



SERVICIUL FINANCIAR-ECONOMIC

Nr. 3809/27.02.2024

În conformitate cu prevederile art. 7, alin. 1-4 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare, **Primarul orașului Șimleu Silvaniei**, aduce la cunoștința publicului elaborarea:

**Proiectului de hotărâre**  
**privind modificarea, începând cu anul fiscal 2025, a valorilor**  
**impozabile, impozitelor, taxelor locale și a altor taxe asimilate acestora,**  
**amenzilor, prin indexarea cu rata inflației în procent de 10,4 %**

Documentația aferentă proiectului de act normativ include:

- Proiect de hotărâre;
- Referat de aprobare nr. 3709 din 26.02.2024;
- Raport de specialitate nr. 3710 din 26.02.2024;

**Persoanele fizice și juridice interesate pot depune în scris propuneri, sugestii sau opinii, cu valoare de recomandare, privind proiectul de hotărâre mai sus menționat, până la data de: 18.04.2024 prin:**

- email pe adresa: [primaria\\_simleu@yahoo.com](mailto:primaria_simleu@yahoo.com)
- fax la nr. 0260679220
- poștă pe adresa Primăriei orașului Șimleu Silvaniei – strada Libertății, nr.3
- în zilele lucrătoare de luni până joi, între orele 08.00-16.30 și vineri între orele 08.00-14.00 la registratura Primăriei orașului Șimleu Silvaniei – strada Libertății, nr.3

Persoanele sau organizațiile interesate care transmit în scris propuneri, sugestii sau opinii cu privire la proiectul de act normativ supus dezbaterii publice vor specifica articolul sau articolele din proiectul de act normativ la care se referă, menționând data trimiterii și datele de contact ale expeditorului.

Materialele transmise vor purta mențiunea: ***"Recomandare privind Proiectului de hotărâre privind modificarea, începând cu anul fiscal 2025, a valorilor impozabile, impozitelor, taxelor locale și a altor taxe asimilate acestora, amenzilor, prin indexarea cu rata inflației în procent de 10,4 %"***

**Proiectul de hotărâre cu documentația de bază, poate fi consultat:**

- pe site-ul Primăriei orașului Șimleu Silvaniei – <https://www.simleusilvaniei.ro/proiecte-de-acte-normative-aflata-in-consultare-publica/>.
- la sediul Primăriei orașului Șimleu Silvaniei – strada Libertății, nr.3

**PRIMARUL ORAȘULUI ȘIMLEU SILVANIEI**  
**MIHAI - CRISTIĂN LAZAR**



R O M Ȃ N I A  
J U D E Ț U L S Ȃ L A J  
O R A Ț U L Ț I M L E U S I L V A N I E I  
S t r . L i b e r t ă Ț i i n r . 3 , j u d e Ț u l S Ȃ l a j  
T e l : 0 2 6 0 6 7 8 6 2 2 , f a x : 0 2 6 0 6 7 9 2 2 0  
C . I . F . : 4 5 6 6 6 5 8



SERVICIUL FINANCIAR-ECONOMIC

Nr. 3810/27.02.2024

### PROCES VERBAL DE AFIȘARE

Încheiat azi, 27.02.2024, ora 14.00

Cu ocazia afișării Proiectului de hotărâre privind modificarea, începând cu anul fiscal 2025, a valorilor impozabile, impozitelor, taxelor locale și a altor taxe asimilate acestora, amenzilor, prin indexarea cu rata inflației în procent de 10,4 %, la Avizierul de la sediul Primăriei orașului Șimleu Silvaniei, str. Libertății nr.3, și pe site-ul oficial al orașului [www.simleusilvaniei.ro](http://www.simleusilvaniei.ro), secțiunea Transparența decizională: <https://www.simleusilvaniei.ro/proiecte-de-acte-normative-aflata-in-consultare-publica/>.

Drept pentru care am încheiat prezentul proces verbal.

INSPECTOR  
CLAUDIU SILAGHI

PROIECT  
**HOTĂRÂREA NR. \_\_\_\_\_**  
din \_\_\_\_04.2024

**privind modificarea, începând cu anul fiscal 2025, a valorilor  
impozabile, impozitelor, taxelor locale și a altor taxe asimilate acestora,  
amenzilor, prin indexarea cu rata inflației în procent de 10,4 %**

Consiliul Local al orașului Șimleu Silvaniei, întrunit în ședință publică;  
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 3709/2024 a Primarului Orașului Șimleu Silvaniei;
- Raportul de specialitate nr. 3708/2024 al Serviciului Financiar-Economic;
- Adresa Institutului Național de Statistică nr. 10 din 12 ianuarie 2024, Extras de pe site-ul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației privind rata inflației pentru anul 2023;
- Anunțul nr. 3809/2023 privind publicarea spre dezbatere publică a proiectului de hotărâre cu anexele aferente, a referatului de aprobare și a raportului de specialitate;
- Avizul Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, servicii, comerț și agricultură a Consiliului Local;

În baza prevederilor:

- art. 56, art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2) și art. 139 alin. (2) din Constituția României, republicată;
- art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- art. 5 lit. j) și lit. x) și art. 87 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 4 lit. b și art. 7 alin.2, din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), precum și prevederile Titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b) și art. 27 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 38 alin.1 și 2 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 491 alin.1 și alin. 2 din Legea nr.227/2015 Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 129 alin. 2 lit. b, alin. 4 lit. c din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- ținând seama de faptul că rata inflației pentru anul 2023 - comunicată pe site-urile oficiale ale Institutului Național de Statistică și Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației - este de 10,4%.

În temeiul art. 139 alin. 3 lit. c și art. 196 alin. 1 lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art 1. (1) Modificarea, începând cu anul fiscal 2025, a nivelului valorilor impozabile, impozitelor, taxelor locale și a altor taxe asimilate acestora, amenzilor, prin indexarea cu rata inflației în procent de 10,4%, în conformitate cu *Anexa nr. 1, 2 și 3*, parte integrantă din prezenta hotărâre.**

(2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), sumele cuprinse în tabelul prevăzut la art. 470 alin. (5) și (6) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal se vor indexa în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a anului 2024, publicată în Jurnalul Uniunii Europene, și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfa pentru utilizarea anumitor infrastructuri, care vor fi comunicate pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației.

**Art. 2.** Prezenta hotărâre intră în vigoare la data de 01.01.2025

**Art. 3.** Prezenta hotărâre se completează cu prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, precum și cu actele normative subsecvente în vigoare.

**Art.4.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul orașului Șimleu Silvaniei prin Serviciul financiar-economic -structura de specialitate din cadrul aparatului primarului care administrează impozitele și taxele locale, impuneri, incasari, executare creante bugetare.

**Art.5.** Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Primarul orașului Șimleu Silvaniei;
- Instituția Prefectului -Județul Sălaj;
- Serviciul financiar-economic;
- persoanele interesate și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Primăriei și publicare pe site-ul orașului: [www.simleusilvaniei.ro](http://www.simleusilvaniei.ro) ;
- dosarul ședinței;
- dosar hotărâri.

*Prezenta hotărâre a fost adoptată astăzi, \_\_\_\_04.2024, cu respectarea prevederilor art. 139, alin.3 lit.c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu un număr de .... voturi pentru, ..... voturi împotriva, ....voturi abțineri, din totalul de .... consilieri prezenți.*

**INIȚIATOR,  
PRIMAR,  
MIHAI-CRISTIAN LAZAR**



PRIMAR

Nr. 3709/26.02.2024

## REFERAT DE APROBARE

### **a proiectului de hotărâre privind modificarea, începând cu anul fiscal 2025, a valorilor impozabile, impozitelor, taxelor locale și a altor taxe asimilate acestora, amenzilor, prin indexarea cu rata inflației în procent de 10,4 %**

Principiul autonomiei locale, statornicit prin dispozițiile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, reprezintă în esență dreptul și capacitatea efectivă a autorităților administrației publice locale de a soluționa și de a gestiona toate treburile publice care intră în sfera proprie de activitate.

În conformitate cu prevederile art. 27 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, autoritățile administrației publice locale au competența de a stabili și aproba impozitele și taxele locale în limitele și în condițiile legii.

De asemenea, dispozițiile art. 491 din Codul fiscal instituie în sarcina autorității publice locale obligația de a adopta, până la data de 30 aprilie, o hotărâre în vederea indexării sumelor reprezentând impozite și taxe locale, astfel:

*“(1) În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.*

*(1<sup>1</sup>) Prin excepție de la prevederile alin. (1), stimele prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470 alin. (5) și (6) se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfa pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro și nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfa pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației.*

*(2) Sumele indexate conform alin. (1) și (1<sup>1</sup>) se aprobă prin hotărâre a consiliului local și se aplică în anul fiscal următor. (...)”*

Rata inflației pentru anul 2023 - comunicată pe site-urile oficiale ale Institutului Național de Statistică și Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației - este de 10,4 %.

La sfârșitul anului se va iniția un nou proiect de hotărâre privind impozitele și taxele locale pentru anul 2025, la stabilirea acestora urmând să se țină seama de prezenta indexare.

Prin urmare, față de cele prezentate mai sus și în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. a) coroborate cu cele ale art.129, alin. 2, lit b), alin 4, lit c), din OUG. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările și modificările ulterioare, propun spre analiză Consiliului Local al orasului Simleu Silvaniei proiectul de hotărâre privind modificarea, începând cu anul fiscal 2025, a valorilor impozabile, impozitelor, taxelor locale și a altor taxe asimilate acestora, amenzilor, prin indexarea cu rata inflației în procent de 10,4 %, pe care vă rog să-l adoptați în forma și conținutul redactat.

PRIMAR,

MIHAI-CRISTIAN LAZAR



SERVICIUL FINANCIAR-ECONOMIC

Nr. 3710/26.02.2024

## RAPORT DE SPECIALITATE

### **la Proiectul de hotărâre privind modificarea, începând cu anul fiscal 2025, a valorilor impozabile, impozitelor, taxelor locale și a altor taxe asimilate acestora, amenzilor, prin indexarea cu rata inflației în procent de 10,4 %**

Principiul autonomiei locale, statornicit prin dispozițiile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, reprezintă în esență dreptul și capacitatea efectivă a autorităților administrației publice locale de a soluționa și de a gestiona toate treburile publice care intră în sfera proprie de activitate.

În conformitate cu prevederile art. 27 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, autoritățile administrației publice locale au competența de a stabili și aproba impozitele și taxele locale în limitele și în condițiile legii.

Stabilirea impozitelor și taxelor locale are la bază prevederile actuale reprezentate de Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, care cuprind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile.

În baza dispozițiilor legale incidente în materie fiscală, Consiliul Local are competența de a stabili cota impozitelor și taxelor când acestea se determină pe bază de cotă procentuală, precum și de a stabili cuantumul impozitelor și taxelor prevăzute în sumă fixă, prin lege fiind stabilite limitele minime și maxime ale acestora.

De asemenea, dispozițiile art. 491 din Codul fiscal instituie în sarcina autorității publice locale obligația de a adopta, până la data de 30 aprilie a fiecărui an fiscal, o hotărâre în vederea indexării sumelor reprezentând impozite și taxe locale, astfel:

*“(1) În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.*

*(1<sup>1</sup>) Prin excepție de la prevederile alin. (1), sumele prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470 alin (5) și (6) se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfa pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursid de schimb a monedei euro și nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfa pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației*

*(2) Sumele indexate conform alin. (1) și (1<sup>1</sup>) se aprobă prin hotărâre a consiliului local și se aplică în anul fiscal următor. (...)*

*(3) Dacă hotărârea consiliului local nu a fost adoptată cu cel puțin 3 zile lucrătoare înainte de expirarea exercițiului bugetar, în anul fiscal următor, în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei ori se determină prin aplicarea unei cote procentuale, se aplică de către compartimentul de resort din aparatul de specialitate al primarului, nivelurile maxime prevăzute de prezentul cod, indexate potrivit prevederilor alin. (1).”*

În același sens, sunt supuse indexării și sumele reprezentând limitele amenzilor contravenționale prevăzute de Legea nr. 227/2015 sau instituite de autoritatea publică locală, astfel cum este reglementat prin prevederile art. 493

alin. (7) din Codul fiscal, conform căroră "Limitele amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se actualizează prin hotărâre a consiliilor locale conform procedurii stabilite la art. 491. "

Arătăm că, în prezent, nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale, precum și limitele amenzilor aplicabile în temeiul Codului fiscal - la care se face referire în cuprinsul art. 491 alin. (1) și art. 493 alin. (7) - sunt prevăzute în *Hotărârea Consiliului Local al orașului Simleu Silvaniei nr. 1482/21.12.2023 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2024.*

**Rata inflației pentru anul 2023, comunicată pe site-urile oficiale ale Institutului Național de Statistică și Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, este de 10,4 %.**

În raport de aspectele precizate, indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2025 se realizează conform Anexelor nr. 1 și nr. 2 la proiectul de hotărâre.

Facem precizarea că, pentru anul 2025, sumele din tabelul prevăzut la art. 470 alin. (5) și (6) din Codul fiscal se vor indexa printr-o hotărâre distinctă, care va fi adoptată în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare la data de 2 octombrie 2023, publicată în Jurnalul Uniunii Europene, și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfa pentru utilizarea anumitor infrastructuri, astfel cum vor fi comunicate pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației.

Subliniem că, algoritmul de calcul pentru stabilirea sumelor indexate respectă prevederile pct. 11 lit. n) din Capitolul I Secțiunea 1 din Titlul IX din Hotărârea Guvernului nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, conform căroră:

*"n) rotunjire - operațiune de stabilire a stimulilor datorate bugetelor locale la nivel de leu, fără subdiviziuni, prin reducere când fracțiunile în bani sunt mai mici de 50 de bani și prin majorare când fracțiunile în bani sunt de 50 de bani sau mai mari.*

*Reguli de rotunjire:*

- (i) rotunjirea se aplică la fiecare tip creanță, respectiv creanță principală sau creanță accesorie;*
- (ii) nu se aplică rotunjiri pentru calculele intermediare privind stabilirea impozitelor și taxelor locale;*
- (iii) pentru calculele intermediare se utilizează primele două zecimale;*
- (iv) în cazul majorării impozitelor sau taxelor rotunjirea se aplică după majorarea acestora stabilită conform art. 489 din Codul fiscal."*

Precizăm faptul că, la sfârșitul anului 2024 se va iniția un nou proiect de hotărâre prin care se vor stabili impozite și taxe locale pentru anul 2025 (cuantum, modalitate de calcul, facilități), urmând ca la stabilirea cuantumului acestora să se țină seama de prezenta indexare.

De asemenea, reamintim că indexarea impozitelor și taxelor locale cu rata inflației este o obligație legală a autorității deliberative, reglementată de legiuitor prin normele imperative ale Codului fiscal.

Față de cele prezentate:

- în baza dispozițiilor art. 87 alin. (3) și (4), art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (1) și (8) lit. b), art. 139 alin. (1) și (3) lit. c), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 alin. (4) și art. 198 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

vă supunem spre analiză *proiectul de hotărâre* privind modificarea, începând cu anul fiscal 2025, a valorilor impozabile, impozitelor, taxelor locale și a altor taxe asimilate acestora, amenzilor, prin indexarea cu rata inflației în procent de 10,4 % și adoptarea proiectului de hotărâre cu anexele la acesta, în forma prezentată.

SEF SERVICIU,

KUN BERNADETT

Inspector,

Claudiu SILAGHI

**T A B L O U L****CUPRINZÂND IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE, A TAXELOR SPECIALE ȘI A TARIFELOR ȘI CHIRIILOR PENTRU ADMINISTRAREA BUNURILOR CE APARTIN DOMENIULUI PUBIC ȘI PRIVAT AL ORAȘULUI ȘIMLEU SILVANIEI, PE ANUL 2025, PRIN INDEXAREA CU RATA INFLAȚIEI ÎN PROCENT DE 10,4%****CODUL FISCAL - TITLUL IX – Impozite și taxe locale****CAPITOLUL I - CONSIDERATII GENERALE (art. 453 din legea 227/2015)**

- a) activitate economică - orice activitate care constă în furnizarea de bunuri, servicii și lucrări pe o piață;
- b) clădire - orice construcție situată deasupra solului și/sau sub nivelul acestuia, indiferent de denumirea ori de folosința sa, și care are una sau mai multe încăperi ce pot servi la adăpostirea de oameni, animale, obiecte, produse, materiale, instalații, echipamente și altele asemenea, iar elementele structurale de bază ale acesteia sunt pereții și acoperișul, indiferent de materialele din care sunt construite;
- c) clădire-anexă - clădiri situate în afara clădirii de locuit, precum: bucătării, grajduri, pivnițe, cămări, pătule, magazii, depozite, garaje și altele asemenea;
- d) clădire nerezidențială - orice clădire care nu este rezidențială;
- e) clădire rezidențială - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;
- f) nomenclatură stradală - lista care conține denumirile tuturor străzilor dintr-o unitate administrativ-teritorială, numerele de identificare a imobilelor pe fiecare stradă în parte, precum și titularul dreptului de proprietate al fiecărui imobil; nomenclatura stradală se organizează pe fiecare localitate rurală și urbană și reprezintă evidența primară unitară care servește la atribuirea adresei domiciliului/reședinței persoanei fizice, a sediului persoanei juridice, precum și a fiecărui imobil, teren și/sau clădire;
- g) rangul unei localități - rangul atribuit unei localități conform legii;
- h) zone din cadrul localității - zone stabilite de consiliul local, în funcție de poziția terenului față de centrul localității, de rețelele edilitare, precum și de alte elemente specifice fiecărei unități administrativ-teritoriale, conform documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, registrelor agricole, evidențelor specifice cadastrului imobiliar-edilitar sau altor evidențe agricole sau cadastrale care pot afecta valoarea terenului.



## CAPITOLUL II – IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI (art. 455-462 din legea 227/2015)

1. Orice persoană care are în proprietate o clădire situată în România datorează anual impozit pentru acea clădire, exceptând cazul în care codul fiscal și hotărârea de stabilire a impozitelor locale nu prevedea altfel.
2. Impozitul/taxa pe clădiri se calculează diferit în funcție de scopul în care este utilizată acea clădire, fiind definite două categorii, astfel:
  - clădire rezidențială - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;
  - clădire nerezidențială - orice clădire care nu este rezidențială;
  - clădire cu destinație mixtă - clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial;
3. Pentru clădirile care au în componență atât spații cu destinație rezidențială cât și spații cu destinație nerezidențială, impozitul/taxa pe clădiri se determină în funcție de destinația suprafețelor cu o pondere mai mare (peste 50%) și se calculează prin aplicarea cotei corespunzătoare destinației majoritare, asupra valorii întregii clădirii.
4. Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.
5. Valoarea clădirii se determină prin însumarea valorii clădirii, a clădirilor anexă, după caz, și a valorii suprafețelor de teren acoperite de aceste clădiri.
6. În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor art. 458, alin. (1) din Legea 227/2015, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.
7. Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.
8. Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.
9. Organul fiscal local va efectua reîncadrarea clădirilor mixte, precum și calculul valorii impozabile a clădirilor în baza informațiilor pe care le dețin și a situației existente la 31 decembrie a anului anterior celui de referință.

## IMPOZITUL SI TAXA PE CLĂDIRI IN CAZUL CLĂDIRILOR REZIDENȚIALE

**Impozitul/taxa pe clădiri în cazul clădirilor rezidențiale se calculează prin aplicarea unei cote de 0,1% asupra valorii impozabile a clădirii rezidențiale și clădirile anexa aflate în proprietatea persoanelor fizice, prevăzută la art. 457 alin(1), și 0,1% în clădirii rezidențiale și clădirile anexa aflate în proprietatea persoanelor juridice, prevăzută la art. 460 alin (1).**

### VALORILE IMPOZABILE în cazul clădirilor rezidențiale deținute de persoane fizice (Art. 457 alin. (2))

1. Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul următor:

Tipul clădirii	NIVELURILE PRACTICATE ÎN ANUL 2024 lei/ m <sup>2</sup> /an		NIVELURILE PROPUSE ÎN ANUL 2025 lei/ m <sup>2</sup> /an		PROCENT DE MODIFICARE 2025/2024
	Cu instalatii de apa, canalizare, electrice și incalzire (conditii cumulative)	fara instalatii de apa, canalizare, electrice și incalzire	Cu instalatii de apa, canalizare, electrice și incalzire (conditii cumulative)	fara instalatii de apa, canalizare, electrice și incalzire	
<b>A.</b> Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	<b>1.333</b>	<b>800</b>	<b>1472</b>	<b>883</b>	10,40%
<b>B.</b> Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	<b>399</b>	<b>266</b>	<b>440</b>	<b>294</b>	10,40%
<b>C.</b> Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	<b>266</b>	<b>233</b>	<b>294</b>	<b>257</b>	10,40%
<b>D.</b> Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	<b>167</b>	<b>99</b>	<b>184</b>	<b>109</b>	10,40%

E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă, încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii
---	--

F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă, încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii
--	--

- În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul de mai sus valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.
- Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.
- Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.
- Asupra valorilor stabilite prin tabelul de mai sus intervine aplicarea anumitor coeficienți și procente în vederea stabilirii valorii impozabile a clădirilor

1. Coeficienții de corecție în cazul impozitului pe clădiri în funcție de zona în care este situată clădirea sunt următorii:

Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
2,3	2,2	2,1	2,00

2. În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, coeficienții din tabelul de mai sus se reduc cu 0,10

3. Valoarea impozabilă a clădirii se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează
- a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință
  - b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 și 100 de ani, inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.
  - c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 și 50 de ani, inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

### **VALORILE IMPOZABILE în cazul clădirilor rezidențiale deținute de persoane juridice**

1. Valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

- a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
- b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
- d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate. În situația în care nu este precizată valoarea în documentele care atestă proprietatea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;
- e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz

2. Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor. Prevederea nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

3. În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5% cu condiția ca proprietarul clădirii să fi fost notificat de către organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare. Notificarea se comunică proprietarului clădirii prin publicarea acesteia în spațiul privat virtual sau prin poștă, în cazul contribuabililor care nu sunt înrolați în spațiul privat virtual. Termenul până la care trebuie comunicată notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat începând cu anul următor. În cazul în care notificarea nu este comunicată până la această dată, impozitul urmează a se calcula prin aplicarea cotei stabilite potrivit alin. (1) asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457.

#### **IMPOZITUL SI TAXA PE CLĂDIRI ÎN CAZUL CLĂDIRILOR NEREZIDENȚIALE**

**Impozitul/taxa pe clădiri în cazul clădirilor nerezidentiale se calculează prin aplicarea unei cote de 0,3% asupra valorii impozabile a clădirii în cazul clădirilor aflate în proprietatea persoanelor fizice, persoanelor fizice autorizate, întreprinderilor individuale și întreprinderilor familiale, prevăzută la art. 458 alin (1) și 1,05% în cazul persoanelor juridice, prevăzută la art. 460 alin (2).**

## **VALORILE IMPOZABILE în cazul clădirilor nerezidențiale deținute de persoane fizice**

- Valoarea impozabilă în cazul clădirilor nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice este următoarea:
  - valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință, acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor;
  - valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
  - valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință. În situația în care nu este precizată valoarea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal..
- Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.
- În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin.(1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

## **VALORILE IMPOZABILE în cazul clădirilor nerezidențiale deținute de persoane juridice**

1. Valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:
  - a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
  - b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

- c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
- d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate. În situația în care nu este precizată valoarea în documentele care atestă proprietatea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;
- e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

2. Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, după la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor. Prevederea nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

3. În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5% .

4. În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită de 1,05% va fi datorată de proprietarul clădirii.

**Notă: În conformitate cu Ordinul 1802/2014 cladirile din patrimoniul unei persoane juridice se reevalueaza simultan (toata grupa) pentru a se evita reevaluarea selectiva si raportarea in situatiile financiare anuale a unor valori care sunt o combinatie de costuri si valori calculate la date diferite. Astfel, dacă o clădire este reevaluată, toate celelalte clădiri aparținând aceluiași agent economic trebuie reevaluate, in caz contrar, reevaluarea respectivă nu va fi operată in baza de date.**

## IMPOZITUL SI TAXA PE CLĂDIRI IN CAZUL CLĂDIRILOR MIXTE

### Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice

1. În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457 și impozitului determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, indicată prin declarație pe propria răspundere, prin aplicarea cotei menționate la art. 458 asupra valorii impozabile determinate potrivit art. 457, fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la art. 458 alin. (1).
2. În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform regulilor stabilite pentru clădirile rezidențiale.
3. În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0.3% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457. în cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

### Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice

În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform regulilor stabilite pentru calculul impozitului aferent clădirilor rezidențiale deținute de persoanele juridice, cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform regulilor stabilite pentru calculul impozitului aferent clădirilor nerezidențiale deținute de persoanele juridice.



## CAPITOLUL III - IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN (art. 463-467 din legea 227/2015)

1. Orice persoană care are în proprietate un teren situat în România datorează pentru acesta un impozit anual, exceptând cazul în care codul fiscal și hotărârea de stabilire a impozitelor locale nu prevede altfel.
2. Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, se stabilește taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, în condiții similare impozitului pe teren.
3. Taxa pe teren se plătește proporțional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesionare, închiriere, administrare ori folosință. Pe perioada în care pentru un teren se plătește taxa pe teren, nu se datorează impozitul pe teren.
4. În cazul terenului care este deținut în comun de două sau mai multe persoane, fiecare proprietar datorează impozit pentru partea din teren aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru terenul respectiv.
5. Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.
6. În cazul condominiilor, stabilirea suprafeței de teren ocupate de cladiri (apartamente), aferent fiecărui apartament, se calculează pe baza datelor din Acordul de asociere/statutul deținut de fiecare Asociație de proprietari, raportat la suprafața terenului și suprafața utilă a apartamentelor.

### IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN

#### Impozitul pe terenul cu construcții

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Z on a	NIVELURILE PRACTICATE ÎN ANUL 2024 - lei/ha/an ** ) -		NIVELURILE PROPUSE ÎN ANUL 2025 - lei/ha/an ** ) -		PROCENT DE MODIFICARE 2025/2024
	Persoane juridice	Persoane fizice	Persoane juridice	Persoane fizice	
<b>A</b>	8.720	8.720	<b>9,6269</b>	<b>9,6269</b>	10,40%
<b>B</b>	5.927	5.927	<b>6,5434</b>	<b>6,5434</b>	10,40%
<b>C</b>	2.815	2.815	<b>3,1078</b>	<b>3,1078</b>	10,40%
<b>D</b>	1.640	1.640	<b>1,8106</b>	<b>1,8106</b>	10,40%

### Impozitul pe terenul înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții

1. În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel la care se aplica coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 465 alin.(5) din Legea nr 227/2015 (respectiv coeficientul 3 aferent localitatii de rang III) :

N r. cr t.	Categorie de folosință	NIVELURILE PRACTICATE ÎN ANUL 2024 - lei/ha -				NIVELURILE PROPUSE ÎN ANUL 2025 - lei/ha -				PROCENT DE MODIFICARE 2025/2024
		Zona				Zona				
		A	B	C	D	A	B	C	D	
1	Teren arabil	38	28	26	20	42	31	29	22	10,40%
2	Pășune	28	26	20	18	31	29	22	20	10,40%
3	Fâneață	28	26	20	18	31	29	22	20	10,40%
4	Vie	61	47	38	26	67	52	42	29	10,40%
5	Livadă	69	61	47	38	76	67	52	42	10,40%
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	38	28	26	20	42	31	29	22	10,40%
7	Teren cu ape	20	18	9	x	22	20	10	x	10,40%
8	Drumuri și căi ferate	x	x	x	x	x	x	x	x	-
9	Neproductiv	x	x	x	x	x	x	x	x	-

2. In cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/țaxa pe teren se calculează conform prevederilor legate de impozitul pe terenul amplasat în extravilan numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;

b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a

#### IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN

1) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/țaxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 457 alin. (6)

2) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/țaxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel la care se aplica coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 465 alin.(7) cu aplicarea din Legea nr 227/2015 (respectiv coeficientul 3 aferent localitatii de rang III).

Nr. crt	Categoria de folosință	NIVELURILE PRACTICATE ÎN ANUL 2024 - lei/ha/an -	NIVELURILE PROPUSE ÎN ANUL 2025 - lei/ha/an -	PROCENT DE MODIFICARE 2025/2024
1	Teren cu construcții	35	<b>39</b>	10,40%
2	Arabil	57	<b>63</b>	10,40%
3	Pășune	28	<b>31</b>	10,40%
4	Fâneață	28	<b>31</b>	10,40%
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.5.1	63	<b>70</b>	10,40%
5.1	Vie până la intrarea pe rod	x	<b>x</b>	10,40%
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.6.1	64	<b>71</b>	10,40%
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	x	<b>x</b>	-
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt.7.1	18	<b>20</b>	10,40%
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	x	<b>x</b>	-
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	7	<b>8</b>	10,40%
8.1	Teren cu amenajări piscicole	37	<b>41</b>	10,40%
9	Drumuri și căi ferate	x	<b>x</b>	-

10	Teren neproductiv	x	x	-
----	-------------------	---	---	---

Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe bază de documente, anexate la declarația făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei. Procedura de înregistrare și categoriile de documente se vor stabili prin norme metodologice.

În cazul identificării cazurilor de neconcordanță între documentele care atestă proprietatea și declarația fiscală se operează impunerea din oficiu în cazul contribuabililor care nu depun declarații de impunere pentru bunurile impozabile deținute. În funcție de situațiile apărute, se solicită sprijinul altor compartimente din cadrul Primăriei orașului Simleu Silvaniei.

Nota:

Orașul Simleu Silvaniei este localitate de rangul III, aplicandu-se următorii coeficienți: Zona A: 2,30; Zona B: 2,20; Zona C: 2,10; Zona D: 2,00.

Pentru Bic, Cehei și Pusta ~ localitatati componente a orașului Simleu Silvaniei se aplică coeficienții aferenți rangului III conform Titlului IX, punctul 8 alin. (3) din H.G. nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

Zona in cadrul localitatii	Rangul localitatii					
	0	I	II	III	IV	V
A	2,60	2,50	2,40	2,30	1,10	1,05
B	2,50	2,40	2,30	2,20	1,05	1,00
C	2,40	2,30	2,20	2,10	1,00	0,95
D	2,30	2,20	2,10	2,00	0,95	0,90

## CAPITOLUL IV – IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT (art. 468-472 din legea 227/2015)

1. Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepția cazurilor în care în codul fiscal prevede altfel.
2. Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România.
3. Impozitul pe mijloacele de transport se plătește la bugetul local al unității administrativ teritoriale unde persoana își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz.
4. În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar.
5. În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 75% conform hotărârii consiliului local.
6. În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.
7. Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport.
8. În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm<sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm <sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta)	NIVELURILE PRACTICATE ÎN ANUL 2024	NIVELURILE PROPUSE ÎN ANUL 2025	PROCENT DE MODIFICARE 2025/2024
	Lei/200 cm <sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta /an	Lei/200 cm <sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta/an	
1. Motociclete, tricicluri, cvadricluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm <sup>3</sup> , inclusiv	9	<b>10</b>	10,40%
2. Motociclete, tricicluri, cvadricluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm <sup>3</sup> , inclusiv	10	<b>11</b>	10,40%
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm <sup>3</sup> și 2000 cm <sup>3</sup> , inclusiv	25	<b>28</b>	10,40%
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm <sup>3</sup> și 2600 cm <sup>3</sup> , inclusiv	96	<b>106</b>	10,40%
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm <sup>3</sup> și 3000 cm <sup>3</sup> , inclusiv	192	<b>212</b>	10,40%
6. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm <sup>3</sup>	386	<b>426</b>	10,40%
7. Autobuze, autocare, microbuze	32	<b>35</b>	10,40%

8. Alte autovehicule cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv	40	<b>44</b>	10,40%
9. Tractoare înmatriculate	25	<b>28</b>	10,40%
<b>II. vehicule înregistrate</b>	<b>VALORI PRACTICATE ÎN ANUL 2024</b>	<b>VALORI PROPUSE ÎN ANUL 2025</b>	<b>PROCENT DE MODIFICARE 2025/2024</b>
<b>1. Vehicule cu capacitate cilindrică</b>	lei/200 cm <sup>3</sup> /an		
<b>1.1</b> Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm <sup>3</sup>	5	<b>6</b>	10,40%
<b>1.2</b> Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm <sup>3</sup>	7	<b>8</b>	10,40%
<b>2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată lei/an</b>	200	<b>221</b>	10,40%

**3. În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:**

Masa totală maximă autorizată	NIVELURILE PRACTICATE ÎN ANUL 2024	NIVELURILE PROPUSE ÎN ANUL 2025	PROCENT DE MODIFICARE 2025/2024
	Impozitul, în lei, în anul 2024	Impozitul, în lei, în anul 2025	
a) Până la 1 tonă, inclusiv	10	11	10,40%
b) Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	46	51	10,40%
c) Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	68	75	10,40%
d) Peste 5 tone	86	95	10,40%

Tipuri de mijloace de transport pe apă	NIVELURILE PRACTICATE ÎN ANUL 2024	NIVELURILE PROPUSE ÎN ANUL 2025	PROCENT DE MODIFICARE 2025/2024
	Impozitul, în lei/an	Impozitul, în lei/an	- % -
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	28	31	10,40%
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	75	83	10,40%
3. Bărci cu motor	280	309	10,40%
4. Nave de sport și agrement *) (intre o si 800)	601	664	10,40%
5. Scutere de apă	280	309	10,40%
6. Remorchere și împingătoare:	x	x	-
a) până la 500 CP inclusiv	745	822	10,40%

b) peste 500 CP și până la 2.000 CP, inclusiv	1212	<b>1338</b>	10,40%
c) peste 2.000 CP și până la 4.000 CP, inclusiv	1862	<b>2056</b>	10,40%
d) peste 4.000 CP	2.980	<b>3290</b>	10,40%
7. Vapoare - pentru fiecare 1.000 tdw sau fracțiune din acesta	241	<b>266</b>	10,40%
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:	x	<b>x</b>	-
a) cu capacitatea de încărcare până la 1.500 tone, inclusiv	241	<b>266</b>	10,40%
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1.500 tone și până la 3.000 tone, inclusiv	373	<b>412</b>	10,40%
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3.000 tone	654	<b>722</b>	10,40%



## CAPITOLUL V – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI AUTORIZAȚIILOR

### TAXE APLICATE DE CATRE SERVICIUL URBANISM

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediu urban <b>Art. 474 alin.(1)</b>	NIVELURILE PRACTICATE ÎN ANUL 2024 TAXA, ÎN LEI	NIVELURILE PROPUSE ÎN ANUL 2025 TAXA, ÎN LEI	PROCENT DE MODIFICARE 2025/2024
a) Până la 150 m <sup>2</sup> , inclusiv	7	<b>8</b>	10,40%
b) Între 151 și 250 m <sup>2</sup> , inclusiv	8	<b>9</b>	10,40%
c) Între 251 și 500 m <sup>2</sup> , inclusiv	10	<b>11</b>	10,40%
d) Între 501 și 750 m <sup>2</sup> , inclusiv	16	<b>18</b>	10,40%
e) Între 751 și 1.000 m <sup>2</sup> , inclusiv	18	<b>20</b>	10,40%
f) Peste 1.000 m <sup>2</sup>	18 + 0,01 lei/m <sup>2</sup> pentru fiecare m <sup>2</sup> care depășește 1.000 m <sup>2</sup>	<b>20 + 0,01</b> lei/m <sup>2</sup> pentru fiecare m <sup>2</sup> care depășește 1.000 m <sup>2</sup>	10,40%
<b>Art. 474 alin.(2)</b> Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu 50% din taxa stabilită conform alin. (1).			10,40%
<b>Art. 474 alin.(3)</b> Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.			10,40%
<b>Art. 474 alin.(4)</b> Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean se stabilește de consiliul local în sumă de până la 15 lei, inclusiv.	17	<b>19</b>	10,40%

<p><b>Art. 474 alin. (5)</b> Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.</p>	10,40%
<p><b>Art. 474 alin. (6)</b> Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.</p>	10,40%
<p><b>Art. 474 alin. (7)</b> Pentru taxele prevăzute la alin. (5) și (6) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită avizul și se plătește înainte de emiterea avizului;</li> <li>• pentru taxa prevăzută la alin. (5), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 457;</li> <li>• în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;</li> <li>• până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;</li> <li>• până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferență de taxă datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.</li> </ul>	10,40%
<p><b>Art. 474 alin. (8)</b> Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.</p>	10,40%
<p><b>Art. 474 alin. (9)</b> Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.</p>	10,40%

		NIVELURILE PRACTICATE ÎN ANUL 2024		NIVELURILE PROPUSE ÎN ANUL 2025		PROCENT DE MODIFICARE 2024/2025
		13 lei pentru fiecare m <sup>2</sup> afectat		14 lei pentru fiecare m <sup>2</sup> afectat		10,40%
<b>Art. 474 alin. (10)</b>  Taxa de spargere în funcție de suprafața afectată necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări.	Supfata afectată în m <sup>2</sup>	Valoare taxa persoane fizice - lei	Valoare taxa persoane juridice - lei	Valoare taxa persoane fizice - lei	Valoare taxa persoane juridice - lei	10,40%
	<b>1 - 5m<sup>2</sup></b>	171	341	<b>189</b>	<b>376</b>	10,40%
	<b>6-12 m<sup>2</sup></b>	285	569	<b>315</b>	<b>628</b>	10,40%
	<b>&gt; 12 m<sup>2</sup></b>	285 + 5 lei/m <sup>2</sup> pentru fiecare metru patrat afectat suplimentar	569 + 5 lei/m <sup>2</sup> pentru fiecare metru patrat afectat suplimentar	<b>315 + 5 lei/m<sup>2</sup></b> pentru fiecare metru patrat afectat suplimentar	<b>628 + 5 lei/m<sup>2</sup></b> pentru fiecare metru patrat afectat suplimentar	10,40%

<p><b>Art. 474 alin. (11)</b> În termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare și prospectare, contribuabilii au obligația să declare suprafața efectiv afectată de foraje sau excavări, iar în cazul în care aceasta diferă de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizație, taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafața efectiv afectată.</p>	10,40%		
<p><b>Art. 474 alin. (12)</b> Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.</p>	10,40%		
<p><b>Art. 474 alin. (13)</b> Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.</p>	10,40%		
<p><b>Art. 474 alin. (14)</b> Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor</p> <p style="text-align: center;"><b>lei pentru fiecare m<sup>2</sup> de suprafață ocupată de construcție</b></p>	<b>NIVELURILE PRACTICATE ÎN ANUL 2023</b>	<b>NIVELURILE PROPUSE ÎN ANUL 2024</b>	<b>PROCENT DE MODIFICARE 2023/2024</b>
	9	10	10,40%
<p><b>Art. 474 alin. (15)</b> Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu</p> <p style="text-align: center;"><b>lei/racord</b></p>	<b>NIVELURILE PRACTICATE ÎN ANUL 2023</b>	<b>NIVELURILE PROPUSE ÎN ANUL 2024</b>	<b>PROCENT DE MODIFICARE 2023/2024</b>
	17	19	10,40%
<p><b>Art. 474 alin. (16)</b> Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă</p> <p style="text-align: center;"><b>lei</b></p>	<b>NIVELURILE PRACTICATE ÎN ANUL 2023</b>	<b>NIVELURILE PROPUSE ÎN ANUL 2024</b>	<b>PROCENT DE MODIFICARE 2023/2024</b>
	10	11	10,40%

**TAXELE SPECIALE PERCEPUTE ÎN VEDEREA EMITERII ÎN REGIM DE URGENȚĂ A CERTIFICATELOR DE URBANISM, A AUTORIZAȚIILOR DE CONSTRUIRE/ DESFIINȚARE ȘI ALTE DOCUMENTE, ELIBERATE DE SERVICIUL URBANISM**

		<b>NIVELURILE PRACTICATE ÎN ANUL 2023</b>	<b>NIVELURILE PROPUSE ÎN ANUL 2024</b>	<b>PROCENT DE MODIFICARE 2023/2024</b>
<b>Tip taxă de urgență</b>  lei	pentru eliberarea certificatului de urbanism – pentru eliberarea în regim de urgență de 5 zile lucrătoare de la data înregistrării/depunerii documentației complete – conform Ordinului nr. 839/2009 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991, republicată, cu completările și modificările ulterioare;	200	<b>221</b>	10,40%
	pentru eliberarea autorizațiilor de construire/desființare <u>pentru categorii de construcții la care se acceptă documentația tehnică cu conținut simplificat</u> , conform anexei nr. 2 la Ordinul nr. 839/2009 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991, republicată, cu completările și modificările ulterioare (bransament, racorduri la utilități, anexe , împrejmui, panouri, firme, organizare de șantier) — pentru eliberarea în regim de urgență de 5 zile lucrătoare de la data înregistrării/depunerii documentației complete — conform Ordinului nr. 839/2009 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991, republicată, cu completările și modificările ulterioare;	200	<b>221</b>	10,40%

Tip taxa de urgență  <b>lei</b>	<p>pentru eliberarea autorizațiilor de construire/desființare <u>pentru celelalte categorii de construcții și instalații aferente</u> care nu intră în categoria precedentă, inclusiv desființări - , pentru eliberarea în regim de urgență de 5 zile lucrătoare de la data înregistrării/depunerii documentației complete — conform Ordinului nr. 839/2009 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991, republicată,cu completările și modificările ulterioare;</p>	<p>200 – anexe gospodărești/anexe ale exploatației agricole 500 – construcții rezidențiale individuale 1.000 – construcții rezidențiale colective 1.500 – construcții nerezidențiale/alte construcții</p>	<p><b>221</b> – anexe gospodărești/anexe ale exploatației agricole <b>552</b> – construcții rezidențiale individuale <b>1.104</b> – construcții rezidențiale colective <b>1.656</b> – construcții nerezidențiale/alte</p>	10,40%
	<p>pentru eliberarea certificat de atestare (notare/radiere constructii) – pentru eliberarea în regim de urgență de 5 zile lucrătoare de la data înregistrării/depunerii documentației complete – conform Ordinului nr. 839/2009 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991, republicată, cu completările și modificările ulterioare;</p>	100	<b>110</b>	10,40%
Tip taxa de urgență  <b>lei</b>	<p>pentru eliberare adeverinte diverse eliberate de Serviciul urbanism (exceptand adeverintele prin care se atesta schimbarea denumirii unei strazi) – pentru eliberarea în regim de urgență de 2 zile lucrătoare de la data înregistrării/depunerii documentației complete – conform Ordinului nr. 839/2009 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991, republicată, cu completările și modificările ulterioare;</p>	100	<b>110</b>	10,40%
	<p>pentru eliberare adeverinte intravilan/extravilan – pentru eliberarea în regim de urgență de 2 zile lucrătoare de la data înregistrării/depunerii documentației complete – conform Ordinului nr. 839/2009 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991, republicată, cu completările și modificările ulterioare;</p>	100	<b>110</b>	10,40%

<p>pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă – pentru eliberarea în regim de urgență de 2 zile lucrătoare de la data înregistrării/depunerii documentației complete – conform Ordinului nr. 839/2009 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991, republicată, cu completările și modificările ulterioare;</p>	100	<b>110</b>	10,40%
<p>pentru eliberarea certificatului de atestare a edificării/desființării construcției – pentru eliberarea în regim de urgență de 2 zile lucrătoare de la data înregistrării/depunerii documentației complete – conform Ordinului nr. 839/2009 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991, republicată, cu completările și modificările ulterioare;</p>	100	<b>110</b>	10,40%
<p>pentru eliberarea Acordului de execuție a lucrărilor aferente rețelelor tehnico-edilitare realizate pe domeniul public și/sau privat al U.A.T. Șimleu Silvaniei – pentru eliberarea în regim de urgență de 2 zile lucrătoare de la data înregistrării/depunerii documentației complete – conform HCL 79/2023 și a Legii nr. 50/1991, republicată, cu completările și modificările ulterioare;</p>	100	<b>110</b>	10,40%
<p>Taxa pentru eliberarea Acordului prealabil/autorizației de amplasare și/sau acces în zona drumului local al U.A.T. Șimleu Silvaniei – pentru eliberarea în regim de urgență de 2 zile lucrătoare de la data înregistrării/depunerii documentației complete – conform HCL 79/2023 și a Legii nr. 50/1991, republicată, cu completările și modificările ulterioare;</p>	100	<b>110</b>	10,40%

**Nota**

1. Taxele speciale mentionate anterior se aplică numai în cazul în care persoanele fizice sau juridice care solicită eliberarea documentelor în regim de urgență.
2. Excepție de la prezentele prevederi fac acele autorizații de construire/desființare care se emit potrivit art. 7 alin. (16) al Legii nr. 50/1991 cu completările și modificările ulterioare, pentru “lucrări de intervenții în primă urgență” obligatorii în caz de pericol public, avarii, accidente tehnice, calamități ori alte evenimente cu caracter excepțional și pentru care autorizația se emite de către autoritatea administrației publice competente, în regim de urgență, fără perceperea taxelor suplimentare.
3. Termenele pentru eliberarea în regim de urgență a certificatului de urbanism, autorizațiilor de construire/desființare, curg de la depunerea documentației complete conform normelor legale în vigoare.
4. Taxele de urgență instituite sunt suplimentare taxelor pentru eliberarea documentelor în regim normal, stabilite conform Hotărârii Consiliului Local și a Codului Fiscal.

<b>Art. 475 alin. (1)</b> Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare <b>lei</b>		<b>NIVELURILE PRACTICATE ÎN ANUL 2024</b>	<b>NIVELURILE PROPUSE ÎN ÎN ANUL 2025</b>	<b>PROCENT DE MODIFICARE 2025/2024</b>
		<b>TAXA EMITERE/ AVIZARE PRACTICATĂ ÎN ANUL 2023</b>	<b>TAXA EMITERE/VIZARE APLICABILĂ ÎN ANUL 2024</b>	<b>Procent modificare 2024/2023</b>
<b>Art. 475 alin. (2)</b> Taxa pentru <b>lei</b>	eliberarea atestatului de producător	26,00	<b>29,00</b>	10,40%
	eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	27,00	<b>30,00</b>	10,40%
	completarea anuala a carnetelor de comercializare și atestatelor de producători (emise în anii anteriori)	40,00	<b>44,00</b>	10,40%
		27,00	<b>30,00</b>	10,40%



<b>Art. 475 alin. (3)</b> Taxa pentru eliberarea autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică **) - calculată pe fiecare punct de lucru -datorată de persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională – CAEN  <b>lei</b>		<b>TAXA EMITERE/ AVIZARE PRACTICATĂ ÎN ANUL 2024</b>	<b>TAXA EMITERE/VIZARE PROPUSE ÎN ANUL 2025</b>	<b>PROCENT DE MODIFICARE 2025/2024</b>
	Persoane juridice	160	<b>177</b>	10,40%
	Persoane fizice autorizate	32	<b>35</b>	10,40%
<b>Art. 475 alin. (3)</b>  <b>Taxa pentru vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică - calculată pe fiecare punct de lucru</b> -datorată de persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN  <b>lei/mp/an</b>  <u><b>Pentru suprafețele de pana la 500 mp, destinate exclusiv servirii clienților!</b></u>  Taxa propusă prin legea 227/2015 –intre 0 si 4.000 lei, pentru suprafețe sub 500 mp	Persoane juridice	17	<b>19 lei</b> dar nu mai mult de 4.000 lei	10,40%
	Persoane fizice autorizate	7	<b>8 lei</b> dar nu mai mult de 4.000 lei	10,40%

<p>Taxa pentru vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică - calculată pe fiecare punct de lucru - datorată de persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN</p> <p style="text-align: center;"><b>lei/mp/an</b></p>	<p>Persoane juridice</p>	<p style="text-align: center;">17</p>	<p style="text-align: center;"><b>19 lei</b> dar nu mai mult de 8.000 lei</p>	<p style="text-align: center;">10,40%</p>
<p><u>Pentru suprafețele peste 500 mp, destinate exclusiv deservirii clienților</u></p> <p>Nivelurile min-max stabilite prin Legea 227/2015 -0 si 8000 lei, pentru suprafețe mai mari de 500 mp</p> <p style="text-align: center;"><b>lei/mp/an</b></p>	<p>Persoane fizice autorizate</p>	<p style="text-align: center;">7</p>	<p style="text-align: center;"><b>8 lei</b> dar nu mai mult de 8.000 lei</p>	<p style="text-align: center;">10,40%</p>

## CAPITOLUL VI – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate	NIVELURILE PRACTICATE ÎN ANUL 2024	NIVELURILE PROPUSE ÎN ANUL 2025	PROCENT MODIFICARE 2025/2024
			- % -
<b>Art. 477 alin. (5)</b> Cota taxei se stabilește de consiliul local, fiind cuprinsă între 1% și 3%.	<b>3% din valoarea contractului exclusiv TVA aferentă</b>		-
<b>Art. 478 alin. (2)</b> a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică <b>lei/m<sup>2</sup> sau fracțiune de m<sup>2</sup></b>	27	<b>30</b>	10,40%
b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate <b>lei/m<sup>2</sup> sau fracțiune de m<sup>2</sup></b>	27	<b>30</b>	10,40%

## CAPITOLUL VII – IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Manifestarea artistică sau activitatea distractivă	NIVELURILE PRACTICATE ÎN ANUL 2024	NIVELURILE PROPUSE ÎN ANUL 2025	PROCENT MODIFICARE 2025/2024
a) în cazul videotecilor <b>lei/mp</b>	0,20	<b>0,22</b>	10,40%
b) în cazul discotecilor <b>lei/mp</b>	0,20	<b>0,22</b>	10,40%

**Art. 481 alin. (1)**

Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea билетelor de intrare și a abonamentelor.

<p><b>Art. 481 alin. (2)</b>  a) până la 2%, în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;</p>	<p>2%</p>	<p>-</p>
<p><b>Art. 481 alin. (2)</b>  b) până la 5% în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit.a)</p>	<p>2%</p>	<p>-</p>

## CAPITOLUL VIII – TAXE SPECIALE

**Art. 484, alin. (1)**

TIPUL TAXEI	NIVELURILE PROPUSE ÎN ANUL 2024										PROCENT MODIFICARE 2025/2024
TAXE APLICATE DE CĂTRE COMPARTIMENT AUTORIZARE ACTIVITĂȚI COMERCIALE, TRANSPORT PUBLIC LOCAL											
Masa totală maximă autorizată a autovehiculului	Taxa pentru eliberarea Permisului de liberă trecere										
	lei/zi		lei/7 zile		lei/lună		lei/6 luni		lei/an		PROCENT MODIFICARE 2025/2024
	NIVELU RILE PRACTI CATE ÎN ANUL 2024	NIVEL URILE PROPU SE ÎN ANUL 2025	NIVELU RILE PRACTI CATE ÎN ANUL 2024	NIVEL URILE PROPU SE ÎN ANUL 2025	NIVEL URILE PRACT ICATE ÎN ANUL 2024	NIVEL URILE PROPU SE ÎN ANUL 2025	NIVEL URILE PRACT ICATE ÎN ANUL 2024	NIVEL URILE PROPU SE ÎN ANUL 2025	NIVEL URILE PRACT ICATE ÎN ANUL 2024	NIVE LURI LE PROP USE ÎN ANUL 2025	
între 3,50 tone și 8,50 tone	10	<b>11</b>	30	<b>33</b>	90	<b>99</b>	360	<b>397</b>	630	<b>695</b>	
între 8,51 tone și 16,00 tone	15	<b>17</b>	45	<b>50</b>	135	<b>149</b>	540	<b>596</b>	945	<b>1043</b>	10,40%

peste 16,00 tone	25	<b>28</b>	75	<b>31</b>	225	<b>248</b>	900	<b>994</b>	1575	<b>1739</b>	10,40%
TIPUL TAXEI					NIVELURILE PRACTICATE ÎN ANUL 2024			NIVELURILE PROPUSE ÎN ANUL 2025		PROCENT MODIFICARE 2025/2024	
Taxă pentru eliberarea autorizației de funcționare pentru desfășurarea de activități cu caracter temporar alimentație publică – terase <b>lei</b>			Pers.fizice autorizate		32			35		10,40%	
			Pers.juridice		160			177		10,40%	
Taxă pentru eliberarea avizului de funcționare pentru desfășurarea altor activități cu caracter temporar <b>lei</b>			Pers.fizice autorizate		27			30		10,40%	
			Pers.juridice		134			148		10,40%	
Taxă pentru eliberarea duplicatului sau modificarea autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică <b>lei</b>			Pers.fizice autorizate		32,00			35		10,40%	
			Pers.juridice		160,00			177		10,40%	
Taxă pentru eliberarea/modificarea orarului de funcționare <b>lei</b>			Pers.fizice autorizate		32,00			35		10,40%	
			Pers.juridice		160,00			177		10,40%	
Taxă pentru eliberarea autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică – calculată pe fiecare punct de lucru <b>lei</b>			Pers.fizice autorizate		36,00			40		10,40%	
			Pers.juridice		182,00			201		10,40%	
Viza anuală a autorizației privind desfășurarea altor exerciții comerciale în spații:  <b>lei/mp/an</b>			-pentru persoane juridice		16,00			18		10,40%	
			-pentru persoane fizice autorizate		7,00			8		10,40%	
Taxă pentru eliberarea duplicatului sau modificarea autorizației privind desfășurarea			Pers.fizice autorizate		31,00			34		10,40%	

altor exerciții comerciale <b>lei</b>	Pers.juridice	152,00	<b>168</b>	10,40%
Taxă pentru eliberarea autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică – calculată pe fiecare punct de lucru <b>lei</b>	Pers.fizice autorizate	7,00	<b>8</b>	10,40%
	Pers.juridice	16,00	<b>18</b>	10,40%
Taxă pentru eliberarea autorizației privind desfășurarea altor exerciții comerciale în spații <b>lei</b>	Pers.fizice autorizate	31,00	<b>34</b>	10,40%
	Pers.juridice	152,00	<b>168</b>	10,40%
Taxă pentru eliberarea autorizației privind desfășurarea altor exerciții comerciale ambulant: <b>lei/an</b>	-pentru persoane juridice	152,00	<b>168</b>	10,40%
	-pentru persoane fizice autorizate	81,00	<b>89</b>	10,40%
Taxă pentru eliberarea duplicatului sau modificarea autorizației privind desfășurarea altor exerciții comerciale <b>lei</b>	Pers.fizice autorizate	81	<b>89</b>	10,40%
	Pers.juridice	152	<b>168</b>	10,40%
Taxă pentru înregistrare vehicule lente <b>lei/autovehicul</b>		81	<b>89</b>	10,40%
Taxă pentru eliberarea duplicatelor certificatelor de înregistrare vehicule lente <b>lei</b>		34	<b>38</b>	10,40%
Taxă pentru emiterea autorizației de executare a serviciului public de transport persoane în regim de taxi <b>lei/autovehicul</b>		285	<b>315</b>	10,40%
Viza anuală a autorizației de executare a serviciului public de transport persoane în regim de taxi <b>lei/autovehicul/an</b>		228	<b>252</b>	10,40%
Taxă pentru emiterea autorizației taxi <b>lei/autovehicul/an</b>		142	<b>157</b>	10,40%
Viza anuală a autorizației taxi <b>lei/autovehicul/an</b>		57	<b>63</b>	10,40%

<p>Taxa anuală de utilizare în locurile de așteptare taxi <b>lei/autovehicul/an</b></p>	141	<b>156</b>	10,40%	
<p>Taxă aviz prestări servicii funerare <b>lei</b></p>	228	<b>252</b>	10,40%	
<b>CAPITOLUL IX ALTE TAXE LOCALE</b>				
<b>Art.486 alin.(1)</b>				
<b>TAXE APLICATE IN VEDEREA ADMINISTRARII PATRIMONIULUI PUBLIC SI PRIVAT</b>				
Tipul taxei	NIVELURILE PRACTICATE ÎN ANUL 2024	NIVELURILE PROPUSE ÎN ANUL 2025	PROCENT MODIFICARE 2025/2024	
<b>1. Taxa pentru ocuparea ocazională a locurilor publice pentru desfășurarea unor activități, inclusiv cele prevăzute în regulamentul privind ocuparea domeniului public și privat aprobat prin hotărâre a consiliului local</b>				
<p>a) pentru amplasare terase sezoniere-comerț de întâmpinare pentru unități de alimentație publică (restaurant, bar, cofetărie, patiserie, etc.)  <b>lei/mp/zi</b></p>	zona A	1,50	<b>1,70</b>	10,40%
	zona B	1,30	<b>1,40</b>	10,40%
	zona C	1,20	<b>1,30</b>	10,40%
	zona D	1,10	<b>1,20</b>	10,40%
<p>b) pentru căile de acces în unități comerciale și unități de alimentație publică  <b>lei/mp/an</b></p>	5,70	<b>6,30</b>	10,40%	
<p>c) pentru amplasare parcuri distractive, circuri, expoziții în aer liber, etc.  <b>lei/mp/zi</b></p>	1,20	<b>1,30</b>	10,40%	
<p>d) pentru depozitarea de materiale, realizarea unor lucrări sau construcții provizorii  <b>lei/mp/zi</b></p>	1,20	<b>1,30</b>	10,40%	



e) comerț stradal/comerț stradal de mic detaliu/comerț ambulant pentru vânzare de produse în alte locuri decât piețe, târguri sau oboare <b>lei/mp/zi</b>	zona A	5,00	<b>5,50</b>	10,40%
	zona B	5,00	<b>5,50</b>	10,40%
	zona C	3,50	<b>3,90</b>	10,40%
	zona D	3,50	<b>3,9</b>	10,40%
f) pentru activități comerciale cu ocazia zilelor orașului și a altor evenimente desfășurate în aer liber (domeniul public și privat al orașului) <b>lei/mp/zi</b>		25,00	<b>27,60</b>	10,40%
g) Taxa pentru închirierea capelei <b>lei/zi</b>		10,00	<b>11,00</b>	10,40%
h) Taxă pentru loc de veci(2/1 mp) <b>lei/loc</b>		127,00	<b>140,20</b>	10,40%
k) Taxă privind accesul WC public oraș <b>lei/persoana</b>		1,00	<b>1,10</b>	-
<b>2. Taxa zilnică pentru ocuparea ocazională a locurilor publice în Piața agroalimentară, târguri și oboare lei/loc/masă</b>				
a) pentru vânzări la mese sector alimentar, agricol, flori, etc. <b>lei/mp/zi</b>		3,00	<b>3,30</b>	10,40%
b) pentru ocuparea locurilor necesare vânzării produselor industriale <b>lei/mp/zi</b>		3,00	<b>3,30</b>	10,40%
c) pentru ocuparea locurilor necesare vânzării obiectelor de ocazie <b>lei/mp/zi</b>		2,00	<b>2,20</b>	10,40%
d) pentru folosirea <b>lei/mp/zi</b>	platourilor, meselor, tarabelor și altor spații din Piața agroalimentară (exclusiv sectorul lactate)	3,50	<b>3,90</b>	10,40%
	vitrine frigorifice din Piața agroalimentară	9,25	<b>10,20</b>	-

e) pentru ocuparea locurilor si platourilor cu mijloace de transport expuse la vanzare	biciclete cu motor, motorete, scutere, motociclete cu atas	6,00	<b>6,60</b>	10,40%
	<b>lei/mijloc de transport/zi</b> alte mijloace de transport cu tractiune mecanica si remorci-	6,00	<b>6,60</b>	10,40%
f) pentru vanzarea produselor de orice fel, din vehicule si autoturism, autovehicule	carute	5,00	<b>5,50</b>	10,40%
	autoturisme	6,00	<b>6,60</b>	10,40%
	remorci	7,00	<b>7,70</b>	10,40%
	camioane	17,00	<b>18,80</b>	10,40%
	autoutilitare	13,00	<b>14,40</b>	10,40%
g) pentru vanzarea de animale și păsări	porci peste 6 luni	5,00	<b>5,50</b>	10,40%
	porci < 6 luni	2,00	<b>2,20</b>	10,40%
	bovine, ovine, caprine	5,00	<b>5,50</b>	10,40%
	animale mici si pasari, cu exceptia puilor de o zi	0,60	<b>0,70</b>	10,40%
	pui de o zi	0,10	<b>0,10</b>	10,40%
h) pentru intrare in targuri in care se vand obiecte de ocazie		5,00	<b>5,50</b>	10,40%
	<b>lei/persoana</b>			
i) taxa utilizare cantar	Cântare electronice comerciale	5,00	<b>5,50</b>	10,40%

lei/buc/zi	Cântare cu capacitate de peste 30 kg	10,00	<b>11,00</b>	-
j) taxa WC public piața agroalimentară		2,00	<b>2,20</b>	-
lei/persoana				
<b>3. Taxe pentru servicii oferite de Casa orășenească de cultură</b>				
<b>lei</b>				
a) taxa pentru intrare eveniment/persoană		3,40	<b>3,80</b>	10,40%
b) taxa inchiriere sala/zi/eveniment		89,00	<b>98,30</b>	10,40%
c) taxa pentru șah, remi, tenis, biliard/oră/persoană		2,30	<b>2,50</b>	10,40%
<b>4. Taxă eliberare copii dupa documente din arhiva Primăriei</b>				
<b>lei/pagina</b>				
<b>5. Tarife ce constituie nivelul minim de ocupare / taxă de ocupare ocazională, a spațiilor și terenurilor din UNITĂȚILE DE ÎNVĂȚĂMÂNT proprietatea publică a Orașului Șimleu - Silvaniei aflate în administrarea unităților de învățământ și care sunt folosite de terțe persoane</b>				
a) Sală clasă		25,00	<b>27,60</b>	10,40%
lei/oră				
b) Sală festivă		50,00	<b>55,20</b>	10,40%
lei/oră				
c) Atelier școlar		60,00	<b>66,20</b>	10,40%
lei/oră				
d) Cantină școlară		310,00	<b>342,20</b>	10,40%
lei/oră				
e) Spațiu situat în incinta clădirilor pentru desfășurarea unor activități comerciale avizate în școli (comerț alimentar)		25,00	<b>27,60</b>	10,40%
lei/mp/lună				

6. Taxă de ocupare cameră în internat școlar			
a) Elevi  <b>lei/luna/elev</b>	60 / perioada de vara 01.05 -31.10	<b>66 / perioada de vara 01.05 -31.10</b>	10,40%
	120 / perioada de iarna 01.11 -30.04	<b>132/ perioada de iarna 01.11 -30.04</b>	10,40%
b) cadre didactice / personal auxiliar  <b>lei/luna/persoana</b>	120 / perioada de vara 01.05 -31.10	<b>132 / perioada de vara 01.05 -31.10</b>	10,40%
	220 / perioada de iarna 01.11 -30.04	<b>243 / perioada de iarna 01.11 -30.04</b>	10,40%
c) Pentru cazare alte persoane fizice (cu acordul prealabil și în condițiile stabilite de Orașului Șimleu Silvaniei)  <b>lei/luna/persoana</b>	240 / perioada de vara	<b>265 / perioada de vara</b>	10,40%
	300 / perioada de iarna 01.11 -30.04	<b>331 / perioada de iarna 01.11 -30.04</b>	10,40%
d) Cazare ocazională – Elevi  <b>lei/noapte/elev</b>	12 / perioada de vara 01.05 -31.10	<b>13/ perioada de vara 01.05 -31.10</b>	10,40%
	24/ perioada de iarna 01.11 -30.04	<b>26 / perioada de iarna 01.11 -30.04</b>	10,40%
e) Cazare ocazională – Adulți  <b>lei/noapte/persoana</b>	25 / perioada de vara 01.05 -31.10	<b>25/ perioada de vara 01.05 -31.10</b>	10,40%
	35/ perioada de iarna 01.11 -30.04	<b>39 / perioada de iarna 01.11 -30.04</b>	10,40%
f) taxă de cazare în internat persoane aflate în situație de risc sau în stare de necesitate	150/ perioada de vara	<b>166 / perioada de vara</b>	10,40%

(cu acordul prealabil și în condițiile stabilite de Orașului Șimleu Silvaniei)	01.05 -31.10	<b>01.05 -31.10</b>	
	250 / perioada de iarna 01.11 -30.04	<b>276 / perioada de iarna 01.11 -30.04</b>	10,40%
<p>Notă:</p> <p>1.Fac excepție de la plata taxei de ocupare ocazionale, spațiile afectate activităților didactice și educative ale elevilor organizate în afara orelor de curs, în scopul pregătirii pentru olimpiade, concursuri, teze, teme, programul "școală după școală", etc., precum și cazarea delegațiilor pe perioada organizării activităților științifice, educativ – culturale și sportive organizate de unitățile de învățământ și/sau administrația publică locală și județeană cu acordul prealabil și în condițiile stabilite de Orașului Șimleu Silvaniei;</p> <p>2.Se poate acorda un spațiu în folosința gratuită a Asociațiilor de părinți din unitățile de învățământ, constituite în baza legii, care-și desfășoară activitatea în interesul exclusiv al elevilor, pe durata determinată;</p> <p>3. Tarifele stabilite la punctul 7 și 8 includ și cheltuielile cu utilitățile.</p>			
7. Taxă pentru pentru desfășurarea ședințelor, conferințelor, întrunirilor			
<b>lei/ora</b>	28	<b>31</b>	10,40%
8. Taxă pentru ocupare baza sportiva a Orasului Simleu Silvaniei	569	<b>628</b>	10,40%
	500 Acțiuni ocazionale altele decât cele sportive	<b>552</b> <b>Acțiuni ocazionale</b> <b>altele decât cele</b> <b>sportive</b>	10,40%
9. Taxă pentru ocupare baza sportiva Cehei	91 tarif de zi	<b>100</b> <b>tarif de zi</b>	10,40%
	<b>lei/ora</b> 137 tarif de noapte	<b>151</b> <b>tarif de noapte</b>	10,40%
10.Taxă pentru ocuparea salii de sport Magura	91 tarif de zi	<b>100</b> <b>tarif de zi</b>	10,40%
	<b>lei/ora</b> 137 tarif de noapte	<b>151</b> <b>tarif de noapte</b>	10,40%
11. Taxă pentru ocuparea salii de sport a Colegiului Tehnic Iuliu Maniu	81 tarif de zi	<b>89</b> <b>tarif de zi</b>	10,40%
	<b>lei/ora</b> 137 tarif de noapte	<b>151</b> <b>tarif de noapte</b>	10,40%

12. Taxa pentru ocuparea sălii de spectacole a Casei orașenești de cultură  <b>lei/ora</b>	Pentru diverse activitati solicitate de catre persoane fizice/juridice (fără asigurarea sistemului de sunet și lumini)	114	<b>126</b>	10,40%
	pentru activități de interes public organizate de instituțiile publice subordonate Consiliului Local și alte Instituții Publice, Fundații, ONG, Partide politice etc. (cu acordul prealabil și în condițiile stabilite de Orașului Șimleu Silvaniei) (fără asigurarea sistemului de sunet și lumini)	11	<b>12</b>	10,40%

**Notă:**  
Sunt exceptate de la plata taxei de ocupare prevăzută de la punctele 7-12 activitățile de interes public organizate de orasul Simleu Silvaniei si Consiliul Local al orașului Simleu Silvaniei

**13. Taxe pentru parcare a autovehiculelor pe domeniul public al orasului:**

Taxa parcare cu plată <b>Lei</b>	Tichet de parcare -1 oră	1	<b>1</b>	10,40%
	Tichet de parcare -2 ore	2	<b>2</b>	10,40%
	Tichet de parcare -1 zi	10	<b>10</b>	10,40%
	Plata electronică prin SMS/TPARK -1 oră	0,25 euro+TVA	<b>0,28</b> euro+TVA	10,40%
	Plata electronică prin SMS/TPARK -2 ore	0,50 euro+TVA	<b>0,55</b> euro+TVA	10,40%
	Plata electronică prin SMS+/TPARK -1 zi	2,10 euro+TVA	<b>2,32</b> euro+TVA	10,40%

Taxa parcare autobuze/microbuze pe str. Partizanilor, in zona cuprinsa intre Podul nou-Statia de carburanti-Podul de fier <b>lei/zi</b>		57	<b>63</b>	10,40%
Taxa somatie pentru parcare fara tichet sau abonament de parcare <b>lei</b>		14	<b>15</b>	10,40%
Taxa pentru abonamente parcarilor cu plată  <b>lei</b>	pentru un loc de parcare pe perioada de 1 luna	23	<b>25</b>	10,40%
	pentru un loc de parcare pe perioada de 3 luni	34	<b>38</b>	10,40%
	pentru un loc de parcare pe perioada de 6 luni	57	<b>63</b>	10,40%
	pentru un loc de parcare pe perioada de 1 an	80	<b>88</b>	10,40%
	pentru toate parcarile pe perioada de 1 luna	34	<b>38</b>	10,40%
	pentru toate parcarile pe perioada de 3 luni	46	<b>51</b>	10,40%
	pentru toate parcarile pe perioada de 6 luni	68	<b>75</b>	10,40%
	pentru toate parcarile pe perioada de 1 an	114	<b>126</b>	10,40%
	pentru autobuze si microbuze pe str. Partizanilor, in zona cuprinsa intre Podul nou-Statia de carburanti-Podul de fier pe perioada de 1 luna	228	<b>252</b>	10,40%
Rezervare loc de parcare (cu contract) pe perioada de 1 an	455	<b>502</b>	10,40%	

<b>14. Taxe de pășunat:</b>		bani+muncă lei/cap/an	bani+muncă lei/cap/an	10,40%
-bovine și bubaline adulte		71 + 0	<b>78 + 0</b>	
-tineret bovin și bubalin		35 + 0	<b>39 + 0</b>	
-ovine și caprine		17 + 0	<b>19 + 0</b>	
-tineret ovin și caprin		10 + 0	<b>11 + 0</b>	
-cabaline adulte		89+ 0	<b>98 + 0</b>	
-tineret cabalin		71+ 0	<b>78+ 0</b>	
Pensionarii precum și crescătorii de animale care își manifestă opțiunea în scris pot achita taxele de pășunat în bani sau în muncă,astfel:				
-bovine și bubaline adulte				
-tineret bovin și bubalin				
-ovine și caprine		42 + 26	<b>46 + 29</b>	
-tineret ovin și caprin		20 + 13	<b>22 + 14</b>	
<b>15. Taxă pentru eliberarea de copii după planul de situație și fișa imobilului din cadastrul imobiliar-edilitar și plan de încadrare in zonă</b>	<b>lei/pagina</b>	26	<b>29</b>	10,40%
	<b>lei/fila</b>	32	<b>35</b>	10,40%
<b>16. Taxă pentru eliberarea de copii după ortofotoplanuri</b> <b>lei/pagina</b>		26	<b>29</b>	10,40%
<b>17. Taxă pentru efectuarea de măsurători în vederea restabilirii limitelor de proprietate persoanelor care au fost puse în posesie în temeiul legilor fondului funciar</b> <b>lei/imobil</b>		228	<b>252</b>	10,40%
<b>18. Taxe aferente activității de evidență a persoanelor - Serviciul Public Comunitar Local de Evidență a Persoanelor (S.P.C.L.E.P.)</b>  <b>lei</b>	taxă privind contravaloarea cărții de identitate	7	<b>7,00</b>	-
	taxă privind contravaloarea cărții de identitate provizorii	1	<b>1,00</b>	-
	taxă privind furnizarea de date cu caracter personal, în condițiile legii, pentru	1	<b>1,00</b>	-



	persoanele fizice/juridice		
--	----------------------------	--	--

<b>TAXE APLICATE DE CATRE COMPARTIMENTUL DE STARE CIVILA</b>				
<b>DENUMIREA TAXEI</b>	<b>NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL 2024</b>	<b>NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2025</b>	<b>Procent modificare 2025/2024</b>	
<b>Art. 484, alin. (1)</b>  Taxa pentru oficierea casatoriilor  <b>lei</b>	in zilele de luni-vineri <b>lei/căsătorie</b>	57	63	10,40%
	în zilele de sâmbătă <b>lei/căsătorie</b>	114	126	10,40%
	duminică și sărbători legale <b>lei/căsătorie</b>	171	189	10,40%
	in afara sediului primariei in parcul central <b>lei/căsătorie</b>	171	189	10,40%
	in afara sediului primariei in alte locatii de pe raza UAT Simleu Silvaniei <b>lei/căsătorie</b>	341	376	10,40%
	pentru nerezidenti in Simleu Silvaniei si localitatile apartinatoare <b>lei/căsătorie</b>	148	163	10,40%
Taxă specială privind solicitarea certificatelor de stare civilă, extraselor multilingve și a dovezilor de stare civilă solicitate de la alte primării, pentru cetățenii cu domiciliul în Șimleu Silvaniei  <b>lei</b>	50	55	10,40%	

Taxă specială pentru înregistrarea dosarelor de schimbare a numelui și/sau a prenumelui pe cale administrativă <b>lei</b>		100	<b>110</b>	10,40%
Taxă specială pentru transcrierea în registrele de stare civilă române a actelor de stare civilă înregistrate în străinătate <b>lei</b>		100	<b>110</b>	10,40%
Taxă specială pentru înscrierea mențiunilor înregistrate în străinătate, pe marginea actelor de stare civilă române <b>lei</b>		100	<b>110</b>	10,40%
<b>Art. 486, alin. (4)</b> Taxa pentru desfacerea căsătoriilor <b>lei</b>	divort pe cale administrativa <b>lei/divort</b>	600	<b>600</b>	-

**TABLOUL**  
**CUPRINZÂND NIVELURILE DE PORNIRE A LICITATIILOR PUBLICE ORGANIZATE PENTRU ÎNCHIRIEREA\CONCESIUNEA**  
**TERENURILOR SI SPAȚIILOR CE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC SI PRIVAT AL ORAȘULUI ȘIMLEU SILVANIEI APLICABILE**  
**ÎN ÎN ANUL FISCAL 2025**

<b>DENUMIREA TAXEI</b>		<b>NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL 2024 LEI/MP/LUNA</b>	<b>NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2025 LEI/MP/LUNA</b>	<b>PROCENT DE MODIFICARE 2025/2024</b>
1.Spații cu destinație de alimentație publică  <b>lei/mp/luna</b>	Spații pentru deservire	8,6	<b>9,5</b>	10,40%
	magazii pentru depozitare	2,8	<b>3,1</b>	10,40%
2.Imobile cu destinația de prestări servicii  <b>lei/mp/luna</b>	Spații pentru deservirea populației, ateliere	5,7	<b>6,3</b>	10,40%
	spații pentru depozitare	2,8	<b>3,1</b>	10,40%
3.Imobile cu destinația de librării, distribuirea presei, mass-media		5,7	<b>6,3</b>	10,40%
4.Imobile cu destinația de sedii administrative, birouri		4,3	<b>4,7</b>	10,40%
5.Imobile cu destinația de discotecă, videoteci		17	<b>18,8</b>	10,40%
6. Imobile in care se desfășoară activități de cultură, artă, sanitare,asociații de locatari,sedii de instituții		2,8	<b>3,1</b>	10,40%
7. Imobile cu destinația de sedii ale partidelor politice și cabinete de parlamentari		4,3	<b>4,7</b>	10,40%

8. Imobile în care își desfășoară activitatea organizații și asociații non-profit	1,5	<b>1,7</b>	10,40%
9.Imobile (cladire si teren) în care se desfășoară activități de finanțe-bănci, asigurări, agenții imobiliare si alte imobile	8,6	<b>9,5</b>	10,40%
10.Spații cu destinația de magazii combustibi (boxe), spații de depozitare ale persoanelor fizice și juridice <b>lei/mp/an</b>	1,5	<b>1,7</b>	10,40%
11.Locuri cu destinație de parcare rezidențială <b>loc/an</b>	102	<b>113</b>	10,40%
12. Teren în vederea amplasării de garaje/copertine <b>lei/mp/an</b>	5,7	<b>6,3</b>	10,40%
13. Teren aferent locuințelor(ocupate de construcții și/sau curte-grădină), anexelor gospodărești, accese la locuințe <b>lei/mp/an</b>	5,7	<b>6,3</b>	10,40%
14. Teren utilizat de persoane juridice cu destinația de organizare de șantier, staționări, alte asemenea <b>lei/mp/lună</b>	5,7	<b>6,3</b>	10,40%
15. Teren utilizat de persoane fizice și juridice în vederea amplasării de schele în vederea reabilitării construcțiilor, pe domeniul public <b>lei/mp/zi</b>	3,4	<b>3,8</b>	10,40%
16. Teren utilizat pentru amplasarea unor construcții provizorii in vederea comercializării de produse alimentare, agricole <b>lei/mp/zi</b>	0,6	<b>0,7</b>	10,40%

**SANCTIUNI SI CONTRAVENȚII**

**LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE**

	<b>NIVELURILE APLICATE IN ANUL 2024</b>	<b>NIVELURILE PROPUSE PRIN Legea 227/2015 ȘI APLICABILE ÎN ANUL 2025</b>	<b>PROCENT MODIFICARE 2025/2024</b>
1	<b>Art. 493 alin 3) legea 227/2015</b> - Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 93 lei la 372 lei, iar cele de la alin 2 lit. b) cu amendă de la 372 lei la 831 lei.	<b>Art. 493 alin 3) legea 227/2015</b> - Contravenția prevăzută la <b>alin. (2) lit. a)</b> se sancționează cu amendă de la <b>103 lei la 411 lei</b> , iar cele de la alin 2 <b>lit. b)</b> cu amendă de la <b>411 lei la 917 lei</b> .	10,40%
2	<b>Art. 493 alin 4) legea 227/2015</b> Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a билетelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 412 lei la 2.002 lei.	<b>Art. 493 alin 4) legea 227/2015</b> Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a билетelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la <b>455 lei la 2.210 lei</b> .	10,40%

**LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE**

	<b>NIVELURILE APLICATE IN ANUL 2024</b>	<b>NIVELURILE PROPUSE PRIN Legea 227/2015. ȘI APLICABILE ÎN ANUL 2025</b>	<b>PROCENT MODIFICARE 2025/2024</b>
1			
2	<b>Art. 493 alin 3) si 5) legea 227/2015</b> Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 388 lei la 1.485 lei, iar cele de la lit. b cu amendă de la 1.413 lei la 3.530 lei.	<b>Art. 493 alin 3) si 5) legea 227/2015</b> Contravenția prevăzută la <b>alin. (2) lit. a)</b> se sancționează cu amendă de la <b>428 lei la 1.639 lei</b> , iar cele de la <b>lit. b</b> cu amendă de la <b>1.560 lei la 3.897 lei</b> .	10,40%

	<b>Art. 493 alin 4) si 5) legea 227/2015</b> Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1.733 de lei la 8.410 de lei.	<b>Art. 493 alin 4) si 5) legea 227/2015</b> Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la <b>1.913 de lei la 9.285 de lei.</b>	10,40%
<b>LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE, PERSOANE FIZICE AUTORIZATE, ÎNTREPRINDERI INDIVIDUALE, ÎNTREPRINDERI FAMILIALE SI PERSOANE JURIDICE</b>			
	<b>NIVELURILE APLICATE IN ANUL 2024</b>	<b>NIVELURILE PROPUSE PRIN HCL 15/2023 ȘI APLICABILE ÎN ANUL 2025</b>	<b>PROCENT MODIFICARE 2025/2024</b>
1	desfășurarea activității de alimentație publică de către unitățile tip restaurant 5610 (corespondent cod CAEN 5530), tip bar 5630 (corespondent cod CAEN 5540) fără a deține Autorizație de funcționare pentru desfășurarea activității de alimentație publică, cu amenda de la 1500 la 2500 lei pentru persoane fizice autorizate, întreprinderi individuale, întreprinderi familiale, persoane juridice;	desfășurarea activității de alimentație publică de către unitățile tip restaurant 5610 (corespondent cod CAEN 5530), tip bar 5630 (corespondent cod CAEN 5540) fără a deține Autorizație de funcționare pentru desfășurarea activității de alimentație publică, cu amenda de la <b>1656 lei la 2760 lei</b> pentru persoane fizice autorizate, întreprinderi individuale, întreprinderi familiale, persoane juridice;	10,40%
2	nevizarea Autorizației de funcționare pentru desfășurarea activității de alimentație publică în termenul legal, cu amenda de la 1500 la 2500 lei pentru persoane fizice autorizate, întreprinderi individuale, întreprinderi familiale, persoane juridice;	nevizarea Autorizației de funcționare pentru desfășurarea activității de alimentație publică în termenul legal, cu amenda de la <b>1656 lei la 2760 lei</b> pentru persoane fizice autorizate, întreprinderi individuale, întreprinderi familiale, persoane juridice;	10,40%
3	desfășurarea exercițiului comercial fără a deține avizul program de funcționare de către operatorii economici ce desfășoară activități comerciale și de prestări servicii cu amendă de la 1500 la 2500 lei pentru persoane fizice autorizate, întreprinderi individuale, întreprinderi familiale, persoane juridice;	desfășurarea exercițiului comercial fără a deține avizul program de funcționare de către operatorii economici ce desfășoară activități comerciale și de prestări servicii cu amendă de la <b>1656 lei la 2760 lei</b> pentru persoane fizice autorizate, întreprinderi individuale, întreprinderi familiale, persoane juridice;	10,40%

4	nevizarea Avizului program de funcționare în termenul legal, cu amendă de la 1000 lei la 1500 lei pentru persoanele fizice și de la 1500 la 2500 lei pentru persoane fizice autorizate, întreprinderi individuale, întreprinderi familiale, persoane juridice;	nevizarea Avizului program de funcționare în termenul legal, cu amendă de la <b>1104 lei la 1656 lei</b> pentru persoanele fizice și de la <b>1656 lei la 2760 lei</b> pentru persoane fizice autorizate, întreprinderi individuale, întreprinderi familiale, persoane juridice;	10,40%
5	comercializarea de produse și/sau prestări servicii fără a deține autorizație de funcționare pentru desfășurarea de activități temporare pe domeniul public sau privat al orașului Șimleu Silvaniei sau al persoanelor fizice sau juridice, mutarea sau extinderea unui exercițiu comercial, cât și modificarea suprafeței structurii de vânzare menționate în autorizație, cu suspendarea activității comerciale până la data autorizării sau încadrării în prevederile autorizației și cu amendă de la 500 lei la 1000 lei pentru persoane fizice și de la 1000 lei la 2000 lei pentru persoane fizice autorizate, întreprinderi individuale, întreprinderi familiale, persoane juridice;	comercializarea de produse și/sau prestări servicii fără a deține autorizație de funcționare pentru desfășurarea de activități temporare pe domeniul public sau privat al orașului Șimleu Silvaniei sau al persoanelor fizice sau juridice, mutarea sau extinderea unui exercițiu comercial, cât și modificarea suprafeței structurii de vânzare menționate în autorizație, cu suspendarea activității comerciale până la data autorizării sau încadrării în prevederile autorizației și cu amendă de la <b>552 lei la 1104 lei</b> pentru persoane fizice și de la <b>1104 lei la 2208 lei</b> pentru persoane fizice autorizate, întreprinderi individuale, întreprinderi familiale, persoane juridice;	10,40%
6	desfășurarea oricărui exercițiu comercial în perioada suspendării activității comerciale, cu amenda de 2500 lei; se vor notifica în termen de 5 zile Oficiul Național al Registrului Comerțului și organele de control abilitate ale Ministerului de Finanțe (Direcția Generală a Finanțelor Publice și Direcția Generală Antifraudă Fiscală);	desfășurarea oricărui exercițiu comercial în perioada suspendării activității comerciale, cu amenda de <b>2760 lei</b> ; se vor notifica în termen de 5 zile Oficiul Național al Registrului Comerțului și organele de control abilitate ale Ministerului de Finanțe (Direcția Generală a Finanțelor Publice și Direcția Generală Antifraudă Fiscală);	10,40%
7	împiedicarea sau obstrucționarea sub orice formă, de către comerciant sau de oricare altă persoană, a organelor de control abilitate a Primăriei orașului Șimleu Silvaniei în exercitarea atribuțiilor lor privind controlul respectării prevederilor prezentei hotărâri constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1500 lei la 2500 lei;	împiedicarea sau obstrucționarea sub orice formă, de către comerciant sau de oricare altă persoană, a organelor de control abilitate a Primăriei orașului Șimleu Silvaniei în exercitarea atribuțiilor lor privind controlul respectării prevederilor prezentei hotărâri constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la <b>1656 lei la 2760 lei</b> ;	10,40%

8	nedeținerea la locul de desfășurare a activității temporare de către operatorul economic a recipientilor speciali pentru colectarea selectivă a deșeurilor se sancționează cu amendă de la 400 la 1000 lei pentru persoane fizice și de la 1000 la 2000 lei pentru persoane fizice autorizate, întreprinderi individuale, întreprinderi familiale, persoane juridice	nedeținerea la locul de desfășurare a activității temporare de către operatorul economic a recipientilor speciali pentru colectarea selectivă a deșeurilor se sancționează cu amendă de la <b>442 lei la 1104 lei</b> pentru persoane fizice și de la <b>1104 la 2208 lei</b> pentru persoane fizice autorizate, întreprinderi individuale, întreprinderi familiale, persoane juridice	10,40%
9	depozitarea produselor ce fac obiectul comercializării sau a ambalajelor de orice fel pe domeniul public (spații verzi, trotuare, carosabil, alei pietonale) se sancționează cu amendă de la 400 la 1000 lei pentru persoane fizice și de la 1000 la 1500 lei pentru persoane fizice autorizate, întreprinderi individuale, întreprinderi familiale, persoane juridice;	depozitarea produselor ce fac obiectul comercializării sau a ambalajelor de orice fel pe domeniul public (spații verzi, trotuare, carosabil, alei pietonale) se sancționează cu amendă de la <b>442 lei la 1104 lei</b> pentru persoane fizice și de la <b>1104 lei la 1656 lei</b> pentru persoane fizice autorizate, întreprinderi individuale, întreprinderi familiale, persoane juridice;	10,40%
10	comercializarea stradală a băuturilor alcoolice sub orice formă sau a produselor alimentare neambalate și a celor perisabile (excepție terasele amenajate) se sancționează cu amendă de la 500 la 1000 lei pentru persoane fizice și de la 1000 la 1500 lei pentru persoane fizice autorizate, întreprinderi individuale, întreprinderi familiale, persoane juridice;	comercializarea stradală a băuturilor alcoolice sub orice formă sau a produselor alimentare neambalate și a celor perisabile (excepție terasele amenajate) se sancționează cu amendă de la <b>552 lei la 1104 lei</b> pentru persoane fizice și de la <b>1104 lei la 1656 lei</b> pentru persoane fizice autorizate, întreprinderi individuale, întreprinderi familiale, persoane juridice;	10,40%
11	utilizarea unui mobilier stradal neagreat de Primăria orașului Șimleu Silvaniei sau modificarea mobilierului stradal agreat de Primăria orașului Șimleu Silvaniei în sensul realizării unor lucrări cu scopul extinderii acestuia: suportți, copertine, acoperirea cu prelate sau al consolidării acestuia: fundații, platforme, etc, se sancționează cu amendă de la 1000 la 1500 lei pentru persoane fizice și de la 1500 la 2000 lei pentru persoane fizice autorizate, întreprinderi individuale, întreprinderi familiale, persoane juridice	utilizarea unui mobilier stradal neagreat de Primăria orașului Șimleu Silvaniei sau modificarea mobilierului stradal agreat de Primăria orașului Șimleu Silvaniei în sensul realizării unor lucrări cu scopul extinderii acestuia: suportți, copertine, acoperirea cu prelate sau al consolidării acestuia: fundații, platforme, etc, se sancționează cu amendă de la <b>1104 lei la 1656 lei</b> pentru persoane fizice și de la <b>1656 lei la 2208 lei</b> pentru persoane fizice autorizate, întreprinderi individuale, întreprinderi familiale, persoane juridice	10,40%
12	deteriorarea domeniului public prin ancorarea obiectelor destinate asigurării protecției produselor comercializate se sancționează cu amendă de la 500 la 1000 lei pentru persoane fizice și de la 1000 la 2000 lei pentru persoane fizice autorizate, întreprinderi individuale, întreprinderi familiale, persoane juridice;	deteriorarea domeniului public prin ancorarea obiectelor destinate asigurării protecției produselor comercializate se sancționează cu amendă de la <b>552 lei la 1104 lei</b> pentru persoane fizice și de la <b>1104 lei la 2208 lei</b> pentru persoane fizice autorizate, întreprinderi individuale, întreprinderi familiale, persoane juridice;	10,40%



13	expunerea de produse pe fațadele structurii de vânzare se sancționează cu amendă de la 500 lei la 1000 lei pentru persoane fizice și de la 1000 lei la 2000 lei pentru persoane fizice autorizate, întreprinderi individuale, întreprinderi familiale, persoane juridice;	expunerea de produse pe fațadele structurii de vânzare se sancționează cu amendă de la <b>552 lei la 1104 lei</b> pentru persoane fizice și de la <b>1104 lei la 2208 lei</b> pentru persoane fizice autorizate, întreprinderi individuale, întreprinderi familiale, persoane juridice;	10,40%
14	nedeținerea la punctul de lucru a autorizațiilor, actelor de proveniență a marfurilor, avizelor și acordurilor necesare desfășurării activității comerciale, inclusiv a buletinelor de verificare metrologică a cântarelor, și se sancționează cu amendă de la 1000 lei la 2000 lei;	nedeținerea la punctul de lucru a autorizațiilor, actelor de proveniență a marfurilor, avizelor și acordurilor necesare desfășurării activității comerciale, inclusiv a buletinelor de verificare metrologică a cântarelor, și se sancționează cu amendă de la <b>1104 lei la 2208 lei</b> ;	10,40%
15	lipsa buletinelor de verificare metrologică a cântarelor și se sancționează cu amendă de la 500 lei la 1000 de lei ;	lipsa buletinelor de verificare metrologică a cântarelor și se sancționează cu amendă de la <b>552 lei la 1104 lei</b> ;	10,40%
16	neîncheierea contractelor cu operatorii economici autorizați și specializați a lucrărilor necesare pentru salubritatea, depozitarea, colectarea și transportul resturilor menajere, a gunoaielor, a deșeurilor inerte de către toate persoanele indiferent de forma de organizare care își desfășoară activitatea în orașul Șimleu Silvaniei, cu excepția persoanelor fizice care achită taxa anuală de habitat, se sancționează cu amendă de la 1500 lei la 2500 lei pentru persoane fizice autorizate, întreprinderi individuale, întreprinderi familiale, persoane juridice;	neîncheierea contractelor cu operatorii economici autorizați și specializați a lucrărilor necesare pentru salubritatea, depozitarea, colectarea și transportul resturilor menajere, a gunoaielor, a deșeurilor inerte de către toate persoanele indiferent de forma de organizare care își desfășoară activitatea în orașul Șimleu Silvaniei, cu excepția persoanelor fizice care achită taxa anuală de habitat, se sancționează cu amendă de la <b>1656 lei la 2760 lei</b> pentru persoane fizice autorizate, întreprinderi individuale, întreprinderi familiale, persoane juridice;	10,40%
17	amplasarea/montarea pe fațada imobilului sau în fața unității de amplificatoare audio (boxe) sau alte instrumente de sonorizare, se sancționează cu amendă de la 1500 lei la 2500 lei pentru persoane fizice autorizate, întreprinderi individuale, întreprinderi familiale, persoane juridice;	amplasarea/montarea pe fațada imobilului sau în fața unității de amplificatoare audio (boxe) sau alte instrumente de sonorizare, se sancționează cu amendă de la <b>1656 lei la 2760 lei</b> pentru persoane fizice autorizate, întreprinderi individuale, întreprinderi familiale, persoane juridice;	10,40%

18	nerespectarea nivelului de zgomot privind acustica în zonele urbane se sancționează cu amendă de la 1500 lei la 2500 lei pentru persoane fizice autorizate, întreprinderi individuale, întreprinderi familiale, persoane juridice;	nerespectarea nivelului de zgomot privind acustica în zonele urbane se sancționează cu amendă de la <b>1656 lei la 2760 lei</b> pentru persoane fizice autorizate, întreprinderi individuale, întreprinderi familiale, persoane juridice;				10,40%
<b>LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE SI PERSOANE JURIDICE ADOPTATE PRIN HCL NR. 101/2022 REFERITOR LA REGULAMEMNTUL PRIVIND NORMELE DE GOSPODĂRIRE LOCALĂ PE TERITORIUL ORAȘULUI ȘIMLEU SILVANIEI</b>						
1	Descrierea faptei care intră sub incidența sancțiunii	NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL 2024		NIVELURILE PROPUSE APLICABILE ÎN ANUL 2025		PROCENT MODIFICARE 2025/2024
		Persoane Fizice	Persoane Juridice	Persoane Fizice	Persoane Juridice	
2	Întreținerea necorespunzătoare a curățeniei și igienei bunurilor imobile, deținute cu orice titlu, în spațiile acestora și la exterior	228-1138	1138-3414	<b>252-1256</b>	<b>1256-3769</b>	10,40%
3	Întreținerea necorespunzătoare a curățeniei copertinelor, vitrinelor, geamurilor, aferente locuințelor sau punctelor de	228-569	569-2276	<b>252-628</b>	<b>628-2513</b>	10,40%
4	Nerespectarea obligațiilor de salubritate și igienizare a terenurilor deținute cu orice titlu, a obligației de împrejmuire	228-569	3414-5690	<b>252-628</b>	<b>3769-6282</b>	10,40%
5	Refuzul încheierii contractelor de salubritate pentru evacuarea deșeurilor menajere	228-569	1138-3414	<b>252-628</b>	<b>1256-3769</b>	10,40%
6	Neîndeplinirea obligației de a amplasa coșuri metalice la fiecare intrare a punctului de lucru	-	341-1138	-	<b>376-1256</b>	10,40%
7	Depozitarea de deșuri menajere și asimilabile în coșurile de deșuri stradale sau pe arterele de circulație	228-569	341-1138	<b>252-628</b>	<b>376-1256</b>	10,40%

8	Neîndeplinirea obligației de a efectua și asigura zilnic curățenia trotuarelor și spălarea săptămânală a trotuarelor adiacente spațiilor de locuit, punctelor de lucru	228-569	569-2276	<b>252-628</b>	<b>628-2513</b>	10,40%
9	Neasigurarea menținerii stării de salubritate a locurilor de parcare pe care le au în folosință din domeniul public	228-569	569-2276	<b>252-628</b>	<b>628-2513</b>	10,40%
10	Neîndeplinirea obligației de a asigura curățenia în perimetrul unde își desfășoară activitatea	228-569	341-1138	<b>252-628</b>	<b>376-1256</b>	10,40%
11	Neasigurarea menținerii stării de salubritate a locurilor de parcare pe care le au în folosință din domeniul public	569-1138	-	<b>628-1256</b>	-	10,40%
12	Neîndeplinirea obligației de a păstra în bună stare mobilierului stradal și urban, a recipientelor de colectare a deșeurilor stradale publice	228-569	569-2276	<b>252-628</b>	<b>628-2513</b>	10,40%
13	Neîndeplinirea obligației de a păstra în bună stare bunuri imobile aflate în locuri publice prin scriere sau desenare , fără drept, precum și dezlipirea sau distrugerea, fără drept, a reclamelor, anunțurilor și afișelor legal expuse (art. 3 alin. (1) lit. a)) /Legea nr. 61/1991, nerespectare art. 2 pct. 14)	114-569	-	<b>126-628</b>	-	10,40%
14	Deteriorarea semnelor sau indicatoarelor rutiere (art. 3 alin. (1) lit. b)) /Legea nr. 61/1991, nerespectare art. 2 pct. 16)	228-1138	-	<b>252-1256</b>	-	10,40%
15	Neîndeplinirea obligației de a păstra curățenia spațiilor verzi	57-114	1138-11380	<b>63-126</b>	<b>1256-12564</b>	10,40%
16	Ruperea sau deteriorarea florilor din perimetrul spațiilor verzi	57-114	1138-11380	<b>63-126</b>	<b>1256-12564</b>	10,40%
17	Deteriorarea arborilor prin decojire, tăierea de ramuri, baterea de corpuri străine, turnarea de substanțe toxice sau inflamabile din perimetrul spațiilor verzi	57-114	1138-11380	<b>63-126</b>	<b>25131256-12564</b>	10,40%
18	Nerespectarea obligației de a păstra curățenia trotuarelor, arterelor de circulație, cât și a parcurilor, locurilor de pentru copii, piețelor, oboarelor și a altor locuri publice	228-569	569-2276	<b>252-628</b>	<b>628-2513</b>	10,40%

19	Încălcarea obligației de a preda deșeurile de echipamente electrice și electronice operatorului care desfășoară programe de colectare	228-569	-	<b>252-628</b>	-	10,40%
20	Depozitarea sacilor cu deșeuri pe domeniul public în zona intersecțiilor, pe spațiile verzi	228-569	569-2276	<b>252-628</b>	<b>628-2513</b>	10,40%
21	Depunerea deșeurilor medicale în containerele de colectare a deșeurilor	228-569	569-2276	<b>252-628</b>	<b>628-2513</b>	10,40%
22	Aruncarea biletelor de călătorie, a resturilor de țigări, a hârtiilor și a altor tipuri de deșeuri	228-569	-	<b>252-628</b>	-	10,40%
23	Introducerea deșeurilor cu regim special în recipientele de precollectare a deșeurilor menajere	228-569	1138-3414	<b>252-628</b>	<b>1256-3769</b>	10,40%
24	Nerespectarea obligației de către agenții economici de a depozita separat deșeurile de cele ale asociației unde își desfășoară activitatea	-	2276-4552	-	<b>2513-5025</b>	10,40%
25	Arderea neautorizată a oricărui tip de deșeu indiferent de forma de proprietate a terenului pe care se face acest lucru	228-1138	2276-4552	<b>252-1256</b>	<b>2513-5025</b>	10,40%
26	Creșterea animalelor și păsărilor pentru consum, piele, blană și tracțiune, a albinelor, viermilor de mătase și asimilate acestora	228-569	569-2276	<b>252-628</b>	<b>628-2513</b>	10,40%
27	Repararea și spălarea vehiculelor sau a obiectelor casnice pe spațiilor verzi	114-228	1138-2845	<b>126-256</b>	<b>1256-3141</b>	10,40%
28	Distrușterea totală sau parțială a mobilierului urban, statuilor, monumentelor, împrejmirilor și fântânilor arteziene	57-114	1138-11380	<b>63-126</b>	<b>1256-12564</b>	10,40%

29	Neasigurarea etanșării vehiculelor cu care se transportă deșeuri, inclusiv prin acoperirea cu prelată	1138-3414	3414-5690	<b>1256-3769</b>	<b>3769-6282</b>	10,40%
30	Neîndeplinirea obligației de menținere în stare tehnică corespunzătoare a autospecialelor	-	3414-5690	-	<b>3769-6282</b>	10,40%
31	Încălcarea obligației de a deține materialele necesare curățării deșeurilor fiziologice a animalului de companie pe domeniul public	228-569	-	<b>252-628</b>	-	10,40%
32	Permiterea accesului animalului de companie pe spațiul verde, în spațiile de joacă amenajate pentru copii, în magazine și piețe de desfacere a produselor agroalimentare	228-569	-	<b>252-628</b>	-	10,40%
33	Plimbarea animalului de companie fără lesă și a celui periculos fără botniță	228-569	-	<b>252-628</b>	-	10,40%
34	Nedeținerea carnetelor de sănătate ale animalelor de companie și nevaccinarea acestora	228-569	-	<b>252-628</b>	-	10,40%
35	Neasigurarea unei stări de permanentă curățenie și igienizare a spațiilor destinate creșterii animalelor de companie și neluarea măsurilor pentru prevenirea poluării olfactive	228-569	-	<b>252-628</b>	-	10,40%
36	Încălcarea obligației de a asigura protecția și siguranța celorlalți locatari în spațiile comune și în timpul plimbării pe domeniul public	1138-3414	-	<b>1256-3769</b>	-	10,40%
37	Neîndeplinirea obligației de asigurare și întreținere a curățeniei în târgurile, oboarele, piețele agro-alimentare	-	2276-4552	-	<b>2513-5025</b>	10,40%
38	Necolectarea deșeurilor rezultate din activitatea pieței în mod selectiv	-	2276-4552	-	<b>2513-5025</b>	10,40%

39	Răspândirea sau deversarea directă pe sol a apelor uzate menajere	228-569	341-1138	<b>252-628</b>	<b>376-1256</b>	10,40%
40	Nerespectarea obligației de către persoanele care dețin sau administrează, de a curăța periodic și de a menține în stare de funcționare gurile de scurgere a apelor pluviale de pe arterele de circulație	228-569	3414-5690	<b>252-628</b>	<b>3769-6282</b>	10,40%
41	Blocarea gurilor de scurgere a apelor pluviale de pe arterele de circulație prin aruncarea diferitelor deșeuri frunze sau a pământului	228-569	3414-5690	<b>252-628</b>	<b>3769-6282</b>	10,40%
42	Accesul în parcurile și grădinile publice cu autovehicule, motociclete, a altor mijloace de transport motorizate, a utilajelor, precum și a vehiculelor cu tracțiune animală	3414-5690	-	<b>3769-6282</b>	-	10,40%
43	Încălcarea obligației privind pășunatul în parcuri, grădini publice, locuri de joacă pentru copii în aer liber, pe spațiile verzi situate pe malul râurilor sau pe străzile, situate în intravilan sau extravilan, aparținând domeniului public sau privat, pe raza administrativ – teritorială a Orașului Șimleu Silvaniei	228-1138	1138-5690	<b>252-1256</b>	<b>1256-6282</b>	10,40%
44	Aruncarea de obiecte de orice fel pe fereastra sau ușa mijlocului de transport în comun	114-569	-	<b>126-628</b>	-	10,40%
45	Nerespectarea obligațiilor persoanelor fizice și juridice care execută lucrări de construcții, modernizări, renovări, demolări, intervenții edilitare de orice natură să nu abandoneze sau să depoziteze deșeuri provenite din construcții și/sau demolări pe domeniul public sau privat	1138-3414	3414-5690	<b>1256-3769</b>	<b>3769-6282</b>	10,40%
46	Efectuarea lucrărilor de reparații și întreținere a autovehiculului în perimetrul parcajului	1707-2276	-	<b>1885-2513</b>	-	10,40%

47	Producerea de tăieri neautorizate sau vătămări ale arborilor și arbuștilor, deteriorări ale aranjamentelor florale și ale gazonului, ale construcțiilor și instalațiilor utilitare și ornamentale existente pe spațiile verzi	57-114	1138-11380	<b>63-126</b>	<b>1256-12564</b>	10,40%
48	Nerespectarea obligațiilor persoanelor fizice și juridice autorizate să execute lucrări de construcții, reparații și demolări la clădiri, instalații tehnico - edilitare sau întreținere a acestora; Nerespectarea obligațiilor operatorilor care execută lucrări edilitare	569-3414	1717-5690	<b>628-3769</b>	<b>1896-6282</b>	10,40%
49	Nerespectarea prevederilor privind parcarea autovehiculelor	569-1138	-	<b>628-1256</b>	-	10,40%
50	Încălcarea obligației posesorilor de autovehicule de a elibera zona afectată de lucrări edilitare (ex. asfaltare) pe durata realizării lucrărilor	1717-2845	-	<b>1896-3441</b>	-	10,40%
51	Efectuarea de marcaje neautorizate a locurilor de parcare, precum și montarea de blocoare în locurile de parcare închiriate/utilizate	1717-2845	1717-2845	<b>1896-3441</b>	<b>1896-3141</b>	10,40%