



**HOTĂRĂREA NR. 68**  
**din 29.08.2022**

**privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 58 din 30.06.2022 privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții Proiect tip: " Construire creșă mică, str. Nicolae Bălcescu, nr. 24, orașul Șimleu Silvaniei, județul Sălaj"**

Consiliul Local al orașului Șimleu Silvaniei, județul Sălaj, întrunit în ședință publică;  
Având în vedere:

Referatul de aprobare nr. 13458/2022 al Primarului orașului Șimleu Silvaniei;

Raportul de specialitate nr. 13459/2022 al Serviciului urbanism;

Adresa 46290/2022 a Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." S.A. înregistrată sub nr. 13502/2022;

Avizul Comisiei pentru programe de dezvoltare economică și socială, buget, finanțe, servicii, comerț și agricultură;

Avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, administrarea domeniului public și privat al orașului, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, turism, conservarea monumentelor istorice și arhitectură;

Avizul Comisiei juridice și de disciplină, administrație publică locală, apărarea ordinii și liniștii publice, respectarea drepturilor omului, culte și problemele minorităților;

În baza prevederilor:

-art.1,alin.1, lit.c, coroborat cu art.7 din anexa 3 la Ordonanța Guvernului nr.25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." S.A,cu modificările și completările ulterioare;

-art.129,alin.2, lit.c, lit.d, coroborate cu alin.6, lit.a, alin.7, lit.f din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. 3 lit. g și art. 196 alin. 1 lit. a OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.I. Articolul 1** din Hotărârea Consiliului Local nr. 58/30.06.2022 privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții Proiect tip: " Construire creșă mică, str. Nicolae Bălcescu, nr. 24, orașul Șimleu Silvaniei, județul Sălaj", **se modifică și va avea următorul cuprins:**

*" Art. 1.Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., pe bază de protocol, a terenului situat în intravilanul orașului Șimleu Silvaniei, str. Nicolae Bălcescu, nr. 24, județul Sălaj, aflat în domeniului public al orașului Șimleu Silvaniei, în suprafață de 5810 mp, înscris în Cartea funciară nr. 55975, nr. cadastral 55975, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții Proiect Tip: " Construire creșă mică, str. Nicolae Bălcescu, nr. 24, orașul Șimleu Silvaniei, județul Sălaj".*

**Art.II. Articolul 2** din Hotărârea Consiliului Local nr. 58/30.06.2022 privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții Proiect tip: " Construire creșă mică, str. Nicolae Bălcescu, nr. 24, orașul Șimleu Silvaniei, județul Sălaj", **se modifică și va avea următorul cuprins:**

*"Art.2. (1) Amplasamentul prevăzut la art.1 se predă viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.*

*(2) Nerespectarea acestei obligativități, constatată la data încheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natura a atrage răspunderea beneficiarului, Unitatea Administrativ Teritorială Orașul Șimleu Silvaniei, CNI-SA asigurându-și dreptul legal de acțiune în justiție în vederea sancționării atitudinii culpabile a orașului, inclusiv solicitarea de penalități și acordarea de daune interese, când prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, orașul Șimleu Silvaniei a adus atingere drepturilor și intereselor legitime ale CNI-SA."*

**Art.III. Articolul 3** din Hotărârea Consiliului Local nr. 58/30.06.2022 privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții Proiect tip: " Construire creșă mică, str. Nicolae Bălcescu, nr. 24, orașul Șimleu Silvaniei,

*județul Sălaj”, se modifică și va avea următorul cuprins:*

*”Art.3. Se aprobă asigurarea finanțării de către UAT orașul Șimleu Silvaniei, județul Sălaj, a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.).”*

**Art.IV. Articolul 5** din Hotărârea Consiliului Local nr. 58/30.06.2022 privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții Proiect tip: “*Construire creșă mică, str. Nicolae Bălcescu, nr. 24, orașul Șimleu Silvaniei, județul Sălaj*”, se renumerează în **Art.4 și va avea următorul cuprins:**

*”Art.4. UAT orașul Șimleu Silvaniei, se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului.”*

**Art.V. Articolul 6** din Hotărârea Consiliului Local nr. 58/30.06.2022 privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții Proiect tip: “*Construire creșă mică, str. Nicolae Bălcescu, nr. 24, orașul Șimleu Silvaniei, județul Sălaj*”, se renumerează în **Art.5 și va avea următorul cuprins:**

*”Art.5. UAT orașul Șimleu Silvaniei, se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să asigure mentenanța pe o perioadă de minim 15 ani.”*

**Art.VI. Articolul 7** din Hotărârea Consiliului Local nr. 58/30.06.2022 privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții Proiect tip: “*Construire creșă mică, str. Nicolae Bălcescu, nr. 24, orașul Șimleu Silvaniei, județul Sălaj*”, se renumerează în **Art.6.**

**Art.VII. Articolul 8** din Hotărârea Consiliului Local nr. 58/30.06.2022 privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții Proiect tip: “*Construire creșă mică, str. Nicolae Bălcescu, nr. 24, orașul Șimleu Silvaniei, județul Sălaj*”, se renumerează în **Art.7.**

**Art.VIII. Articolul 9** din Hotărârea Consiliului Local nr. 58/30.06.2022 privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții Proiect tip: “*Construire creșă mică, str. Nicolae Bălcescu, nr. 24, orașul Șimleu Silvaniei, județul Sălaj*”, se renumerează în **Art.8.**

**Art.IX.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul orașului Șimleu Silvaniei, Serviciul urbanism, Direcția tehnică și Direcția Economică.

**Art.X.** Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Primarul orașului Șimleu Silvaniei;
- Prefectul Județului Sălaj;
- Serviciul urbanism;
- Direcția tehnică;
- Direcția economică;
- Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A.;
- dosar hotărâri;
- dosarul ședinței;
- se aduce la cunoștința publică prin publicare pe site-ul orașului: [www.simleusilvaniei.ro](http://www.simleusilvaniei.ro).

*Prezenta hotărâre a fost adoptată astăzi, 29.08.2022, cu respectarea prevederilor art. 139, alin. 3 lit. g) din OUG nr. 57/2019, cu un număr de 17 voturi pentru, 0 voturi împotrivă, 0 voturi abțineri, din totalul de 17 consilieri prezenți.*

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
SABO IOAN**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL AL ORAȘULUI,  
LUMINIȚA-NICOLETA GAL**