

UNITATEA MILITARA
nr.cad.52816

Raul CRASNA

Raul CRASNA

nr.cad.56136

Teren agricol
extravilan

nr.cad.
55732

teren agricol intravilan
nr.cad. 55731

PUZ : INTRODUCERE IN INTRAVILANUL LOCALITATII SIMLEU SILVANIEI IN SCOPUL AMENAJARE ZONA DE AGREMENT SI ACTIVITATI SPORTIVE
U02 SITUATIA EXISTENTA

LEGENDA :

LIMITE :

- LIMITA INTRAVILAN CONFORM P.U.G.
- LIMITA INTRAVILAN PROPUȘ PRIN P.U.Z.
- LIMITA ZONEI STUDIATE
- LIMITA DE PROPRIETATE

ZONIFICARE FUNCTIONALA :

- TA TERENURI AGRICOLE IN INTRAVILAN
- TA TERENURI AGRICOLE IN EXTRAVILAN
- CC CAI DE COMUNICATIE RUTIERA
- A APE - RAUL CRASNA EXISTENT

ZONE DE PROTECTIE :

- ZONA DE SIGURATA FATA DE DRUM DN 1H, 22M DIN AXUL DRUMULUI
- CULUAR DE PROTECTIE Raul Crasna 15,0M

- ACCES AUTO PE PROPRIETATE NEAMENAJAT
- ACCES AUTO EXISTENT, DIN DN 1H

SUPRAFATA TEREN PROPUSA PT. INTRODUCEREA IN INTRAVILAN 12 998 MP - suprafata teren studiat 13 288mp

BILANT TERITORIAL

CF. NR.	NR. CAD	PROPRIETAR	Categoria terenului	Suprafata
55732	55732	SC COSTITIME SRL	Arabil in extravilan	12 998 mp
55731	55731	SC COSTITIME SRL	Arabil intravilan	290 mp
Suprafata TOTALA				13 288.0 mp

Simleu Silvaniei
limita intravilan P.U.G.

CHIOREAN IOAN

MORLOCAN NICOLAE

limita intravilan P.U.G.

zona de protectie drum 22m din AX

limita intravilan P.U.G.

acces auto amenajat
existent din DN 1H

acces auto pe proprietate
existent

INVENTAR DE COORDONATE					
Sistem de proiectie : Stereografic 1970					
Pct.	N(m) - X	E(m) - Y	Pct.	N(m) - X	E(m) - Y
1	638974.107	335724.763	6	639245.306	335814.754
2	638970.809	335747.085	7	639245.847	335800.058
3	638969.237	335757.730	8	639245.966	335796.827
4	638967.467	335769.709	9	639244.995	335789.041
5	638967.061	335772.176	10	639242.093	335765.771

Suprafata masurata = 13288mp (290mp/nr.cad.55731si 12998mp/nr.cad.55732)

Verificator / expert	Nume	Semnatura	Cerinta		
				amplasament : extravilan si intravilan loc. Simleu Silvaniei, jud. Salaj	
 M.A.B. STUDIO DE ARHITECTURA S.R.L. Zalau, str. It. col. T.Moldoveanu nr.3, tel : 0760601964			beneficiar : SC COSTITIME SRL Simleu Silvaniei, str.Nucului , nr. 2, Jud. Salaj		Proiect nr. : 44/ 2023
			titlu proiect : INTOCMIRE PUZ - INTRODUCERE IN INTRAVILANUL LOC. SIMLEU SILVANIEI IN SCOPUL AMENAJARE ZONA DE AGREMENT SI ACTIVITATI SPORTIVE		Faza : P.U.Z.
Calitatea	Nume	Semnatura	Scara : 1: 1000	titlu plansa : SITUATIA EXISTENTA	
Sef proiect	arh. Marcu Alina Bianca		Data : 01.2023	Plansa nr. : U 02	
Proiectat urbanism	arh. Marcu Alina Bianca				
Desenat	arh. Marcu Alina Bianca				