

A3 - 420 x 297 mm

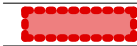


Plan de încadre în P.U.G. Oraș Șimleu Silvaniei sc. 1 : 5.000



Plan de încadre în zonă sc. 1 : 5.000

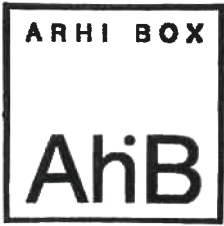
LEGENDĂ



Parcelă studiată

ARHI BOX S.R.L.
Str. Dimitrie Bolintineanu 29B
Cluj-Napoca
004 0740 169 204
office@arhibox.ro
arhibox.ro

Acest document și informațiile cuprinse în el nu poate fi copiat, modificat, reprodus sau utilizat parțial ori în întregime decât cu acordul scris al S.C. ARHI BOX S.R.L.
Documentul nu poate fi folosit în alt scop decât cel pentru care a fost elaborat.



Beneficiar:
SIMEX FURNITURE S.R.L. pentru
S.C. LIDL ROMANIA S.C.S.



Denumire proiect:
Demolare construcții existente, elaborare Plan Urbanistic de Detaliu pentru: Construire Supermarket Lidl, amenajare accese și locuri de parcare în incintă, amplasare panouri publicitare pe fațade și totem, amplasare post trafo, bransamente la utilități, împrejurire și organizare de șantier.

Oraș Șimleu Silvaniei, Str. Tudor Vladimirescu, nr. 24, jud. Sălaj, C.F. Nr. 52957

Șef proiect: Arh. Călin LADA

Proiectat: Arh. Anca VIRGINAȘ
Dr. Arh. Mihai RACU
Arh. Andrei ANDONE

Desenat: Arh. Andrei ANDONE

Proiect nr: 287 / 2020 Septembrie 2020

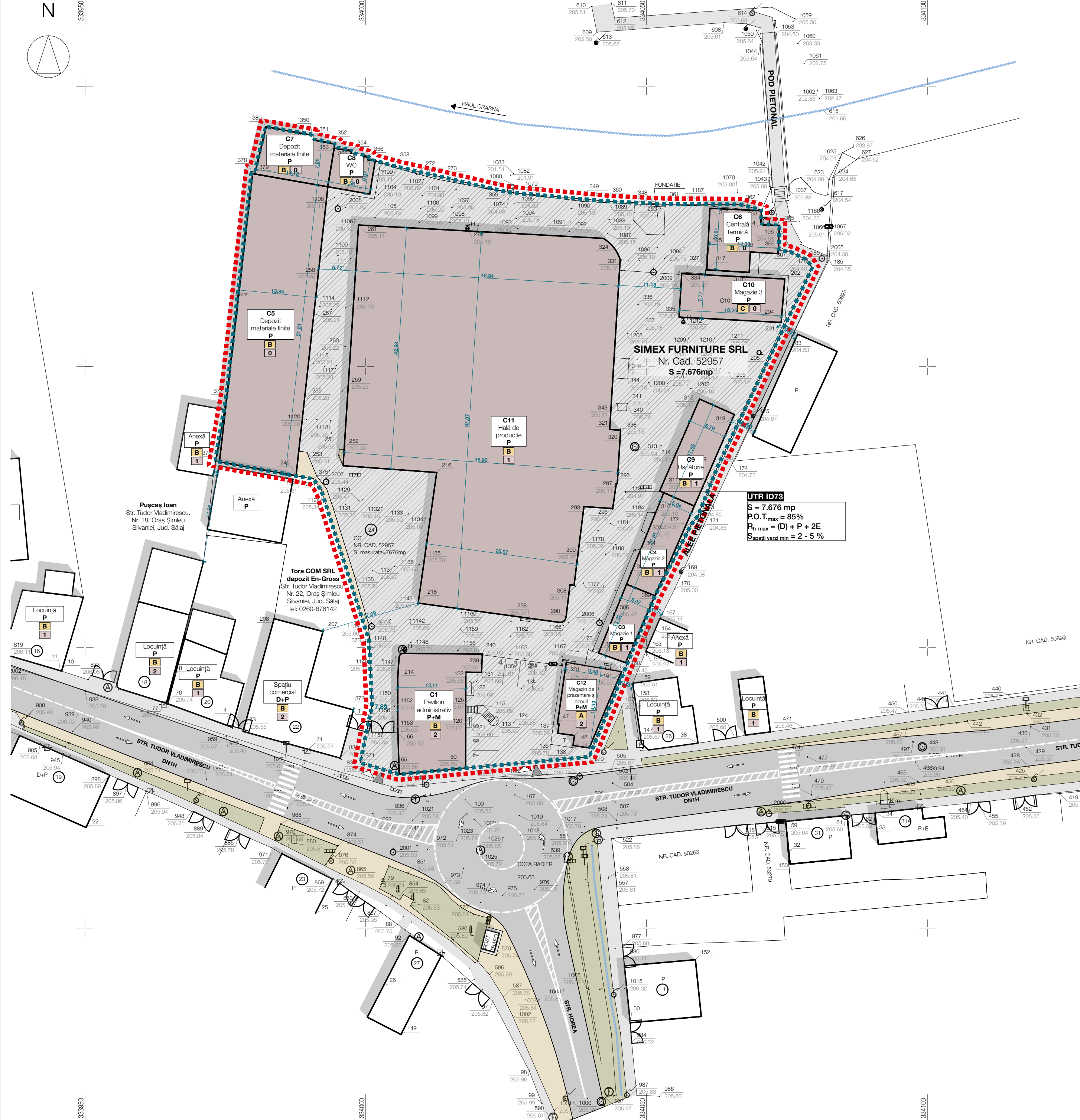
Faza: P.U.D.

Scara: 1:5000

Denumire planșă:
ÎNCADRARE ÎN ZONĂ

Planșa nr:
U0

Data listare: 18/02/2021



BILANȚ TERITORIAL

FUNCTIUNI	existent		propus	
	mp	%	mp	%
Suprafață teren	7.676,00	100,00	7.676,00	100,00
Suprafață construită	4.522,00	58,91	2.483,10	32,35
S. construită supermarket Lidl	-	-	2.468,10	-
S. construită Post Trafo	-	-	15,00	-
Suprafață verde + pietriș	-	-	1.580,83	20,59
Suprafață pietonală	-	-	434,00	5,65
Suprafață carosabilă / pietonală	3.024,60	39,41	1.960,22	25,54
Suprafață parcare	87,50	1,14	1.217,85	15,87
Suprafață neamenajată	41,90	0,55	-	-
Suprafață desfășurată	4.906,00	-	2.483,10	-
S. c. desfășurată supermarket Lidl	-	-	2.468,10	-
S. c. desfășurată Post Trafo	-	-	15,00	-

INDICATORI URBANISTICI

	existent	propus
P.O.T.	58,91 %	32,35 %
C.U.T.	0,63	0,32

LOCURI DE PARCARE

	existent	propus
Număr locuri de parcare	7	91

REGLEMENTĂRI URBANISTICE UTR ID73

P.O.T. _{max}	85 % conform Anexei 2 la R.G.U. - Legea 525/1996 pentru construcțiile comerciale
C.U.T. _{max}	-
R _{înălțime max}	(D) + P + 2E conform Art. 31 din Legea 525/1996*
S _{spații verzi min}	2 - 5 % conform Anexei 6 la R.G.U. - Legea 525/1996 pentru construcțiile comerciale
Parcaje	1 loc de parcare/40 mp S _{constr. desfășurată} conform Anexei 5 la R.G.U. - Legea 525/1996 pentru construcțiile comerciale

*Autorizarea executării construcțiilor se face cu respectarea înălțimii medii a clădirilor învecinate și a caracterului zonei, fără ca diferența de înălțime să depășească cu mai mult de două niveluri clădirile imediat învecinate.

VIABILITATEA ȘI STAREA FIZICĂ A CONSTRUCȚIILOR

VIABILITATEA	
A	Durabile - zidărie din cărămidă / piatră și planșee din beton
B	Semidurabile - zidărie din cărămidă / piatră și planșee din lemn
C	Nedurabile - lemn, chirpici
STAREA FIZICĂ	
0	Rea
1	Medie
2	Bună

LEGENDĂ

---	Limită zonă studiată
---	Limită zonă reglementată
---	Construcții învecinate
---	Construcții existente propuse pentru demolare
---	Suprafețe carosabile
---	Suprafețe pietonale
---	Suprafețe carosabile / pietonale
---	Suprafețe spații verzi
---	Suprafețe neamenajate
---	Accese auto existente pe parcelă studiată
---	Accese pietonale existente pe parcelă studiată

Prezentul document receptionat este valabil însoțit de procesul verbal de recepție nr. 464 data 02.12.2020

Consilier Cadastru
Chereches Roxana
Document semnat digital

Roxana-Florica
Chereches

Semnat digital de
Roxana-Florica
Chereches
Data: 2020.12.02
09:32:59 +02'00'

Silviu-
Ciprian
Lujerdean

Semnat digital
de Silviu-Ciprian
Lujerdean
Data: 2020.11.19
16:11:10 +02'00'

INTOCMIT:
S.C. TOPO CENAN S.R.L.
AUT: RD-B-J NR. 1780

ING. LUJERDEAN SILVIU CIPRIAN

Parcela (TOTAL) CC		CC		
Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur	X [m]	Y [m]	Lungimi laturi D ₀ (+1)
350	639041.367	333990.397		0.716
351	639040.653	333990.341		4.222
352	639039.802	333994.476		0.626
353	639039.178	333994.423		3.192
354	639038.602	333997.563		0.508
355	639038.106	333997.453		3.135
356	639037.532	334000.535		0.474
357	639037.058	334000.549		4.630
358	639035.767	334004.995		20.836
359	639031.098	334025.301		17.511
360	639029.505	334042.739		10.537
361	639028.963	334053.262		13.492
362	639028.910	334066.754		3.839
363	639027.886	334070.454		2.487
364	639025.400	334070.404		3.284
365	639025.230	334073.684		4.454
366	639020.777	334073.594		2.172
367	639020.405	334075.734		3.099
186	639019.086	334078.529		1.704
178	639017.681	334079.522		39.074
368	638982.398	334062.733		9.599
173	638973.480	334059.181		2.089
172	638971.826	334057.905		14.158
369	638959.196	334051.507		13.993
160	638946.242	334046.217		17.003
370	638930.501	334039.789		22.079
50	638928.487	334017.802		11.949
51	638927.397	334005.903		7.186
371	638929.442	333999.014		10.439
372	638939.659	334001.108		11.579
373	638951.236	334000.583		28.072
374	638977.991	333992.084		2.431
375	638979.994	333990.706		17.840
376	638983.191	333973.155		11.630
377	638994.647	333975.159		40.416
378	639034.811	333979.667		0.552
379	639034.713	333980.210		8.301
380	639042.786	333982.141		8.377
S(TOTAL)=7676.22mp P=377.685m				

ARHI BOX S.R.L.
Str. Dimitrie Bolintineanu 29B
Cluj-Napoca
004 0740 169 204
office@arhibox.ro
arhibox.ro

Acest document și informațiile cuprinse în el nu poate fi copiat, modificat, reprodus sau utilizat parțial ori în întregime decât cu acordul scris al S.C. ARHI BOX S.R.L.
Documentul nu poate fi folosit în alt scop decât cel pentru care a fost elaborat.

ARHI BOX
AhB

REGISTRUL URBANISTILOR DIN ROMANIA
Ioana Anca I.
VIRGINAȘ
arhitect
D E

Beneficiar:
SIMEX FURNITURE S.R.L. pentru
S.C. LIDL ROMANIA S.C.S.

Denumire proiect:
Demolare construcții existente, elaborare
Plan Urbanistic de Detaliu pentru:
Construire Supermarket Lidl, amenajare
accese și locuri de parcare în incintă,
amplasare panouri publicitare pe fațade și
totem, amplasare post trafo, brânșamente la
utilități, împrejurime și organizare de șantier.

Șef proiect: Arh. Călin LADA

Proiectat: Arh. Anca VIGINAȘ

Dr. Arh. Mihai RACU

Arh. Andrei ANDONE

Desenat: Arh. Andrei ANDONE

Proiect nr: 287 / 2020

Faza: P.U.D.

Scara: 1:500

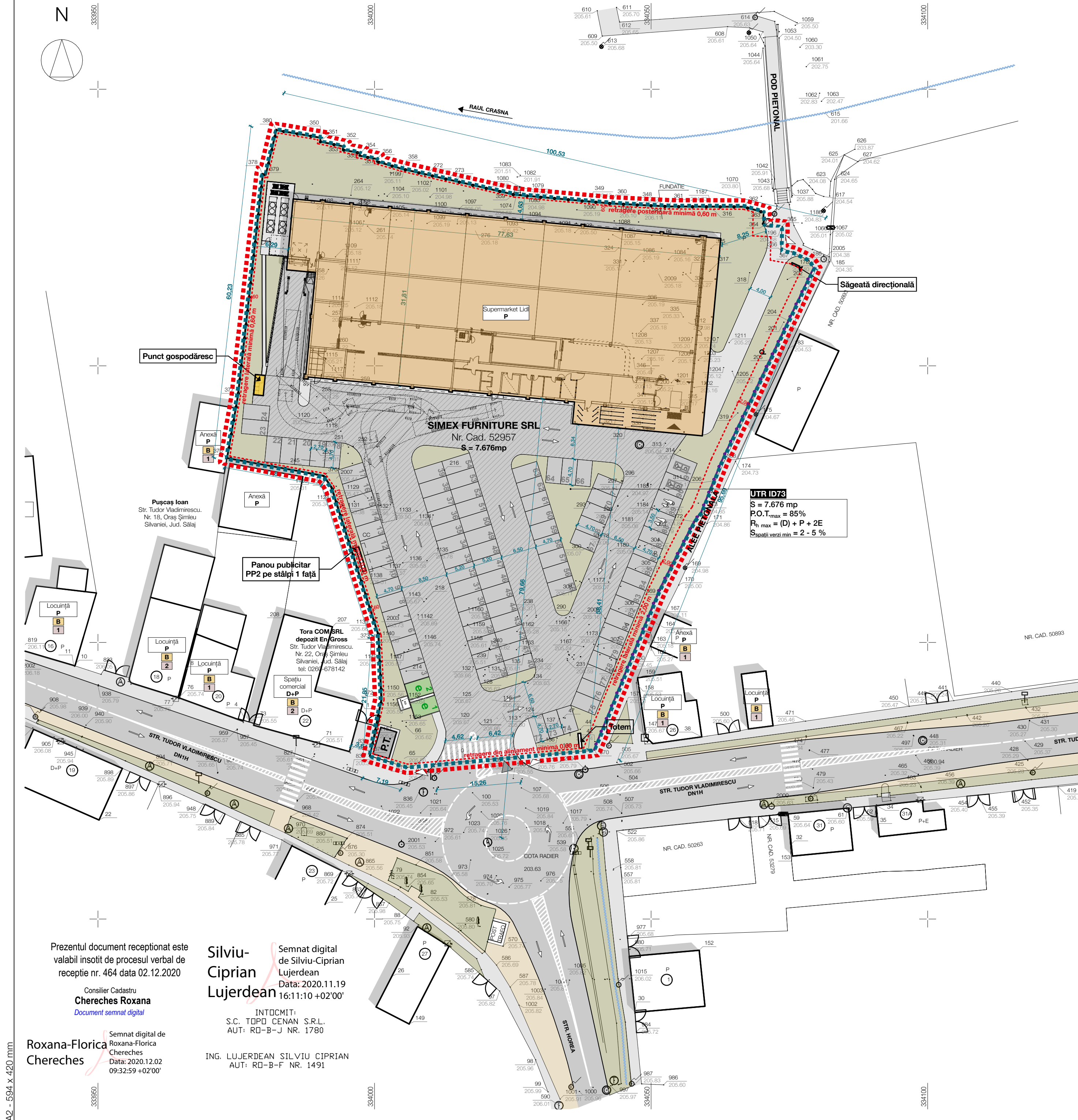
Denumire planșă:

SITUAȚIA EXISTENTĂ

Planșa nr:

U1

Data listare: 18/02/2021



Prezentul document receptionat este
valabil însoțit de procesul verbal de
recepție nr. 464 data 02.12.2020

Consilier Cadastru
Chereches Roxana
Document semnat digital

Roxana-Florica
Chereches
Data: 2020.12.02
09:32:59 +02'00'

Semnat digital
de Silviu-Ciprian
Lujerdean
Data: 2020.11.19
16:11:10 +02'00'

INTOCMIT:
S.C. TOPD CENAN S.R.L.
AUT: RD-B-J NR. 1780
ING. LUJERDEAN SILVIU CIPRIAN
AUT: RD-B-F NR. 1491

BILANȚ TERITORIAL

FUNCTIUNI	existent		propus	
	mp	%	mp	%
Suprafață teren	7.676,00	100,00	7.676,00	100,00
Suprafață construită	4.522,00	58,91	2.483,10	32,35
S. construită supermarket Lidl	-	-	2.468,10	-
S. construită Post Trafo	-	-	15,00	-
Suprafață verde + pietriș	-	-	1.580,83	20,59
Suprafață pietonală	-	-	434,00	5,65
Suprafață carosabilă / pietonală	3.024,60	39,41	1.960,22	25,54
Suprafață parări	87,50	1,14	1.217,85	15,87
Suprafață neamenajată	41,90	0,55	-	-
Suprafață desășurată	4.906,00	-	2.483,10	-
S. c. desășurată supermarket Lidl	-	-	2.468,10	-
S. c. desășurată Post Trafo	-	-	15,00	-

INDICATORI URBANISTICI

	existent	propus
P.O.T.	58,91 %	32,35 %
C.U.T.	0,63	0,32

LOCURI DE PARCARE

	existent	propus
Număr locuri de parcare	7	91

REGLEMENTĂRI URBANISTICE UTR ID73

P.O.T.-max	85 % conform Anexei 2 la R.G.U. - Legea 525/1996 pentru construcțiile comerciale
C.U.T.-max	-
R _{înălțime} max	(D) + P + 2E conform Art. 31 din Legea 525/1996*
S _{spații verzi} min	2 - 5 % conform Anexei 6 la R.G.U. - Legea 525/1996 pentru construcțiile comerciale
Parcaje	1 loc de parcare/40 mp S _{constr. desășurată} conform Anexei 5 la R.G.U. - Legea 525/1996 pentru construcțiile comerciale

*Autorizarea executării construcțiilor se face cu respectarea înălțimii medii a clădirilor învecinate și a caracterului zonei, fără ca diferența de înălțime să depășească cu mai mult de două niveluri clădirile imediat învecinate.

CARACTERISTICILE CONSTRUCȚIEI PROPUSE

Supermarket Lidl	
S _{construită}	2.468,10 m
S _{desășurată}	2.468,10 m
R _{înălțime}	P
H _{stăreșină}	5,505 m
H _{coamă}	6,35 m

VIABILITATEA ȘI STAREA FIZICĂ A CONSTRUCȚIILOR

VIABILITATEA	
A	Durabile - zidărie din cărămidă / piatră și planșee din beton
B	Semidurabile - zidărie din cărămidă / piatră și planșee din lemn
C	Nedurabile - lemn, chirpici
STAREA FIZICĂ	
0	Rea
1	Medie
2	Bună

LEGENDĂ

-----	Limită zonă studiată
-----	Limită zonă reglementată
-----	Retrageri minime
-----	Împrejmuire propusă H = 2,03 m
-----	Împrejmuire propusă H = 1,20 m
-----	Construcții învecinate
-----	Construcție propusă
PT.	Post de transformare
-----	Punct gospodăresc
e2 e1	Stații de încărcare vehicule electrice
5 4 3	Parcări propuse
-----	Suprafețe carosabile
-----	Suprafețe pietonale
-----	Suprafețe carosabile / pietonale
-----	Suprafețe spații verzi
-----	Suprafețe neamenajate
-----	Acces auto propus pe parcul studiată
-----	Accese pietonale propuse pe parcul studiată
-----	Acces pietonal în construcția propusă

Parcela (TOTAL) CC

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D _i (i+1)
	X [m]	Y [m]	
350	639041.367	333990.397	0.716
351	639040.653	333990.341	4.222
352	639039.802	333994.476	0.626
353	639038.178	333994.423	3.192
354	639038.602	333997.563	0.508
355	639038.106	333997.453	3.135
356	639037.532	334000.535	0.474
357	639037.058	334000.549	4.630
358	639035.767	334004.995	20.836
359	639031.098	334025.301	17.511
360	639029.505	334042.739	10.537
361	639028.963	334053.262	13.492
362	639028.910	334066.754	3.839
363	639027.886	334070.454	2.487
364	639025.400	334070.404	3.284
365	639025.230	334073.684	4.454
366	639020.777	334073.594	2.172
367	639020.405	334075.734	3.099
368	639019.066	334078.529	1.704
369	639017.681	334079.522	39.074
370	639017.681	334079.522	9.599
371	638992.398	334062.733	2.089
372	638973.480	334059.181	14.158
373	638971.826	334057.905	13.993
374	638959.196	334051.507	17.003
375	638946.242	334046.217	22.079
376	638930.501	334039.789	11.949
377	638927.397	334005.903	7.186
378	638929.442	333999.014	10.439
379	638939.669	334001.108	11.579
380	638951.236	334000.583	28.072
381	638977.991	333992.084	2.431
382	638979.994	333990.706	17.840
383	638983.191	333973.155	11.630
384	638994.647	333975.159	40.416
385	639034.811	333979.667	0.552
386	639034.713	333980.210	8.301
387	639042.786	333982.141	8.377

S(TOTAL)=7676.22mp P=377.685m

ARHI BOX S.R.L.
Str. Dimitrie Bolintineanu 298
Cluj-Napoca
004 0740 169 204
office@arhibox.ro
arhibox.ro

Acest document și informațiile cuprinse în el nu poate fi copiat, modificat, reprodus sau utilizat parțial ori în întregime decât cu acordul scris al S.C. ARHI BOX S.R.L.
Documentul nu poate fi folosit în alt scop decât cel pentru care a fost elaborat.

ARHI BOX
AhB

RUR
Ioana Anca I.
VIRGINAȘ
arhitect
D E

Beneficiar:
SIMEX FURNITURE S.R.L. pentru
S.C. LIDL ROMANIA S.C.S.

Denumire proiect:
Demolare construcții existente, elaborare
Plan Urbanistic de Detaliu pentru:
Construire Supermarket Lidl, amenajare
accese și locuri de parcare în incintă,
amplasare panouri publicitare pe fațade și
totem, amplasare post trafo, bransamente la
utilități, împrejmuire și organizare de șantier.

Oraș Șimleu Silvaniei, Str. Tudor Vladimirescu, nr. 24, jud. Salaj, C.F. Nr. 52957

Șef proiect: Arh. Călin LADA

Proiectat: Arh. Anca VIRGINAȘ

Dr. Arh. Mihai RACU

Arh. Andrei ANDONE

Desenat: Arh. Andrei ANDONE

Proiect nr: 287 / 2020

Faza: P.U.D.

Scara: 1:500

Denumire planșă:

REGLEMENTĂRI URBANISTICE

Planșa nr:

U2

Data listare: 18/02/2021

A2 - 594 x 420 mm



LEGENDĂ	
----	Limită zonă studiată
----	Limită zonă reglementată
	Construcții învecinate
	Construcție propusă
	Post de transformare
A	Conductă de apă existentă
-A-	Conductă de apă propusă
C	Conductă de canalizare existentă
-C-	Conductă de canalizare propusă
E	Linie electrică existentă
-E-	Linie electrică propusă

NOTĂ: Construcția propusă nu se va racorda la rețeaua de gaze naturale a orașului, asigurarea agentului termic se va realiza prin ventilatoare care funcționează pe energie electrică.

Parcela (TOTAL) CC		Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
Nr. Pct.		X [m]	Y [m]	
350	639041.367	333990.397	0.716	4.222
351	639040.653	333990.341	4.222	0.626
352	639039.802	333994.476	0.626	3.192
353	639039.178	333994.423	3.192	0.508
354	639038.602	333997.563	0.508	3.135
355	639038.106	333997.453	3.135	0.474
356	639037.532	334000.535	0.474	4.630
357	639037.058	334000.549	4.630	20.836
358	639035.767	334004.995	20.836	17.511
359	639031.098	334025.301	17.511	10.537
360	639029.505	334042.739	10.537	13.492
361	639028.963	334053.262	13.492	3.839
362	639028.910	334066.754	3.839	2.467
363	639027.896	334070.454	2.467	3.284
364	639025.400	334070.404	3.284	4.454
365	639025.230	334073.684	4.454	2.172
366	639020.777	334073.594	2.172	3.099
367	639020.405	334075.734	3.099	1.704
368	639019.066	334078.529	1.704	39.074
369	639017.681	334079.522	39.074	9.599
370	638992.398	334062.733	9.599	22.079
173	638973.480	334059.181	22.079	11.103
172	638971.826	334057.905	11.103	10.439
371	638959.196	334047.457	10.439	17.840
160	638946.242	334046.217	17.840	11.579
370	638930.501	334039.789	11.579	28.072
50	638928.487	334017.802	28.072	2.431
51	638927.397	334005.903	2.431	7.186
371	638929.442	333999.014	7.186	10.439
372	638939.669	334001.108	10.439	11.579
373	638951.236	334000.583	11.579	28.072
374	638977.991	333992.084	28.072	2.431
375	638979.994	333990.706	2.431	17.840
376	638983.191	333973.155	17.840	11.630
377	638994.647	333975.159	11.630	40.416
378	639034.811	333979.667	40.416	0.552
379	639034.713	333980.210	0.552	8.301
380	639042.786	333982.141	8.301	8.377
S(TOTAL)=7676.22mp		P=377.685m		

UTR ID73
S = 7.676 mp
P.O.T-max = 85%
P_h max = (D) + P + 2E
Spații verzi min = 2 - 5 %

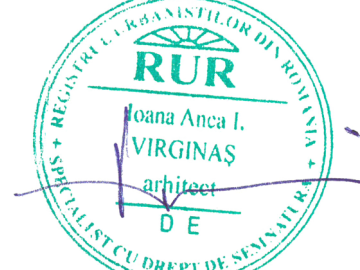
AhB

ARHI BOX S.R.L.
Str. Dimitrie Bolintineanu 298
Cluj-Napoca
004 0740 169 204
office@arhibox.ro
arhibox.ro

Acest document și informațiile cuprinse în el nu poate fi copiat, modificat, reprodus sau utilizat parțial ori în întregime decât cu acordul scris al S.C. ARHI BOX S.R.L.
Documentul nu poate fi folosit în alt scop decât cel pentru care a fost elaborat.

ARHI BOX

AhB



Beneficiar:
SIMEX FURNITURE S.R.L. pentru
S.C. LIDL ROMANIA S.C.S.

Denumire proiect:
Demolare construcții existente, elaborare Plan Urbanistic de Detaliu pentru: Construire Supermarket Lidl, amenajare accese și locuri de parcare în incintă, amplasare panouri publicitare pe fațade și totem, amplasare post trafo, brânșamente la utilități, împrejurire și organizare de șantier.

Oraș Șimleu Silvaniei, Str. Tudor Vladimirescu, nr. 24, jud. Salaj, C.F. Nr. 52957

Șef proiect: Arh. Călin LADA

Proiectat: Arh. Anca VIRGINAS
Dr. Arh. Mihai RACU
Arh. Andrei ANDONE

Desenat: Arh. Andrei ANDONE

Proiect nr: 287 / 2020
Faza: P.U.D.
Scara: 1:500
Denumire planșă: **REGLEMENTĂRI EDILITARE**

Planșa nr: **U3**

Data listare: 18/02/2021

Prezentul document receptionat este valabil însoțit de procesul verbal de recepție nr. 464 data 02.12.2020

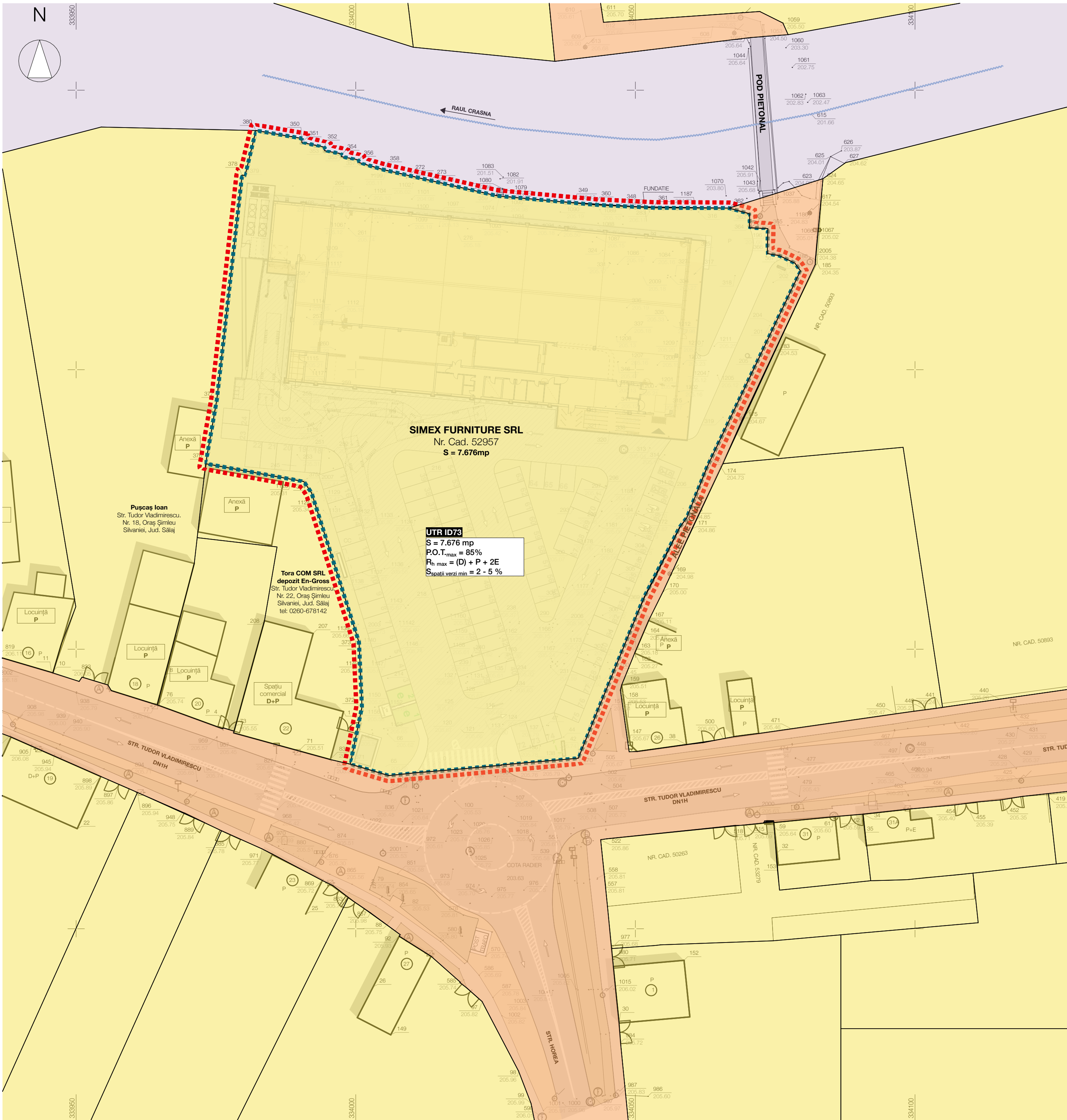
Roxana-Florica Chereches
Consilier Cadastru
Chereches Roxana
Document semnat digital

Silviu-Ciprian Lujerdean
Semnat digital de Silviu-Ciprian Lujerdean
Data: 2020.11.19 16:11:10 +02'00'

ING. LUJERDEAN SILVIU CIPRIAN
AUT: RD-B-F NR. 1491

Roxana-Florica Chereches
Semnat digital de Roxana-Florica Chereches
Data: 2020.12.02 09:32:59 +02'00'

S.C. TOPO CENAN S.R.L.
AUT: RD-B-F NR. 1780



LEGENDĂ

- Limită zonă studiată
- Limită zonă reglementată
- Terenuri proprietate privată a persoanelor fizice sau juridice
- Terenuri din domeniul public al municipiului
- Terenuri din domeniul public al statului

Parcela (TOTAL)		CC	
Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur	Lungimi laturi D _{i,j} +1	
	X [m] Y [m]		
350	639041.367	333990.397	0.716
351	639040.653	333990.341	4.222
352	639039.802	333994.476	0.626
353	639039.178	333994.423	3.192
354	639038.602	333997.563	0.508
355	639038.106	333997.453	3.135
356	639037.532	334000.535	0.474
357	639037.058	334000.549	4.630
358	639035.767	334004.995	20.836
359	639031.098	334025.301	17.511
360	639029.505	334042.739	10.537
361	639028.963	334053.282	13.492
362	639028.910	334066.754	3.839
363	639027.886	334070.454	2.487
364	639025.400	334070.404	3.284
365	639025.230	334073.684	4.454
366	639020.777	334073.594	2.172
367	639020.405	334075.734	3.069
186	639019.066	334078.529	1.704
178	639017.681	334079.522	39.074
368	638982.398	334062.733	9.599
173	638973.480	334059.181	2.089
172	638971.826	334057.905	14.158
369	638959.196	334051.507	13.993
160	638946.242	334046.217	17.003
370	638930.501	334039.789	22.079
50	638928.487	334017.802	11.949
51	638927.397	334005.303	7.186
371	638929.442	333999.014	10.459
372	638939.669	334001.108	11.579
373	638951.236	334000.583	28.072
374	638977.991	333992.084	2.431
375	638979.994	333990.706	17.840
376	638983.191	333973.155	11.630
377	638994.647	333975.159	40.416
378	639034.811	333979.667	0.552
379	639034.713	333980.210	8.301
380	639042.786	333982.141	8.377
S(TOTAL)=7676.22mp		P=377.685m	

ARHI BOX S.R.L.
Str. Dimitrie Bolintineanu 298
Cluj-Napoca
004 0740 169 204
office@arhibox.ro
arhibox.ro

Acest document și informațiile cuprinse în el nu poate fi copiat, modificat, reprodus sau utilizat parțial ori în întregime decât cu acordul scris al S.C. ARHI BOX S.R.L.
Documentul nu poate fi folosit în alt scop decât cel pentru care a fost elaborat.

ARHI BOX
AhB



Beneficiar:
SIMEX FURNITURE S.R.L. pentru
S.C. LIDL ROMANIA S.C.S.

Denumire proiect:
Demolare construcții existente, elaborare Plan Urbanistic de Detaliu pentru: Construire Supermarket Lidl, amenajare accese și locuri de parcare în incintă, amplasare panouri publicitare pe fațade și totem, amplasare post trafo, brânșamente la utilități, împrejurire și organizare de șantier.

Oraș Șimleu Silvaniei, Str. Tudor Vladimirescu, nr. 24, jud. Sălaj, C.F. Nr. 52957

Șef proiect: Arh. Călin LADĂ

Proiectat: Arh. Anca VIRGINAȘ

Dr. Arh. Mihai RACU

Arh. Andrei ANDONE

Desenat: Arh. Andrei ANDONE

Proiect nr: 287 / 2020

Faza: P.U.D.

Scala: 1:500

Denumire planșă:
OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICĂ

Planșa nr: **U4**

Data listare: 18/02/2021

Prezentul document receptionat este valabil însoțit de procesul verbal de recepție nr. 464 data 02.12.2020

Consilier Cadastru
Chereches Roxana
Document semnat digital

Roxana-Florica Chereches

Silviu-Ciprian Lujerdean

Semnat digital de Silviu-Ciprian Lujerdean
Data: 2020.11.19 16:11:10 +02'00'

INTOCMIT:
S.C. TOPO CENAN S.R.L.
AUT: RD-B-J NR. 1780

ING. LUJERDEAN SILVIU CIPRIAN
AUT: RD-B-F NR. 1491

Semnat digital de Roxana-Florica Chereches
Data: 2020.12.02 09:32:59 +02'00'



ARHI BOX S.R.L.
Str. Dimitrie Bolintineanu 298
Cluj-Napoca
004 0740 169 204
office@arhibox.ro
arhibox.ro

Acest document și informațiile cuprinse în el nu poate fi copiat, modificat, reprodus sau utilizat parțial ori în întregime decât cu acordul scris al S.C. ARHI BOX S.R.L.
Documentul nu poate fi folosit în alt scop decât cel pentru care a fost elaborat.



Beneficiar:
SIMEX FURNITURE S.R.L. pentru
S.C. LIDL ROMANIA S.C.S.

Denumire proiect:
Demolare construcții existente, elaborare Plan Urbanistic de Detaliu pentru: Construire Supermarket Lidl, amenajare accese și locuri de parcare în incintă, amplasare panouri publicitare pe fațade și totem, amplasare post trafa, brânșamente la utilități, împrejmuire și organizare de șantier.

Oraș Șimleu Silvaniei, Str. Tudor Vladimirescu, nr. 24, jud. Sălaj, C.F. Nr. 52957

Șef proiect: Arh. Călin LADA

Proiectat: Arh. Anca VIRGINAS
Dr. Arh. Mihai RACU
Arh. Andrei ANDONE

Desenat: Arh. Andrei ANDONE

Proiect nr: 287 / 2020

Faza: P.U.D.

Scara: -

Denumire planșă:

ILUSTRARE URBANISTICĂ

Planșa nr:

U5

Data listare: 18/02/2021