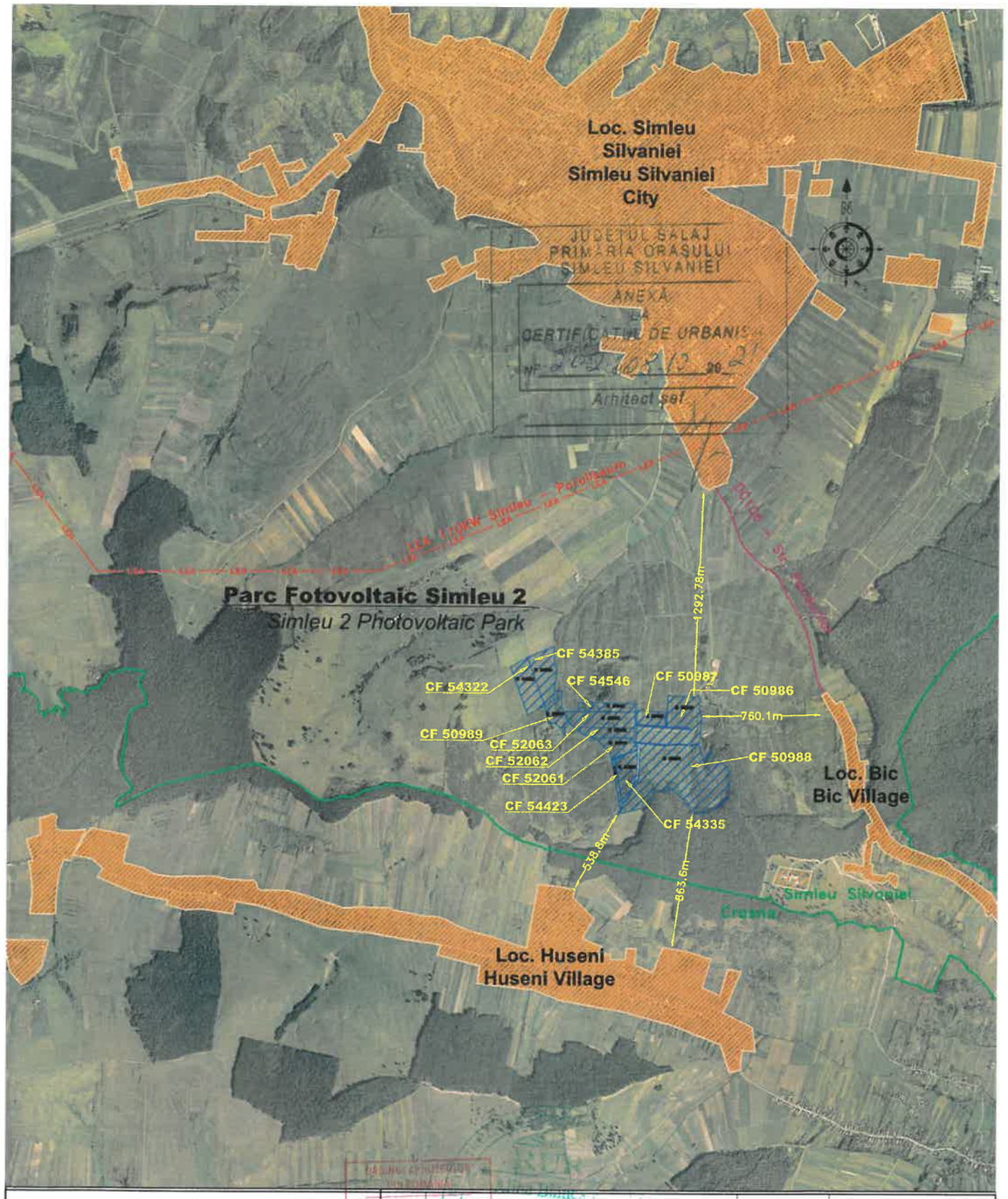


MARCU ALINA BIANCA BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA Zalau, str. lt. col. T.Moldoveanu nr 3, bl S17, ap 3, tel : 0763627787			CU/PUZ	09/21SJ2
		DESCRIERE DESCRIPTION	FAZA *PHASE*	NR. PROIECT *PROJECT NO.*

Beneficiar:	GREEN ENERGY VISION SRL
Beneficiary:	Bd. Mamaia, Nr. 175, Etaj 4, Constanta, Jud. Constana
Titlu Proiect:	Elaborare PUZ - introducere în intravilanul localitatii
Project title:	Simleu Silvaniei cu destinatia Parc Fotovoltaic Simleu 2
Amplasament:	Extravilan Simleu Silvaniei, Jud. Salaj
Site:	Nr. CF 54385,Nr. CF 54546, Nr. CF 52062, Nr. CF 52061, Nr. CF 50986, Nr. CF 50987, Nr. CF 50988, Nr. CF 54423, Nr. CF 52063, Nr. CF 54335, Nr. CF 54322, Nr. CF 50989
Titlu plansa:	Plan de incadrare in zona
Drawing title:	*CEF emplacement*

ASRA WSE ENGINEERING SRL
Bd. Mamaia, Nr. 175, Etaj 4 Constanta, Jud. Constana
TEL 0241 / 550 353 ; FAX 0241 / 550 323

desenat drawn	ING. M. DRAGOMIR
proiectat designed	ARH. MARCU ALINA BIANCA

DESEN NR. DRAW. NO.	FORMAT FORMAT	DATA DATE	SCARA SCALE	REVIZIE REV.
10-SJ2-U-0058-0_1/1	A4	24.11.2021	1:30000	00

LEA 110KW Simleu – Porolissum

LEA — LEA — LEA — LEA — LEA — LEA — LEA — LEA — LEA

Loc. Simleu Silvaniei
Simleu Silvaniei City

DC106 – Str. Pandurilor

1292.78m
Distanta fata de intravilanul localitatii Simleu Silvaniei

760.1m
Distanta fata de intravilanul localitatii Bic

spre orasul Simleu Silvaniei

dr. agricol, spre camp

dr. agricol, spre livada

IE 54385 S=40200 mp

IE 54322 S=38300 mp

IE 50989 S=19683mp

IE 54546 S=20000 mp

IE 52063 S=41200 mp

IE 52062 S=20600 mp

IE 52061 S=20600 mp

IE 54335 S=28400 mp

IE 50987 S=15687 mp

IE 50986 S=80534 mp

IE 50988 S=195070 mp

IE 54423 S = 5700 mp

Loc. Bic
Bic Village

UAT Simleu Silvaniei

UAT Crasna

538.8m
Distanta fata de intravilanul localitatii Huseni

863.6m
Distanta fata de intravilanul localitatii Huseni

Loc. Huseni
Huseni Village

JUDEȚUL SĂLAJ
PRIMĂRIA ORAȘULUI
ȘIMLEU SILVANIEI
ANEXĂ
LA
CERTIFICATUL DE URBANISM
Nr 202 din 08.12.2021
Arhitect șef

Nr. cadastral, IE	Suprafata mp
52063	41200
50986	80534
50987	15687
50988	195070
54335	28400
54322	38300
54385	40200
54546	20000
52062	20600
52061	20600
54423	5700
50989	19683.2
Suprafata totala mp	*525974.2*

Legenda / *Legend*

- Suprafata studiata — *Study area*
- De — Drum de exploatare existent — *Exploatation existing access road*
- DC 106 — Drum comunal — *County access road*
- Limita Unitate Administrativ Teritoriala (UAT) — *Territorial Administrative Unit (TAU) limit*
- Cadastre existente in zona
- Constructii existente
- Canal

MARCU ALINA BIANCA
BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA
Zalau, str. lt. col. T.Moldoveanu nr.3, tel: 0763627787

ASRA WSE ENGINEERING SRL
Bd. Mamaia, Nr. 175, Etaj 4 Constanta, Jud. Constana
TEL 0241 / 550 353 ; FAX 0241 / 550 323

desenat drawn	ING. M. DRAGOMIR
proiectat designed	ARH. MARCU ALINA BIANCA

	DESCRIERE DESCRIPTION	FAZA PHASE	NR. PROIECT PROJECT NO
		C.U.	09/21SJ2

Beneficiar / Beneficiary: **GREEN ENERGY VISION SRL**
Bd. Mamaia, Nr. 175, Etaj 4, Constanta, Jud. Constana

Titlu Proiect / Project title: **Elaborare PUZ - introducere în intravilanul localitatii Simleu Silvaniei cu destinatia Parc Fotovoltaic Simleu 2**

Amplasament / Site: Extravilan Simleu Silvaniei, Jud. Salaj
Nr. CF 54385,Nr. CF 54546, Nr. CF 52062, Nr. CF 52061, Nr. CF 50986, Nr. CF 50987, Nr. CF 50988, Nr. CF 54423, Nr. CF 52063, Nr. CF 54335, Nr. CF 54322, Nr. CF 50989

Titlu plansa / Drawing title: Plan de situatie — *CEF emplacement*

DESEN NR. DRAW. NO.	FORMAT FORMAT	DATA DATE	SCARA SCALE	REVIZIE REV.
12-SJ2-U-0060-0_1/1	A3	24.11.2021	1:10000	00

INVENTAR DE COORDONATE IMOBIL Nr. CF 54332
SISTEM DE PROIECTIE STEREO 70

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur N [m]	E [m]	Lungimi laturi D(i,i+1)
1	635771.983	333110.518	13.499
2	635778.409	333122.389	108.047
3	635832.626	333215.848	319.821
4	635531.920	333324.759	7.847
5	635528.174	333317.864	104.647
6	635475.036	333227.712	9.237
7	635470.292	333219.786	320.869
S=38300 mp			

INVENTAR DE COORDONATE IMOBIL Nr. CF 54385
SISTEM DE PROIECTIE STEREO 70

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur N [m]	E [m]	Lungimi laturi D(i,i+1)
3	635832.626	333215.848	17.832
8	635840.709	333231.743	162.378
9	635902.669	333381.835	114.276
10	635788.404	333383.431	8.712
11	635780.494	333387.083	4.736
12	635776.908	333390.177	4.584
13	635774.914	333394.305	6.489
14	635774.503	333400.781	209.811
15	635565.946	333377.879	45.612
16	635540.291	333340.166	17.534
4	635531.920	333324.759	319.821
S=40200 mp			

INVENTAR DE COORDONATE IMOBIL Nr. CF 54546
SISTEM DE PROIECTIE STEREO 70

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur N [m]	E [m]	Lungimi laturi D(i,i+1)
17	635553.258	333534.152	355.952
18	635551.945	333890.102	56.230
19	635495.765	333887.721	355.952
20	635497.082	333531.771	56.226
S = 20000 mp			

INVENTAR DE COORDONATE IMOBIL Nr. CF 52063
SISTEM DE PROIECTIE STEREO 70

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur N [m]	E [m]	Lungimi laturi D(i,i+1)
21	635418.385	333482.846	84.366
22	635497.372	333453.204	78.568
20	635497.082	333531.771	355.952
19	635495.765	333887.721	100.205
23	635395.656	333883.331	373.431
24	635397.037	333509.903	34.465
S = 41200 mp			

INVENTAR DE COORDONATE IMOBIL Nr. CF 52062
SISTEM DE PROIECTIE STEREO 70

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur N [m]	E [m]	Lungimi laturi D(i,i+1)
25	635361.281	333555.245	57.744
24	635397.037	333509.903	373.431
23	635395.656	333883.331	62.961
26	635332.755	333880.572	269.664
27	635333.752	333610.910	62.100
S = 20600 mp			

INVENTAR DE COORDONATE IMOBIL Nr. CF 52061
SISTEM DE PROIECTIE STEREO 70

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur N [m]	E [m]	Lungimi laturi D(i,i+1)
28	635237.037	333735.754	61.379
29	635277.882	333689.939	28.905
30	635299.828	333671.127	30.068
31	635323.455	333652.530	36.595
32	635330.890	333616.698	6.457
27	635333.752	333610.910	269.664
33	635332.755	333880.572	30.740
34	635302.045	333879.225	41.961
35	635269.482	333905.690	40.567
36	635248.798	333870.792	48.110
37	635234.067	333824.993	35.556
38	635226.545	333790.242	27.851
39	635211.275	333766.950	29.952
40	635205.658	333737.529	31.429
S =20600 mp			

INVENTAR DE COORDONATE IMOBIL Nr. CF 50988
SISTEM DE PROIECTIE STEREO 70

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur N [m]	E [m]	Lungimi laturi D(i,i+1)	Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur N [m]	E [m]	Lungimi laturi D(i,i+1)
40	635300.534	333894.106	177.112	72	634922.931	334211.084	43.148
41	635287.350	334070.727	91.275	73	634956.005	334183.373	83.372
42	635292.535	334161.855	85.032	74	635012.930	334122.460	21.049
43	635289.425	334246.830	38.270	75	635023.900	334104.496	23.021
44	635294.467	334284.766	89.432	76	635002.675	334095.582	21.644
45	635208.404	334309.081	10.165	77	634993.488	334075.985	20.465
46	635200.363	334315.299	5.845	78	635000.791	334056.867	26.891
47	635199.618	334321.096	8.730	79	635002.628	334030.039	8.553
48	635205.018	334327.955	46.679	80	634994.096	334030.645	17.092
49	635250.388	334338.930	30.004	81	634991.573	334013.740	38.416
50	635236.964	334365.763	49.428	82	634959.166	333993.111	22.130
51	635196.975	334336.711	43.559	83	634938.277	333985.803	34.914
52	635153.634	334332.354	28.785	84	634910.226	333965.016	33.864
53	635136.519	334355.498	13.022	85	634896.153	333934.215	160.456
54	635124.124	334359.489	21.077	86	634855.349	333779.034	8.185
55	635134.724	334377.707	64.706	87	634863.230	333781.245	122.913
56	635193.456	334404.862	22.926	88	634965.085	333850.043	94.019
57	635190.992	334427.655	28.554	89	635051.143	333887.906	26.004
58	635172.256	334449.203	17.395	90	635074.091	333900.138	11.847
59	635158.809	334460.238	50.380	91	635079.171	333910.841	194.489
60	635114.106	334483.471	110.167	92	635273.534	333917.842	35.950
61	635003.968	334480.951	44.026	S=195070 mp			
62	634961.122	334470.825	19.231				
63	634945.396	334459.756	54.047				
64	634913.560	334416.081	24.659				
65	634897.647	334397.244	26.387				
66	634885.146	334374.006	34.356				
67	634874.262	334341.420	58.969				
68	634863.250	334283.488	16.034				
69	634867.221	334267.953	34.408				
70	634884.890	334238.428	17.543				
71	634897.634	334226.372	29.558				

INVENTAR DE COORDONATE IMOBIL Nr. CF 50986
SISTEM DE PROIECTIE STEREO 70

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur N [m]	E [m]	Lungimi laturi D(i,i+1)
93	635402.947	334295.829	14.963
94	635388.139	334293.678	23.891
95	635364.388	334296.261	25.723
96	635338.678	334297.084	23.016
97	635317.460	334288.165	7.192
98	635310.304	334287.442	44.285
99	635294.477	334246.082	83.995
100	635298.046	334162.163	89.195
101	635294.650	334073.033	181.742
102	635308.320	333891.806	103.333
103	635411.582	333895.638	267.036
104	635393.168	334162.038	72.679
105	635389.162	334234.607	13.019
106	635400.184	334227.678	147.101
107	635408.419	334080.808	192.185
108	635600.394	334089.804	0.260
109	635600.653	334089.816	156.792
110	635591.876	334246.362	46.627
111	635589.266	334292.916	35.077
112	635555.117	334284.900	33.665
113	635521.654	334288.584	40.197
114	635482.940	334299.403	36.821
115	635446.331	334303.351	44.031
S = 80534 mp			

INVENTAR DE COORDONATE IMOBIL Nr. CF 54335
SISTEM DE PROIECTIE STEREO 70

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur N [m]	E [m]	Lungimi laturi D(i,i+1)
120	635197.628	333762.384	4.515
121	635198.821	333766.739	36.365
122	635213.348	333800.076	31.289
123	635228.523	333827.439	48.625
124	635244.946	333873.207	29.656
125	635256.312	333900.598	127.465
126	635128.859	333898.837	54.608
127	635074.964	333890.041	83.308
128	634997.390	333859.669	41.830
129	634961.537	333838.122	48.789
130	634921.754	333809.879	279.933
S = 28400 mp			

INVENTAR DE COORDONATE IMOBIL Nr. CF 50987
SISTEM DE PROIECTIE STEREO 70

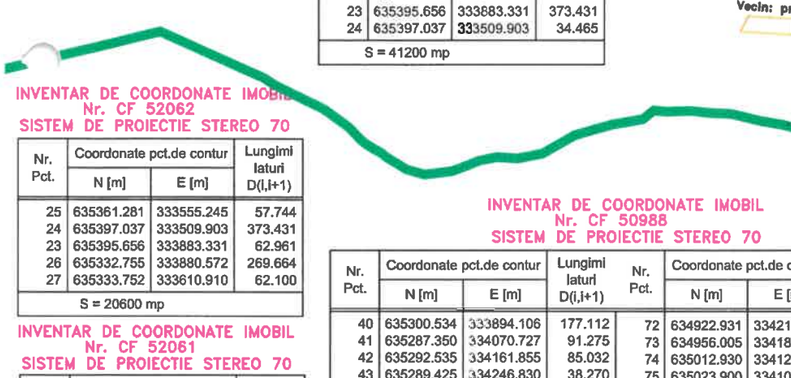
Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur N [m]	E [m]	Lungimi laturi D(i,i+1)
116	635421.364	333892.902	87.550
117	635508.815	333897.072	179.321
118	635494.095	334075.788	87.400
119	635406.783	334071.867	179.558
S = 15687 mp			

INVENTAR DE COORDONATE IMOBIL Nr. CF 54423
SISTEM DE PROIECTIE STEREO 70

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur N [m]	E [m]	Lungimi laturi D(i,i+1)
131	635192.401	333743.295	19.792
120	635197.628	333762.384	279.933
130	634921.754	333809.879	11.605
132	634912.291	333803.161	17.565
133	634897.238	333794.109	299.505
S=5700mp			

INVENTAR DE COORDONATE IMOBIL Nr. CF 50989
SISTEM DE PROIECTIE STEREO 70

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur N [m]	E [m]
134	635531.920	333324.759
135	635540.291	333340.166
136	635565.946	333377.879
137	635576.196	333392.947
138	635576.657	333398.314
139	635618.058	333396.184
140	635627.621	333396.911
141	635626.034	333433.588
142	635594.637	333428.712
143	635525.683	333430.577
144	635447.695	333462.077
145	635418.817	333473.013
146	635403.729	333464.450
147	635389.905	333454.061
148	635347.987	333451.995
149	635410.197	333407.012
150	635438.008	333342.834
S=19683mp		



Legenda / *Legend*

- Suprafata studiata — *Study area*
- De — Drum de exploatare existent — *Exploatation existing access road*
- DC 106 — Drum comunal — *County access road*
- Limita Unitate Teritorial Administrativa (UAT) — *Territorial Administrative Unit (TAU) limit*
- Cadastre existente in zona
- Plan parcelar

JUDEȚUL SĂLAJ
PRIMĂRIA ORAȘULUI ȘIMLEU SILVANIEI
ANEXĂ LA CERTIFICATUL DE URBANISM
Nr. 202 din 08.12.2021
Arhitect șef

MARCU ALINA BIANCA
BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA
Zalau, str. R. col. T.Moldoveanu nr.3, bl S17, sc 3, tel : 0763627787

ASRA engineering
ASRA WSE ENGINEERING SRL
Bd. Mamaia, Nr. 175, Etaj 4 Constanta, Jud. Constana
TEL 0241 / 550 353 ; FAX 0241 / 550 323

desenat drawn	ING. M. DRAGOMIR
proiectat designed	ARH. MARCU ALINA BIANCA

DESCRIERE DESCRIPTION	CU/ PUZ FAZA PHASE	09/21SJ2 NR. PROIECT PROJECT NO.

Beneficiar: GREEN ENERGY VISION SRL
Beneficiary: Bd. Mamaia, Nr. 175, Etaj 4, Constanta, Jud. Constana
Titlu Proiect: Elaborare PUZ - introducere în intravilanul localitatii
Project title: Simleu Silvaniei cu destinatia Parc Fotovoltaic Simleu 2
Amplasament: Extravilan Simleu Silvaniei, Jud. Salaj
Site: Nr. CF 54385,Nr. CF 54546, Nr. CF 52062, Nr. CF 52061, Nr. CF 50986, Nr. CF 50987, Nr. CF 50988, Nr. CF 54423, Nr. CF 52063, Nr. CF 54335, Nr. CF 54322, Nr. CF 50989
Titlu plansa: Incadrare in parcelar - situatie existenta
Drawing title:

DESEN NR. DRAW. NO.	FORMAT FORMAT	DATA DATE	SCARA SCALE	REVIZIE REV.
11-SJ2-U-0059-0 1/1	A3	24.11.2021	1:10000	00

Inv. Nr. 54322 — 38300 mp
Inv. Nr. 54132 — 230000 mp
Inv. Nr. 50989
Inv. Nr. 50988 — 195070 mp
Inv. Nr. 54335 — 28400mp
Inv. Nr. 52063 — 41200 mp
Inv. Nr. 52062 — 20600 mp
Inv. Nr. 52061 — 20600 mp
Inv. Nr. 54546 — 20000 mp
Inv. Nr. 50986 — 80534 mp
Inv. Nr. 50987 — 15687 mp
Inv. Nr. 54385 — 40200 mp
Drum exploatare
DC106 – Str. Panduriior
Loc. Bic
Bic Village
UAT Simleu Silvaniei
UAT Crasna
Vecin: prop. privata