute de persoane juridice

1. Valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:
- a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
 - b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
 - c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
 - d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
 - e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
 - f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz

2. Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării. Prevederea nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

3. În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5% .

4. În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită de 0,1% va fi datorată de proprietarul clădirii.

5.

IMPOZITUL SI TAXA PE CLĂDIRI ÎN CAZUL CLĂDIRILOR NEREZIDENTIALE

Impozitul/ taxa pe clădiri în cazul clădirilor nerezidentiale se calculează prin aplicarea unei cote de 0,3% asupra valorii impozabile a clădirii în cazul persoanelor fizice și 1,05% în cazul persoanelor juridice.

VALORILE IMPOZABILE în cazul clădirilor nerezidențiale deținute de persoane fizice

1. Valoarea impozabilă în cazul clădirilor nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice este următoarea:
 - a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
 - b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
 - c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.
2. Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.
3. în cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin.(1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art.457.

VALORILE IMPOZABILE în cazul clădirilor nerezidențiale deținute de persoane juridice

1. Valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:
 - a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
 - b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
 - c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
 - d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
 - e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
 - f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz
 2. Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării. Prevederea nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.
 3. în cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5% .
 4. în cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită de 1.05%, va fi datorată de proprietarul clădirii.
- Notă:** în conformitate cu Ordinul 1802/2014 clădirile din patrimoniul unei persoane juridice se reevaluează simultan (toata grupa) pentru a se evita reevaluarea selectivă și raportarea în situațiile financiare anuale a unor valori care sunt o combinație de costuri și valori calculate la date diferite. Astfel, dacă o clădire este reevaluată, toate celelalte clădiri aparținând aceluiași agent economic trebuie reevaluate, în caz contrar, reevaluarea respectivă nu va fi operată în baza de date.

IMPOZITUL SI TAXA PE CLĂDIRI IN CAZUL CLĂDIRILOR MIXTE

Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice

1. în cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457 și impozitului determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, indicată prin declarație pe propria răspundere, și cu condiția ca cheltuielile cu utilitățile să nu fie înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, prin aplicarea cotei stabilite conform art. 458 asupra valorii impozabile stabilite conform art. 457, fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la art. 458 alin. (1)."
2. În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform regulilor stabilite pentru clădirile rezidențiale.
3. Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:
 - în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform regulilor stabilite pentru clădirile rezidențiale.
 - în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform regulilor stabilite pentru clădirile nerezidențiale

Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice

în cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform regulilor stabilite pentru calculul impozitului aferent clădirilor rezidențiale deținute de persoanele juridice, cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform regulilor stabilite pentru calculul impozitului aferent clădirilor nerezidențiale deținute de persoanele juridice.

CAPITOLUL III - IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN (art. 463-467 din legea 227/2015)

1. Orice persoană care are în proprietate un teren situat în România datorează pentru acesta un impozit anual, exceptând cazul în care codul fiscal și hotărârea de stabilire a impozitelor locale nu prevede altfel.
2. Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, se stabilește taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, în condiții similare impozitului pe teren.
3. Taxa pe teren se plătește proporțional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesionare, închiriere, administrare ori folosință. Pe perioada în care pentru un teren se plătește taxa pe teren, nu se datorează impozitul pe teren.
4. În cazul terenului care este deținut în comun de două sau mai multe persoane, fiecare proprietar datorează impozit pentru partea din teren aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru terenul respectiv.
5. Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.
6. În cazul condominiilor, stabilirea suprafeței de teren ocupate de clădiri (apartamente), aferent fiecărui apartament, se calculează pe baza datelor din Acordul de asociere/statutul deținut de fiecare Asociație de proprietari, raportat la suprafața terenului și suprafața utilă a apartamentelor.

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN

Impozitul pe terenul cu construcții

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Zona	NIVELURILE PRACTICATE ÎN ANUL 2020 - lei/ha *) -		NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2021 - lei/ha *) -		Procent Modificare 2020/2021
	Persoane juridice	Persoane fizice	Persoane juridice	Persoane fizice	
A	6.846	6.846	7.106	7.106	3,80%
B	4.652	4.652	4.829	4.829	3,80%
C	2.210	2.210	2.294	2.294	3,80%
D	1.287	1.287	1.336	1.336	3,80%

Impozitul pe terenul înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții

1. în cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel la care se aplica coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 465 alin.(5) din Legea nr 227/2015 (respectiv coeficientul 3 aferent localității de rang III):

Nr crt	Zona Categorie de folosință	Nivelurile practicate în anul 2020 - lei/ha -				Nivelurile aplicabile în anul 2021 - lei/ha -				Procent modificare 2020/2021
		Zona				Zona				
		A	B	C	D	A	B	C	D	
1	Teren arabil	29	22	20	16	30	23	21	17	3,80%
2	Pășune	22	20	16	14	23	21	17	15	3,80%
3	Fâneață	22	20	16	14	23	21	17	15	3,80%
4	Vie	48	37	29	20	50	38	30	21	3,80%
5	Livadă	55	48	37	29	57	50	38	30	3,80%
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	29	22	20	,6	30	23	21	17	3,80%
7	Teren cu ape	16	14	8	x	17	15	8	x	3,80%
8	Drumuri și căi ferate	x	x	x	x	x	x	x	x	x
9	Neproductiv	x	x	x	x	x	x	x	x	x

2. In cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/țaxa pe teren se calculează conform prevederilor legate de impozitul pe terenul amplasat în extravilan numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultura;

b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN

în cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/țaxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel la care se aplica coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 465 alin.(5) din Legea nr 227/2015 (respectiv coeficientul 3 aferent localității de rang III) :

Nr. crt.	Zona Categoricia de folosință	Nivelurile practicate în anul 2020 - lei/ha -				Nivelurile aplicabile în anul 2021 - lei/ha -				Procent modificare 2020/2021		
		Zona				Zona				Zona		
		A	B	C	D	A	B	C	D	A	B	C
1	Teren cu construcții	32	29	27	23	33	30	28	24	3,80%		
2	Arabil	52	50	47	44	54	52	49	46	3,80%		
3	Pășune	29	27	23	21	30	28	24	22	3,80%		
4	Fâneată	29	27	23	21	30	28	24	22	3,80%		
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.5.1	58	55	52	50	60	57	54	52	3,80%		
5.1	Vie până la intrarea pe rod	x	x	x	x	x	x	x	x	3,80%		
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.6.1	59	55	52	50	61	57	54	52	3,80%		
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	x	x	x	x	x	x	x	x	3,80%		
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt.7.1	17	15	13	8	18	16	14	8	3,80%		

7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	x	x	x	x	x	x	x	x	3,80%
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	6	5	2	1	6	5	2	1	3,80%
8.1	Teren cu amenajări piscicole	36	32	29	27	37	33	30	28	3,80%
9	Drumuri și căi ferate	x	x	x	x	x	x	x	x	3,80%
10	Teren neproductiv	x	x	x	x	x	x	x	x	3,80%

Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe bază de documente, anexate la declarația făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei. Procedura de înregistrare și categoriile de documente se vor stabili prin norme metodologice.

CAPITOLUL IV - IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT (art. 468-472 din legea 227/2015)

1. Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepția cazurilor în care în codul fiscal prevede altfel.
2. Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România.
3. Impozitul pe mijloacele de transport se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde persoana își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz.
4. În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar.
5. În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50% conform hotărârii consiliului local.
6. În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.
7. Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport.
8. În cazul oricăruia dintre următoarele **autovehicule**, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta)	NIVELURILE PRACTICATE ÎN ANUL 2020	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2021	Procent modificare 2020/2021 %
	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	
1. Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm ³ , inclusiv	8	8	3,80%
2. Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm ³ , inclusiv	9	9	3,80%
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ , inclusiv	19	20	3,80%
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ , inclusiv	75	78	3,80%
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ , inclusiv	151	157	3,80%
6. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	303	315	3,80%
7. Autobuze, autocare, microbuze	25	26	3,80%
8. Alte autovehicule cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv *	31	32	3,80%

9. Tractoare înmatriculate	19	20	3,80%	
II. vehicule înregistrate				
	Valori practicate în anul 2020	Valori propuse prin Legea 227/2015	Valori aplicabile în anul 2021	
1. Vehicule cu capacitate cilindrică	lei/200 cm ³			
1.1 Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	4	2-4	4	
1.2 Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	6	4-6	6	
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	157 lei/an	50- 150 lei/an	163 lei/an	
9. în cazul unui autovehicul de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone , impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:				
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul, în lei, în anul 2020		Impozitul, în lei, în anul 2021 indexat cu 3,80%	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
Vehicule cu 2 axe				
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	149	0	155
2. Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	149	413	155	429
3. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	413	581	429	603
4. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	581	1.315	603	1.365
5. Masa de cel puțin 18 tone	581	1.315	603	1.365
Vehicule cu 3 axe				

1. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	149	159	155	263
2. Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	159	532	263	552
3. Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	532	691	552	717
4. Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	691	1.066	717	1.107
5. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1.066	1.656	1.107	1.719
6. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1.066	1.656	1.107	1.719
7. Masa de cel puțin 26 tone	1.066	1.656	1.107	1.719
Vehiclele cu 4 axe				
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	691	701	717	728
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	701	1.094	728	1.136
3. Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1.094	1.737	1.136	1.803
4. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1.737	2.577	1.803	2.675
5. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1.737	2.577	1.803	2.675
6. Masa de cel puțin 32 tone	1.737	2.577	1.803	2.675

10. În cazul unei **combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfa cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone**, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul, în lei, în anul 2020		Impozitul, în lei, în anul 2021 indexat cu 3,80%	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare

Vehiclele cu 2+1 axe				
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	0	0
2. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0	0	0
3. Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	67	0	70
4. Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	67	154	70	160
5. Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	154	360	160	374
6. Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	360	465	374	483
7. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	465	840	483	872
8. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	840	1.473	872	1.529
9. Masa de cel puțin 28 tone	840	1.473	872	1.529
Vehiclele cu 2+2 axe				
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	144	336	149	349
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	336	552	349	573
3. Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	552	811	573	842
4. Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	811	979	842	1.016
5. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	979	1.608	1.016	1.669
6. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1.608	2.231	1.669	2.316
7. Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2.231	3.388	2.316	3.517
8. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2.231	3.388	2.316	3.517
9. Masa de cel puțin 38 tone	2.231	3.388	2.316	3.517

Vehiclele cu 2+3 axe				
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.776	2.472	1.843	2.566
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2.472	3.359	2.566	3.487
3. Masa de cel puțin 40 tone	2.472	3.359	2.566	3.487
Vehiclele cu 3+2 axe				
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.569	2.179	1.629	2.262
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2.179	3.014	2.262	3.129
3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3.014	4.458	3.129	4.627
4. Masa de cel puțin 44 tone	3.014	4.458	3.129	4.627
Vehiclele cu 3+3 axe				
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	892	1.079	926	1.120
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1.079	1.613	1.120	1.674
3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1.613	2.567	1.674	2.665
4. Masa de cel puțin 44 tone	1.613	2.567	1.674	2.665
11. În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:				
Masa totală maximă autorizată	Impozitul, în lei, în anul 2020	Impozitul, în lei, în anul 2021	Procent modificare 2020/2021	

a) Până la 1 tonă, inclusiv	9	9	3,80%	
b) Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	36	37	3,80%	
c) Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	54	56	3,80%	
d) Peste 5 tone	67	70	3,80%	

Tipuri de mijloace de transport pe apă	NIVELURILE PRACTICATE ÎN ANUL 2020	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2021	Procent modificare 2020/2021
	Impozitul, în lei	Impozitul, în lei	-%-
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	22	23	3,80%
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	59	61	3,80%
3. Bărci cu motor	220	228	3,80%
4. Nave de sport și agrement *) (intre o si 800)	471	489	3,80%
5. Scutere de apă	220	228	3,80%
6. Remorchere și împingătoare:	x	x	3,80%
a) până la 500 CP inclusiv	585	607	3,80%
b) peste 500 CP și până la 2.000 CP, inclusiv	951	987	3,80%
c) peste 2.000 CP și până la 4.000 CP, inclusiv	1.462	1.518	3,80%
d) peste 4.000 CP	2.340	2.429	3,80%
7. Vapoare - pentru fiecare 1.000 tdw sau fracțiune din acesta	190	197	3,80%
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:	x	x	3,80%

a) cu capacitatea de încărcare până la 1.500 tone, inclusiv	190	197	3,80%
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1.500 tone și până la 3.000 tone, inclusiv	293	304	3,80%
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3.000 tone	513	533	3,80%

CAPITOLUL V - TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI AUTORIZAȚIILOR

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediu urban Art. 474 alin.(I)	Nivelurile practicate în anul 2020 Taxa, în lei	Nivelurile propuse prin legea 227/2015	Nivelurile aplicabile în anul 2021 Taxa, în lei	Procent de modificare 2020/2021 -%-
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism:				
a) Până la 150 m ² , inclusiv	6	între 5-6	6	3,80%
b) între 151 și 250 m ² , inclusiv	7	între 6-7	7	3,80%
c) între 251 și 500 m ² , inclusiv	9	între 7-9	9	3,80%
d) între 501 și 750 m ² , inclusiv	13	între 9- 12	14	3,80%
e) între 751 și 1.000 m ² , inclusiv	15	între 12 - 14	16	3,80%
f) Peste 1.000 m ²	15 + 0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²	14 + 0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²	16 + 0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²	3,80%
Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări	Niveluri 2020	Nivelurile propuse prin legea 227/2015	Niveluri 2021	Procent 2020/2021
Art. 474 alin. (10)	10 lei pentru fiecare m² afectat	între 0 - 15 lei pentru fiecare m² afectat	10 lei pentru fiecare nf afectat	0 %

Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor Art. 474 alin. (14)	Niveluri 2020	Nivelurile propuse prin legea 227/2015	Niveluri 2021	Procent 2020/2021
	8 lei pentru fiecare m ² de suprafață ocupată de construcție	între 0 - 8 lei pentru fiecare m ² de suprafață ocupată de construcție	8 lei pentru fiecare m ² de suprafață ocupată de construcție	0 %
Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu Art. 474 alin. (15)	Niveluri 2020	Nivelurile propuse prin legea 227/2015	Niveluri 2021	Procent 2020/2021
	14 lei pentru fiecare racord	între 0-13 lei pentru fiecare racord	15 lei pentru fiecare racord	3,80%
Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean Art. 474 alin (4)	Niveluri 2020	Nivelurile propuse prin legea 227/2015	Niveluri 2021	Procent 2020/2021
	15 lei	între 0 - 15 lei	16 lei	3,80%
Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă Art. 474 alin. (16)	Niveluri 2020	Nivelurile propuse prin legea 227/2015	Niveluri 2021	Procent 2020/2021
	9 lei	între 0 - 9 lei	9 lei	0 %
Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	Niveluri 2020	Nivelurile propuse prin legea 227/2015	Niveluri 2021	Procent modificare 2020/2021

Art. 475 alin. (1)	21 lei	între 0-20 lei	22 lei	3,80%
<p>- Taxa pentru eliberarea atestatului de producător</p> <p>- Taxa eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol</p> <p>Art. 475 alin. (2)</p>	<p>Taxa emitere/vizare practică în 2020</p> <p>21 lei 21 lei</p>	<p>Nivelurile propuse prin legea 227/2015</p> <p>între 0-80 lei</p>	<p>Taxa emitere/vizare aplicabilă în 2021</p> <p>22 lei 22 lei</p>	<p>Procent modificare 2020/2021</p> <p>3,80%</p>
<p>Taxa pentru eliberarea autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică ^{M)} - calculată pe fiecare punct de lucru</p> <p>-datorată de persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN</p> <p>Art. 475 alin. (3)</p>		<p>Taxa emitere/vizare practică în anul 2020</p>	<p>Taxa emitere/vizare aplicabilă în anul 2021</p>	<p>Procent modificare 2020/2021</p>
	Persoane juridice	126 lei	131 lei	3,80%
	Persoane fizice autorizate	25 lei	26 lei	3,80%

<p>Taxa pentru vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică - calculată pe fiecare punct de lucru</p> <p>-datorată de persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN</p> <p>Art. 475 alin. (3)</p> <p><u>Pentru suprafețele de până la 500 mp, destinate exclusiv deservirii clienților!</u></p> <p>Taxa propusă prin legea 227/2015 -intre 0 si 4.000 lei, pentru suprafețe sub 500 mp</p>	Persoane juridice	13 lei /mp/an	14 lei /mp/an dar nu mai mult de 4.000 lei	3,80%
	Persoane fizice autorizate	6 lei /mp/an	6 lei /mp/an dar nu mai mult de 4.000 lei	0%
<p>Taxa pentru vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică - calculată pe fiecare punct de lucru</p> <p>-datorată de persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN</p> <p>Art. 475 alin. (3)</p> <p><u>Pentru suprafețele peste 500 mp, destinate exclusiv deservirii clienților</u></p> <p>Nivelurile min-max stabilite prin Legea 227/2015 -0 si 8000 lei, pentru suprafețe mai mari de 500 mp</p>	Persoane juridice	13 lei /mp/an	14 lei /mp/an dar nu mai mult de 8.000 lei	3,80%
	Persoane fizice autorizate	6 lei /mp/an	6 lei /mp/an dar nu mai mult de 8.000 lei	0%
<p>**) Termenul de plată a taxei de viză este de 31 martie anul în curs.</p>				

CAPITOLUL VI - TAXA PENTRU AFIŞAJ ÎN SCOP DE RECLAMĂ ŞI PUBLICITATE

Taxa pentru afişaj în scop de reclamă și publicitate	NIVELURILE PRACTICATE ÎN ANUL 2020	Niveluri propuse prin legea 227/2015	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2021	Procent modificare 2020/2021
Art. 478 alin. (2)	lei/m² sau fracțiune de m²	lei/m² sau fracțiune de m²	lei/m² sau fracțiune de m²	-%-
a) în cazul unui afişaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	21	între 0 și 32, inclusiv	22	3,80%
b) în cazul oricărui alt panou, afişaj sau structură de afişaj pentru reclamă și publicitate	21	între 0 și 23, inclusiv	22	3,80%

CAPITOLUL VI - IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Manifestarea artistică sau activitatea distractivă	NIVELURILE PRACTICATE ÎN ANUL 2020	NIVEL ANUL 2021
a) în cazul videotecilor	0,16 lei/mp	0,17 lei/mp
b) în cazul discotecilor	0,16 lei/mp	0,17 lei/mp
Manifestarea artistică sau activitatea distractivă -Art. 481	NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL 2020	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2021
1. spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională	1%	1%
2. oricare alta manifestare artistica decât cele enumerate la punctul 1	2%	2%

CAPITOLUL VIII - TAXE SPECIALE

Ari. 484.

DENUMIREA TAXEI	NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL 2020	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2021
1.Taxa pentru emiterea autorizației de executare a serviciului public de transport persoane/ bunuri in regim de taxi	166 lei/persoana	172 lei/persoana
2. Viza anuala a autorizației de executare a serviciului public de transport persoane/bunuri in regim de taxi	133 lei/persoana	138 lei/persoana
3.Taxa pentru emiterea autorizației taxi	55 lei/persoana	57 lei/persoana
4.Viza anuala a autorizației taxi	28 lei/persoana	29 lei/persoana
5.Taxa anuala de utilizare in locurile de așteptare	111 lei/autov/an	115 lei/autov/an
6. Taxa speciala de coșerit	21 lei/an	22 lei/an

CAPITOLUL IX ALTE TAXE LOCALE

Art.486 alin.(1) 1. Taxa zilnica pt.utilizarea temporara a locurilor publice:	NIVELURILE APLICABILE IN ANUL FISCAL 2020 lei/mp/zi	NIVELURILE APLICABILE IN ANUL FISCAL 2021 lei/mp/zi
a)pentru amplas.unor chioşcuri, -zona A tonete,etc,in vederea desfasura-1 -zona B de activitati comerciale si de -zona C prestări de servicii: -zona D	1,00 1,00 1,00 1,00	1,00 1,00 1,00 1,00
b)pentru amplasare parcuri distractive, circuri,expoziții in aer liber,etc,	1,00	1,00
c)pentru depozitarea de materiale, realizarea unor lucrări sau construcții provizorii	1,00	1,00
d)pentru vanzare de produse in -zona A alte locuri decât piețe,târguri -zona B sau oboare -zona C -zona D	4,00 4,00 3,00 3,00	4,00 4,00 3,00 3,00
e)pentru activitati comerciale cu ocazia zilelor oraşului g)pentru închirierea Capelei	20,00 6,00 lei/zi	21,00 6,00 lei/zi
2. Taxa zilnica pentru utilizarea temporara a locurilor publice in piețe, târguri si oboare:	lei/mp/zi	lei/mp/zi
a) pentru vanzari la mese sector alimentar agricol,flori,etc.	2,00	2,00
b)pentru ocuparea locurilor necesare vânzării produselor industriale	2,00	2,00
c)pentru ocuparea locurilor necesare vânzării obiectelor de ocazie	1,00	1,00
d)pentru folosirea platourilor,meselor, tarabelor si altor spatii din piețe - (exclusiv sectorul lactate)	2,00	2,00
e)pentru ocuparea locurilor si platourilor cu mijloace de transport expuse la vanzare:- biciclete cu motor,motorete, scutere,motociclete cu ataş — lei/buc/zi- -alte mijloace de transport cu tract.mecanica si remorci- lei/buc/zi-	4,00 6,00	4,00 6,00
f)pentru vanzarea produselor -caruta de orice fel,din vehicule si -autoturism, autovehicule -remorci lei/mijl.de transport/zi -camioane -dubite	4,00 5,00 6,00 13,00 11,00	4,00 5,00 6,00 14,00 11,00
g)pentru vanzarea de animale și păsări		

(-porci peste 6 luni -porci<6 luni,ovine,caprine -animale mici si pasari,cu exceptia puilor de o zi -pui de o zi h)pentru intrare in târguri in care se vând obiecte de ocazie-lei/pers. i) taxa pentru vanzarea produselor lactate la sectorul lactate-lei/mp/zi j) taxa închiriere cantar k)taxa WC public	lei/buc/zi 4,00 2,00 0,50 0,10 2,00 2,00 4,00 1,00	lei/buc/zi 4,00 2,00 0,50 0,10 2,00 2,00 4,00 1,00
3. Taxe pentru servicii oferite de Centrul Cultural : -taxa pentru intrare la discotecă -taxa închiriere sala discotecă -taxa pentru şah,remi,tenis,biliard -taxa pentru sonorizarea spectacolelor	3,00 lei/pers 73 lei/ora 2,00 lei/h/masa 62,0 lei/ora	3,00 lei/pers. 76 lei/ora 2 lei/h/masa 65 lei/oră
4. Taxă pentru oficierea căsătoriilor: -în zilele de sâmbătă -duminică și sărbători legale	30 lei/căsăt. 40 lei/casat.	35 lei/căsăt. 45 lei/căsăt.
5. Taxe speciale pentru servicii de xerocopiere (se aplică numai în cazul in care se copiază minim 10 pagini): -copie o singură față, format A4 -copie ambele fețe, format A4 -copie o singură față, format A3 -copie ambele fețe, format A3	0,5 lei/copie 1 leu/copie 2 lei/copie 4 lei/copie	0,5 lei/copie 1 leu/copie 2 lei/copie 4 lei/copie
6. Taxe speciale pentru obținerea formularelor tipizate prevăzute de Legea nr.50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare : -formular tipiz.pt.certific.de urbanism -formular tipizat pentru autorizație de construire/desfiintare -fără anexă -cu anexă -eliberare copii după plan de încadrare în zonă, format A4 -alte formulare obligatorii la eliberarea autorizației de construire/desfiintare	1 leu 1 leu 3 lei 10 lei 1 leu/pagina	1,00 leu 1,00 leu 3,00 lei 10 lei 1 leu/pagina
7. Taxă eliberare copii după documente din arhiva Primăriei	8 lei/pag.	8 lei/pag.
8. Taxă pentru emiterea Acordului Unic	10 lei/aviz	10 lei/aviz
9. Taxă pentru închirierea sălii de ședințe	21 lei/oră	22 lei/oră
10.Taxă pentru închiriere baza sportiva a Orașului Simleu Silvaniei	209 lei/meci	217 lei/meci
1 l.Taxă pentru închirierea sălii de sport Măgură Taxă pentru închirierea sălii de sport a Colegiului Tehnic Iuliu Maniu	63 lei/ora 31 lei/ora	65 lei/ora 32 lei/ora

		(gratuit pentru alte activitati de interes public organizate de Primăria Simleu Silvaniei si Consiliul Local al oraşului Simleu Silvaniei)
12. Taxa pentru închirierea sălii de spectacole a Centrului Cultural -pentru activități de interes public organizate de instituțiile publice subordonate Consiliului Local	88 lei/oră 10 lei/oră (gratuit pentru.alte activitati de interes public organizate de Primăria Simleu Silvaniei si Consiliul Local al oraşului Simleu Silvaniei)	91 lei/oră 10 lei/oră (gratuit pentru alte activitati de interes public organizate de Primăria Simleu Silvaniei si Consiliul Local al oraşului Simleu Silvaniei)
13. Taxă pentru accesul persoanelor străine în afara orelor de vizită în incinta Spitalului Orăşenesc „Prof Dr. Ioan Puşcaş Simleu Silvaniei”	1,50 lei/pers.	1,50 lei/pers.
14. Taxă pentru parcare în incinta Spitalului Orăşenesc „Prof Dr. Ioan Puşcaş Simleu Silvaniei”	1 leu/autov.	1 leu/autov.
15. Taxă pentru loc de veci(2/1 mp)	105 lei/loc	109 lei/loc
16. Taxa pentru inregistrare vehicule lente	66 lei/vehicul	69 lei/vehicul
17. Taxă pentru eliberarea duplicatelor certificatelor de înregistrare a vehiculelor	28 lei/duplicat	29 lei/duplicat
18. Taxă pentru eliberarea autorizației privind desfășurarea altor exerciții comerciale în spații: -pentru persoane juridice -pentru persoane fizice autorizate	126,00 lei 25,00 lei	131 lei 26 lei
19. Viza anuală a autorizației privind desfășurarea altor exerciții comerciale în spații: -pentru persoane juridice -pentru persoane fizice autorizate	13,00 lei/mp/an 6,00 lei/mp/an	14 lei/mp/an 6 lei/mp/an
20. Taxă pentru eliberarea duplicatului sau modificarea autorizației privind desfășurarea altor exerciții comerciale: -pentru persoane juridice -pentru persoane fizice autorizate	126,00 lei 25,00 lei	131 lei 26 lei
21. Taxă pentru eliberarea autorizației privind desfășurarea altor exerciții comerciale ambulant: -pentru persoane juridice -pentru persoane fizice autorizate	126,00 lei/an 66,00 lei/an	131 lei/an 69 lei/an
22. Taxe de pășunat:	bani+muncă	bani+muncă

<ul style="list-style-type: none"> -bovine și bubaline adulte -tineret bovin și bubalin -ovine și caprine -tineret ovin și caprin -cabaline adulte -tineret cabalin <p>Pensionarii precum și crescătorii de animale care își manifestă opțiunea în scris pot achita taxele de pășunat în bani sau în muncă, astfel:</p> <ul style="list-style-type: none"> -bovine și bubaline adulte -tineret bovin și bubalin -ovine și caprine -tineret ovin și caprin -cabaline adulte -tineret cabalin 	lei/cap/an 58 + 0 29 + 0 14 + 0 9 + 0 73+0 58+0 35 + 22 17+11 9+ 4,5 5+ 3,5 46 + 26 35 + 22	lei/cap/an 60 + 0 30 + 0 15 + 0 9 + 0 76+0 60+0 36 + 22 18 + 11 9+ 4,5 5+ 3,5 48 + 26 36 + 22
<p>23. Taxe pentru parcare a autovehiculelor pe domeniul public și privat al orașului:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Taxă tichet parcare -Taxă parcare autobuze/microbuze în str. Partizanilor, în zona cuprinsă între Podul nou - Stația de carburanți — Podul de fier -Taxă somație pentru parcare fără tichet sau abonament de parcare -Taxă pentru abonamente parcări: <ul style="list-style-type: none"> -pt.un loc de parcare pe per.de 1 luna -pt.un loc de parcare pe per.de 3 luni -pt.un ioc de parcare pe per.de 6 luni -pt.un loc de parcare pe perioada de 1 an -pt.toate parcările pe perioada de 1 lună -pt.toate parcările pe perioada de 3 luni -pt.toate parcările pe perioada de 6 luni -pt.toate parcările pe perioada de 1 an - Taxă abonament parcare autobuze și microbuze în str. Partizanilor, în zona cuprinsă între Podul nou - Stația de carburanți — Podul de fier - Contract de rezervare loc 	0,5 lei/60 min 31 lei/zi 5 lei 5 lei 8 lei 14 lei 31 lei 8 lei 21 lei 24 lei 52 lei 157 lei/lună 628 lei/an	0,5 lei/60 min 32 lei/zi 5 lei 5 lei 8 lei 15 lei 32 lei 8 lei 22 lei 25 lei 54 lei 163 lei/lună 652 lei/an
<p>24. Taxă pentru eliberarea de copii după planul de situație și fișa imobilului din cadastrul imobiliar-edilitar și plan de încadrare în zonă</p>	21 lei/pagină 26 lei/filă	22 lei/pagină 27 lei/filă
<p>25. Taxă pentru eliberarea de copii după ortofotoplanuri</p>	21 lei/pagină	22 lei/pagină

26. Taxă pentru inchiriere tractor sau autoutilitara din dotarea Primăriei oraşului Simleu Silvaniei	105 lei/ora	109 lei/ora
27. Taxă pentru efectuarea de măsurători în vederea restabilirii limitelor de proprietate persoanelor care au fost puse în posesie în temeiul legilor fondului funciar	52 lei	54 lei
28. Taxe aferente activităţii de evidenţă a persoanelor - Serviciul Public Comunitar Local de Evidenţă a Persoanelor (S.P.C.L.E.P.) - Taxă privind contravaloarea cărţii de identitate - Taxă privind contravaloarea cărţii de identitate provizorii - Taxă privind furnizarea de date cu caracter personal, în condiţiile legii, pentru persoanele fizice/juridice	7 lei 1 leu 1 leu	7 lei 1 leu 1 leu
Art.486 alin.(2) Taxa zilnica pentru deţinerea sau utilizarea echipamentelor si utilajelor destinate obţinerii de venituri :drujba,betoniera, darace si pive,maşini de tricostat si cusut,presa de ulei,mori si rasnite,ateliere de umplut sifoane,maşini de fabricat inghetata, Incubator electric pentru pui,etc.-lei/zi	1,30 lei/zi	2 lei/zi

TABLOUL
CUPRINZÂND NIVELURILE DE PORNIRE A LICITAȚIILOR PUBLICE ORGANIZATE PENTRU
ÎNCHIRIEREA/CONCESIUNEA TERENURILOR SI SPAȚIILOR CE APARTIN DOMENIULUI
PUBLIC SI PRIVAT AL ORAȘULUI ȘIMLEU SILVANIEI APLICABILE ÎN ÎN ANUL FISCAL 2021

DENUMIREA TAXEI	NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL 2020 LEI/MP/LUNA	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2021 LEI/MP/LUNA
1.Spații cu destinație de alimentație publică - Spații pentru deservire - magazii pentru depozitare	7,2 2,4	7,2 2,4
2.Imobile cu destinația de prestări servicii - Spații pentru deservirea populației, ateliere - spații pentru depozitare	4,8 2,4	4,8 2,4
3.Imobile cu destinația de librării, distribuirea presei, mass-media	4,8	4,8
4.Imobile cu destinația de sedii administrative, birouri	3,6	3,6
5.Imobile cu destinația de discoteci, videoteci	13	14
6. Imobile in care se desfășoară activități de cultură, artă, sanitare,asociații de locatari,sedii de instituții	2,4	2,4
7. Imobile cu destinația de sedii ale partidelor politice și cabinete de parlamentari	3,6	3,6
8. Imobile în care își desfășoară activitatea organizații și asociații non-profit	1,2	1,2
9.Imobile (clădire si teren) în care se desfășoară activități de finanțe-bănci, asigurări, agenții imobiliare si alte imobile	7,2	7,2
10.Spații cu destinația de magazii combustibi (boxe), spații de depozitare ale persoanelor fizice și juridice	1,2	1,2
11 .Terenuri în vederea amenajării locurilor de parcare auto	52 lei/loc/an	54 lei/loc/an
12. Teren în vederea amplasării de garaje/copertine	5 lei/mp/an	5 lei/mp/an
13. Teren aferent locuințelor(ocupate de construcții și/sau curte-grădină), anexelor gospodărești, accese la locuințe	5 lei/mp/an	5 lei/mp/an
14. Teren care deservește sau este aferent proprietății private, cu altă destinație decât locuință, accese la proprietăți	5 lei/mp/an	5 lei/mp/an
15. Teren utilizat de persoane juridice cu destinația de organizare de șantier, staționări, alte asemenea	5 lei/mp/lună	5 lei/mp/lună
16. Teren utilizat de persoane fizice și juridice în vederea aplicării de schele în vederea reabilitării construcțiilor, pe domeniul public	3 lei/mp/zi	3 lei/mp/zi
17. Teren utilizat pentru amplasarea unor construcții provizorii in vederea comercializării de produse alimentare, agricole	0,50 lei/mp/zi	0,50 lei/mp/zi