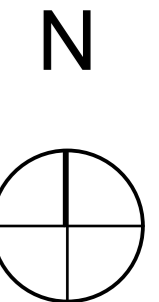


JUDETUL SALAJ  
U.A.T. SIMLEU-SILVANIEI  
Sistem de proiectie Stereo '70



GRADUL DE OCUPARE A TERENULUI	%
PROCENTUL DE OCUPARE A TERENULUI (POT) - PROPOS	35%
COEFICIENTUL DE UTILIZARE A TERENULUI (CUT) - PROPOS	1,0

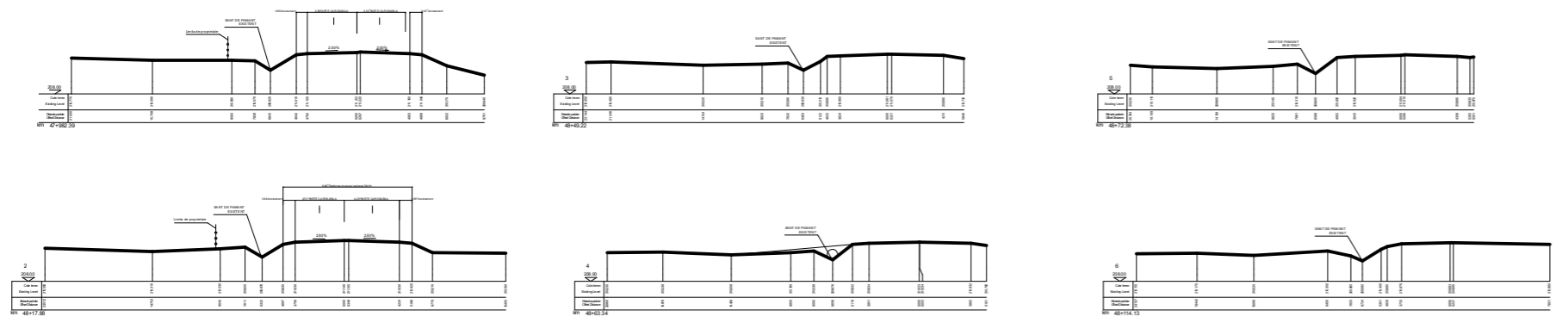
Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (m)
1	2	87.548
2	3	54.076
3	4	302.596
4	5	1.133
5	6	77.0
6	7	12.539
7	8	98.408
8	9	109.094
9	10	220.783
10	11	60.075
11	1	41.5

Bilant teritorial, in limita amplasamentului studiat

Nr. crt.	Modul de utilizare a terenului	Existent		Propus	
		mp	%	mp	%
1.	Cladire/suprafata construita	0	0	1.900	7,19
2.	Alei pietonale+piscine	0	0	1.300	4,92
3.	Alei carosabile si parcare	0	0	2.100	7,94
4.	Spatii verzi	0	0	21.142	79,95
5.	Suprafata teren intravilan	8.061	100	26.442	100
TOTAL		8.061	100	26.442	100

**Legenda:**

- zona studiata
- retrageri de la limita de proprietate
- limita de proprietate, conf. CF nr. 55405 Simleu Silvaniei Stotala=69.473mp
- constructie propusa
- suprafata construibila propusa
- livada
- alei carosabile/pietonale amenajate (pavate)
- piscine exterioare
- acces auto/pietonal
- vegetatie mica/medie



<b>VULTUR D. LOANA - ALEXANDRA BIROU</b> INDIVIDUAL DE ARHITECTURA NR. 39270760/2018				Beneficiar: SC ROFRATEL TELECONSTRUCTII SRL Amplasament: loc. Simleu Silvaniei, F.N., jud. Sălaj	Proiect nr.
SPECIFICATIE	NUME	SEMNTATURA	SCARA	Obiectiv: PUZ - Introducere teren in intravilan cu functiune mixta - locuire, servicii si agrement - construire Complex de agrement	Faza
SEF PROIECT	arh. Vultur L.		1:1000		PUZ
PROIECTAT	arh. Vultur L.		DATA	Piese desenate:	Pl.nr.
COORD. URB.	arh. Nadasan C.		2020	Reglementari urbanistice - zonificare	U - 03