



**HOTĂRÂREA NR. 67**  
**din 20.08.2025**

**privind aprobarea prelungirii duratei contractului de închiriere nr. 1/11.09.2020 care are ca obiect spațiul medical situat în incinta Policlinicii Vechi, str. Simion Bărnuțiu, nr. 2**

Consiliul Local al orașului Șimleu Silvaniei, județul Sălaj, întrunit în ședință publică;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 13279 / 11.08.2025 al Primarului orașului Șimleu Silvaniei;
- Raportul de specialitate nr. 13278 / 11.08.2025 al Serviciul fond funciar-cadastru, administrarea domeniului public și privat, registru agricol;
- Cererea formulată de dr. Scutelnicu Delia-Ana înregistrată sub nr. 11228/07.07.2025, prin care soliciă prelungirea contractului de închiriere, nr. 1/11.09.2020, având ca obiect închirierea spațiului cu destinația de cabinet medical de pneumologie și somnologie, situat în clădirea Policlinicii vechi, str. Simion Bărnuțiu, nr. 2;
- Avizul Anual privind exercitarea profesiei de medic nr. 542735 din data de 18.06.2025, titular Scutelnicu Delia-Ana;
- Autorizația Sanitară de Funcționare Nr. 117 din 10.12.2020, acordată de Direcția de Sănătate Publică Sălaj;
- Certificat de Înregistrare în Registru Unic al Cabinetelor Medicale partea a 2-a sub Nr. 426828 din data de 11.12.2020;
- Certificat de Înregistrare cu Nr. de ordine în Registrul Comerțului J31/111/21.02.2020, C.U.I. 42301270 cu seria B, Nr. 4010831;
- Avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, administrarea domeniului public și privat al orașului, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, turism, conservarea monumentelor istorice și arhitectură;
- Avizul Comisiei pentru activități social-culturale, învățământ, sănătate, familie, muncă și protecție socială, protecție pentru copii, tineret și sport;

În baza prevederilor:

- art. 391 din Legea nr. 95/2006 privind reforma în domeniul sănătății, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- HG nr. 884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul comun al M.S. și M.A.I. nr. 946/2004 pentru aprobarea modelului-cadru al contractului de concesiune încheiat în temeiul Hotărârii Guvernului nr. 884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale;
- art. 108 lit. c), art. 129 alin. 2 lit. c), alin. 6 lit b), art. 354, art. 355 și ale art. 362 alin.1 și 3 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. 3 lit. g și art. 196 alin. 1 lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă modificarea Contractului de închiriere nr. 1/11.09.2020 încheiat cu Pneumologie Șimleu S.R.L. reprezentată prin Dr. SCUTELNICU DELIA-ANA, prin încheierea unui act adițional care va avea ca obiect prelungirea duratei contractului de închiriere pe o perioadă de 5 (cinci) ani calendaristici, respectiv de la data de 12.09.2025 până la data de 12.09.2030.

**Art.2.** Se împuternicește Primarul orașului Șimleu Silvaniei, să încheie și să semneze Actul adițional la Contractul de închiriere menționat, care are ca obiect prelungirea duratei închirierii începând cu data de 12.09.2025.

**Art.3.** Prezenta hotărâre poate fi contestată în condițiile Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**Art.4.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul orașului Șimleu Silvaniei, Serviciul fond funciar-cadastru, administrarea domeniului public și privat, registru agricol și Serviciul financiar-economic.

**Art.5. Prezenta hotărâre se comunică cu:**

- Primarul oraşului Şimleu Silvaniei;
- Prefectul Judeţului Sălaj;
- Serviciul fond funciar-cadastru, administrarea domeniului public şi privat, registru agricol;
- Serviciul financiar-economic;
- S.C. Pneumologie Şimleu S.R.L. reprezentată prin Dr. SCUTELNICU DELIA-ANA ;
- dosar hotărâri;
- dosarul şedinţei;
- se aduce la cunoştinţa publică prin publicare pe site-ul oraşului: [www.simleusilvaniei.ro](http://www.simleusilvaniei.ro).

*Prezenta hotărâre a fost adoptată astăzi, 20.08.2025 , cu respectarea prevederilor art. 139, alin. 3 lit. g) din OUG nr. 57/2019, cu un număr de 16 voturi pentru, 0 voturi împotriva, 0 voturi abţineri, din totalul de 16 consilieri locali prezenţi.*

**PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,  
RAD CIPRIAN-VASILE**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL AL ORAŞULUI,  
LUMINIŢA-NICOLETA GAL**