

DETALIERE CENTRALIZATOR DEVIZ GENERAL AL OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII

Pasaj rutier peste linia CFR, intersecție cu DN 1H, în orașul Șimleu Silvaniei – Studiu de Fezabilitate

(la data de 09.01.2026 / 1 euro = 5.0887 lei)

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare totala (fără TVA)	Valoare TVA	Valoare totala (inclusiv TVA)
1	2		4	5
Cap. I. Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	754,500.00	0.00	754,500.00
1.2.	Amenajarea terenului	307,365.00	64,546.65	371,911.65
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului si aducere la starea initiala	50,800.00	10,668.00	61,468.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	626,854.75	131,639.50	758,494.25
Total Capitol I		1,739,519.75	206,854.15	1,946,373.90
Cap. II. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	30,000.00	6,300.00	36,300.00
Total Capitol II		30,000.00	6,300.00	36,300.00
Cap. III. Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1.	Studii	250,000.00	48,500.00	298,500.00
	3.1.1 Studii de teren	200,000.00	38,000.00	238,000.00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3 Alte studii specifice	50,000.00	10,500.00	60,500.00
3.2.	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3.	Expertizare tehnica	70,000.00	13,300.00	83,300.00
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	60,000.00	0.00	60,000.00
3.5.	Proiectare	1,958,238.00	405,829.98	2,364,067.98
	3.5.1 Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Sudiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatii de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	270,000.00	51,300.00	321,300.00
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	268,238.00	56,329.98	324,567.98
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	70,000.00	14,700.00	84,700.00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	1,350,000.00	283,500.00	1,633,500.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție publică	80,000.00	16,800.00	96,800.00
3.7.	Consultanță	110,000.00	23,100.00	133,100.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	110,000.00	23,100.00	133,100.00
	3.7.1.1. Consultanta la depunerea proiectului	10,000.00	2,100.00	12,100.00
	3.7.1.2. Consultanta in implementare	100,000.00	21,000.00	121,000.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistență tehnică	830,000.00	174,300.00	1,004,300.00
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	200,000.00	42,000.00	242,000.00
	3.8.1.1. pe perioada executiei lucrarilor	115,000.00	24,150.00	139,150.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	85,000.00	17,850.00	102,850.00
	3.8.2. Dirigentie de santier	550,000.00	115,500.00	665,500.00
	3.8.3. Coordonator in materie de securitate si sanatate	80,000.00	16,800.00	96,800.00
Total Capitol III		3,358,238.00	681,829.98	4,040,067.98
Cap. IV. Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1.	Constructii si instalatii	42,966,862.81	9,023,041.19	51,989,904.00
	4.1.1. Lucrari de drum si rampe	15,365,582.31	3,226,772.29	18,592,354.60
	4.1.2 Lucrari de Pasaj suprateran	18,874,078.65	3,963,556.52	22,837,635.17
	4.1.3 Scurgerea apelor/Amenajare Canal	7,971,412.50	1,673,996.63	9,645,409.13
	4.1.4 Canalizare pluviala	165,825.00	34,823.25	200,648.25
	4.1.5 Iluminat	589,964.36	123,892.52	713,856.88
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje,echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total Capitol IV		42,966,862.81	9,023,041.19	51,989,904.00
Cap. V. Alte cheltuieli				
5.1	Organizarea de șantier	370,517.31	77,808.64	448,325.95
	5.1.1. Lucrări de construcții si instalatii aferente organizarii de santier	370,517.31	77,808.64	448,325.95
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	487,876.40	0.00	487,876.40
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	221,762.00	0.00	221,762.00

	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	44,352.40	0.00	44,352.40
	5.2.4. Cotat aferenta Casei Sociale a Constructorului CSC	221,762.00	0.00	221,762.00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	4,705,188.26	988,089.53	5,693,277.79
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	50,000.00	10,500.00	60,500.00
Total Capitol V		5,613,581.96	1,076,398.17	6,689,980.13

Cap. VI. Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
Total Capitol VI		0.00	0.00	0.00
Cap. VI .Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din(1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret(15% din C+M)	0.00	0.00	0.00
Total Capitol VI		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL (fara TVA)		53,708,202.52	10,994,423.49	64,702,626.01
Din care C + M (fara TVA) (=1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		44,352,399.87	9,314,003.97	53,666,403.84
TVA AFERENT TOTAL GENERAL		10,010,641.74		
TVA aferent C+M		8,426,955.97		
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)		63,718,844.26		
C+M (inclusiv TVA)		52,779,355.84		