

REGULAMENT

privind Acordul administratorului drumului public local pentru realizarea în zona drumurilor publice de interes local a lucrărilor de branșamente și racorduri executate pe domeniul public la infrastructura tehnico-edilitară existentă în zonă și pentru intervenție în regim de urgență, precum și amplasarea oricăror construcții, executarea de lucrări, amenajări sau instalații în orice scop de pe raza U.A.T. Șimleu Silvaniei

CAP. I. DISPOZIȚII GENERALE

Art. 1 (1). Prezentul Regulament stabilește cadrul juridic unitar pentru amplasarea, organizarea și stabilirea modului de autorizare și realizare a unor obiective, în zona drumurilor de interes local situate pe raza U.A.T. Șimleu Silvaniei, județul Sălaj, în vederea asigurării unui cadru construit coerent.

(2). Consiliul Local al orașului Șimleu Silvaniei în calitate de administrator al drumurilor de interes local poate accepta amplasarea de construcții sau instalații în zona drumurilor de interes local, cu condiția ca aceasta să nu aducă prejudicii drumului și siguranței traficului rutier în condițiile legii.

(3). Acordul prealabil și autorizația de amplasare și/sau acces la drumul de interes local pentru construcții și instalații amplasate în zona drumurilor de interes local, se emit de Primarul orașului Șimleu Silvaniei.

(4). La eliberarea autorizației de amplasare și/sau acces la drumul de interes local a construcțiilor sau instalațiilor, titularul autorizației de amplasare și/sau acces în zona drumului de interes local încheie contract cu administratorul drumurilor pentru utilizarea și/sau accesul în zona drumului de interes local.

Art. 2 (1) Amplasarea și executarea lucrărilor în zona drumurilor de interes local a construcțiilor, instalațiilor, rețelelor edilitare, echipamentelor, acceselor, refugiilor auto și platformelor carosabile se face cu respectarea documentațiilor de execuție vizate spre neschimbare, autorizației de amplasare și/sau acces la drumul de interes local și a contractului de utilizare a suprafeței ocupate din ampriza și zona de siguranță, încheiat în condițiile legii.

(2) În lipsa autorizației de amplasare și/sau acces în zona drumului de interes local pentru construcții, conducte, instalații, rețele edilitare, echipamente, accese, refugii auto, platforme carosabile, administratorul drumului notifică titularul autorizației de construire să desființeze lucrările în termen de 5 zile de la data notificării. Aceleași prevederi se aplică și în situația nerespectării condițiilor prevăzute în acordul prealabil respectiv autorizația de amplasare și/sau acces în zona drumului de interes local.

(3) În cazul nerespectării condițiilor stabilite în alin. (1), precum și în cazul în care nu se achită tariful aferent ocupării amprizei și zonei de siguranță, utilizatorul este obligat să desființeze sau să mute pe cheltuiala sa obiectivul autorizat, în termenul stabilit de administratorul drumului.

(4) În situația nerespectării acestui termen, administratorul drumului va proceda la desființarea lucrărilor executate în zona drumului pe cheltuiala titularului autorizației de construire, în conformitate cu reglementările în vigoare.

Art. 3 Acordul prealabil și autorizația de amplasare și acces la drumul de interes local se emit pentru o anumită funcțiune sau destinație a obiectivului. La schimbarea funcției sau destinației, utilizatorul este obligat să obțină aprobarea administratorului drumului de interes local pentru noua situație, cu reluarea procedurilor prevăzute în prezentul regulament.

Art. 4 Prezentul Regulament este elaborat în conformitate cu dispozițiile:

- Codul Administrativ aprobat cu Ordonanță de urgență nr. 57/3.07.2019
- art. 11 alin. (7), litera d) și e) din Legea nr. 50/1991 *privind autorizarea executării lucrărilor de construcții*, republicată, cu modificările și completările ulterioare, conform cărora se pot executa fără autorizație de construire lucrări de bransamente aeriene în zonele în care nu sunt interzise prin regulamentul local de urbanism, precum și lucrări de bransamente și racorduri executate pe domeniul public la infrastructura tehnico-edilitară existentă în zonă, cu acordul/autorizația administratorului drumului;
- prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr.10/1995 privind Calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanței Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare; art. 48, al (1) și (2)
- Hotărârii nr.36/1996 privind stabilirea și sancționarea contravențiilor la normele privind exploatarea și menținerea în buna stare a drumurilor publice;
- Hotărârii nr.101/22.11.2022 privind aprobarea regulament privind normele de gospodărire locală pe teritoriul orașului Șimleu Silvaniei;
- Normelor tehnice privind condițiile de proiectare și amplasare a construcțiilor, instalațiilor și a mijloacelor de publicitate în zona drumurilor, pe poduri, pasaje, viaducte, în tuneluri rutiere, precum și amenajarea căilor de acces la drumurile publice aprobate prin Ordinul nr.1835/2017;
- Normelor tehnice privind proiectarea, construirea și modernizarea drumurilor aprobate prin Ordinul Ministerului Transporturilor nr.1296/2017;
- O.U.G. nr. 195/2002 privind circulația pe drumurile publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Regulamentul de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 195/2002 privind circulația pe drumurile publice din 04.10.2006;
- Legea nr. 252/2019 pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 195/2002 privind circulația pe drumurile publice-,
- art. 26 - 30 și art. 46 din O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr.525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism;
- H.G. nr. 540/2000 privind aprobarea încadrării în categorii funcționale a drumurilor publice și a drumurilor de utilitate privată deschise circulației publice, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 966/2002 privind atestarea domeniului public al Județului Sălaj, precum și al orașelor și comunelor din Județul Sălaj, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului ministrului de interne nr. 1112/2000 pentru aprobarea Normelor metodologice privind condițiile de închidere a circulației și de instituire a restricțiilor de circulație în vederea executării de lucrări în zona drumului public și/sau pentru protejarea drumului;
- Ordinului ministrului transporturilor nr. 1294/2017 pentru aprobarea Normelor tehnice privind amplasarea lucrărilor edilitare, a stâlpilor pentru instalații și a pomilor în localitățile urbane și

rurale;

- OUG nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 123/2012 – legea energiei electrice și a gazelor naturale

CAP. II. DEFINIȚII ȘI CLASIFICĂRI

Art. 5 În sensul prezentului regulament termenii de mai jos vor avea următorul înțeles:

ACORD AL ADMINISTRATORULUI DRUMULUI - actul de autoritate al administratorului drumurilor comunale pe baza căruia este permisă, în principiu, accesul în zona drumului public. Acesta se emite atât pentru execuția lucrărilor de bransamente și racorduri executate pe domeniul public la infrastructura tehnico-edilitară existentă în zonă cât și pentru realizarea sau amplasarea în zona drumurilor publice de interes local a căilor de acces, a oricăror construcții sau activității comerciale, amenajări sau instalații și este utilizat de beneficiar pentru întocmirea documentației tehnice necesare obținerii autorizației de construire;

AUTORIZAȚIE DE AMPLASARE ȘI/SAU ACCES în zona drumului public - actul final de autoritate al administrației publice locale pe baza căruia este permisă amplasarea și/sau accesul în zona drumului public, se obține înainte de începerea lucrărilor în zona drumului.

ACORD PREALABIL - actul de autoritate al administrației publice locale pe baza căruia se stabilesc condițiile de amplasare și/sau acces în zona drumului public. Acordul prealabil se obține la faza de proiectare, nu ține loc de Autorizație de amplasare și/sau acces la drumul local și este utilizat de beneficiar pentru întocmirea documentației tehnice necesare obținerii autorizației de amplasare și/sau acces în zona drumului public și a autorizației de construire.

DRUM DE INTERES LOCAL - drum de utilitate publică destinat circulației rutiere și pietonale în scopul satisfacerii cerințelor generale de transport ale economiei, ale populației și de apărarea țării, aflat în proprietatea orașului Șimleu Silvaniei și în administrarea Consiliului Local al orașului Șimleu Silvaniei;

ZONA DRUMULUI PUBLIC cuprinde: ampriza, zona de siguranță și zona de protecție. Limitele zonelor drumurilor sunt stabilite în anexa nr.1 din Ordonanța Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

BENEFICIAR AL ZONEI DRUMULUI - este orice persoană fizică sau juridică care realizează sau amplasează în zona drumurilor publice de interes local, căi de acces, panouri publicitare, sau orice construcții sau activității comerciale, amenajări sau instalații în orice scop;

DRUM DE INTERES LOCAL - drum de utilitate publică destinat circulației rutiere și pietonale, în scopul satisfacerii cerințelor generale de transport, ale economiei și ale populației, aflat în administrarea Consiliului Local al orașului Șimleu Silvaniei;

AMPRIZA DRUMULUI - suprafața de teren ocupată de elementele constructive ale drumului: parte carosabilă, trotuare, piste pentru bicicliști, acostamente, șanțuri, rigole, taluzuri, șanțuri de gardă, ziduri de sprijin și alte lucrări de artă;

ZONA DE SIGURANȚĂ - suprafețele de teren situate de o parte și de cealaltă parte a amprizei drumului, destinate exclusiv semnalizării rutiere, plantației rutiere sau altor scopuri legate de întreținerea și exploatarea drumului, siguranței circulației ori protecției proprietăților situate în vecinătatea drumului. Din zonele de siguranță fac parte și suprafețele de teren destinate asigurării vizibilității în curbe și intersecții, precum și suprafețele ocupate de lucrări de consolidare a terenului drumului și altele asemenea;

ZONELE DE PROTECȚIE - suprafețele de teren situate de o parte și de cealaltă a zonei de siguranță necesare protecției și dezvoltării viitoare a drumului.

CAP. III. CONDIȚII PRIVIND EMITEREA ACORDULUI ADMINISTRATORULUI DRUMULUI DOMENIULUI PUBLIC ȘI / SAU PRIVAT AL ORAȘULUI ȘIMLEU SILVANIEI

Art. 6 (1) Beneficiarul lucrării sau obiectivelor realizate ori amplasate în zona drumului de interes local are obligația de a obține *Acordul administratorului drumului de la orașul Șimleu Silvaniei*.

(2) Acordul administratorului drumului se emite de către Orașul Șimleu Silvaniei conform modelului cadru prevăzut în **Anexa nr. 1 a prezentului Regulament**. În funcție de condițiile tehnice specifice, de la caz la caz, modelul cadru poate suferi modificări asupra conținutului acestuia, în raport de complexitatea obiectivelor ce vor fi amplasate în zona drumurilor.

Art. 7 (1) Etapele ce urmează a fi parcurse în scopul emiterii Acordului administratorului drumului sunt următoarele:

- Solicitantul va depune o cerere - **Anexa nr. 1 a prezentului Regulament**, însoțită de documentația necesară la registratura Primăriei orașului Șimleu Silvaniei în două exemplare, unul original și unul în copie;
- Analizarea de către compartimentul de specialitate (Serviciul de Urbanism și Serviciul Tehnic) al Primăriei orașului Șimleu Silvaniei - respectiv de o comisie de specialitate numită prin dispoziție de primar;
- Emiterea Acordului administratorului drumului în termen de 30 de zile de la depunerea documentației de către solicitant sau comunicarea Refuzului de emitere a Acordului administratorului drumului, după caz;
- Durata de valabilitate a Acordului este de maxim 12 luni de la data emiterii;
- Deținătorul Acordului are obligația să solicite prezența reprezentantului Primăriei orașului Șimleu Silvaniei, emitent al acordului, în vederea predării amplasamentului, cu cel puțin 3 zile înainte de începerea efectivă a lucrărilor.
- Neînceperea lucrărilor în perioada avizată atrage după sine pierderea valabilității acordului de execuție a lucrărilor aferente rețelelor tehnico-edilitare. În acest caz, solicitantul este obligat să solicite un nou acord.
- Acordul administratorului drumului / Refuzul de emitere a Acordului administratorului drumului va fi semnat de către Primarul localității, Secretarul General, Arhitectul șef și de către întocmitor - conform Anexei nr. 3 din Regulament;
- Comunicarea Acordului administratorului drumului / Refuzului de emitere a acordului administratorului drumului, către solicitant se face de către persoana care l-a întocmit.
- La finalizarea lucrărilor, executantul va adresa o cerere înregistrată la Registratura Primăriei orașului Șimleu Silvaniei, prin care solicită Recepționarea lucrărilor privind aducerea terenului la starea inițială - Anexa nr. 4 a Regulamentului;

(2) Dosarul va conține următoarele piese scrise și desenate

- **Cerere tip** - conform modelului - cadru prevăzut în **Anexa nr. 1 a prezentului Regulament**;
- **BI/CI** – Responsabil lucrare; / Certificat unic de înregistrare (societate);
- **Plan de încadrare în zona** pe care să fie marcată zona afectată, scara convenabilă (1:2000 /1:5000);
- **Plan de situație** sc: 1:500, conform cerințelor regulamentului de eliberare a acordului și a avizului de execuție a lucrărilor aferente rețelelor tehnico-edilitare realizate pe domeniul public și/sau privat al orașului Șimleu Silvaniei; astfel încât să poată fi identificată corect suprafața domeniului public și privat afectată, astfel se va preciza lungimea și lățimea săpăturii pentru realizarea lucrărilor tehnico-edilitare, precum și suprafața adiacentă în vederea refacerii sistemului

rutier;

- **Aviz tehnic de racordare la utilități de la societățile deținătoare de rețele** (de apă, canalizare menajeră, canalizare pluvială, termoficare, telefonie, gaz, iluminat public, electrice, etc) sau fișa de soluții;

- **Memoriu tehnic** a lucrării din care să rezulte: amplasamentul instalației în cadrul zonei drumului local, distanțe față de axul drumul public local; descrierea sumară a modului de amplasare a instalației (cu referiri la modul de execuție a șanțului în care va fi amplasată instalația, de amplasare a stâlpilor, de depozitare în timpul lucrărilor, a pământului rezultat din săpătură, a utilajelor a materialelor și a uneltelor, de execuție a subtraversării / traversării drumului local, asigurarea circulației pietonilor în timpul lucrărilor; descrierea suprafeței afectate de lucrări, a modului de refacere a zonei afectate; modul de semnalizare a lucrărilor; durata de execuție a lucrărilor;

- **Profil transversal** al bransamentului din care să rezulte adâncimea la care se va executa săpătura pentru realizarea rețelelor de utilități;

- **Dovada achitării taxei**/copie a ordinului de plată pentru emitere aviz/acord, conform prevederilor Hotărârii Consiliului Local al orașului Șimleu Silvaniei privind taxele locale, în vigoare la data solicitării avizului;

- **Contract de execuție** pentru refacere pe domeniul public încheiat cu o firmă atestată tehnic pentru lucrări de întreținere, reparații drumuri. Graficul de lucrări cu perioada de execuție

- **Acordul Inspectoratului de Poliție Județean Sălaj - Serviciul Rutier**, în condițiile reglementate de art. 52 din O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, acolo unde este cazul;

- **Plan de sistematizare rutieră**, acolo unde este cazul;

Art. 8 (1) Pentru emiterea avizului de execuție a lucrărilor aferente rețelelor tehnico-edilitare **în regim de urgență (avarie)**, solicitantul va depune o documentație tehnică specifică pentru lucrarea respectivă și care trebuie să conțină următoarele:

- Cerere - conform modelului - cadru prevăzut în Anexa nr. 2 a prezentului Regulament;
- Plan de situație cu specificarea exactă a locului unde se intervine (scara 1:500)
- BI/CI – Responsabil lucrare;
- Certificat unic de înregistrare (societate);
- Contract de execuție pentru refacere pe domeniul public încheiat cu o firmă atestată tehnic pentru lucrări de întreținere, reparații drumuri.

(2) Acordul de intervenție pentru lucrări pe domeniul public și privat al orașului Șimleu Silvaniei executate în caz de avarie la rețelele tehnico-edilitare se eliberează pentru o perioadă de maximum 7 zile lucrătoare cu drept de prelungire motivat temeinic.

(3) Refacerea suprafețelor de teren asfaltate sau betonate precum și a trotuarelor asfaltate, betonate sau pavate afectate în urma intervențiilor pe caz de avarie se va realiza obligatoriu de către societăți atestate tehnic pentru lucrări de întreținere, reparații drumuri.

(4) În situația în care administratorul rețelei care s-a avariat nu are timpul necesar obținerii avizului de intervenție (pentru ca apoi să înceapă lucrarea), va proceda în felul următor:

- va transmite o notă telefonică la numărul de telefon al Primăriei orașului Șimleu Silvaniei, în care va prezenta necesitatea intervenției descriind tipul avariei și adresa exactă unde urmează a se interveni;

- va depune documentația specifică în vederea obținerii avizului de intervenție astfel:

- în aceeași zi, dacă avaria s-a produs după orele de program ale zilei precedente sau în timpul programului din ziua respectivă;

- în ziua lucrătoare imediat următoare, dacă avaria s-a produs în zilele de sâmbătă, duminică, sau în alte zile de sărbători legale nelucrătoare;

- va proceda la începerea lucrărilor după analiza dosarului, respectând condițiile impuse de prezenta hotărâre.

CAP. IV. CONDIȚII PRIVIND EMITEREA ACORDULUI ADMINISTRATORULUI DRUMULUI PUBLIC LOCAL PENTRU EXECUȚIA LUCRĂRILOR DE SPARGERE ȘI TRAVERSARE AFERENTE REȚELELOR TEHNICO-EDILITARE

Art. 9 Pentru acordului administratorului drumului public local – date generale obligatorii:

- (1) Beneficiarul lucrărilor și obiectivelor realizate în zona drumului de interes local are obligația de a obține Acordul administratorului drumului public.
- (2) În funcție de condițiile tehnice specifice, modelul cadru poate suferi modificări asupra conținutului, de la caz la caz, în raport de complexitatea obiectivelor ce vor fi amplasate în zona drumurilor.
- (3) Acordul administratorului drumului public se emite pentru o anumită funcție/destinație a obiectivului așa cum se prezintă în memoriul tehnic.
- (4) Schimbarea funcției/destinației obiectivului se poate face doar cu acceptul administratorului drumului, pentru noua situație.
- (5) Beneficiarul lucrărilor este obligat să obțină autorizația de construire, în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, după obținerea Acordului administratorului drumului public.
- (6) Acordul administratorului drumului public este valabil până la efectuarea procesului verbal de recepție, cu respectarea prevederilor legale.

Art. 10 Amplasarea unor obiective în zona drumurilor publice de interes local se face cu respectarea următoarelor condiții generale:

1. Durata valabilității acordului este de 12 luni de la data eliberării acestuia;
2. Beneficiarul lucrărilor este obligat să solicite, prealabil execuției, acordul/prezența de la organele deținătoare de instalații aeriene, subterane, construcții de orice fel, cât și asistență tehnică de la aceștia pe tot parcursul lucrărilor;
3. Beneficiarul lucrării răspunde direct de orice accident de muncă sau de circulație întâmplat în timpul și din cauza execuției lucrărilor;
4. În timpul execuției lucrărilor se interzice depozitarea pe platforma drumurilor publice a oricăror materiale, utilaje, unelte, pământ, etc;
5. În cazul în care prin construirea, modernizarea, modificarea, întreținerea, repararea sau exploatarea drumurilor publice sau prin lucrările și măsurile de siguranță circulației se impune demolarea, mutarea sau modificarea lucrărilor autorizate a se executa în zona drumurilor, beneficiarul construcției sau instalației autorizate este obligat să execute lucrări în condițiile prevăzute de lege pe cheltuiala sa, fără nici o despăgubire și în termenul fixat de organul care administrează drumul public;
6. Acest acord nu dă dreptul beneficiarului să ocupe abuziv terenuri ce nu îi aparțin și care îi sunt necesare pentru realizarea accesului, parcării, sau organizarea execuției lucrărilor;
7. Lucrarea va fi semnalizată corespunzător. Semnalizarea punctului de lucru și dirijarea circulației în zona lucrărilor, atât pe timp de zi cât și pe timp de noapte, se va face conform instrucțiunilor și normelor în vigoare (Ordinul MI-MT, nr. 1112/411, publicat în Monitorul Oficial nr. 397/24.08.2000), privind condițiile de închidere a circulației sau de instituire a restricțiilor în vederea executării de lucrări în zona drumurilor de utilitate publică și va fi în sarcina beneficiarului/executantului lucrărilor pentru care s-a emis prezentul Acord;

Art. 11 Amplasarea unor obiective în zona drumurilor publice de interes local se face cu respectarea următoarelor condiții speciale:

1. Se vor respecta distanțele față de clădiri, drumuri și alte construcții edilitare și instalații existente în zonă, conform normelor și normativelor în vigoare, precum și traseul aferent planului de situație, din documentația depusă. Lucrările de săpătură se vor executa cu respectarea proiectului tehnic și a normativelor în vigoare, în caz contrar, lucrările vor fi sistate;
2. Începând cu data demarării lucrărilor pentru care a fost emis Acordul administratorului drumului public local și până la data predării amplasamentului respectiv către orașul Șimleu Silvaniei, beneficiarul, constructorul răspunde pentru prejudiciile cauzate terților din eventualele accidente de circulație din zona lucrării, precum și de orice accident de muncă sau de circulație produs în timpul și din cauza execuției lucrărilor;
3. Strada/drumul, respectiv trotuarele și spațiile verzi vor fi aduse la forma inițială, în așa fel încât să fie respectată alcătuirea inițială, în maxim 5 zile lucrătoare de la terminarea lucrărilor;
4. Executantul are obligația refacerii elementelor afectate în urma executării lucrărilor, pe propria cheltuială; În cazul în care strada este în garanție, se interzice degradarea totală sau parțială a părții carosabile și a elementelor care fac parte integrantă din drum, dacă beneficiarul sau executantul lucrării, nu prezintă "contractul de refacere" cu societatea care are în garanție strada, sau o firmă autorizată pentru străzile ieșite din garanție;
5. La începerea și finalizarea lucrărilor de execuție se va solicita prezenta unui angajat al Primăriei orașului Șimleu Silvaniei din cadrul Serviciului Urbanism/Tehnic/Disciplină în construcții. Data terminării lucrărilor va fi consemnată în procesul verbal de recepție a lucrărilor privind aducerea terenului la starea inițială;
6. Nerespectarea condițiilor impuse în prezentul regulament, atrage după sine anularea lui și sancționarea în conformitate cu legislația în vigoare.
7. În mod excepțional, administratorul drumului poate accepta amplasarea unor instalații în ampriză și zona de siguranță dacă nu există spațiu pentru amplasarea instalațiilor în afara amprizei și a zonei de siguranță a drumului, situație cauzată de limitele de proprietate sau de existența altor instalații, cu obligația proprietarului/administratorului instalației de a suporta cheltuielile de refacere a elementelor drumului, inclusiv orice degradare care va apărea ulterior în zona drumului, pe sectorul afectat de amplasarea instalațiilor.
8. Nu se eliberează acordul administratorului drumului public local pentru executarea lucrărilor de branșamente/racorduri la rețele pentru construcții noi neautorizate, conform Art. 26 alin.(1), lit. c) aprobarea furnizării de utilități urbane, ca urmare a executării de lucrări de branșamente și racorduri la rețele pentru construcții noi neautorizate din Legea 50/1991 actualizată cu modificările și completările ulterioare.
9. Pentru lucrări care necesită blocarea sau opturarea circulației pe strada unde se lucrează, se va obține avizul Poliției Rutiere.
10. Intervenția în zona domeniului public să fie cotelă și în planul de situație, astfel încât să reiasă distanțele exacte față de drum și limita de proprietate.
11. Neînceperea lucrărilor în perioada avizată atrage după sine pierderea valabilității acordului de execuție a lucrărilor aferente rețelelor tehnico-edilitare. În acest caz, solicitantul este obligat să solicite un nou acord.
12. Toate intervențiile pe domeniul public sau privat al orașului Șimleu Silvaniei realizate în caz de avarie la rețelele edilitare se vor executa numai în baza Acordului Administratorului Drumului Public pentru intervenție (spargere) pe domeniul public sau privat al orașului Șimleu Silvaniei la rețelele edilitare în caz de avarie. Acord eliberat de Primărie, conform

cererii de la Anexa 2 – din prezentul regulament.

Art. 12 (1) La terminarea lucrărilor de branșamente la rețele edilitare existente, beneficiarul Acordului administratorului drumului public local, are obligația să anunțe finalizarea acestora și să solicite încheierea Procesului Verbal de Recepție la terminarea lucrărilor în termenul prevăzut în Acord.

(2) Convocarea comisiei de recepție se face în scris la Primăria orașului Șimleu Silvaniei, cel puțin 3 zile înainte de realizarea acesteia, de către executantul sau beneficiarul lucrării, conform cererii de la Anexa nr. 4 a prezentului Regulament. Acesta va solicita prezența reprezentantului Primăriei orașului Șimleu Silvaniei, emitent al acordului, în vederea predării amplasamentului, cu cel puțin 3 zile înainte de începerea efectivă a lucrărilor.

Art. 13 (1) La recepția lucrărilor participă obligatoriu un reprezentant al Primăriei orașului Șimleu Silvaniei din cadrul Serviciului de Urbanism și Serviciul Tehnic, un reprezentant al constructorului și un reprezentant al firmei care a executat refacerea (aducerea terenului la starea inițială).

(2) În cazul în care recepția la terminarea lucrărilor și recepția finală nu este admisă, din motive obiective, executantul de lucrare va fi informat în scris atât despre constatările făcute în teren cât și despre măsurile care se impun a se lua pentru readucerea la starea inițială a suprafețelor afectate, și pe care acesta are obligația de a le reface în termen de 5 zile de la data primirii înștiințării.

Art. 14 În cazul în care se constată că beneficiarul / executantul nu demarează procedura de încheiere a procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor în termenul prevăzut în acordul de spargere/săpătură pentru lucrări subterane pe domeniul public și privat al orașului Șimleu Silvaniei executate la rețelele edilitare, se consideră că lucrarea este neterminată, constituie abatere și vinovatul poate fi somat, avertizat, și sancționat, conform legislației în vigoare și a prezentei hotărâri. În această situație proprietarul (autoritatea locală) va atenționa încă odată executantul să finalizeze lucrările și să depună documentația în vederea recepției lucrărilor în termen de 5 zile de la data primirii somației, iar dacă acesta nu se conformează poate fi sancționat. Dacă și după primirea sancțiunii executantul nu va reface lucrările, Primăria orașului Șimleu Silvaniei va demara procedura de refacere a lucrărilor nefinalizate din fondul de garanție rămas la dispoziție pentru lucrarea în cauză.

CAP.V. CONDIȚII PRIVIND AMPLASAREA ÎN ZONA DRUMULUI PUBLIC A PANOURILOR PUBLICITARE, A ORICĂROR CONSTRUCȚII SAU ACTIVITĂȚI COMERCIALE, CĂI DE ACCES, AMENAJĂRI SAU INSTALAȚII ÎN ORICE SCOP, FĂRĂ A PERICLITA SIGURANȚA CIRCULAȚIEI

Art. 15 (1) Pentru realizarea sau amplasarea în zona drumului public a panourilor publicitare, a oricăror construcții sau activități comerciale, căi de acces, amenajări sau instalații în orice scop, fără a periclita siguranța circulației, sunt obligatorii, pe lângă autorizația de construire, după caz, acordul prealabil și autorizația de amplasare și/sau de acces în zona drumului public, emise de administratorul drumului respectiv.

(2) Condițiile privind emiterea acordului prealabil, a autorizației de amplasare și/sau de acces în zona drumului public, a încheierii contractului pentru utilizare și acces în zona drumului public, precum și condițiile privind amplasarea construcțiilor, instalațiilor și panourilor publicitare în zona drumului, pe poduri, pasaje, viaducte și tuneluri rutiere se stabilesc prin norme specifice aprobate prin: hotărâre a consiliului local, cu avizul consiliului județean, pentru drumurile de interes local;

(3) Obligația și responsabilitatea privind solicitarea acordului prealabil și a autorizației de amplasare și/sau de acces în zona drumului public, precum și responsabilitatea respectării acestora revin beneficiarului lucrărilor sau obiectivelor realizate ori amplasate în zona drumului public.

(4) În lipsa autorizației de amplasare și/sau de acces în zona drumului public, beneficiarul nu are dreptul să realizeze lucrările prevăzute la alin. (1). În caz contrar, administratorul drumului notifică beneficiarul lucrării/obiectivului să desființeze pe cheltuiala sa lucrările în termen de 5 zile de la data primirii notificării și să restabilească continuitatea elementelor geometrice în zona drumului deschis circulației publice. În cazul nerespectării acestui termen, administratorul drumului poate desființa lucrările prevăzute la alin. (1) sau poate închide căile de acces pe cheltuiala sa, urmând să facă demersuri pentru recuperarea cheltuielilor în conformitate cu reglementările în vigoare.

(5) Prevederile alin. (4) se aplică și în cazul nerespectării condițiilor prevăzute în autorizația de amplasare și/sau de acces în zona drumului public, precum și în cazul în care beneficiarul nu achită tariful pentru utilizarea și accesul în zona drumului.

(6) Este interzisă practicarea activităților comerciale de orice fel în ampriza drumului și în zona de siguranță a drumurilor de interes național situate în afara municipiilor/reședințelor de județ, cu excepția locurilor destinate acestui scop.

(7) Pentru practicarea activităților comerciale în afara zonei de siguranță de pe drumurile de interes național situate în afara municipiilor/reședințelor de județ este obligatorie obținerea autorizației de amplasare și/sau de acces în zona drumului public.

(8) Acordul prealabil și autorizația de amplasare și/sau de acces la zona drumului se emit pentru o anumită funcție și/sau destinație a obiectivului. Schimbarea funcției și/sau a destinației obiectivului de către titularul autorizației de amplasare și/sau de acces se realizează numai cu aprobarea administratorului drumului.

(9) Pentru amplasarea și accesul în zona drumului, beneficiarul, cu excepția operatorului economic care realizează serviciul public de interes național sau local, are obligația încheierii cu administratorul drumului public a contractului pentru utilizare și acces în zona drumului public cu plata tarifelor corespunzătoare. Persoanele fizice și juridice care utilizează zona drumului public exclusiv pentru acces la proprietăți nu sunt obligate la plata tarifelor pentru utilizare și acces în zona drumului.

(10) Contractul prevăzut la alin. (9) se încheie odată cu eliberarea autorizației de amplasare și/sau de acces în zona drumului public, cu excepția cazurilor în care utilizatorul este scutit de plata tarifelor pentru amplasarea și accesul în zona drumului.

(11) Autorizația de amplasare și/sau de acces în zona drumului public este valabilă pe toată durata existenței lucrării sau construcției, în condițiile respectării prevederilor alin. (8) și (9).

(12) Utilizarea căilor de acces, a refugiilor auto, a platformelor carosabile sau a altora asemenea, fără acordul prealabil și autorizația de amplasare și/sau de acces în zona drumului public, emise de administratorul drumului, este interzisă deținătorilor obiectivelor deservite de aceste amenajări.

(13) În cazul schimbării categoriei funcționale și administrativ-teritoriale a unui drum, amplasamentele și căile de acces existente pentru care a fost emisă autorizație de amplasare și/sau de acces la zona drumului pentru categoria de drum inițială, autorizația își păstrează valabilitatea dacă se respectă prevederile alin. (8) și (9).

(14) În cazul schimbării categoriei funcționale și administrativ-teritoriale a unui drum, amplasamentele și căile de acces existente pentru care nu a fost emisă autorizație de amplasare și/sau de acces la zona drumului pentru categoria de drum inițială trebuie autorizate în condițiile respectării prezentei ordonanțe.

CAP. VI. CONDIȚII PRIVIND EMITEREA ACORDULUI PREALABIL

Art. 16 (1) Beneficiarul lucrărilor sau obiectivelor care urmează a fi executate ori amplasate în zona drumului de interes local are obligația de a obține Acordul prealabil emis de Primăria orașului Șimleu Silvaniei prin serviciul de Urbanism și serviciul Tehnic, respectiv de o comisie de specialitate numită prin dispoziție de primar, din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

(2) Acordul prealabil se emite de în funcție de condițiile tehnice specifice, Anexei nr. 7 din regulament. Modelul cadru poate suferi modificări asupra conținutului acestuia.

(3) Acordul prealabil se emite pentru o anumită funcție și/sau destinație a obiectivului. Schimbarea funcției și/sau a destinației obiectivului de către titularul autorizației de amplasare și/sau de acces se realizează numai cu aprobarea administratorului drumului.

(4) Acordul prealabil este valabil 12 luni, termen în care trebuie obținută autorizația de amplasare și/sau de acces în zona drumului public. Acordul prealabil nu dă dreptul la începerea lucrărilor fără obținerea autorizației de amplasare și/sau de acces în zona drumului public. Acordul prealabil poate fi prelungit la cerere, pe o perioadă de maximum 12 luni. Pentru perioada de prelungire a acordului prealabil este obligatoriu ca certificatul de urbanism să fie în termen de valabilitate. Cererea de prelungire trebuie depusă cu cel puțin 30 de zile înainte de data de expirare a acordului.

Art. 17 Etapele ce urmează a fi parcurse în scopul emiterii Acordului prealabil sunt următoarele:

(1) Depunerea de către solicitant la registratura Primăriei orașului Șimleu Silvaniei a unui dosar care va conține următoarele înscrisuri (documentația, pe format de hârtie, se depune într-un exemplar), la nevoie în format electronic - CD cu planșele în format dwg:

- ✓ Cerere tip – conform Anexei 7 la prezentul Regulament;
- ✓ Copie a Certificatului de urbanism, eliberat de organele competente pentru lucrările solicitate în cerere;
- ✓ Memoriu tehnic de prezentare a lucrării solicitate pentru avizare, din care să rezulte:
 - localizarea/poziția kilometrică și metrică a amplasamentului în zona drumului local;
 - descrierea sumară a lucrărilor/activităților ce urmează a se desfășura, a amenajării accesului la drumul local, respectiv influența obiectivului asupra traficului în zona vizată, cu menționarea modului de amenajare a semnalizării rutiere, după caz și a asigurării scurgerii apelor pluviale și a apelor uzate în lungul drumului local;
- ✓ descrierea amenajării accesului la drumul local, care se va realiza cu racordare simplă (în cazul obiectivelor amplasate în localitate) și cu benzi de accelerare/decelerare, după caz (în cazul obiectivelor amplasate în afara localităților) lungimea deschiderii accesului la drumul local;
- ✓ Copie a actului de identitate (în cazul persoanelor fizice) sau copie a certificatului de înregistrare fiscală (în cazul persoanelor juridice sau a persoanelor fizice autorizate);
- ✓ Plan de încadrare în zonă, la o scară lizibilă (1:2000/1:5000);
- ✓ Plan de situație scara 1:500, care să cuprindă:
 - traseul existent al drumului local și poziția kilometrică la care se dorește amplasarea obiectivului
 - amplasamentul construcțiilor;
 - reprezentarea modului de racordare la drumul local respectiv de amenajare a semnalizării rutiere, după caz.
- ✓ Împuternicire/delegație din partea beneficiarului pentru depunerea și semnarea/ridicarea

documentelor Administratorul drumurilor locale poate solicita lămuriri suplimentare asupra obiectivului ce urmează a fi amplasat, în termen de 10 zile de la depunerea documentației, cu prelungirea corespunzătoare a termenului de emitere a acordului prealabil.

Condițiile impuse pentru părțile scrise respectiv planurile solicitate pot suferi unele modificări în funcție de specificul/destinația obiectivelor ce urmează a fi realizate.

Dosarul sus menționat se va completa ulterior cu:

- ✓ Proces verbal de constatare a situației din teren, încheiat de reprezentantul Primăriei orașului Șimleu Silvaniei prin serviciul de Urbanism.
- ✓ Copie a chitanței prin care se atestă încasarea taxei în cuantum de ____ lei, conform hotărârii Consiliului Local al orașului Șimleu Silvaniei sau copie a Ordinului de plată. Datele ce se vor completa pe O.P. sunt: Beneficiar: _____, contravaloare - taxă acord prealabil acces zona drum local _____, pentru lucrarea .

(2) Analizarea de către serviciul de Urbanism și serviciul Tehnic din cadrul aparatului de specialitate al primarului, a documentației tehnice depuse de către solicitant;

(3) Emiterea de către compartimentul Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului, a Acordului prealabil, în termen de maxim 30 de zile de la depunerea documentației de către solicitant, sau comunicarea Refuzului justificat de emitere a Acordului, după caz;

(4) Acordul prealabil/Refuzul de emitere a Acordului prealabil va fi semnat de către primarul orașului Șimleu Silvaniei și întocmit de către personalul din cadrul serviciului de Urbanism/serviciul Tehnic.

CAP. VII. CONDIȚII PRIVIND EMITEREA AUTORIZAȚIEI DE AMPLASARE ȘI/SAU ACCES ÎN ZONA DRUMULUI

Art. 18 (1) Beneficiarul lucrărilor sau obiectivelor care urmează a fi executate ori amplasate în zona drumului de interes local are obligația de a obține Autorizația de amplasare și/sau acces în zona drumului public, după obținerea acordului prealabil, cu respectarea condițiilor impuse prin acesta.

(2) Autorizația de amplasare și/sau acces în zona drumului public se emite de către serviciul de Urbanism și serviciul Tehnic din cadrul aparatului de specialitate al primarului, conform modelului-cadru prevăzut în Anexa 8 la prezentul Regulament. În funcție de condițiile tehnice specifice, modelul-cadru poate suferi modificări asupra conținutului.

(3) Autorizația de amplasare și/sau de acces în zona drumului se emite pentru o anumită funcție și/sau destinație a obiectivului. Schimbarea funcției și/sau a destinației obiectivului, de către titularul autorizației de amplasare și/sau de acces, se realizează numai cu acceptul administratorului drumului – Primăria orașului Șimleu Silvaniei.

(4) Beneficiarul lucrărilor este obligat să obțină autorizația de construire, potrivit Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, după obținerea autorizației de amplasare și/sau acces în zona drumurilor locale.

(5) Autorizația de amplasare și/sau de acces în zona drumului public este valabilă pe toată durata existenței lucrării sau construcției, în condițiile respectării prevederilor autorizației.

(6) Solicitarea de prelungire a valabilității autorizației de amplasare se face cu minimum 30 de zile înainte de expirarea perioadei de valabilitate a acesteia.

(7) Pe parcursul execuției lucrărilor (în cazul instalațiilor subterane) și înainte de punerea în funcțiune a obiectivului, beneficiarul lucrării are obligația de a solicita în scris administratorului drumului și, după caz, poliției rutiere verificarea în teren a modului de execuție a lucrărilor, a

respectării condițiilor impuse prin autorizația de amplasare și/sau de acces și a documentației tehnice care a stat la baza autorizării.

(8) În cazul nerespectării acestor condiții și dacă abaterile nu sunt de natură să afecteze stabilitatea drumului și siguranța circulației, administratorul drumului public poate acorda un termen de remediere și numai o singură dată.

(9) Utilizarea căilor de acces, a refugiilor auto, a platformelor carosabile sau a altora asemenea, fără acordul prealabil și autorizația de amplasare și/sau de acces în zona drumului public, emise de administratorul drumului, este interzisă deținătorilor obiectivelor deservite de aceste amenajări.

Art. 19 Etapele ce urmează a fi parcurse în scopul emiterii Autorizației de amplasare și/sau acces în zona drumurilor publice sunt următoarele:

(1) Depunerea de către solicitant la registratura Primăriei orașului Șimleu Silvaniei a unui dosar care va conține următoarele înscrisuri (documentația, pe format de hârtie, se depune într-un exemplar), la cerere în format electronic - CD cu planșele în format dwg:

(1.1) pentru construcții și drumuri adiacente (depozite, hale, stații carburanți, fabrici, vulcanizări, spălătorii auto, hoteluri, moteluri, popasuri turistice, spații comerciale, magazine, parcaje, locuințe, anexe gospodărești, anexe ale exploatației agricole, modernizări drumuri adiacente, etc.):

- ✓ Cerere tip – conform Anexei 1 la prezentul Regulament;
- ✓ Copie a Certificatului de urbanism, eliberat de organele competente pentru lucrările solicitate în cerere;
- ✓ Copie a acordului prealabil eliberat de serviciul de Urbanism și serviciul Tehnic din cadrul primăriei orașului Șimleu Silvaniei, pentru obiectivul respectiv;
- ✓ Memoriu tehnic de prezentare a lucrării solicitate pentru avizare, din care să rezulte:
 - Localizarea/poziția kilometrică și metrică a amplasamentului în zona drumului local;
 - descrierea lucrărilor/activităților ce urmează a se desfășura;
 - descrierea amenajării accesului la drumul local, care se va realiza cu racordare simplă (în cazul obiectivelor amplasate în localitate) și cu benzi de accelerare/decelerare, după caz (în cazul obiectivelor amplasate în afara localităților) lungimea deschiderii accesului la drumul local;
 - modul de asigurare a scurgerii apelor pluviale și a celor uzate în lungul drumului local;
 - modul de amenajare a semnalizării rutiere aferente obiectivului, cu menționarea indicatoarelor rutiere ce vor fi folosite.
 - durata de execuție a lucrărilor.
- ✓ Copie a actului de identitate (în cazul persoanelor fizice) sau copie a certificatului de înregistrare fiscală (în cazul persoanelor juridice sau a persoanelor fizice autorizate);
- ✓ Plan de încadrare în zonă, la o scară lizibilă (1:2000/1:5000);
- ✓ Plan de situație scara 1:500, care să cuprindă:
 - traseul existent al drumului local și poziția kilometrică la care se dorește amplasarea obiectivului;
 - amenajarea accesului la drumul local, cu racordarea simplă și, dacă este cazul benzi de accelerare/decelerare, specificându-se distanța limitei de proprietate față de axul drumului local;
 - amplasamentul construcțiilor (a celor existente și a celor propuse) și al împrejuririi, cu poziția și cu distanța acestora față de axul drumului local;
 - modul de asigurare a scurgerii apelor pluviale și a celor uzate în lungul drumului

local;

- semnalizarea rutieră propusă (temporară și permanentă dacă este cazul).
- ✓ Secțiuni transversale în dreptul accesului și al construcțiilor cu specificarea poziției și a distanței față de axul drumului local și față de împrejurimi;
- ✓ Detalii de sistem rutier pentru acces;
- ✓ Acordul Inspectoratului de Poliție al Județului Sălaj — Serviciul Rutier, pentru situațiile reglementate de art.52 din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare (unde este cazul);
- ✓ Copie a chitanței prin care se atestă încasarea taxei în cuantum de ____ lei, conform hotărârii Consiliului Local al orașului Șimleu Silvaniei sau copie a Ordinului de plată;
- ✓ Împuternicire/delegație din partea beneficiarului pentru depunerea și semnarea/ridicarea documentelor;

Condițiile impuse pentru părțile scrise respectiv planurile solicitate pot suferi unele modificări în funcție de specificul/destinația obiectivelor ce urmează a fi realizate, specificate prin acordul prealabil.

(1.2) pentru instalații (conduce de țigăi, gaze, apă, canalizare, cabluri electrice, stâlpi, etc.):

- ✓ Cerere tip – conform Anexei 1 la prezentul Regulament;
- ✓ Copie a Certificatului de urbanism, eliberat de organele competente pentru lucrările solicitate în cerere;
- ✓ Copie a acordului prealabil eliberat de serviciul de Urbanism/serviciul Tehnic din cadrul primăriei orașului Șimleu Silvaniei, pentru obiectivul respectiv;
- ✓ Memoriu tehnic de prezentare a lucrării solicitate pentru avizare, din care să rezulte:
 - Localizarea/pozițiile kilometrice și metrice (pe drumul local) ale începutului și sfârșitului traseului cablului/conductei, ale subtraversărilor/traversărilor drumului local;
 - amplasarea instalației în cadrul zonei drumului local (distanțe față de axul drumului local);
 - amplasarea stâlpilor în zona drumului local (distanțe față de axul drumului local);
 - descrierea modului de amplasare a instalației (cu referiri la modul de execuție a șanțului în care va fi amplasată instalația, de amplasare a stâlpilor, de depozitare în timpul lucrărilor a pământului rezultat din săpătură, a utilajelor, a materialelor și a uneltelor, de execuție a subtraversării/traversării drumului local, asigurarea circulației pietonilor în timpul lucrărilor);
 - modul de refacere al zonei afectate;
 - modul de semnalizare al lucrărilor;
 - durata de execuție a lucrărilor.
- ✓ Copie a actului de identitate (în cazul persoanelor fizice) sau copie a certificatului de înregistrare fiscală (în cazul persoanelor juridice sau a persoanelor fizice autorizate);
- ✓ Plan de încadrare în zonă, la o scară lizibilă (1:2000/1:5000);
- ✓ Plan de situație scara 1:500, care să cuprindă:
 - traseul existent al drumului local cu amplasarea instalației în zona drumului respectiv specificarea distanței față de drumul local;
 - localizarea/pozițiile kilometrice și metrice pe drumul local ale începutului și sfârșitului traseului instalației și a subtraversărilor/traversărilor.
- ✓ Secțiuni transversale:

- în dreptul subtraversărilor/traversărilor (cu specificarea adâncimii/înălțimii de amplasare a acestora față de cota în ax a drumului local);
- pentru zonele caracteristice la amplasarea în paralel cu drumul local (cu specificarea distanței de amplasare față de axul drumului);
- ✓ Aviz tehnic de racordare/amplasare la utilități de la societățile deținătoare de rețele amplasate pe raza orașului Șimleu Silvaniei (electricitate, apă, gaz, etc.)
- ✓ Copie a chitanței prin care se atestă încasarea taxei în cuantum de ____ lei, conform hotărârii Consiliului Local al orașului Șimleu Silvaniei sau copie a Ordinului de plată;
- ✓ Împuternicire/delegație din partea beneficiarului pentru depunerea și semnarea/ridicarea documentelor.

Condițiile impuse pentru părțile scrise respectiv planurile solicitate pot suferi unele modificări în funcție de specificul/destinația obiectivelor ce urmează a fi realizate, specificate prin acordul prealabil.

CAP. VIII. CONDIȚII DE AMPLASARE A UNOR OBIECTIVE ÎN ZONA DRUMULUI DE INTERES LOCAL

Art. 20 Amplasarea unor obiective în zona drumurilor publice de interes local se face cu respectarea următoarelor condiții:

20.1. CONDIȚII GENERALE

- (1) Amplasarea unor construcții, instalații, amenajarea intersecțiilor, amenajarea căilor de acces, precum și execuția oricăror lucrări în zona drumului public se realizează cu asigurarea desfășurării fluente și în condiții de siguranță a traficului rutier și cu respectarea retragerilor impuse de administratorul drumului public.
- (2) La amplasarea unor construcții, instalații, la amenajarea intersecțiilor, a căilor de acces, precum și la execuția oricăror lucrări în zona drumului public este obligatorie respectarea documentațiilor de urbanism și de amenajare a teritoriului și a studiilor de fezabilitate, avizate de administratorul drumului public.
- (3) La stabilirea amplasării trebuie să se asigure, acolo unde este posibil, spațiile de dezvoltare viitoare a drumului, cu minimum lățimea unei benzi de circulație în aliniament și cu respectarea condițiilor de vizibilitate pe drum și eventuale supralărgiri în curbe.
- (4) Beneficiarul și constructorul sunt direct răspunzători de tăierea sau tunderea vegetației fără a avea aprobări legale, precum și de degradarea drumurilor, instalațiilor și construcțiilor de orice fel situate în zona afectată de lucrare și vor suporta contravaloarea refacerii acestora.
- (5) Constructorul are obligația să asigure semnalizarea rutieră corespunzătoare în zona afectată de lucrare.
- (6) Beneficiarul și constructorul au obligația de a solicita prealabil execuției, asistență din partea deținătorilor de rețele aeriene sau subterane din zona afectată, pe perioada desfășurării lucrărilor.
- (7) În timpul execuției lucrărilor se interzice atât beneficiarului cât și constructorului depozitarea pe platforma drumurilor publice și acostamentelor a oricăror materiale, utilaje, unelte, pământ. Pământul rezultat în urma excavațiilor va fi imediat încărcat și transportat în locurile stabilite de comun acord cu reprezentantul Primăriei orașului Șimleu Silvaniei din zona în care se execută lucrările.
- (8) Se interzice blocarea sau amplasarea de obstacole de orice fel pe ampriza drumurilor publice, cu excepția cazurilor autorizate de administratorul drumului și de poliția rutieră și care vor fi semnalizate corespunzător.

(9) Pe drumurile publice este interzisă intrarea vehiculelor cu noroi pe roți sau pe șenile, precum și pierderea, prin scurgere din vehicule, în timpul transportului, de materiale de construcție sau de alte materii.

20.2. CONDIȚII SPECIALE

(a) Amplasarea unor clădiri sau a altor construcții supraterrane în zona drumurilor de interes local:

(1) Amplasarea obiectivelor de deservire a publicului sau de altă natură se realizează cu asigurarea unor spații de parcare, în incinta proprietății/în afara domeniului public, în conformitate cu Hotărârea Guvernului nr.525/1996 privind Regulamentul general de urbanism, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și cu alte acte și reglementări în vigoare. Se interzice parcarea/staționarea vehiculelor pe ampriza și/sau pe zona de siguranță a drumului.

(2) În cadrul obiectivelor care deservește publicul este obligatorie asigurarea de grupuri sanitare la care publicul să aibă acces. Sunt exceptate spațiile comerciale din intravilan.

(3) Se interzice deversarea apelor uzate și a celor pluviale din incinta obiectivelor/proprietății și/sau de pe calea de acces în ampriza și/sau zona de siguranță a drumului public. Evacuarea apelor uzate se realizează în instalațiile de canalizare sau în fose septice vidanjabile. În cazul unor obiective la care apele pluviale ar putea antrena produse poluante, trebuie asigurate, după caz, instalații de separare a grăsimilor, de decantare, de filtrare etc.

(4) La amenajarea căilor de acces trebuie asigurate colectarea și evacuarea apelor pluviale în lungul drumului sau, după caz, îndepărtarea acestora de drum.

(5) Lucrările de semnalizare rutieră permanentă, datorate realizării accesului la obiectivul amplasat în zona drumului public, sunt în sarcina proprietarului/ administratorului obiectivului și se execută de o societate specializată, în conformitate cu planul de situație avizat de către poliția rutieră și aprobat de administratorul drumului public.

(6) Repararea, întreținerea și exploatarea căilor de acces la drumurile publice, menținerea semnalizării rutiere care reglementează accesul în incinta proprietății, întreținerea elementelor de colectare și scurgere a apelor pluviale din dreptul proprietății, inclusiv contravaloarea cheltuielilor, sunt în sarcina proprietarului/ administratorului obiectivului.

(7) Pentru dezvoltarea capacității de circulație a drumurilor publice în traversarea localităților rurale, distanța dintre axa drumului și gardurile sau construcțiile situate de o parte și de alta a drumurilor va fi de minimum 10 m pentru drumurile comunale.

(8) Drumul, așa cum este definit în art. 2, alin.3 din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997, afectat de lucrare, se va reface la starea inițială respectând structura existentă a porțiunilor afectate. În caz contrar se vor aplica sancțiuni conform Ordonanței Guvernului nr.43/1997, privind regimul drumurilor, republicată.

(b) Intersecții de drumuri:

(1) Intersecțiile drumurilor între ele se tratează denivelat sau la același nivel, în funcție de categoriile drumurilor care se intersectează și de traficul rutier, cu respectarea legislației în vigoare.

(2) Amenajarea la același nivel a intersecțiilor se realizează cu respectarea prescripțiilor din Normativul pentru amenajarea la același nivel a intersecțiilor drumurilor publice, precum și cu Normativul privind proiectarea intersecțiilor de străzi, urmărind asigurarea priorității pentru traficul aferent drumului de categorie superioară.

(3) Lărgirile drumului, benzile de accelerare, de decelerare, de viraj și de stocare și penele de racordare aferente amenajării intersecțiilor se realizează cu aceeași îmbrăcăminte rutieră și cu o

structură rutieră echivalentă cu cea existentă pe drum, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

(4) Pe perioada execuției lucrărilor se va menține în permanență curățenia platformei drumului, pentru siguranța și confortul participanților la trafic.

(5) Drumul, așa cum este definit în art.2, alin.3 din Ordonanța Guvernului nr.43/1997, afectat de lucrare, se va reface la starea inițială respectând structura existentă a porțiunilor afectate. În caz contrar se vor aplica sancțiuni conform Ordonanței Guvernului nr.43/1997, privind regimul drumurilor, republicată.

(c) Amplasarea în zona drumului de interes local a unor canale, benzi transportoare, funiculare, conducte și altele asemenea:

(1) Amplasarea în paralel cu drumul public a unor canale închise sau deschise, a unor estacade cu benzi transportoare, funiculare, conducte pentru lichide sau gaze și altele asemenea se realizează în afara amprizei și a zonei de siguranță a drumurilor. În mod excepțional, conductele se pot amplasa în ampriza și în zona de siguranță a drumului, atunci când limita acestei zone este și limita proprietăților învecinate drumului sau atunci când condițiile de relief sunt restrictive, precum și atunci când există amplasate alte instalații. Canalele închise, care colectează atât apele uzate, cât și cele pluviale din ampriza drumului, pot fi amplasate în limitele amprizei drumului.

Conductele amplasate în ampriza și/sau în zona de siguranță a drumului se vor poza la adâncimea de minimum 2,00 m sub nivelul amprizei și/sau a zonei de siguranță și vor fi protejate în tuburi de protecție.

(2) Structura rutieră, afectată de execuția acestor lucrări, va fi refăcută prin grija și pe cheltuiala beneficiarului autorizației de amplasare, de către o societate specializată în lucrări de drumuri, pe baza unei documentații

tehnice, însoțită și semnată de către verificatorul de proiect și aprobată de administratorul drumului. Îmbrăcămintea rutieră se va reface pe toată lățimea benzii de circulație afectată.

(3) Pe toată durata existenței obiectivului, orice degradare a structurii rutiere, apărută pe sectorul de drum afectat de amplasarea conductelor, va fi remediată imediat pe cheltuiala beneficiarului, cu respectarea condițiilor de calitate impuse prin reglementările tehnice în vigoare.

(d) Amplasarea în zona drumurilor publice de interes local a rețelelor și instalațiilor tehnico-edilitare:

(1) Rețelele și instalațiile tehnico-edilitare situate în ampriza drumurilor publice sunt:

- instalațiile necesare funcționării drumului: canalizarea pluvială și drenajele, iluminatul public, semnalizările luminoase rutiere, rețeaua de stropit spații verzi, stâlpii pentru rețelele electrice;
- instalațiile edilitare necesare ansamblurilor de construcții de locuințe și dotări social-culturale, posturi de transformare, cămine și aerisiri, hidranți, stații de pompare, guri de scurgere etc.

(2) Amplasarea în localități a rețelei edilitare subterane trebuie coordonată cu celelalte lucrări subterane și de suprafață, existente sau de perspectivă.

(3) În documentațiile de urbanism ale localităților trebuie să se indice încadrarea rețelelor edilitare subterane în profilul transversal al drumului public.

(4) Amplasarea rețelelor edilitare subterane se face, de regulă, în afara părții carosabile a drumurilor publice. Dacă acest lucru nu este posibil din punct de vedere tehnic sau economic, rețelele se pot amplasa și în partea carosabilă, cu următoarea ordine de prioritate: canalizare ape pluviale; canalizare ape menajere; termoficare; alimentare cu apă; gaze naturale; telecomunicații; alte rețele.

(5) Condițiile specifice de amplasare, pe categorii de rețele, se stabilesc conform prevederilor de mai jos:

- rețelele subterane electrice amplasate pe trasee paralele de lungime mare, se recomandă să se pozeze separat, de o parte și de alta a drumului public;
 - rețelele de tracțiune electrică se recomandă să se amplaseze lângă fundațiile stâlpilor susținători respectivi;
 - rețelele de gaze naturale se recomandă să se pozeze pe zona necarosabilă a drumului public, pe partea opusă canalelor de energie termică și canalizațiilor telefonice;
 - distanța minimă dintre conducte și canale, precum și dintre acestea și construcțiile existente trebuie să asigure stabilitatea construcțiilor, ținându-se seama de adâncimea de fundare, precum și de caracteristicile geotehnice ale terenului.
- (6) Traversarea aeriană a drumurilor publice de către rețelele edilitare se face, de regulă, în locurile unde drumul public este în aliniament, intersecția realizându-se la un unghi apropiat de 90°, dar nu mai mic de 60°. Administratorul drumului poate aproba derogări pe baza unui studiu tehnico-economic.
- (7) Rețelele magistrale de distribuție sau colectare pentru apă, energie electrică, telefonie, gaze, termoficare se vor amplasa în galerii circulabile, prevăzute cu puncte de branșare distribuite la distanțe optime, potrivit documentațiilor de urbanism, asigurându-se lungimi minime ale branșamentelor.
- (8) Rețelele de energie electrică de înaltă tensiune și canalizare se proiectează și se realizează pe trasee independente, corespunzător normelor tehnice.
- (9) La proiectarea canalelor se vor lua măsuri pentru protejarea acestora față de agresivitatea apelor subterane, precum și pentru protejarea straturilor rutiere și a surselor de apă, a solului și a complexului rutier.
- (10) Conductele rețelilor de distribuție se montează, de regulă, îngropat, montajul aerian fiind admis la traversări de obstacole, precum și în alte cazuri justificate tehnic și economic.
- (11) Porțiunile aparente ale conductelor exterioare se montează, de preferință, aerian, pe pereții exteriori ai clădirilor, pe estacade etc.
- (12) Traseele conductelor de distribuție trebuie să fie, pe cât posibil, rectilinii și să urmărească profilul stradal, folosindu-se zone mai puțin aglomerate cu alte instalații subterane conform legislației în vigoare.
- (13) Traversările instalațiilor subterane prin conducte pentru lichide se execută la adâncimea minimă de 1,50 m sub cota axului drumului și la minimum 0,80 m sub cota fundului șanțului.
- (14) Traversările instalațiilor subterane prin cabluri sau conducte de gaze se execută la adâncimea minimă de 1,20 m sub cota axului drumului și la 0,50 m sub cota fundului șanțului.
- (15) Deținătorii construcțiilor sau instalațiilor acceptate în zona drumului sunt obligați să execute, pe cheltuiala lor, demolarea, mutarea sau modificarea acestora, dacă aceste operațiuni sunt impuse de modernizarea, modificarea, întreținerea sau exploatarea drumurilor publice.
- (16) Administratorul drumului este obligat să notifice deținătorii de utilități sau instalații autorizate în zona drumului cu privire la lucrările ce se vor executa la drum, precum și termenul în care aceștia sunt obligați să le desființeze sau să le mute, după cum urmează:
- a) cu cel puțin 3 luni înainte de începerea lucrărilor a căror execuție impune desființarea, mutarea sau modificarea, pentru construcții autorizate cu caracter definitiv;
 - b) cu cel puțin o lună înainte de începerea lucrărilor la drum, în cazul construcțiilor acceptate cu caracter provizoriu.
- (17) Deținătorii de instalații amplasate în zona drumului public sunt obligați să execute revizia periodică și repararea acestora, pentru a asigura estetica, protejarea drumului și siguranță

circulației. Aceștia sunt obligați să prezinte documentele solicitate în cadrul controalelor efectuate conform prevederilor art. 60 din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997.

(18) Pe perioada execuției lucrărilor se va menține în permanență curățenia platformei drumului, pentru siguranța și confortul participanților la trafic.

(19) Drumul, așa cum este definit în art.2, alin.3 din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997, afectat de lucrare, se va reface la starea inițială respectând structura existentă a porțiunilor afectate. În caz contrar se vor aplica sancțiuni conform Ordonanței Guvernului nr. 43/1997, privind regimul drumurilor, republicată.

CAP. IX. CONDIȚII PRIVIND ÎNTOCMIREA CONTRACTULUI DE UTILIZARE A ZONEI DRUMULUI LOCAL

Art. 21 (1) Pentru amplasarea și accesul în zona drumului, beneficiarul are obligația încheierii cu administratorul drumului local – Primăria orașului Șimleu Silvaniei, a contractului pentru utilizare și acces în zona drumului public, conform modelului - cadru din Anexa 3 care face parte integrantă din prezentul regulament.

(2) În funcție de condițiile tehnice specifice contractul-cadru poate suferi modificări asupra conținutului acestuia.

(3) Contractul pentru utilizare și acces în zona drumului public se încheie după emiterea autorizației de amplasare și/sau de acces, cel târziu la momentul eliberării acesteia beneficiarului.

Art. 22 (1) Pentru utilizarea amprizei și a zonei de siguranță a drumurilor publice prin amplasarea supraterană sau subterană a unor construcții și/sau instalații, prin executarea de căi de acces la drumul public, cu amenajările aferente, parcuri, refugii auto, platforme carosabile și de control se aplică tarife pentru utilizare și acces în zona drumului.

(2) Obligația și responsabilitatea privind construcția, întreținerea și repararea căilor de acces în/din drumul public, a parcurilor, a refugiilor și a platformelor carosabile revin beneficiarului înscris în acordul prealabil și autorizația de amplasare și/sau acces în zona drumului public.

(3) De la încheierea acestui contract sunt exceptați utilizatorii scutiți de plata tarifelor pentru amplasarea și accesul în zona drumului.

Art. 23 Administratorul drumului - Primăria orașului Șimleu Silvaniei, stabilește, prin Hotărâre a Consiliului Local, tarifele pentru utilizarea și accesul în zona drumului, precum și excepțiile de la plata acestora.

Art. 24 (1) Pentru instalarea de cabluri, dispozitive sau alte instalații asemănătoare pe stâlpii din zona drumului local, având alte destinații decât distribuirea de energie electrică, este obligatorie obținerea acordului și a autorizației de amplasare și/sau acces în zona drumului de la administratorul drumului.

(2) Pentru obținerea acordului și a autorizației de amplasare și/sau acces, beneficiarul trebuie să prezinte, în cuprinsul documentației tehnice aferente și acordul proprietarului stâlpului.

(3) Responsabilitatea privind respectarea obligațiilor precizate la alin. (1) și (2) revine beneficiarului și proprietarului stâlpului.

Art. 25 (1) Deținătorii cu orice titlu ai panourilor publicitare, construcțiilor, căilor de acces, utilităților de orice fel sau instalațiilor acceptate prin acordul prealabil și autorizația de amplasare și/sau acces în zona drumului public, emise de administratorul drumului local, sunt obligați ca în termen de 60 de zile de la primirea înștiințării să execute, pe cheltuiala lor și fără nici o despăgubire din partea administratorului drumului local, demolarea, mutarea sau modificarea acestora, în condițiile în care acest lucru este impus de construirea, modernizarea, modificarea,

întreținerea sau exploatarea drumului public, precum și de asigurarea condițiilor pentru siguranța circulației.

(2) Responsabilitatea respectării obligațiilor precizate la alin.(1) revine beneficiarilor înscriși în acordul prealabil și autorizația de amplasare și/sau acces în zona drumului.

(3) În cazul nerespectării prevederilor alin.(1), administratorul drumului local poate realiza lucrările necesare pe cheltuiala sa, urmând să facă demersuri legale pentru recuperarea cheltuielilor în conformitate cu reglementările în vigoare.

Art. 26 (1) Plata contravalorii lucrărilor pentru protejarea, devierea, mutarea sau dezafectarea instalațiilor, utilităților, rețelelor electrice și/sau amenajărilor hidrotehnice, petroliere sau de îmbunătățiri funciare, aflate în zonele afectate de trasee de drumuri locale, se va realiza la valoarea de inventar reactualizată a bunurilor respective.

(2) Orice alte sume care depășesc contravaloarea lucrărilor, stabilite conform prevederilor de la alin. (1), conținute în devizele de lucrări întocmite, vor fi suportate de către deținătorii respectivelor instalații, utilități, rețele sau amenajări, după caz.

(3) Pentru realizarea prevederilor de la alin.(1), deținătorii au obligația efectuării lucrărilor într-un termen stabilit de administratorul drumului, dar care nu poate fi mai mic de 30 de zile.

(4) În cazul nerespectării termenului de 30 de zile, administratorul drumului local poate realiza lucrările necesare pe cheltuiala sa, urmând să facă demersuri pentru recuperarea cheltuielilor în conformitate cu reglementările în vigoare.

(5) Consiliul Local al orașului Șimleu Silvaniei, în calitate de administrator al drumurilor locale din U.A.T. Șimleu Silvaniei, este obligat să notifice deținătorii de construcții, căi de acces, utilități sau instalații autorizate în zona drumului cu privire la lucrările ce se vor executa la drum, precum și termenul în care aceștia sunt obligați să le desființeze, să le mute, sau să le modifice, după cum urmează:

- cu cel puțin 3 luni înainte de începerea lucrărilor, pentru construcții autorizate cu caracter definitiv
- cu cel puțin o lună înainte de începerea lucrărilor la drum, în cazul construcțiilor cu caracter provizoriu.

Art. 27 Nerespectarea prevederilor prezentului regulament atrage răspunderea contravențională și se sancționează conform legislației specifice în vigoare.

CAP. X. Taxe pentru emiterea acordului administratorului domeniului public și/sau privat și a avizului de execuție a lucrărilor aferente rețelelor tehnico-edilitare

Art. 28 Taxele pentru emiterea acordului administratorului domeniului public și/sau privat și a avizului de execuție a lucrărilor aferente rețelelor tehnico-edilitare sunt cele stabilite prin Hotărârea Consiliului Local al orașului Șimleu Silvaniei privind taxele locale, în vigoare la data solicitării avizului.

Art. 29 Taxele pentru emiterea acordului administratorului domeniului public și/sau privat și a avizului de execuție a lucrărilor aferente rețelelor tehnico-edilitare sunt:

SUPRAFAȚĂ AFECTATĂ	TAXĂ PERSOANE FIZICE	TAXĂ PERSOANE JURIDICE
1-5 mp	150 lei	300 lei
6-12 mp	250 lei	500 lei
>12 mp	250 lei + 5 lei/mp pentru fiecare mp afectat suplimentar	500 lei + 5 lei/ mp pentru fiecare mp afectat suplimentar

Art. 30 Se exceptează de la aplicarea tarifelor de mai sus, unitățile bugetare de asistență socială și

de educație (spitale, creșe, grădinițe, școli, aziluri de bătrâni) cât și lucrările de investiții finanțate din bugetul local și de stat.

CAP. XI. CONTRAVENȚII

Art. 31 Pentru nerespectarea condițiilor impuse prin O.U.G. nr. 195/2002 și Ordonanței nr. 43/1997, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 32 Executarea de lucrări pe domeniul public al orașului Șimleu Silvaniei fără aviz/acord de execuție a lucrărilor aferente rețelelor tehnico-edilitare eliberat de Primăria orașului Șimleu Silvaniei sau cu nerespectarea condițiilor stabilite prin avizul/acordul de execuție a lucrărilor aferente rețelelor tehnico-edilitare, constituie contravenție și se sancționează astfel:

- a) Nerespectarea obligațiilor persoanelor fizice și juridice intervențiile și executarea de săpături în zona străzilor, parcărilor, aleilor, trotuarelor, spațiilor verzi fără aviz/acord de execuție a lucrărilor aferente rețelelor tehnico-edilitare, se sancționează cu amendă conform pc. 1 din Anexa 12 a prezentului regulament;
- b) Nerespectarea persoanelor fizice și juridice a acordului/avizului emis de Primăria orașului Șimleu Silvaniei către deținătorul acestuia privind traseul lucrărilor subterane, la sol și aeriene în zona domeniului public și/sau privat respectiv a străzilor, parcărilor, aleilor, trotuarelor, spațiilor verzi, se sancționează cu amendă conform pc. 2 din Anexa 12 a prezentului regulament;
- c) Nerespectarea obligațiilor persoanelor fizice și juridice pentru neanunțarea la Primăria orașului Șimleu Silvaniei a intervențiilor în urma avariilor sau deranjamentelor apărute la rețelele tehnico-edilitare, se sancționează cu amendă conform pc. 3 din Anexa 12 a prezentului regulament;
- d) Nerespectarea obligațiilor persoanelor fizice și juridice pentru nesemnalezarea sau semnalizarea necorespunzătoare a punctelor de lucru ce afectează trotuarele și/sau partea carosabilă a drumurilor care poate duce la producerea de accidente de circulație, se sancționează cu amendă conform pc. 4 din Anexa 12 a prezentului regulament;
- e) Nerespectarea obligațiilor persoanelor fizice și juridice care execută lucrări de construcții, modernizări, renovări, demolări, intervenții edilitare de orice natură să nu abandoneze sau să depoziteze deșeuri provenite din construcții și/sau demolări pe domeniul public sau privat, se sancționează cu amendă conform pc. 5 din Anexa 12 a prezentului regulament;
- f) Nerespectarea obligațiilor persoanelor fizice și juridice autorizate să execute lucrări de construcții, reparații și demolări la clădiri, instalații tehnico - edilitare sau întreținere a acestora; Nerespectarea obligațiilor operatorilor care execută lucrări edilitare, se sancționează cu amendă conform pc. 6 din Anexa 12 a prezentului regulament;
- g) Încălcarea obligației de a obține acordul administratorului drumului pentru amplasarea unor obiective economice sau de alta natura, care implică modificări ale traseului, ale elementelor geometrice sau ale structurii de rezistență a acestuia (art. 61 alin. 1 lit. a) / O.G. nr. 43/1997 rep., nerespectare art. 26), se sancționează cu amendă conform pc. 7 din Anexa 12 a prezentului regulament;
- h) Încălcarea obligației de a curăța sau spăla vehiculele de pământ, de materiale sau de alte substanțe, înainte de a pătrunde în drum, pe suprafețele special amenajate prin grija administratorului drumului (art. 61 alin. 1 lit. a) / O.G. nr. 43/1997 rep., nerespectare art. 43 lit. c), se sancționează cu amendă conform pc. 8 din Anexa 12 a prezentului regulament;
- i) Ocuparea, sub orice formă, a părții carosabile, a acostamentului, a zonei de siguranță a podurilor, a stațiilor mijloacelor de transport în comun, a spațiilor de control sau serviciu ale administratorului drumului, a șanțurilor, a trotuarelor, a pistelor și a zonelor de siguranță ale drumului, precum și afectarea stării de curățenie a acestora (art. 61 alin. 1 lit. a) / O.G. nr. 43/1997 rep., nerespectare art. 43 lit. e) , se sancționează cu amendă conform pc. 9 din Anexa 12 a prezentului regulament;
- j) Utilizarea căilor de acces, a refugiilor auto, a platformelor carosabile sau a altora asemenea, fără acordul prealabil și autorizația de amplasare și/sau de acces în zona drumului public, emise de

administratorul drumului, se sancționează cu amendă conform pc. 10 din Anexa 12 a prezentului regulament;

k) Încălcarea obligației posesorilor de autovehicule de a elibera zona afectată de lucrări edilitare (ex. asfaltare) pe durata realizării lucrărilor, se sancționează cu amendă conform pc. 11 din Anexa 12 a prezentului regulament;

Art. 33 Verificarea respectării condițiilor stabilite prin avizul/acordul de execuție a lucrărilor aferente rețelelor tehnico-edilitare, constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor cade în sarcina persoanelor împuternicite prin dispoziția Primarului orașului Șimleu Silvaniei.

Art. 34 Agenții constatatori vor întocmi procese verbale de constatare și sancționare a contravenției în condițiile legii. Procesul verbal de constatare și sancționare a contravenției constituie titlu executoriu în baza căruia se va proceda la încasarea contravalorii amenzii prin serviciile specializate ale Primăriei orașului Șimleu Silvaniei.

CAP. XII. DISPOZIȚII FINALE

Art. 35 Prezentul regulament poate fi completat și modificat prin hotărâre a Consiliului Local Șimleu Silvaniei.

Art. 36 Prezentul regulament va intra în vigoare la data aprobării lui.

Art. 37 Prezentul regulament se completează de drept cu dispozițiile legislației în vigoare.

Art. 38 Anexele de la nr.1 la nr.7 fac parte integrantă a prezentului regulament.

Anexa 1 – Cerere pentru acordul de execuție a lucrărilor aferente rețelelor tehnico-edilitare

Anexa 2 – Cerere pentru acordul de execuție a lucrărilor aferente rețelelor tehnico-edilitare în regim de urgență (avarie)

Anexa 3 – Acordul Administratorului drumului public local

Anexa 4 – Solicitare recepționare lucrări privind aducerea terenului la starea inițială

Anexa 5 – Proces-verbal de recepție a lucrărilor privind aducerea terenului la starea inițială

Anexa 6 – Eliberare acord prealabil/autorizație de amplasare și/sau acces în zona drumului local

Anexa 7 – Acord prealabil

Anexa 8 – Autorizație de amplasare și/sau acces în zona drumurilor locale

Anexa 9 – Contract de utilizare a zonei drumului public

Anexa 10 – Descriere lucrări care urmează a se amplasa în zona drumului local, precum și identificarea zonei respective

Anexa 11 – Contravenții privind nerespectarea prezentului regulament

CERERE

PENTRU ACORDUL DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR AFERENTE REȚELELOR TEHNICO-EDILITARE
REALIZATE PE DOMENIUL PUBLIC ȘI/SAU PRIVAT AL U.A.T. ȘIMLEU SILVANIEI

Subsemnatul/a, CNPI_....., cu domiciliul/sediul în județul, municipiul/orașul/comuna, satul, sectorul, cod poștal, str. nr.....,bl.....,sc.....,et....., ap....., telefon/fax, e-mail,

în calitate de reprezentant al CUI, în conformitate cu prevederile Ordonanței nr. 43/1997, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și a Legii nr. 50/1991 actualizată, prin prezenta solicit eliberarea **acordului de execuție a lucrărilor aferente rețelelor tehnico-edilitare realizate pe domeniul public și/sau privat al U.A.T. Șimleu Silvaniei**, amplasament Șimleu Silvaniei, loc., strada, nr., teren înscris în Cartea funciara cu nr cu nr. cadastral/topo, în suprafață demp,

pentru executarea lucrărilor de
.....,
Lucrarea va fi executată de
.....

Zona afectată de lucrări	Caracteristicile zonei afectate	Suprafața pe care se intervine (lungime și lățime/ml/mp)	Data începerii lucrărilor	Data refacerii provizorii	Data terminării lucrării (și aducerea zonei afectate la starea inițială)	Data recepției lucrărilor de aducere a terenului la starea inițială
CAROSABIL						
TROTUAR, ALEI PIETONALE, PARCARE						
SPAȚII VERZI						
TOTAL						

RESPONSABILUL LUCRĂRII (punctului de lucru):.....

ADRESA:.....

ACT DE IDENTITATE :B.I/C.I.....seria:.....nr.....

Eliberat de poliția

ANGAJAT AL :.....

RESP. TEHNIC CU EXEC:.....Aut. nr.....

Refacerea zonei afectată de lucrări se va face astfel :

Carosabilul: pamânt /balast compactat /piatră / beton/asfalt

Trotuare: pamânt /balast compactat /piatră / dale /beton/asfalt

Spații verzi: pamânt/iarbă/flori/copaci /pomi fructiferi

ANEXEZ URMĂTOARELE DOCUMENTE (în copie):

- **BI/CI** – Responsabil lucrare; / Certificat unic de înregistrare (societate);
 - **Plan de încadrare în zona pe care să fie marcată zona afectată, scara convenabilă (1:2000 /1:5000);**
 - **Plan de situație (1:500)**, conform cerințelor regulamentului de eliberare a acordului și a avizului de execuție a lucrărilor aferente rețelelor tehnico-edilitare realizate pe domeniul public și/sau privat al orașului Șimleu Silvaniei
 - **Aviz tehnic de racordare la utilități de la societățile deținătoare de rețele** (de apă, canalizare menajeră, canalizare pluvială, termoficare, telefonie, gaz, iluminat public, electrice, etc) sau fișa de soluții;
 - **Memoriu tehnic**, care cuprinde descrierea detaliată a lucrărilor.
 - **Profil transversal** al branșamentului/racordului;
 - **Dovada achitării taxei**/copie a ordinului de plată pentru emitere aviz/acord, conform prevederilor Hotărârii Consiliului Local al orașului Șimleu Silvaniei privind taxele locale, în vigoare la data solicitării avizului;
 - **Contract de execuție** pentru refacere pe domeniul public încheiat cu o firmă atestată tehnic pentru lucrări de întreținere, reparații drumuri. Graficul de lucrări cu perioada de execuție
-
- **Acordul Inspectoratului de Poliție Județean Sălaj - Serviciul Rutier**, în condițiile reglementate de art. 52 din O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, acolo unde este cazul;
 - **Plan de sistematizare rutieră**, acolo unde este cazul;

Data

.....

SEMNĂTURA /ȘTAMPILA

.....

CERERE
PENTRU ACORDUL DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR AFERENTE
REȚELELOR TEHNICO-EDILITARE ÎN REGIM DE URGENȚĂ (AVARIE),
REALIZATE PE DOMENIUL PUBLIC ȘI/SAU PRIVAT AL U.A.T. ȘIMLEU SILVANIEI

Societatea.....reprezentată prin
..... domiciliat/ă înstr.....Nr.....
având CI seria..... nr..... CNP..... prin prezenta solicit eliberarea
avizului de execuție a lucrărilor aferente rețelelor tehnico-edilitare în regim de urgență (avarie) pe
strada....., pentru executarea lucrărilor de

Menționez că solicit prezentul aviz pentru următoarele motive :

ZONA AFECTATĂ DE DEFACEREA DE PAVAJ	CARACTERISTICILE ZONEI AFECTATE	SUPRAFAȚA PE CARE SE INTERVINE
CAROSABIL		
TROTUAR		
SPAȚII VERZI		
TOTAL		

DATA ÎNCEPERII LUCRĂRILOR:.....
Data refacerii provizorii a carosabilului
Data refacerii provizorii a trotuarului
Data refacerii provizorii a spațiilor verzi:.....
Data terminării lucrărilor de aducere a terenului la starea inițială:.....
Data recepționării lucrărilor de aducere a terenului la starea inițială:.....
Responsabilul lucrării (punctului de lucru):.....
adresa: oraș/loc.....str.....nr.....
Act de identitate :B.I/C.I.....seria:.....nr.....

Refacerea zonei afectată de lucrări se va face astfel :

Carosabilul :pământ /balast compactat /piatră / /beton/asfalt
Trotuare : pământ /balast compactat /piatră / dale /beton/asfalt
Spații verzi : pământ/iarbă/flori/copaci /pomi fructiferi.....

ANEXEZ URMĂTOARELE DOCUMENTE :

- Plan de situație cu specificarea exactă a locului unde se intervine (scara 1:500)
- BI/CI – Responsabil lucrare;
- Certificat unic de înregistrare (societate);
- Contract de execuție pentru refacere pe domeniul public încheiat cu o firmă atestată tehnic pentru lucrări de întreținere, reparații drumuri.

Data

.....

SEMNĂTURA /ȘTAMPILA

.....



R O M Â N I A
JUDEȚUL SĂLAJ
PRIMĂRIA ORAȘULUI ȘIMLEU SILVANIEI
STR. LIBERTĂȚII, NR. 3,
TELEFON 0260-678622, FAX 0260-679220
www.simleusilvaniei.ro , primaria_simleu@yahoo.com
SERVICIUL URBANISM



ACORD

PENTRU EXECUȚIA LUCRĂRILOR AFERENTE REȚELELOR TEHNICO-EDILITARE
REALIZATE PE DOMENIUL PUBLIC ȘI/SAU PRIVAT AL U.A.T. ȘIMLEU SILVANIEI

Nr _____ din data de _____

Ca urmare a cererii adresate de -, cu domiciliul în județul -, orașul -, satul -, cod poștal -, str. -, nr. -, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, telefon -, înregistrată la nr. XXXXX din XX.XX.XXXX,

În temeiul prevederilor din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997, privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Codului administrativ aprobat cu Ordonanța de urgență nr. 57/3.07.2019, a Legii 50/1991, actualizată, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se emite :

ACORD FAVORABIL, pentru următoarele lucrări:

“ _____ ”, pentru amplasamentul situat în județul Sălaj, orașul Șimleu Silvaniei, loc. _____ str. _____, nr. ____;
Lucrarea va fi executată de: _____

Respectând următoarele condiții:

CONDIȚII GENERALE:

1. Durata valabilității prezentului acord: 12 luni de la data eliberării acestuia;
2. Beneficiarul lucrărilor este obligat să solicite, prealabil execuției, acordul/prezența de la organele deținătoare de instalații aeriene, subterane, construcții de orice fel, cât și asistență tehnică de la aceștia pe tot parcursul lucrărilor;
3. Beneficiarul lucrării răspunde direct de orice accident de muncă sau de circulație întâmplat în timpul și din cauza execuției lucrărilor;
4. În timpul execuției lucrărilor se interzice depozitarea pe platforma drumurilor publice a oricăror materiale, utilaje, unelte, pământ, etc;
5. În cazul în care prin construirea, modernizarea, modificarea, întreținerea, repararea sau exploatarea drumurilor publice sau prin lucrările și măsurile de siguranță circulației se impune demolarea, mutarea sau modificarea lucrărilor autorizate a se executa în zona drumurilor, beneficiarul construcției sau instalației autorizate este obligat să execute lucrări în condițiile prevăzute de lege pe cheltuiala sa, fără nici o despăgubire și în termenul fixat de organul care administrează drumul public;
6. Acest acord nu dă dreptul beneficiarului să ocupe abuziv terenuri ce nu îi aparțin și care îi sunt necesare pentru realizarea accesului, parcării, sau organizarea execuției lucrărilor;
7. Lucrarea va fi semnalizată corespunzător. Semnalizarea punctului de lucru și dirijarea circulației în zona lucrărilor, atât pe timp de zi cât și pe timp de noapte, se va face conform instrucțiunilor și normelor în vigoare (Ordinul MI-MT, nr. 1112/411, publicat în Monitorul Oficial nr. 397/24.08.2000), privind condițiile de închidere a circulației sau de instituire a restricțiilor în vederea executării de lucrări în zona drumurilor de utilitate publică și va fi în sarcina beneficiarului/executorului lucrărilor pentru care s-a emis prezentul Acord;

CONDIȚII SPECIALE:

1. Se vor respecta distanțele față de clădiri, drumuri și alte construcții edilitare și instalații existente în zonă, conform normelor și normativelor în vigoare, precum și traseul aferent planului de situație, din documentația depusă. Lucrările de săpătură se vor executa cu **respectarea proiectului tehnic și a normativelor în vigoare**, în caz contrar, lucrările vor fi sistate pe acest tronson;
2. Începând cu data demarării lucrărilor pentru care a fost emis Acordul administratorului drumului public local și până la data predării amplasamentului respectiv către orașul Șimleu Silvaniei, **beneficiarul, constructorul răspunde pentru prejudiciile cauzate terților** din eventualele accidente de circulație din zona lucrării, precum și de orice accident de muncă sau de circulație produs în timpul și din cauza execuției lucrărilor;
3. Strada/drumul, respectiv trotuarele și spațiile verzi vor fi aduse la forma inițială, în așa fel încât să fie respectată alcătuirea inițială, în **maxim 5 zile lucrătoare** de la terminarea lucrărilor;
4. Executantul are **obligația refacerii elementelor afectate în urma executării lucrărilor** pe propria cheltuială; În cazul în care strada este în garanție, se interzice degradarea totală sau parțială a părții carosabile și a elementelor care fac parte integrantă din drum, dacă beneficiarul sau executantul lucrării, nu prezintă "contractul de refacere" cu societatea care are în garanție strada, sau o firmă autorizată pentru străzile ieșite din garanție;
5. La începerea și finalizarea lucrărilor de execuție se va solicita prezenta unui angajat al Primăriei orașului Șimleu Silvaniei din cadrul Serviciului Urbanism/Tehnic/Disciplină în construcții. Data terminării lucrărilor va fi consemnată în **procesul verbal de recepție a lucrărilor** privind aducerea terenului la starea inițială;
6. **Nerespectarea condițiilor** impuse în prezentul acord, atrage după sine anularea lui și sancționarea în conformitate cu legislația în vigoare.

Se vor respecta prevederile anexei la H.C.L. nr. ____ /2023, privind Regulamentului pentru obținerea acordului Administratorului drumului public local pentru realizarea în zona drumurilor publice de interes local a lucrărilor de bransamente și racorduri executate pe domeniul public la infrastructura tehnico-edilitară existentă în zonă și pentru intervenție în regim de urgență, precum și amplasarea oricăror construcții, executarea de lucrări, amenajări sau instalații în orice scop.

Taxa pentru eliberarea prezentului acord, instituită în temeiul Titlului 9 din Codul fiscal, actualizată potrivit normelor legale în vigoare, în sumă de ____ lei a fost achitată cu chitanța nr. ____ din _____.

PRIMAR,
NUMELE ȘI PRENUMELE

ARHITECT ȘEF,
NUMELE ȘI PRENUMELE

L.S.

ÎNTOCMIT,
NUMELE ȘI PRENUMELE

SOLICITARE
RECEPȚIONARE LUCRĂRI PRIVIND ADUCEREA TERENULUI LA STAREA ÎNȚIALĂ

Subsemnatul/a, CNP I _ _ _ _ _ I _ _ _ _ _ I _ _ _ _ _ , cu
domiciliul/sediul în județul, municipiul/orașul/comuna, satul
....., sectorul, cod poștal, str.
nr....., bl....., sc....., et....., ap....., telefon/fax, e-mail
.....,

Prin prezenta, **SOLICIT RECEPȚIONARE LUCRĂRI** privind aducerea terenului la starea inițială,
privind lucrarea

.....
executată în baza acordului/avizului nr.din.....

Lucrarea a fost executată în orașul Șimleu Silvaniei, loc strada.....nr.....
de către

Solicitarea prezenței la recepție se anunță cu cel puțin 3 zile înainte de realizarea acesteia.

În acest caz, menționez că recepția efectivă a lucrărilor va avea loc în data de,
când vor fi prezenți și reprezentanții din partea proiectantului/executantului.

Data
.....

SEMNĂTURA/ȘTAMPILA
.....

PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE
A LUCRĂRILOR PRIVIND ADUCEREA TERENULUI LA STAREA INIȚIALĂ
Nr. din

Privind lucrarea
executată în baza acordului/avizului nr.
Lucrarea a fost executată în orașul Șimleu Silvaniei, loc strada.....nr.....
de către

În prezența :

- 1.....în calitate de beneficiar al acordului/avizului de execuție a
lucrărilor aferente rețelelor tehnico-edilitare
2.....în calitate de reprezentant al Primăriei orașului Șimleu Silvaniei
3.....în calitate de reprezentant al administratorului/proprietarului
rețelei tehnico-edilitare aferente

Au mai participat la recepție în calitate de invitați:

- 4.....în calitate de reprezentant al executantului.
5.....în calitate de reprezentant al proiectantului.

În urma verificării la amplasamentul lucrării, se constată următoarele:

.....
.....

În urma celor constatate se propune:

.....
.....

Prezentul proces-verbal, a fost încheiat astăzi în exemplare.

- 1
2
3

Invitați

- 4
5

CERERE
ELIBERARE ACORD PREALABIL/AUTORIZAȚIE DE AMPLASARE
ȘI/SAU ACCES ÎN ZONA DRUMULUI LOCAL

Subsemnatul,
cu sediul/domiciliul în localitatea....., str ,
nr., bl., sc., et., ap., jud/sector..... ,
tel....., fax....., titular al C.I./B.I. seria ,
nr., reprezentat legal prin dl/dna ,
având funcția de.....vă solicit eliberarea

☐ Acordului prealabil

☐ Autorizației de amplasare și/sau acces

în vederea realizării lucrării.....
.....
în zona drumului local....., km....., stânga/dreapta.

Depunem anexat următoarele documente (conform borderou):

- ✓
- ✓
- ✓
- ✓
- ✓
- ✓
- ✓

Persoana de contact-beneficiar.....,tel. ,
e-mail.....

Persoana de contact-proiectant.....,tel. ,
e-mail.....

Data

.....

SEMNĂTURA/ȘTAMPILA

.....

ACORD PREALABIL

Nr. din

În conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor actualizată, pe baza documentației depusă și înregistrată la sediul Primăriei orașului Șimleu Silvaniei cu nr. din, a certificatului de urbanism nr. din emis de Primăria orașului Șimleu Silvaniei, se emite prezentul **Acord prealabil**, în vederea realizării lucrării în zona drumului local din raza U.A.T. Șimleu Silvaniei, la km, orașul Șimleu Silvaniei, loc., județ Sălaj, cu respectarea următoarelor condiții :

A. CONDIȚII GENERALE

1. Prezentul acord este valabil pentru faza de proiectare a lucrării.
2. Pentru execuția lucrărilor, beneficiarul va solicita eliberarea Autorizației de amplasare și execuție de la Serviciul de Urbanism din cadrul Primăriei orașului Șimleu Silvaniei.
3. Se vor obține avize de la societățile comerciale și regiile autonome ce dețin instalații aeriene/subterane în zona drumului public și care ar putea fi afectate de lucrarea ce urmează a se executa.
4. Execuția oricăror lucrări în zona drumului public de interes local se va realiza cu asigurarea desfășurării fluente și în condiții de siguranță a traficului rutier și cu respectarea retragerilor impuse de administratorul drumului public.

B. CONDIȚII SPECIALE

1. Se vor obține avizele cerute prin Certificatul de Urbanism nr. /..... emis pentru lucrarea solicitată.
2. Lucrările se vor executa în conformitate cu normativele în vigoare.
3. Terenul afectat de lucrare se va reface la starea inițială respectând structura existentă a zonelor afectate.
4. Prezentul acord prealabil are valabilitatea de 12 luni de la emitere, termen în care trebuie obținută autorizația de amplasare și/sau acces în zona drumului public.
5. Acordul prealabil poate fi prelungit la cerere, pe o perioadă de maximum 12 luni. Pentru perioada de prelungire a acordului prealabil este obligatoriu ca certificatul de urbanism să fie în termen de valabilitate.

Achitat taxa delei, conform Chitanței cu nr. din

PRIMAR,
NUMELE ȘI PRENUMELE

SERVICIUL URBANISM,
NUMELE ȘI PRENUMELE

L.S.



R O M Â N I A
JUDEȚUL SĂLAJ
PRIMĂRIA ORAȘULUI ȘIMLEU SILVANIEI
STR. LIBERTĂȚII, NR. 3,
TELEFON 0260-678622, FAX 0260-679220
www.simleusilvaniei.ro , primaria_simleu@yahoo.com
SERVICIUL URBANISM



AUTORIZAȚIE DE AMPLASARE ȘI/SAU ACCES ÎN ZONA DRUMURILOR LOCALE

Nr. din

BENEFICIAR

În conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor actualizată, pe baza documentației depusă și înregistrată la sediul Primăriei orașului Șimleu Silvaniei cu nr., a acordului prealabil emis de Primăria orașului Șimleu Silvaniei, se eliberează prezenta **Autorizație de amplasare și/sau acces**, în vederea amplasării și execuției lucrărilor:

în zona drumului local....., la km....., localitatea.....

oraș Șimleu Silvaniei, județ Sălaj, cu respectarea următoarelor condiții:

Autorizația de amplasare și/sau de acces în zona drumului public este valabilă pe toată durata existenței lucrării sau construcției, în condițiile respectării prevederilor din Norme tehnice privind proiectarea și a prevederilor autorizației.

CONDIȚII GENERALE

1. Execuția oricăror lucrări în zona drumului public de interes local se va realiza cu asigurarea desfășurării fluente și în condiții de siguranță a traficului rutier și cu respectarea retragerilor impuse de administratorul drumului public.

2. Beneficiarul lucrărilor este obligat să solicite, prealabil execuției, acordul de la deținătorii de instalații aeriene/subterane construcții de orice fel, precum și pentru plantații existente în zona de execuție a lucrărilor și care ar putea fi afectate de lucrarea ce urmează a se executa.

3. În timpul execuției lucrărilor se interzice depozitarea pe ampriza și zona de siguranță ale drumului, a oricăror materiale, utilaje, unelte, pământ, etc.

4. Beneficiarul autorizației și executantul lucrării răspund direct de respectarea normelor de protecția mediului.

5. De orice accident de muncă sau de circulație produs în timpul și din cauza execuției lucrărilor, răspund direct, beneficiarul autorizației și executantul lucrării.

6. Constructorul are obligația să asigure semnalizarea rutieră corespunzătoare în zona afectată de lucrare.

7. În cazul în care prin construirea, modernizarea, modificarea, întreținerea, repararea sau exploatarea drumurilor publice sau prin lucrările și măsurile de siguranță circulației se impune demolarea, mutarea sau modificarea lucrărilor autorizate a se executa în zona drumurilor, beneficiarul construcției sau instalației autorizate este obligat să execute lucrările în condițiile prevăzute de lege pe cheltuiala sa, fără despăgubire și în termenul fixat de organul care administrează drumul public, conform OG 43/1997 privind regimul drumurilor actualizată.

8. Beneficiarul este obligat să execute revizia periodică și repararea instalației. Orice defectiune a

instalației va fi remediată pe cheltuiala beneficiarului în cel mai scurt timp, de asemenea orice (execuției lucrărilor autorizate) la ampriza și/sau zona de siguranță ale drumului local, ca urmare a executării necorespunzătoare a lucrărilor autorizate, va fi remediată pe cheltuiala beneficiarului în cel mai scurt timp.

9. Nerespectarea uneia sau, după caz, mai multor condiții din prezenta autorizație conduce la anularea acesteia și la constatarea contravenției conform OG nr. 43/1997 privind regimul drumurilor actualizată.

CONDIȚII SPECIALE

1. Se va semnaliza corespunzător zona de lucru.
2. Construcția va respecta condițiile prevăzute în Acordul prealabil nr...../..... emis pentru această lucrare.
3. Eventualele degradări ale zonei drumului datorate execuției lucrărilor de amplasare a construcției, vor fi refăcute pe cheltuiala beneficiarului.
4. Construcția va respecta condițiile de amplasare și conformare din Regulamentul Local de Urbanism al orașului Șimleu Silvaniei corelat cu Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 (respectarea zonelor de protecție a drumurilor publice și a distanței minime de 10,00 m de la axul drumului local), respectarea proiectului DTAC în baza căruia s-a obținut Autorizația de Construire.

Achitat taxa delei, conform Chitanței cu nr..... din
Autorizația s-a întocmit în 2 (două) exemplare din care unul se transmite beneficiarului.

**PRIMAR,
NUMELE ȘI PRENUMELE**

**SECRETAR GENERAL AL ORAȘULUI,
NUMELE ȘI PRENUMELE**

L.S.

**ARHITECT ȘEF,
NUMELE ȘI PRENUMELE**

Ca urmare a solicitării cu nr./....., respectiv în conformitate cu prevederile actelor normative/administrative, care reglementează domeniul de activitate se prelungește valabilitatea

AUTORIZAȚIEI

Pentru amplasarea și/sau acces în zona drumului
local Nr. din.....

De la data de până la data de.....

**PRIMAR,
NUMELE ȘI PRENUMELE**

**SECRETAR GENERAL AL ORAȘULUI,
NUMELE ȘI PRENUMELE**

L.S.

**ARHITECT ȘEF,
NUMELE ȘI PRENUMELE**

CONTRACT
DE UTILIZARE A ZONEI DRUMULUI PUBLIC
Nr. din

CAP. 1. PĂRȚI CONTRACTANTE

Între

ORAȘUL ȘIMLEU SILVANIEI, cu sediul în oraș Șimleu Silvaniei, str. Libertății, nr. 3, cod fiscal nr. 4566658, județul Sălaj, reprezentată de primar, respectiv de administrator public, în calitate de titular al dreptului de administrare asupra drumurilor locale (denumit în continuare „Administrator”)

Și
cu sediul în.....
.....,
telefon/fax, cod fiscal.....,
cont,
deschis la,
reprezentat/ă prin și în calitate de utilizator
..... (numit în continuare „Utilizatorul”),

CAP. 2. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art.1 Obiectul contractului, constă în acordarea de către ADMINISTRATOR, în beneficiul UTILIZATORULUI, a dreptului de a utiliza zona drumului local aflat în administrarea U.A.T. Șimleu Silvaniei, județul Sălaj, în suprafață de mp, conform Autorizației nr...../. pentru Amplasarea și/sau accesul în zona drumului local.....

(pct. reper, coordonate stereo 70.....,conform ANEXEI A.

Art. 2 ANEXA A care face parte integrantă din prezentul contract, cuprinde lucrările care urmează a se amplasa în zona drumului local, precum și identificarea zonei respective.

Art. 3. Terenul va fi folosit exclusiv pentru instalarea/amplasare și accesul la lucrarea necesară realizării lucrărilor menționate la art. 1.

CAP. 3. TERMENUL CONTRACTULUI

Art. 4 Prezentul contract este valabil de la data încheierii lui până la data desființării/dezafectării construcției/ instalației, dacă nici una din părți nu solicită rezilierea conform Art. 24.

CAP. 4. TARIFUL DE UTILIZARE A ZONEI DRUMURILOR LOCALE

Art. 5 Tariful de utilizare va fi plătit de Utilizator începând cu data demarării execuției lucrărilor acceptate în zona drumului local. Acesta va fi calculat conform taxelor aprobate prin hotărâre a consiliului local, valabile la data demarării execuției lucrărilor respective.

Art. 6 Data demarării lucrărilor de execuție va fi comunicată de către Utilizator printr-o notificare scrisă transmisă Administratorului, notificare prin care Utilizatorul va solicita încheierea unui Proces verbal de predare-primire a amplasamentului, care se va constitui ca ANEXA la prezentul contract.

Art. 7 (1) Pentru anul valoarea contractului este cea stabilită conform Art. 29 din Regulament, care face parte din prezentul contract.

(2) Valoarea contractului se va reactualiza anual, prin acte adiționale, pe baza taxelor aprobate prin Hotărâre a Consiliului Local, conform legislației în vigoare.

CAP. 5. PLATA TARIFELOR DE UTILIZARE A ZONEI DRUMULUI LOCAL

Art. 8 (1) Pentru utilizarea zonei drumului local, tarifele se percep anual și se plătesc integral în primul trimestru al fiecărui an calendaristic, în baza facturii emise de către Administrator.

(2) Contractele de utilizare a zonei drumului local încheiate în timpul anului calendaristic intră în vigoare la data de 1 (întâi) a lunii următoare încheierii Proces verbal de predare-primire a amplasamentului. Tarifele se calculează și se percep de la data intrării în vigoare a contractului și până la data de 31 decembrie a anului calendaristic respectiv.

(3) În cazul în care Utilizatorul va începe execuția lucrărilor fără încheierea Procesului verbal de predare-primire a amplasamentului cu Administratorul, tarifele se calculează și se percep de la data de 1 (întâi) a lunii următoare obținerii Autorizației de construire de către Utilizator și până la data de 31 decembrie a anului calendaristic respectiv.

Art. 9 Tarifele de utilizare se vor achita prin Ordin de plată în contul Administratorului – Primăria orașului Șimleu Silvaniei, nr. RO deschis la Trezoreria, în numerar la casieria Primăriei orașului Șimleu Silvaniei, sau prin orice altă modalitate de plată prevăzută de lege.

Art. 10 (1) Pentru nerespectarea obligației impusă de art. 13 lit. h), din prezentul contract, Utilizatorul va plăti penalități de întârziere, conform legislației în vigoare. Nivelul penalității de întârziere este de 0,02 % pentru fiecare zi de întârziere și se calculează pentru fiecare zi de întârziere, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate inclusiv.

(2) Nerespectarea autorizației de amplasare și/sau acces la drumul local, precum și neplata tarifelor în termen de 14 (paisprezece) zile de la data scadență, dă dreptul Administratorului drumului să ceara Utilizatorului, ridicarea construcțiilor și instalațiilor din zona drumului local pe cheltuiala sa, în termenul stabilit de Administrator, printr-o notificare transmisă Utilizatorului în acest sens.

Art. 11 (1) Tarifele de plată vor fi recalculat anual în funcție de tarifele actualizate prin Hotărâre a Consiliului Local, în conformitate cu Titlul IX: Impozite și taxe locale din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Modificarea tarifelor practicate de către Administratorul drumului local și valorile anuale ale contractului de utilizare, se vor aduce la cunoștința Utilizatorului zonei drumului local prin notificare, după adoptarea Hotărârii Consiliului Local în acest sens.

CAP. 6. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE ADMINISTRATORULUI

Art. 12 Administratorul drumului local are următoarele drepturi și obligații:

- a). să încaseze tarifele de utilizare stabilite prin contract.
- b). să permită Utilizatorului zonei drumului local, executarea lucrărilor autorizate și folosirea acestora în conformitate cu prevederile prezentului contract, ale Autorizației de amplasare și acces în zona drumului local și ale Ordonanței Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicat, cu modificările și completările ulterioare.
- c). să garanteze utilizatorului dreptul de servitute, utilizare și acces de asupra suprafețelor de teren care fac obiectul prezentului contract.

CAP. 7. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE UTILIZATORULUI

Art.13 Utilizatorul zonei drumului local, se obligă:

- a). să folosească zona drumului local conform prevederilor prezentului Contract, ale Autorizației de amplasare și/sau de acces în zona drumului local, ale Autorizației de construire și ale legislației în vigoare.
- b). va comunica Administratorului data demarării lucrărilor de execuție printr-o notificare scrisă, notificare prin care Utilizatorul va solicita încheierea unui Proces verbal de predare-primire a amplasamentului cu acesta.
- c). să execute pe cheltuiala sa și fără nicio despăgubire din partea Administratorului, demolarea, mutarea sau modificarea lucrărilor acceptate în zona drumului local care fac obiectul Contractului în termenul notificat de către Administrator, dacă acest lucru este impus de construirea, modernizarea, modificarea, întreținerea sau exploatarea drumurilor locale, precum și de asigurarea

condițiilor pentru siguranța circulației.

d). să întrețină semnalizarea rutieră în zona sa de activitate când aceasta se impune.

e). să participe cu fonduri pentru repararea drumului local în zona sa de activitate, la solicitarea administratorului drumului, atunci când se constată că degradările sistemului rutier se datorează Utilizatorului zonei de drum local;

f). să nu execute alte lucrări decât cele autorizate de către Administrator;

g). să nu schimbe destinația construcțiilor și instalațiilor decât cu acordul administratorului;

h). să achite tarifele de utilizare a zonei drumului local la termenele fixate prin contract.

i). în cazul în care din motive obiective intervin modificări ale suprafețelor sau lungimilor tarificate în contract, Utilizatorul are obligația să solicite printr-o notificare Administratorului întocmirea unui Act adițional în acest sens.

j). la încetarea contractului va preda amplasamentul în starea în care a fost primit. Data procesului-verbal de predare a zonei va fi considerată ca dată a încetării contractului.

CAP.8. ALTE OBLIGAȚII CONTRACTUALE

Art.14 (1).Indiferent de partea care solicită rezilierea contractului, cheltuielile aferente desființării lucrărilor acceptate în zona drumului local, precum și refacerii zonei drumului local vor reveni Utilizatorului.

(2).În cazul în care nu se achită tariful aferent ocupării zonei drumului local, Utilizatorul este obligat să desființeze sau să mute pe cheltuiala sa obiectivul autorizat, în termenul stabilit de administratorul drumului.

(3).În situația nerespectării termenului fixat de administratorul drumului, acesta va proceda la dezafectarea/mutarea/demolarea obiectivului pe cheltuiala Utilizatorului.

CAP. 9. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

Art. 15. Prezentul contract încetează:

a) prin ajungerea la termen a contractului;

b) înainte de termen, la data sistării lucrărilor și renunțării de către beneficiarul dreptului de servitute de trecere, situație care trebuie notificată de îndată proprietarului;

c) prin acordul părților;

d) alte cazuri prevăzute de lege.

Art. 16. Orașul Șimleu Silvaniei își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, în cel mult 15 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară interesului public, prin notificare scrisă, fără punere în întârziere și fără intervenția unei instanțe de judecată.

CAP. 10. FORȚA MAJORĂ

Art. 17. Prin forță majoră părțile înțeleg împrejurarea imprevizibilă și de neînlăturat care face imposibilă executarea obligațiilor asumate de către oricare parte și care exonerează de răspundere partea care o invocă, cu condiția ca aceasta să fie lipsită de culpă. Forța majoră trebuie constatată de o autoritate competentă.

Art. 18. (1) Forța majoră apără de răspundere partea care o invocă. Forța majoră are caracter bilateral, astfel că fiecare dintre părți, în caz de forță majoră, poate renunța la executarea în continuare a contractului.

(2) Pentru ca forța majoră să înlăture răspunderea, partea care o invocă este obligată:

a) să comunice partenerilor contractuali, în scris, cazul de forță majoră în termen de 10 zile de la apariție;

b) să comunice partenerilor contractuali, în scris, în termen de 20 de zile de la apariție dovada cazului de forță majoră;

c) să comunice partenerilor contractuali, în scris, încetarea cazului de forță majoră în termen de 5 zile de la încetare;

d) să ia toate măsurile necesare pentru a limita consecințele generate de cazul de forță majoră.

(3) Toate comunicările se vor face în scris, iar termenele de comunicare mai sus menționate vor curge de la data ștampilei poștei de expediere și/sau data de înregistrării comunicării la registratura proprietarului. Dacă forța majoră depășește o durată de 45 de zile, fiecare parte poate să renunțe la executarea contractului în continuare, fără a solicita despăgubiri de la celelalte.

Art. 19. Cazul fortuit este un eveniment imprevizibil și de neînălăturat care ia naștere din natură, fapta omului sau lucru și care exclude culpa părții acre îl invocă. Cazul fortuit, ca forță majoră, este exonerator de răspundere.

CAP.11. LITIGII

Art. 20 (1) Prezentul Contract va fi guvernat de legea română și va fi interpretat în conformitate cu aceasta.

(2) Eventualele litigii care s-ar ivi în legătură cu acest contract vor fi soluționate pe care amiabilă, iar dacă părțile nu cad de acord, vor fi soluționate de instanțele de judecată competente.

CAP.12. CLAUZE SPECIALE

Art. 21 Utilizatorul va respecta condițiile de exploatare a zonei drumului local în conformitate cu prevederile O.G.nr. 43/1997, privind regimul drumurilor, republicată cu modificările și completările ulterioare și nu va facilita alte activități în zona sa de activitate care ar putea cauza accidente de circulație.

Art. 22 Vânzarea de către utilizator a construcțiilor și instalațiilor sale cu păstrarea amplasamentului se va face sub condiția ca utilizatorul să comunice administratorului drumului local, schimbarea proprietarului în termen de 30 (treizeci) de zile înainte de semnarea contractului de vânzare – cumpărare.

Art. 23 Autorizația de amplasare și acces în zona drumului local face parte integrantă din prezentul contract.

Art.24 (1) Părțile, de comun acord convin ca orice modificare a datelor de identificare prevăzute la Cap.1, modificarea tarifelor și valorilor anuale ale contractului să producă efecte juridice între acestea, printr-o notificare scrisă, comunicată de partea interesată celeilalte părți.

(2) Orice modificare de adresă se va comunica în maxim 60 (șaizeci) de zile de la momentul înregistrării modificării la organele competente, producându-și efectele de la momentul comunicării. Orice comunicări realizate între părți în intervalul de mai sus, vor fi considerate repuse în termen astfel încât niciuna dintre părți să nu fie decăzută din niciunul din drepturile câștigate conform contractului.

Art.25 Modificarea prezentului contract se va face numai prin act adițional încheiat între părțile contractante.

Prezentul contract se încheie în 2 (două) exemplare, câte 1 (un) exemplar pentru fiecare parte.

**PRIMAR,
NUMELE ȘI PRENUMELE**

L.S.

**VIZAT SPRE LEGALITATE,
NUMELE ȘI PRENUMELE**

**UTILIZATOR,
NUMELE ȘI PRENUMELE**

**DESCRIERE LUCRĂRILE CARE URMEAZĂ A SE AMPLASA ÎN ZONA
DRUMULUI LOCAL, PRECUM ȘI IDENTIFICAREA ZONEI RESPECTIVE**

Conform Autorizației de amplasare și/sau acces în zona drumului local, Nr.
din....., emisă de către Primăria orașului Șimleu Silvaniei, lucrările care urmează a se
amplasa în zona drumului local sunt următoarele:

- 1).
- 2).
- 3).

Se vor enumera categoriile de construcții și instalații care urmează a se amplasa în ampriza
drumului și/sau în zona de siguranță, modul de amplasare (subteran/suprateran/aerian/ pe poduri,
pasaje și podețe), precum și localizarea acestora (localități, poziții kilometrice, coordonate stereo 70,
distanțe de amplasare față de axul drumului, partea stânga/dreapta a drumului, etc).

UTILIZATOR,
NUMELE ȘI PRENUMELE

ADMINISTRATOR,
NUMELE ȘI PRENUMELE

STUCTURA DE REFACERE

ÎN URMA EXECUTĂRII LUCRĂRIILOR DE SPARGERE AFERENTE REȚELELOR TEHNICO-EDILITARE
REALIZATE PE DOMENIUL PUBLIC ȘI/SAU PRIVAT AL U.A.T. ȘIMLEU SILVANIEI

LUCRAREA	ZONA AFECTATA	STRUCTURA DE REFACERE
Investitii/Avarii	Carosabil din asfalt	- materialul rezultat din săpătură se transporta imediat in afara zonei de lucru; - taiere cu disc in forma regulata; - pat de nisip cu banda avertizoare; - umplutura rezultata in urma săpăturii se face din balast compactat conform normativelor in vigoare -15-20 cm strat de beton C18/22,5 (B300) - 5 cm strat de legătură BAD 25; - 5 cm strat de uzura BA 8 sau BA 16; - după terminarea lucrării zona de lucru se curata si se spala;
Investitii/Avarii	Carosabil din beton	- materialul rezultat din săpătură se transporta imediat in afara zonei de lucru; - taiere cu disc in forma regulata; - pat de nisip cu banda avertizoare; - umplutura rezultata in urma săpăturii se face din balast compactat conform normativelor in vigoare; - 15 cm strat superior de fundație din balast stabilizat; - 20 cm beton special pentru drumuri (C20/25 (B350) sau Bcr 4 sau 4,5); - se inchid cu bitum rosturile de contracție - după terminarea lucrării zona de lucru se curata si se spală;
Investitii/Avarii	Carosabil impietruit	- materialul rezultat din săpătură se transporta imediat in afara zonei de lucru; - pat de nisip cu banda avertizoare; - umplutură rezultată în urma săpăturii se face din balast compactat conform normativelor în vigoare; - 20 cm strat din piatră spartă compactat conform normelor în vigoare; - după terminarea lucrării zona de lucru se curăță.

Investitii/Avarii	Carosabil din pavele	- materialul rezultat din săpătură se transporta imediat în afara zonei de lucru; - pat de nisip cu banda avertizoare; - umplutură rezultată în urma săpăturii se face din balast compactat conform normativelor în vigoare; - 20 cm strat superior de fundație din beton balast stabilizat; - montare pavaj din pavele pe pat de nisip cu umplere rosturi; - după terminarea lucrării zona de lucru se curăță.
Investitii/Avarii	Zona verde	- umplutură cu pământ vegetal compactat - se reface zona , după caz, cu iarba sau gard viu

CONTRAVENȚII
PRIVIND NERESPECTAREA NORMELOR REGULAMENTULUI
PRIVIND EXECUTAREA LUCRĂRILOR AFERENTE REȚELELOR TEHNICO-EDILITARE
REALIZATE PE DOMENIUL PUBLIC ȘI/SAU PRIVAT AL U.A.T. ȘIMLEU SILVANIEI

Nr. crt.	Descrierea faptei care intră sub incidența sancțiunii	Cuantumul sancțiunii (lei)	
		Persoane Fizice	Persoane Juridice
1.	Nerespectarea obligațiilor persoanelor fizice și juridice intervențiile și executarea de săpături în zona străzilor, parcarilor, aleilor, trotuarelor, spațiilor verzi fără aviz/acord de execuție a lucrărilor aferente rețelelor tehnico-edilitare	800 – 1.600	1.500 – 2.500
2.	Nerespectarea persoanelor fizice și juridice a acordului/avizului emis de Primăria orașului Șimleu Silvaniei către deținătorul acestuia privind traseul lucrărilor subterane, la sol și aeriene în zona domeniului public și/sau privat respectiv a străzilor, parcarilor, aleilor, trotuarelor, spațiilor verzi	800 – 1.600	1.500 – 2.500
3.	Nerespectarea obligațiilor persoanelor fizice și juridice pentru neanunțarea la Primăria orașului Șimleu Silvaniei a intervențiilor în urma avariilor sau deranjamentelor apărute la rețelele tehnico-edilitare	800 – 1.600	1.500 – 2.500
4.	Nerespectarea obligațiilor persoanelor fizice și juridice pentru nesemnalezarea sau semnalizarea necorespunzătoare a punctelor de lucru ce afectează trotuarele și/sau partea carosabilă a drumurilor care poate duce la producerea de accidente de circulație	600 – 1.200	1.500 – 2.500
5.	Nerespectarea obligațiilor persoanelor fizice și juridice care execută lucrări de construcții, modernizări, renovări, demolări, intervenții edilitare de orice natură să nu abandoneze sau să depoziteze deșeuri provenite din construcții și/sau demolări pe domeniul public sau privat	1.000 - 3.000	3.000 – 5.000
6.	Nerespectarea obligațiilor persoanelor fizice și juridice autorizate să execute lucrări de construcții, reparații și demolări la clădiri, instalații tehnico - edilitare sau întreținere a acestora; Nerespectarea obligațiilor operatorilor care execută lucrări edilitare.	500 - 300	1.500- 5.000
7.	Încălcarea obligației de a obține acordul administratorului drumului pentru amplasarea unor obiective economice sau de alta natura, care implică modificări ale traseului, ale elementelor geometrice sau ale structurii de rezistență a acestuia (art. 61 alin. 1 lit. a) / O.G. nr. 43/1997 rep., nerespectare art. 26)	2.000 - 6.000	2.000 - 6.000

8.	Încălcarea obligației de a curăța sau spăla vehiculele de pământ, de materiale sau de alte substanțe, înainte de a pătrunde în drum, pe suprafețele special amenajate prin grija administratorului drumului (art. 61 alin. 1 lit. a)/ O.G. nr. 43/1997 rep., nerespectare art. 43 lit. c)	2.000 - 6.000	2.000 - 6.000
9.	Ocuparea, sub orice formă, a părții carosabile, a acostamentului, a zonei de siguranță a podurilor, a stațiilor mijloacelor de transport în comun, a spațiilor de control sau serviciu ale administratorului drumului, a șanțurilor, a trotuarelor, a pistelor și a zonelor de siguranță ale drumului, precum și afectarea stării de curățenie a acestora (art. 61 alin. 1 lit. a) / O.G. nr. 43/1997 rep., nerespectare art. 43 lit. e)	2.000 - 6.000	2.000 - 6.000
10.	Utilizarea căilor de acces, a refugiilor auto, a platformelor carosabile sau a altora asemenea, fără acordul prealabil și autorizația de amplasare și/sau de acces în zona drumului public, emise de administratorul drumului	2.000 - 6.000	2.000 - 6.000
11.	Încălcarea obligației posesorilor de autovehicule de a elibera zona afectată de lucrări edilitare (ex. asfaltare) pe durata realizării lucrărilor	1500-2500	-