



R O M Â N I A
PRIMĂRIA ȘIMLEU SILVANIEI, JUDEȚUL SĂLAJ
STR. LIBERTĂȚII, NR. 3,
TELEFON 0260-678622, FAX 0260-679220
e-mail primaria_simleu@yahoo.com
NR. 19759 din 05.12.2022
Serviciul urbanism și amenajarea teritoriului

RAPORT
privind consultarea publicului în etapa de inițiere elaborare PUZ

În urma anunțului dat de Primăria Orașului Șimleu Silvaniei a intenției de elaborare Plan Urbanistic Zonal (PUZ): „SCHIMBARE DESTINAȚIE DIN ZONĂ PENTRU CĂI DE COMUNICAȚIE RUTIERĂ (TR) ÎN ZONĂ DE INSTITUȚII ȘI SERVICII (IS), PENTRU CONSTRUIRE GALERIE COMERCIALĂ, AMENAJARE PARCARE, ÎMPREJMUIRE INCINTĂ ȘI AMPLASARE TOTEM, ÎN ZONA AUTOGARA DIN ȘIMLEU SILVANIEI”, amplasat în intravilanul orașului Șimleu Silvaniei, str. 22 Decembrie 1918, fără Nr., jud. Sălaj, teren în proprietate privată S.C. MAGURA AUTOTRANSPORT S.A., neîmprejmuit, înscris în CF. 56167, cu nr. cadastral 56167;

Inițiator PUZ: S.C. SMART ESTATE & LOGISTIC S.R.L, cu sediul în Municipiul București, Sector 3, str. Cluceru Udricani, nr. 1-3, bl. 106A, parter, camera 1.

Elaborator PUZ: Birou de Arhitectură Vultur Loana-Alexandra, cu sediul în Zalău, Aleea Nucilor, nr. 1, bl. K3, sc. A, ap. 5, jud. Sălaj.

A înștiințării trimise vecinilor parcelei studiate, la registratura Primăriei orașului Șimleu Silvaniei până în data de 02.12.2022 nu a fost înregistrată nicio adresă din partea cetățenilor privind această investiție.

În cadrul procedurii de implicare a publicului în aprobarea documentației de urbanism, se trece la etapa de elaborare propunere PUZ: „Schimbare destinație din zonă pentru căi de comunicație rutieră (TR) în zonă de instituții și servicii (IS), pentru construire galerie comercială, amenajare parcare, împrejmuire incintă și amplasare totem, în zona autogara din Șimleu Silvaniei”, amplasat în intravilanul orașului Șimleu Silvaniei, str. 22 Decembrie 1918, fără Nr., jud. Sălaj, înscris în CF. 56167, cu nr. cadastral 56167, beneficiar S.C. SMART ESTATE & LOGISTIC S.R.L.

Primar,
MIHAI-CRISTIAN LAZAR

Arhitect-șef,
IANCA-BIANCA PIȘEK