



HOTĂRÂREA NR. 108
din 27.11.2025

privind aprobarea prelungirii duratei contractului de închiriere nr. 2/21.11.2020 care are ca obiect spațiul medical situat în incinta Policlinicii Vechi, str. Simion Bărnuțiu, nr. 2

Consiliul Local al orașului Șimleu Silvaniei, județul Sălaj, întrunit în ședință publică;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 18204 / 12.11.2025 al Primarului orașului Șimleu Silvaniei;
- Raportul de specialitate nr. 18205 / 12.11.2025 al Compartimentului administrarea domeniului public și privat;
- Cererea formulată de dr. Egri Erika-Eva înregistrată sub nr. 18079/10.11.2025, prin care soliciă prelungirea contractului de închiriere, nr. 2/21.12.2020, având ca obiect închirierea spațiului cu destinația de cabinet medical de specialitate, situat în clădirea Policlinicii vechi, str. Simion Bărnuțiu, nr. 2;
- Avizul Anual privind exercitarea profesiei de medic nr. 552225 din data de 04.09.2025, titular Egri Erika-Eva;
- Autorizația Sanitară de Funcționare Nr. 183 din 20.10.2022, acordată de Direcția de Sănătate Publică Sălaj;
- Certificat de Înregistrare în Registrul Unic al Cabinetelor Medicale partea a 2-a sub Nr. 426844 din data de 27.10.2022;
- Certificat de Înregistrare cu Nr. de ordine în Registrul Comerțului J31/405/28.08.2020, C.U.I. 429792078/28.08.2020 cu seria B, Nr. 4136415;
- Avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, administrarea domeniului public și privat al orașului, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, turism, conservarea monumentelor istorice și arhitectură;
- Avizul Comisiei pentru activități social-culturale, învățământ, sănătate, familie, muncă și protecție socială, protecție pentru copii, tineret și sport;

În baza prevederilor:

-art.1777 și următoarele din Legea 287/2009 privind codul civil – republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-art. 108 lit. c), art. 129 alin. 2 lit. c), alin. 6 lit b), art. 332, art.333, art. 354, art. 355 și ale art. 362 alin.1 și 3 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. 3 lit. g și art. 196 alin. 1 lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă modificarea Contractului de închiriere nr. 2/21.12.2020 încheiat cu Egri Neurology S.R.L. reprezentată prin Dr. EGRI ERIKA-EVA, prin încheierea unui act adițional care va avea ca obiect prelungirea duratei contractului de închiriere pe o perioadă de 5 (cinci) ani calendaristici, respectiv de la data de 22.12.2025 până la data de 22.12.2030.

Art.2. Se împuternicește Primarul orașului Șimleu Silvaniei, să încheie și să semneze Actul adițional la Contractul de închiriere menționat, care are ca obiect prelungirea duratei închirierii începând cu data de 22.12.2025.

Art.3. Prezenta hotărâre poate fi contestată în condițiile Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul orașului Șimleu Silvaniei, Compartimentul administrarea domeniului public și privat, și Serviciul financiar-economic.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Primarul orașului Șimleu Silvaniei;
- Prefectul Județului Sălaj;

- Compartimentul administrarea domeniului public și privat;
- Serviciul financiar-economic;
- S.C. Egri Neurology S.R.L. reprezentată prin Dr. EGRI ERIKA-EVA;
- dosar hotărâri;
- dosarul ședinței;
- se aduce la cunoștința publică prin publicare pe site-ul orașului: www.simleusilvaniei.ro.

Prezenta hotărâre a fost adoptată astăzi, 27.11.2025, cu respectarea prevederilor art. 139, alin. 3 lit. g) din OUG nr. 57/2019, cu un număr de 16 voturi pentru, 0 voturi împotriva, 0 voturi abțineri, din totalul de 16 consilieri locali prezenți.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
RAD CIPRIAN-VĂSILE**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL ORAȘULUI,
LUMINIȚA-NICOLETA GAL**