



HOTĂRÂREA NR. 28 din 24.04.2025

privind înregistrarea în domeniul public al orașului a elementelor de infrastructură publică rețea apă potabilă și canalizare realizate în cadrul lucrărilor de extindere în localitatea Șimleu Silvaniei, jud. Sălaj și concesionarea prin atribuirea directă a acestora în favoarea Companiei de Apă Someș SA

Consiliul Local al Orașului Șimleu Silvaniei, județul Sălaj, întrunit în ședință publică;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 5900/11.04.2025 al Primarului orașului Șimleu Silvaniei;
- Raportul de specialitate comun nr. 5903/11.04.2025 al Administratorului public și al Serviciului financiar-economic;
- Adresele nr. 21103/31.05.2023 și nr. 21102/31.05.2023 a Companiei de Apă Someș SA Cluj-Napoca, înregistrate la Primăria Orașului Șimleu Silvaniei sub nr. 18647/01.10.2024;
- Procesul-verbal de recepție a mijloacelor fixe nr. 91 din 21.04.2023;
- Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 225 din 21.04.2023;
- Procesul-verbal de recepție a mijloacelor fixe nr. 90 din 21.04.2023;
- Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 224 din 21.04.2023;
- Adresele nr. 5634, nr. 5645, 5652, nr. 5649, nr.5638, nr. 5642, nr.5643, nr.5647, nr.5651, nr. 5655, nr. 5640, nr.5650, nr. 5644, nr. 5646 din 13.02.2023 a Companiei de Apă Someș SA Cluj-Napoca, înregistrată la Primăria Orașului Șimleu Silvaniei sub nr. 18646/01.10.2024;
- Procesele-verbale de recepție a mijloacelor fixe nr. 357 din 31.12.2022; nr.352 din 31.12.2022 nr. 346 din 31.12.2022 nr. 349 din 31.12.2022; nr. 336 din 28.11.2022; nr. 355 din 31.12.2022; nr. 354 din 31.12.2022; nr. 350 din 31.12.2022; nr. 347 din 31.12.2022; nr. 337 din 28.11.2022; nr. 356 din 31.12.2022; nr. 348 din 31.12.2022; nr. 353 din 31.12.2022; nr. 351 din 31.12.2022;
- prevederile Contractului de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu apă și canalizare la SC Compania de Apă Someș SA Cluj-Napoca;
- Avizul Comisiei pentru programe de dezvoltare economică și socială, buget, finanțe, servicii, comerț și agricultură;
- Avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, administrarea domeniului public și privat al orașului, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, turism, conservarea monumentelor istorice și arhitectură;

În baza prevederilor:

- art.554 și art.863 din Codul Civil;
- art.129 alin.2 lit.c), coroborat cu alin.6 lit.a), art.154 alin.1, art.286 alin.4 și art.287 lit.b), art. 315 alin.1 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 22- 25 și art. 42 alin.1 din Legea nr. 241/2006 a serviciului de alimentare cu apă și canalizare, republicată;
- art. 8 alin. 3 lit. d², art. 25 alin.5, din Legea 51/2006 privind serviciile de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. 3 lit.g) și art. 196 alin. 1 lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se include în domeniul public al orașului Șimleu Silvaniei a elementelor de infrastructură publică realizate în cadrul lucrărilor *"Montat hidranți supraterești Dn80 mm în localitatea Șimleu Silvaniei, str. Stefanus Bathory – Piața Agroalimentară, jud. Sălaj"*, finanțate din bugetul local al orașului Șimleu Silvaniei și din sursele proprii ale SC Compania de Apă Someș SA Cluj-Napoca.

(2) Se aprobă lista componentelor sistemului de rețea apă potabilă a orașului Șimleu Silvaniei în valoare de **5.743,60 lei**, realizate în cadrul lucrărilor *"Montat hidranți supraterești Dn80 mm în localitatea Șimleu Silvaniei, str. Stefanus Bathory – Piața Agroalimentară, jud. Sălaj"*, potrivit **Anexei nr. 1**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. (1) Se include în domeniul public al orașului Șimleu Silvaniei a elementelor de infrastructură publică realizate în cadrul lucrărilor *"Extindere rețea canalizare menajeră PVC D 250mm, pe str. Stefanus Bathory – Piața Agroalimentară în localitatea Șimleu Silvaniei"*, finanțate din bugetul local al orașului Șimleu Silvaniei și din sursele proprii ale SC Compania de Apă Someș SA Cluj-Napoca.

(2) Se aprobă lista componentelor sistemului de canalizare a orașului Șimleu Silvaniei în valoare de **14.454,25 lei**, realizate în cadrul lucrărilor ” *Extindere rețea canalizare menajeră PVC D 250mm, pe str. Stefanus Bathory – Piața Agroalimentară în localitatea Șimleu Silvaniei*”, potrivit **Anexei nr. 2**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. (1) Se include în domeniul public al orașului Șimleu Silvaniei a elementelor de infrastructură publică realizate în cadrul lucrărilor ” *Extindere rețea de apă potabilă D 110mm, în localitatea Șimleu Silvaniei, str. Crișan, jud. Sălaj*”, finanțate din bugetul local al orașului Șimleu Silvaniei și din sursele proprii ale SC Compania de Apă Someș SA Cluj-Napoca.

(2) Se aprobă lista componentelor sistemului de rețea apă potabilă a orașului Șimleu Silvaniei în valoare de **6.488,46 lei**, realizate în cadrul lucrărilor ” *Extindere rețea de apă potabilă D 110mm, în localitatea Șimleu Silvaniei, str. Crișan, jud. Sălaj*”, potrivit **Anexei nr. 3**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. (1) Se include în domeniul public al orașului Șimleu Silvaniei a elementelor de infrastructură publică realizate în cadrul lucrărilor ” *Extindere rețea de apă potabilă PE D 110mm, cu o lungime de 134m, în localitatea Șimleu Silvaniei, str. Corneliu Coposu*”, finanțate din bugetul local al orașului Șimleu Silvaniei și din sursele proprii ale SC Compania de Apă Someș SA Cluj-Napoca.

(2) Se aprobă lista componentelor sistemului de rețea apă potabilă a orașului Șimleu Silvaniei în valoare de **4.935,84 lei**, realizate în cadrul lucrărilor ” *Extindere rețea de apă potabilă PE D 110mm, cu o lungime de 134m, în localitatea Șimleu Silvaniei, str. Corneliu Coposu*”, potrivit **Anexei nr. 4**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5. (1) Se include în domeniul public al orașului Șimleu Silvaniei a elementelor de infrastructură publică realizate în cadrul lucrărilor ” *Extindere rețea de apă potabilă D 110mm, în localitatea Șimleu Silvaniei, str. Geroge Coșbuc*”, finanțate din bugetul local al orașului Șimleu Silvaniei și din sursele proprii ale SC Compania de Apă Someș SA Cluj-Napoca.

(2) Se aprobă lista componentelor sistemului de rețea apă potabilă a orașului Șimleu Silvaniei în valoare de **7.875,01 lei**, realizate în cadrul lucrărilor ” *Extindere rețea de apă potabilă D 110mm, în localitatea Șimleu Silvaniei, str. Geroge Coșbuc*”, potrivit **Anexei nr. 5**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6. (1) Se include în domeniul public al orașului Șimleu Silvaniei a elementelor de infrastructură publică realizate în cadrul lucrărilor ” *Extindere rețea de apă potabilă PE D 63mm, în localitatea Șimleu Silvaniei, str. Joe Pasternak*”, finanțate din bugetul local al orașului Șimleu Silvaniei și din sursele proprii ale SC Compania de Apă Someș SA Cluj-Napoca.

(2) Se aprobă lista componentelor sistemului de rețea apă potabilă a orașului Șimleu Silvaniei în valoare de **1.876,98 lei**, realizate în cadrul lucrărilor ” *Extindere rețea de apă potabilă PE D 63mm, în localitatea Șimleu Silvaniei, str. Joe Pasternak*”, potrivit **Anexei nr. 6**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.7. (1) Se include în domeniul public al orașului Șimleu Silvaniei a elementelor de infrastructură publică realizate în cadrul lucrărilor ” *Extindere rețea de apă potabilă D 63mm, în localitatea Șimleu Silvaniei, str. Crișan*”, finanțate din bugetul local al orașului Șimleu Silvaniei și din sursele proprii ale SC Compania de Apă Someș SA Cluj-Napoca.

(2) Se aprobă lista componentelor sistemului de rețea apă potabilă a orașului Șimleu Silvaniei în valoare de **2.456,59 lei**, realizate în cadrul lucrărilor ” *Extindere rețea de apă potabilă D 63mm, în localitatea Șimleu Silvaniei, str. Crișan*”, potrivit **Anexei nr. 7**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.8. (1) Se include în domeniul public al orașului Șimleu Silvaniei a elementelor de infrastructură publică realizate în cadrul lucrărilor ” *Extindere rețea de apă potabilă D 63mm, în localitatea Șimleu Silvaniei, str. Ioan Sima*”, finanțate din bugetul local al orașului Șimleu Silvaniei și din sursele proprii ale SC Compania de Apă Someș SA Cluj-Napoca.

(2) Se aprobă lista componentelor sistemului de rețea apă potabilă a orașului Șimleu Silvaniei în valoare de **1.495,72 lei**, realizate în cadrul lucrărilor ” *Extindere rețea de apă potabilă D 63mm, în localitatea Șimleu Silvaniei, str. Ioan Sima*”, potrivit **Anexei nr. 8**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.9. (1) Se include în domeniul public al orașului Șimleu Silvaniei a elementelor de infrastructură publică realizate în cadrul lucrărilor ” *Extindere rețea de apă potabilă D 90mm, în localitatea Șimleu Silvaniei, str. Ioan Sima*”, finanțate din bugetul local al orașului Șimleu Silvaniei și din sursele proprii ale SC Compania de Apă Someș SA Cluj-Napoca.

(2) Se aprobă lista componentelor sistemului de rețea apă potabilă a orașului Șimleu Silvaniei în valoare de **1.842,12 lei**, realizate în cadrul lucrărilor ” *Extindere rețea de apă potabilă D 90mm, în localitatea Șimleu Silvaniei, str. Ioan Sima*”, potrivit **Anexei nr. 9**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.10. (1) Se include în domeniul public al orașului Șimleu Silvaniei a elementelor de infrastructură publică realizate în cadrul lucrărilor ” *Extindere rețea de canalizare D 250mm, în localitatea Șimleu Silvaniei, str. George Coșbuc*”, finanțate din bugetul local al orașului Șimleu Silvaniei și din sursele proprii ale SC Compania de Apă Someș SA Cluj-Napoca.

(2) Se aprobă lista componentelor sistemului de canalizare a orașului Șimleu Silvaniei în valoare de **8.026,79 lei**, realizate în cadrul lucrărilor ” *Extindere rețea de canalizare D 250mm, în localitatea Șimleu Silvaniei, str. George Coșbuc*”, potrivit **Anexei nr. 10**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.11. (1) Se include în domeniul public al orașului Șimleu Silvaniei a elementelor de infrastructură publică realizate în cadrul lucrărilor ” *Montat 2 cămine de vizitare pe rețeaua de canalizare D250mm în localitatea Șimleu Silvaniei, str. George*”

Coșbuc”, finanțate din bugetul local al orașului Șimleu Silvaniei și din sursele proprii ale SC Compania de Apă Someș SA Cluj-Napoca.

(2) Se aprobă lista componentelor sistemului de canalizare a orașului Șimleu Silvaniei în valoare de **4.216.77 lei**, realizate în cadrul lucrărilor „*Montat 2 cămine de vizitare pe rețeaua de canalizare D250mm în localitatea Șimleu Silvaniei, str. George Coșbuc*”, potrivit **Anexei nr. 11**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.12. (1) Se include în domeniul public al orașului Șimleu Silvaniei a elementelor de infrastructură publică realizate în cadrul lucrărilor „*Montat cămin vane în localitatea Șimleu Silvaniei, str. Crișan*”, finanțate din bugetul local al orașului Șimleu Silvaniei și din sursele proprii ale SC Compania de Apă Someș SA Cluj-Napoca.

(2) Se aprobă lista componentelor sistemului de canalizare a orașului Șimleu Silvaniei în valoare de **5.418,94 lei**, realizate în cadrul lucrărilor „*Montat cămin vane în localitatea Șimleu Silvaniei, str. Crișan*”, potrivit **Anexei nr. 12**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.13. (1) Se include în domeniul public al orașului Șimleu Silvaniei a elementelor de infrastructură publică realizate în cadrul lucrărilor „*Montat hidrant supraterean Dn80mm în localitatea Șimleu Silvaniei, str. Crișan*”, finanțate din bugetul local al orașului Șimleu Silvaniei și din sursele proprii ale SC Compania de Apă Someș SA Cluj-Napoca.

(2) Se aprobă lista componentelor sistemului de rețea apă potabilă a orașului Șimleu Silvaniei în valoare de **2.172,70 lei**, realizate în cadrul lucrărilor „*Montat hidrant supraterean Dn80mm în localitatea Șimleu Silvaniei, str. Crișan*”, potrivit **Anexei nr. 13**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.14. (1) Se include în domeniul public al orașului Șimleu Silvaniei a elementelor de infrastructură publică realizate în cadrul lucrărilor „*Montat hidrant supraterean Dn80mm în localitatea Șimleu Silvaniei, str. Ioan Sima*”, finanțate din bugetul local al orașului Șimleu Silvaniei și din sursele proprii ale SC Compania de Apă Someș SA Cluj-Napoca.

(2) Se aprobă lista componentelor sistemului de rețea apă potabilă a orașului Șimleu Silvaniei în valoare de **2.172,69 lei**, realizate în cadrul lucrărilor „*Montat hidrant supraterean Dn80mm în localitatea Șimleu Silvaniei, str. Ioan Sima*”, potrivit **Anexei nr. 14**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.15. (1) Se include în domeniul public al orașului Șimleu Silvaniei a elementelor de infrastructură publică realizate în cadrul lucrărilor „*Montat hidrant supraterean Dn80mm în localitatea Șimleu Silvaniei, str. Corneliu Coposu*”, finanțate din bugetul local al orașului Șimleu Silvaniei și din sursele proprii ale SC Compania de Apă Someș SA Cluj-Napoca.

(2) Se aprobă lista componentelor sistemului de rețea apă potabilă a orașului Șimleu Silvaniei în valoare de **4.564,14 lei**, realizate în cadrul lucrărilor „*Montat hidranți supratereani Dn80mm în localitatea Șimleu Silvaniei, str. Corneliu Coposu*”, potrivit **Anexei nr. 15**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.16. (1) Se include în domeniul public al orașului Șimleu Silvaniei a elementelor de infrastructură publică realizate în cadrul lucrărilor „*Montat 2 hidranți supraterean Dn80mm în localitatea Șimleu Silvaniei, str. George Coșbuc*”, finanțate din bugetul local al orașului Șimleu Silvaniei și din sursele proprii ale SC Compania de Apă Someș SA Cluj-Napoca.

(2) Se aprobă lista componentelor sistemului de rețea apă potabilă a orașului Șimleu Silvaniei în valoare de **5.015,04 lei**, realizate în cadrul lucrărilor „*Montat 2 hidranți supraterean Dn80mm în localitatea Șimleu Silvaniei, str. George Coșbuc*”, potrivit **Anexei nr. 16**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.17. Se modifică inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Șimleu Silvaniei, prin completare cu bunurile identificate la art. 1-16 și cuprinse în Anexele 1-16, la prezenta hotărâre.

Art.18.(1) Se aprobă concesionarea prin atribuire directă în favoarea Companiei de Apă Someș SA Cluj-Napoca, prin Asociația Regională pentru Dezvoltarea Infrastructurii din Bazinul Hidrografic Someș-Tisa, a bunurilor prevăzute în Anexele nr. 1-16 la prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă modificarea contractului de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu apă și canalizare încheiat cu SC Compania de Apă Someș SA Cluj-Napoca, prin încheierea unui act adițional între părți, prin Asociația Regională pentru Dezvoltarea Infrastructurii din Bazinul Hidrografic Someș-Tisa, cu lista bunurilor în valoare totală de **78.755,64 lei** prevăzute în **Anexele nr. 1-16** la prezenta hotărâre.

Art.19. Durata concesiunii acestor bunuri către Compania de Apă Someș S.A este pe durata existenței Contractului de delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apă/canalizare, semnat între Asociația Regională pentru Dezvoltarea Infrastructurii din Bazinul Hidrografic Someș -Tisa, al cărei membru este Orașul Șimleu Silvaniei, județul Sălaj și Compania de Apă Someș S.A.

Art.20. Valoarea redevenței pentru bunurile concesionate este de **4.585,5 lei/an**, conform **anexei** la prezenta hotărâre.

Art.21. Se împuternicește Asociația Regională pentru Dezvoltarea Infrastructurii din Bazinul Hidrografic Someș-Tisa, prin reprezentantul său legal, să semneze în numele și pentru Orașul Șimleu Silvaniei, județul Sălaj, actul adițional la Contractul de delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apă/canalizare, încheiat cu Compania de Apă Someș S.A., conform prezentei hotărâri.

Art.22. Cu ducerea la îndeplinire și punerea în aplicare a prezentei hotărâri se încredințează Primarul orașului Șimleu Silvaniei, Serviciul tehnic-urbanism, Serviciul fond funciar-cadastru, administrarea domeniului public și privat și Serviciul financiar -economic.

Art.23. Prezenta hotărâre poate fi contestată în condițiile Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.24. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Primarul orașului Șimleu Silvaniei;
- Prefectul Județului Sălaj;
- Asociația de Dezvoltare a Infrastructurii din Bazinul Hidrografic "Someș-Tisa"
- Serviciul tehnic-urbanism;
- Administrator public;
- Serviciul financiar -economic;
- Serviciul fond funciar-cadastru, administrarea domeniului public și privat;
- dosarul ședinței;
- dosar hotărâri;
- se aduce la cunoștința publică prin publicare pe site-ul orașului: www.simleusilvaniei.ro.

Prezenta hotărâre a fost adoptată astăzi, 24.04.2025, cu respectarea prevederilor art. 139, alin. 3, lit.g) din OUG nr. 57/2019, cu un număr de 13 voturi pentru, 0 voturi împotrivă, 0 voturi abțineri, din totalul de 13 consilieri locali prezenți.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
RAD CIPRIAN-VASILE**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL ORAȘULUI,
LUMINIȚA-NICOLETA GAL**