



ȘEDINȚA EXTRAORDINARĂ
A CONSILIULUI LOCAL AL ORAȘULUI ȘIMLEU SILVANIEI DIN 21.10.2022

PROCES VERBAL

nr. 17313/ 21.10.2022

Încheiat azi, 21.10.2022, ora 09, cu ocazia ședinței extraordinare a Consiliului Local al orașului Șimleu Silvaniei convocată în baza Dispoziției nr. 494 din 20.10.2022.

Ședința se realizează cu participarea fizică a consilierilor locali în sala de ședințe a Primăriei or. Șimleu Silvaniei.

Convocarea consilierilor locali la lucrările ședinței s-a asigurat prin telefon și prin e-mail în data de 20.10.2022 în care au fost transmise toate materialele aferente proiectului ordinii de zi. Comunicarea prin e-mail s-a efectuat pe adresa electronică comunicată de fiecare consilier la secretarul general al orașului.

La lucrările ședinței ordinare a Consiliului Local al orașului Șimleu Silvaniei participă: dna Gal Luminița-Nicoleta-secretar general, dra Ghilea Alexandra – consilier juridic și dl Crișan Codruț- consilier personal .

Președinte de ședință, dl Sabo Ioan: Bună ziua doamnelor și domnilor consilieri locali, vă propun sa intrăm în ședința extraordinară a Consiliului Local din data de azi, 21.10.2022, convocat de îndată. Dau cuvântul doamnei secretar general să facă prezența.

Secretar general, dna Gal Luminița-Nicoleta: Bună ziua! Am să fac apelul nominal al consilierilor prezenți la ședința de astăzi. Dra Călăcian Delia-Corina?

Domnișoara consilier local Călăcian Delia-Corina: Prezentă.

Secretar general, dna Gal Luminița-Nicoleta: Dna. Crișan Alexandrina-Luminița ?

Doamna consilier local Crișan Alexandrina-Luminița: Prezentă.

Secretar general, dna Gal Luminița-Nicoleta: Dna Porcar Doina-Marcela?

Doamna consilier local Porcar Doina-Marcela: Prezentă.

Secretar general, dna Gal Luminița-Nicoleta: Dl Kovacs Zoltan-Zsolt ?

Domnul consilier local Kovacs Zoltan-Zsolt: Prezent.

Secretar general, dna Gal Luminița-Nicoleta: Dl Sabo Ioan?

Domnul consilier local Sabo Ioan: Prezent.

Secretar general, dna Gal Luminița-Nicoleta: Dna. Lipo Angela-Maria?

Doamna consilier local Lipo Angela-Maria: Prezentă.

Secretar general, dna Gal Luminița-Nicoleta: Dl. Man Vasile Ovidiu? Este absent. Dna Ilinca Eugenia Viorica ?

Doamna consilier local Ilinca Eugenia Viorica: Prezentă.

Secretar general, dna Gal Luminița-Nicoleta: Dl. Opriș Cristian-Ioan? Este absent. Dl. Man Călin-Cosmin?

Domnul consilier local Man Călin-Cosmin: Prezent.

Secretar general, dna Gal Luminița-Nicoleta: Dl. Orosz Ferencz ? Este absent. Dl. Papp Lajos-Levente?

Domnul consilier local Papp Lajos-Levente: Prezent.



ȘEDINȚA EXTRAORDINARĂ
A CONSILIULUI LOCAL AL ORAȘULUI ȘIMLEU SILVANIEI DIN 21.10.2022

Secretar general, dna Gal Luminița-Nicoleta: Dna. Pavel Florica-Adriana a comunicat că nu poate să fie prezentă la ședința de astăzi fiind implicată în activități profesionale, prin urmare este absentă motivat.

Secretar general, dna Gal Luminița-Nicoleta: Dl. Pop Cornel ?

Domnul consilier local Pop Cornel: Prezent.

Secretar general, dna Gal Luminița-Nicoleta: Dra Silvășan- Pașca Codruța- Rozica?

Domnișoara consilier local Silvășan- Pașca Codruța- Rozica: Prezentă.

Secretar general, dna Gal Luminița-Nicoleta: Dna. Roman Andrada-Ioana?

Doamna consilier local Roman Andrada-Ioana: Prezentă.

Secretar general, dna Gal Luminița-Nicoleta: Dl. Seute Ioan-Gavril ?

Domnul consilier local Seute Ioan-Gavril: Prezent.

Secretar general, dna Gal Luminița-Nicoleta: Constat că la ședința de astăzi sunt prezenți un număr de 13 consilieri locali, prin urmare ședința este statutară și se pot lua hotărâri valabile.

Președinte de ședință, dl Sabo Ioan: Mulțumesc. Acum, voi supune la vot procesul verbal al ședinței extraordinare a Consiliului Local din data de 07.10.2022 la care au fost prezenți 11 consilieri locali. (lipsă fiind dna Crișan Alexandrina, dna Lipo Angela, dna Pavel Florica, dl Man Ovidiu, dl Kovacs Zoltan și dl. Papp Lajos). Vă consult dacă sunt observații la procesul verbal al ședinței Consiliului Local din data de 07.10.2022. Dacă nu sunt observații, o să supun la vot procesul verbal. Cine este „pentru”? Împotrivă? Abțineri?

Secretar general, dna Gal Luminița-Nicoleta: Procesul verbal al ședinței extraordinare din 07.10.2022 a fost votat cu 9 voturi „pentru” și 4 abțineri.



ORDINEA DE ZI

Proiectul de hotărâre nr. 1 privind aprobarea depunerii proiectului “Renovarea energetică pentru clădiri rezidențiale multifamiliale din orașul Șimleu Silvaniei – Strada Partizanilor, nr. 7 - 8, Bl. B25, M5 și M6”, a descrierii sumare a investiției propuse a fi realizată prin proiect și a cheltuielilor aferente acestuia

*Proiect inițiat de primarul
Orașului Șimleu Silvaniei*

Proiectul de hotărâre nr. 2 privind aprobarea depunerii proiectului “Renovarea energetică pentru clădiri rezidențiale multifamiliale din orașul Șimleu Silvaniei – Strada Gheorghe Lazăr, Bl. L22, a descrierii sumare a investiției propuse a fi realizată prin proiect și a cheltuielilor aferente acestuia

*Proiect inițiat de primarul
Orașului Șimleu Silvaniei*



SEDINTA EXTRAORDINARĂ
A CONSILIULUI LOCAL AL ORAȘULUI ȘIMLEU SILVANIEI DIN 21.10.2022



Președinte de ședință, dl Sabo Ioan: Mulțumesc! Dau cuvântul dl primar pentru a prezenta ordinea de zi a ședinței de astăzi.

Domnul primar Lazar Mihai-Cristian: Bună dimineața tuturor! În esență în ședința de astăzi vizează aplicarea la programul de finanțare PNRR cu încă patru obiective, trei din Brădet și unul din Gheorghe Lazăr. Ele au mai fost prevăzute însă atingând plafon maxim de obiective care pot fi finanțate într-o etapă le-am trecut în etapă moderată și aprofundată ca să nu pierdem niște documentații tehnice. Prin urmare de aia am solicitat prezența și ședința de îndată că am apucat să facem toate adaptările documentației și sesiunea se încheie luni. Au fost două ședințe extraordinare luna asta, mai vine o ordinară, deci cumva activitatea s-a diluat în trei părți. Suntem oameni maturi și înțelegem situația asta pentru că suntem ținuți de termenele lor. Discutăm eventual la final pe partea de ședință ordinară, asta mai voiam să vă întreb, ora la care ați dori să o fixăm, probabil în 31, luni. O punem în ultima zi că deja am avut două ședințe. Proiectele de hotărâre vizează același lucru. Proiectul de hotărâre nr. 1 privind aprobarea depunerii proiectului "Renovarea energetică pentru clădiri rezidențiale multifamiliale din orașul Șimleu Silvaniei – Strada Partizanilor, nr. 7 - 8, Bl. B25, M5 și M6", respectiv proiectul de hotărâre nr. 2 cu același nume doar că pentru clădiri rezidențiale multifamiliale din orașul Șimleu Silvaniei – Strada Gheorghe Lazăr, Bl. L22 și „Diverse”.

Președinte de ședință, dl Sabo Ioan: Supun spre aprobarea ordinea de zi a ședinței de astăzi. Cine este „pentru”? Împotrivă? Abțineri?

Secretar general, dna Gal Luminița-Nicoleta: Ordinea de zi a ședinței de astăzi a fost votată cu 13 voturi „pentru”.



Președinte de ședință, dl Sabo Ioan: Trecem acum la dezbaterea proiectelor aflate pe ordinea de zi.

Proiectul de hotărâre nr. 1 privind aprobarea depunerii proiectului "Renovarea energetică pentru clădiri rezidențiale multifamiliale din orașul Șimleu Silvaniei – Strada Partizanilor, nr. 7 - 8, Bl. B25, M5 și M6", a descrierii sumare a investiției propuse a fi realizată prin proiect și a cheltuielilor aferente acestuia

Solicite avizul comisiei nr. 1, 3 și 4.

Comisia nr. 1 : Favorabil.

Comisia nr. 3 : Favorabil.

Comisia nr. 4 : Favorabil.



SEDINȚA EXTRAORDINARĂ
A CONSILIULUI LOCAL AL ORAȘULUI ȘIMLEU SILVANIEI DIN 21.10.2022

Președinte de ședință, dl Sabo Ioan: Vă consult dacă sunt discuții la acest proiect de hotărâre. Dacă nu sunt, supun la vot proiectul de hotărâre. Cine este „pentru”? Împotrivă? Abțineri?

Secretar general, dna Gal Luminița-Nicoleta: Hotărârea a fost aprobată cu 13 voturi „pentru”.



Proiectul de hotărâre nr. 2 privind aprobarea depunerii proiectului *“Renovarea energetică pentru clădiri rezidențiale multifamiliale din orașul Șimleu Silvaniei – Strada Gheorghe Lazăr, Bl. L22, a descrierii sumare a investiției propuse a fi realizată prin proiect și a cheltuielilor aferente acestuia*

Solicite avizul comisiei nr. 1,3 și 4.

Comisia nr. 1 : Favorabil.

Comisia nr. 3 : Favorabil.

Comisia nr. 4 : Favorabil.

Președinte de ședință, dl Sabo Ioan: Vă consult dacă sunt discuții la acest proiect de hotărâre. Dacă nu sunt, supun la vot proiectul de hotărâre. Cine este „pentru”? Împotrivă? Abțineri?

Secretar general, dna Gal Luminița-Nicoleta: Hotărârea a fost aprobată cu 13 voturi „pentru”.



Președinte de ședință, dl Sabo Ioan: „Diverse” dacă aveți.

Domnișoara consilier local Călăcian Delia-Corina: Începe sezonul de aprins resturile vegetale și sunt oameni care nu știu ce să facă și cui să se adreseze pentru că vecinii, peste zi, îi afumă. Aș propune, nu știu dacă este posibil, o campanie din poartă în poartă, de lăsat flyer pentru informarea oamenilor. Poliția locală ar patrula să lase la case, problema e la case. Să lase un mic bilețel, nu știu.

Domnul primar Lazar Mihai-Cristian: Înțeleg problema. Ce semnalăți dvs e o chestie de nerespectare a legii că este o legea care descrie clar conduita socială de urban. Acum mai este un principiu mai vechi de 2000 de ani că nimeni nu poate invoca necunoașterea legii, deci nu pot să spun că eu n-am știut că nu am voie să aprind pentru că se cunoaște. Luăm în vedere să începem o campanie pe subiectul acesta. Sunt tot felul de mijloace ba prin flyere, ba online și în diferite medii, precum biserica. Luăm în vedere și o să acționăm în sensul acesta.

Domnul consilier local Seute Ioan-Gavril: Din câte știu este loc unde se depozitează.

Domnul primar Lazar Mihai-Cristian: Da, aici către Unitatea militară, avem parteneriat.

Domnișoara consilier local Călăcian Delia-Corina: Chemi poliția, chemi poliția locală... acum să îi faci rău ?! Că se cunoaște toată lumea cu toată lumea.

Domnul consilier local Seute Ioan-Gavril: Referitor la piața agroalimentară, văd că tare greu se mișcă lucrările.

Domnul primar Lazar Mihai-Cristian: În momentul de față ei sunt în termenul contractual. Marți o să am o întâlnire. L-am convocat pe patronul de la Cluj, cu inginerii de aici degeaba vorbim dacă ne mișcăm așa. Marți dimineață o să ne prezinte planul lor. La cum se mișca nu cred că vor reuși să termine în



SEDINȚA EXTRAORDINARĂ
A CONSILIULUI LOCAL AL ORAȘULUI ȘIMLEU SILVANIEI DIN 21.10.2022

termen. Câtă vreme sunt în termen, există și acolo un cadru contractual care e lege și pentru noi adică nu poți să îl sari. După aceea, vor începe să curgă penalități. Aplicăm efectiv tot ce e legal. Eu înțeleg situația lor, cu scumpiri, cu materiale dar există un contract ce trebuie respectat, nu suntem în zona privată în care ești nemulțumit că ai primit o apă Dorna, îmi iau Borsec. Aici în zona publică e mai greu, e vorba de o achiziție publică, de un contract public, de o lucrare publică până la urmă, care în orice moment dacă apar anumiți factori externi și de aceea încercăm să o ducă până la capăt. Ce vreau să știți este că, ei au zis că ce le-a rămas se vede, învelirea clădirii în sine, ar putea să o termine rapid, la fel și interioarele că acum sunt tehnologii. Acum e problema lor, strict a lor. O să vă pot spune mai multe marți după amiaza, adică să vă zic și viziunea lor.

Domnișoara consilier local Călăcian Delia-Corina: Ei oricum au doar clădirea. EU cred că în Caietul de sarcini inițial, al primului contract, nu este și utilizarea interioară.

Domnul primar Lazar Mihai-Cristian: Noi când am preluat aici, am studiat tot proiectul pieței și într-adevăr ei au doar clădirea, dar noi nu am dormit, avem Caietul de sarcini pregătit până la ultimul bec pe care trebuie să îl punem în piață.

Domnișoara consilier local Călăcian Delia-Corina: Deci va mai dura.

Domnul primar Lazar Mihai-Cristian: Astea merg în paralel. Știm mesele, știm absolut tot, camere de supraveghere, sonorizare, absolut tot e văzut, plus inclusiv proiectul de amenajare exterioară. Noi temele noastre ni le-am făcut.

Domnișoara consilier local Călăcian Delia-Corina: Pentru că toată lumea știe în ce condiții stau producătorii și cumpărătorii. Groaznic!

Domnul consilier local Seute Ioan-Gavril: Am văzut pe strada Horea, cei de la Compania de Apă sau Erbașu, care au făcut lucrarea, anumite cutii pentru apometru sunt puse exact în mijlocul trotuarului.

Domnul primar Lazar Mihai-Cristian: Nu-i finalizată, ei sunt într-o faza acum în care...

Domnul consilier local Seute Ioan-Gavril: Alea sunt montate, e refăcut pavajul pe lângă ele.

Domnișoara consilier local Călăcian Delia-Corina: Cum e refăcut pavajul că șanțurile alea pavate, betonate toate le-au rupt.

Domnul consilier local Seute Ioan-Gavril: Bănuiesc că nu rămâne acolo.

Domnul primar Lazar Mihai-Cristian: Nu rămân așa, nici vorbă. Ei avut o discuție cu cine face trecerea efectivă de pe rețeaua veche pe cea nouă și au convenit, Compania de Apă contractual e obligată să facă, pentru că era bine să avem discuția într-adevăr mai devreme. Cum strada Pescărușului au făcut-o de 3 ori, n-aveți frică, o să facă și un cămin de 10 ori dacă..

Domnul consilier local Pop Cornel: Bine, asta tot noi suferim.

Domnul primar Lazar Mihai-Cristian: Eu știu, dar nu facem rabat la calitate. De bine, de rău lucrările s-au terminat în oraș, sunt alții cu probleme mai mari care sunt blocați la 30%.

Domnul consilier local Seute Ioan-Gavril: Ideal ar fi să nu așteptăm să facă lucrarea și după să venim să îl tragem de mânecă. Trebuie să îl atenționăm preventiv. Eu vă dau un exemplu. Se face LIDL acum și chiar pe colț este un canal pluvial de colectare, au asfaltat dar a rămas foarte jos. Era ideal acum dacă cineva ar ridica un pic.

Domnul primar Lazar Mihai-Cristian: Acolo la LIDL pe teren s-au descoperit mai multe...

Domnul consilier local Seute Ioan-Gavril: Acolo e domeniul public pot să zic.

Domnișoara consilier local Călăcian Delia-Corina: Acolo lângă Tora, lângă magazin?



ȘEDINȚA EXTRAORDINARĂ
A CONSILIULUI LOCAL AL ORAȘULUI ȘIMLEU SILVANIEI DIN 21.10.2022

Domnul consilier local Seute Ioan-Gavril: Da. E drumul național, e mai greu să faci lucrări dar totuși s-a asfaltat un pic acolo, aia trebuia ridicat, părerea mea.

Domnișoara consilier local Călăcian Delia-Corina: CNAIR-ul intervine acolo pentru problemele astea.

Domnul consilier local Seute Ioan-Gavril: Dacă cineva îi spunea că e prea jos, nu cred că nu se putea ridica pentru că era o chestie de 5 minute.

Domnișoara consilier local Călăcian Delia-Corina: Eu am ridicat problema la CNAIR pentru canalele de la mine de pe strada, alea la care au lucrat băieții de la apă și e diferență, ca și cel de la piață, de aproape 30 cm și într-o săptămână a venit Compania de Apă să le rezolve cât de cât, pentru că sunt vibrații la locuințele de pe strada aia și să nu mai vorbim de zgomot la 3 noaptea când sare încărcătura camionului. Tot lor trebuie adresată problema.

Domnul primar Lazar Mihai-Cristian: Cum preferați, dimineața sau după-masa ședința ordinară? Mai ales că e luni.

Domnul consilier local Seute Ioan-Gavril: Dimineața poate nu o să ajungă mulți.

Domnul primar Lazar Mihai-Cristian: Ok, la ora 14.

Președinte de ședință, dl Sabo Ioan: Declar ședința extraordinară încheiată. O zi plăcută. Lucrările ședinței ordinare a Consiliului Local se încheie la ora 09:15.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
SABO IOAN**

**SECRETAR GENERAL,
LUMINIȚA-NICOLETA GAL**