



NR. _____

PROIECT DE HOTĂRÂRE

pentru aprobarea proiectului (cererii de finanțare) și a cheltuielilor aferente, în conformitate cu ultima formă a bugetului rezultat în etapa de evaluare și selecție pentru obiectivul de investiții "Transformare Cinematograf în Centru Cultural Multifuncțional în Orașul Șimleu Silvaniei, Județ Sălaj"

Consiliul Local al orașului Șimleu Silvaniei, județul Sălaj, întrunit în ședință publică;
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 8591/18.05.2026 al Primarului orașului Șimleu Silvaniei;
- Raportul de specialitate comun nr. 8592/18.05.2026 al Direcției financiar-economică și al Compartimentului dezvoltare, investiții, managementul proiectelor;
- Avizul Comisiei pentru programe de dezvoltare economică și socială, buget, finanțe, servicii, comerț și agricultură;
- Avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea, administrarea domeniului public și privat al orașului, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, turism, conservarea monumentelor istorice și arhitectură;
- Avizul Comisiei juridice și de disciplină, administrație publică locală, apărarea ordinii și liniștii publice, respectarea drepturilor omului, culte și problemele minorităților;
- HCL nr. 33 din 14.03.2024 privind aprobarea documentației tehnico – economice (faza DALI), a indicatorilor tehnico-economici, a devizului general, depunerea proiectului și a cheltuielilor legate de proiect la obiectivul de investiții *Transformare Cinematograf în Centru Cultural Multifuncțional în orașul Șimleu Silvaniei, Județ Sălaj*,

În baza prevederilor:

- Ghidului de finanțare a Programul Regional Nord-Vest 2021-2027 Prioritatea 7: O regiune atractivă Obiectiv specific 5.1: Promovarea dezvoltării integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului durabil și a securității în zonele urbane, Apel de proiecte PRNV/2023/714.C/1
- art. 20 alin. (1) lit. e) și lit. j), art. 23 alin. (2) lit. f) și art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 9 și 10 din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- art. 96, art.129 alin.2 lit.b) și d), alin.4 lit.d), alin.7 lit. k), art. 139, alin.1, alin.3, lit. a), d), g) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art.196 alin. 1 lit. a și e din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă proiectul (cererea de finanțare) pentru obiectivul de investiții "Transformare Cinematograf in Centru Cultural Multifuncțional in Orașul Șimleu Silvaniei" în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Regional Nord-Vest 2021-2027, **PRIORITATEA 7: O regiune atractivă**, apelul de proiecte PRNV/112/PRNV_P7/OP5/RSO5.1/PRNV_A28 - PRNV/2023/714.C/1 - **Centre multifuncționale**.

Art. 2. Se aprobă valoarea totală a proiectului "Transformare Cinematograf in Centru Cultural Multifuncțional in Orașul Șimleu Silvaniei", în cuantum de 11,579,522.24 lei (inclusiv TVA), conform *Anexei*, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă contribuția proprie în proiect a 295,558.94 lei (inclusiv TVA), reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, cât și contribuția de 2 % din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 225,679.27 (inclusiv TVA), reprezentând cofinanțarea "Transformare Cinematograf in Centru Cultural Multifuncțional in Orașul Șimleu Silvaniei".

Art 4. Sumele reprezentând cheltuieli suplimentare ce pot apărea pe durata implementării proiectului “**Transformare Cinematograf în Centru Cultural Multifunctional în Orașul Șimleu Silvaniei**”, în condiții optime, se vor asigura din Bugetul Local al UAT Orașul Simleu Silvaniei.

Art.5. Se vor asigura toate resursele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor.

Art. 6. În cazul în care se va primi finanțare, se va menține investiția realizată, asigurând costurile de funcționare, întreținere și serviciile asociate necesare, în vederea asigurării sustenabilității financiare a acesteia pe o perioadă de 5 ani de la data efectuării plății finale, în conformitate cu prevederile art.65 din Regulamentul (UE) 2021/1060.

Art.7. Sumele reprezentând cheltuieli de mentenanță, întreținere ale proiectului “**Transformare Cinematograf in Centru Cultural Multifunctional in Orașul Șimleu Silvaniei**” pe întreaga perioadă de durabilitate a acestuia se vor suporta de către UAT Orașul Simleu Silvaniei.

Art. 8. Se împuternicește Primarul orașului Șimleu Silvaniei să semneze în numele UAT Orașul Șimleu Silvaniei toate actele necesare pentru derularea proiectului, contractul de finanțare și toate actele succesive pentru implementarea acestuia.

Art.9. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul orașului Șimleu Silvaniei, prin Direcția Investiții, dezvoltare și proiecte-Compartimentul dezvoltare, investiții, managementul proiectelor și Direcția financiar- economică.

Art.10. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Primarul orașului Șimleu Silvaniei;
- Instituția Prefectului- Județul Sălaj;
- Direcția Investiții, dezvoltare și proiecte;
- Compartimentul dezvoltare, investiții, managementul proiectelor;
- Direcția financiar- economică;
- Compartiment achiziții publice;
- dosar hotărâri.
- se aduce la cunoștința publică prin publicare pe site-ul orașului: www.simleusilvaniei.ro.

Prezenta hotărâre a fost adoptată astăzi,, cu respectarea prevederilor art. 139, alin.3 lit.a), d) și g) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu un număr de ... voturi pentru, ...voturi împotrivă,voturi abțineri, din totalul de ... consilieri locali prezenți.

INIȚIATOR,
PRIMAR
MIHAI-CRISTIAN LAZAR



PRIMAR
Nr. 8591/18.05.2026

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hoărare pentru aprobarea proiectului (cererii de finanțare) și a cheltuielilor aferente, în conformitate cu ultima formă a bugetului rezultat în etapa de evaluare și selecție pentru obiectivul de investiții “Transformare Cinematograf în Centru Cultural Multifuncțional în Orașul Șimleu Silvaniei, Județ Sălaj”

Prin Obiectivul specific RSO5.1- Promovarea dezvoltării integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului durabil și a securității în zonele urbane din Programului Regional Nord-Vest 2021-2027 se urmărește, concomitent, îmbunătățirea serviciilor socio-culturale și/sau recreative, din orașe cu implicații asupra îmbunătățirii calității vieții populației. Avantajul acestei abordări integrate a problemelor din orașe (servicii socio-culturale, recreative) este reprezentat de faptul că se pot soluționa simultan mai multe cerințe și necesități ale populației, între care există relații de interdependență, contribuindu-se astfel la îndeplinirea viziunii de dezvoltare a respectivelor orașe. În ceea ce privește documentele strategice de la nivel național și regional, solicitantul poate justifica faptul că intervențiile sunt în linie cu Strategia de Dezvoltare Durabilă a României 2030 și contribuie la realizarea mai multor obiective de dezvoltare durabilă propuse de Agenda 2030 pentru dezvoltare durabilă, dar în special la realizarea ODD 11.

Programul Regional Nord-Vest 2021-2027 este unul dintre programele aferente Acordului de Parteneriat privind fondurile europene pentru perioada de programare 2021-2027, încheiat între România și Comisia Europeană, prin care se pot accesa fondurile europene structurale și de investiții, mai exact, cele provenite din Fondul European de Dezvoltare Regională (FEDR). Viziunea strategică a Programul Regional Nord-Vest 2021-2027 urmărește ca Regiunea Nord-Vest să devină una dintre cele mai dinamice regiuni europene în ceea ce privește creșterea inteligentă și sustenabilă a economiei, valorificând diversitatea locală și stimulând inovarea în vederea diminuării disparităților și creșterii standardului de viață. Programul Regional Nord-Vest 2021-2027 contribuie la îndeplinirea obiectivelor regionale de dezvoltare stabilite în Planul de Dezvoltare Regională Nord-Vest 2021-2027 și în Strategia de Specializare Inteligentă RIS3 Nord-Vest.

Obiectivul de investiții **„Transformare Cinematograf în Centru Cultural Multifuncțional în orașul Șimleu Silvaniei, Județ Salaj,,** - din cadrul Programului Regional Nord-Vest 2021-2027, apelul de proiecte PRNV/2023/714.C/1, *Direcția 2 –Dezvoltarea infrastructurii locale (educație, sănătate și socială)* urmărește concomitent, îmbunătățirea serviciilor socio-culturale și recreative, din orașe cu implicații asupra îmbunătățirii calității vieții populației. Avantajul acestei abordări integrate a problemelor din orașe (servicii socio-culturale, recreative) este reprezentat de faptul că se pot soluționa simultan mai multe cerințe ale populației, între care există relații de interdependență, contribuindu-se astfel la îndeplinirea viziunii de dezvoltare a comunității. Vine în contextul în care domeniile cultural-social, educație și sănătate reprezintă o importanță deosebită pentru comunitate și care conduc la creșterea calității vieții locuitorilor din orașul Șimleu Silvaniei. Se urmărește, concomitent potențialul dezvoltării infrastructurii în vederea promovării incluziunilor sociale, unde se analizează și se face referire la investiții în infrastructura socială, culturală și recreativă ducând la educație incluzivă, educație interculturală și sprijinirea facilitării accesului persoanelor dezavantajate la infrastructură socială.

Având în vedere Hotărârea nr. 33 din 14.03.2024 privind aprobarea documentației tehnico-economice (faza DALI), a indicatorilor tehnico-economici, a devizului general, depunerea proiectului și cheltuielilor legate de

proiect în care s-a aprobat la art.1. depunerea proiectului în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Regional Nord-Vest 2021-2027, Prioritatea 7, O regiune atractivă, Obiectiv specific 5.1, , la art. 2. valoarea totală a proiectului în cuantum de 11.388.234,34 lei (inclusiv TVA), art. 3 contribuția Orașului Șimleu Silvaniei de 2% din valoarea eligibilă a proiectului în cuantum de 227.764,69 lei, reprezentând cofinanțarea proiectului, la art. 4 s-au aprobat indicatorii tehnico-economici, inclusiv Descrierea sumară pentru obiectivul de investiții menționat la art. 1, și Devizul General conform Anexelor nr. 2 și 3 care au făcut parte integrantă din hotărâre, la art. 5 sumele reprezentând cheltuieli suplimentare ce pot apărea pe durata implementării proiectului în legătură cu implementarea în condiții optime, se vor asigura din Bugetul Local, art. 6 se vor asigura toate resursele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor respective, art. 7 sumele reprezentând cheltuieli de mentenanță, întreținere a proiectului pe întreaga perioadă de durabilitate a acestuia se vor suporta de către UAT Șimleu Silvaniei, județul Sălaj, în urma evaluării și admiterii la finanțare a proiectului "Transformare Cinematograf in Centru Cultural Multifunctional in Orașul Șimleu Silvaniei" este necesar aprobarea valorilor actualizate, ca urmare a solicitării de clarificări nr. 1/047956 din 13.05.2026 transmisă de finanțatorul ADR Nord-Vest pentru proiectul depus spre finanțare în cadrul Programului Regional Nord-Vest 2021-2027.

Proiectul a fost admis la finanțare în cadrul apelului de proiecte PRNV/112/PRNV_P7/OP5/RSO5.1/PRNV_A28 - PRNV/2023/714.C/1 - Centre multifuncționale.

Finanțarea proiectului este de 98% din valoarea eligibilă a proiectului, din care finanțarea acordată prin Fondul European de Dezvoltare Regională este de 85%, finanțarea acordată prin Bugetul de Stat de 13% și cofinanțarea din bugetul propriu de 2%.

Prin Solicitarea de clarificări nr.1/AM PR NV:047956 din 13.05.2026, ca urmare a finalizării procesului de selecție în conformitate cu prevederile ghidului specific aferent, precum și a încadrării proiectului în alocarea financiară, ni s-a comunicat că se demarează etapa contractuală, sens în care se impune și adoptarea unei HCL pentru aprobarea proiectului (cererii de finanțare) și a cheltuielilor aferente, în conformitate cu ultima formă a bugetului rezultat în etapa de evaluare și selecție pentru obiectivul de investiții "Transformare Cinematograf în Centru Cultural Multifuncțional în Orașul Șimleu Silvaniei, Județ Sălaj", care , potrivit anexei din ghid, să aibe următorul conținut:

-Se aprobă proiectul (cererea de finanțare) pentru obiectivul de investiții "Transformare Cinematograf in Centru Cultural Multifunctional in Orașul Șimleu Silvaniei" în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Regional Nord-Vest 2021-2027, **PRIORITATEA 7: O regiune atractivă**, apelul de proiecte PRNV/112/PRNV_P7/OP5/RSO5.1/PRNV_A28 - PRNV/2023/714.C/1 - **Centre multifuncționale**.

-Se aprobă valoarea totală a proiectului "Transformare Cinematograf in Centru Cultural Multifunctional in Orașul Șimleu Silvaniei", în cuantum de 11,579,522.24 lei (inclusiv TVA), conform *Anexei*, parte integrantă din prezenta hotărâre.

-Se aprobă contribuția proprie în proiect a 295,558.94 lei (inclusiv TVA),, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, cât și contribuția de 2 % din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 225,679.27 (inclusiv TVA), reprezentând cofinanțarea "Transformare Cinematograf in Centru Cultural Multifunctional in Orașul Șimleu Silvaniei".

- Sumele reprezentând cheltuieli suplimentare ce pot apărea pe durata implementării proiectului "Transformare Cinematograf în Centru Cultural Multifunctional în Orașul Șimleu Silvaniei", în condiții optime, se vor asigura din Bugetul Local al UAT Orașul Șimleu Silvaniei.

-Se vor asigura toate resursele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor.

-În cazul în care se va primi finanțare, se va menține investiția realizată, asigurând costurile de funcționare, întreținere și serviciile asociate necesare, în vederea asigurării sustenabilității financiare a acesteia pe o perioadă de 5 ani de la data efectuării plății finale, în conformitate cu prevederile art.65 din Regulamentul (UE) 2021/1060.

-Sumele reprezentând cheltuieli de mentenanță, întreținere ale proiectului "Transformare Cinematograf in Centru Cultural Multifunctional in Orașul Șimleu Silvaniei" pe întreaga perioadă de durabilitate a acestuia se vor suporta de către UAT Orașul Șimleu Silvaniei.

Astfel, pentru considerentele de fapt și de drept mai sus evocate, în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. a) coroborate cu cele ale art. 139 alin. 3 lit.a), d), g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările și modificările ulterioare, propun luarea în dezbateră și aprobarea de către Consiliul local a proiectului de hotărâre în forma și conținutul prezentat.

**PRIMAR,
MIHAI-CRISTIAN LAZAR**



R O M Ȃ N I A
JUDEȚUL SĂLAJ
ORAȘUL ȘIMLEU SILVANIEI
STR. LIBERTĂȚII NR.3
TEL:0260-678622;FAX:0260-679220
www.simleusilvaniei.ro
e-mail: primaria@simleusilvaniei.ro



Direcția financiar-economică,
Compartimentul dezvoltare, investiții, managementul proiectelor
Nr. 8592/18.05.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hoărăre pentru aprobarea proiectului (cererii de finanțare) și a cheltuielilor aferente, în conformitate cu ultima formă a bugetului rezultat în etapa de evaluare și selecție pentru obiectivul de investiții “Transformare Cinematograf în Centru Cultural Multifuncțional în Orașul Șimleul Silvaniei, Județ Sălaj”

Prin HCL nr. 33 din 14.03.2024 s-a aprobat documentația tehnico-economică (faza DALI), a indicatorilor tehnico-economici, a devizului general, depunerea proiectului și cheltuielilor legate de proiect la obiectivul de investiții „Transformare Cinematograf în Centru Cultural Multifuncțional în orașul Șimleu Silvaniei, Județ Sălaj,,

Obiectivul de investiții „**Transformare Cinematograf în Centru Cultural Multifuncțional în orașul Șimleu Silvaniei, Județ Salaj,,** - din cadrul Programului Regional Nord-Vest 2021-2027, apelul de proiecte PRNV/2023/714.C/1, Direcția 2 –Dezvoltarea infrastructurii locale (educație, sănătate și socială) urmărește concomitent, îmbunătățirea serviciilor socio-culturale și recreative, din orașe cu implicații asupra îmbunătățirii calității vieții populației. Avantajul acestei abordări integrate a problemelor din orașe (servicii socio-culturale, recreative) este reprezentat de faptul că se pot soluționa simultan mai multe cerințe ale populației, între care există relații de interdependență, contribuindu-se astfel la îndeplinirea viziunii de dezvoltare a comunității.

Zona de intervenție este situată în orașul Șimleu Silvaniei, județul Sălaj și este alcătuită din fostul cinematograf Măgura și parcela lui, CF 57445 nr. cad. 56739, situată pe Strada Piața Iuliu Maniu nr. 2. Parcela are o suprafață de 1095 mp pe care sunt amplasate 2 construcții: clădirea cinematografului 404 mp suprafață construită și o anexă de 36 mp suprafață construită. La nord are ca și vecin Judecătoria Șimleu, la sud Biserica Ortodoxă, la vest Parcul Central și e la est Școala gimnazială Silvania.

Prin transformarea cinematografului Măgura în centru cultural multifuncțional în orașul Șimleu Silvaniei se dorește în primul rând punerea în siguranță a cinematografului și realizarea unor condiții optime de funcționare a acestuia, în conformitate cu normele aflate în vigoare. Pe de altă parte funcțiunea de centru multifuncțional asigură plurivalența pe care această clădire reper poate să o aibă la nivelul comunității din orașul Șimleul Silvaniei.

Prin noua propunere se vor avea în vedere asigurarea condițiilor de eficiență termică și anvelopare termică pentru o eficiență termică și economică stabilite în urma auditului energetic, precum și consolidarea structurală, schimbarea finisajelor , înlocuirea totală a instalațiilor sanitare, de canalizare, termice, electrice și de ventilație.

Reducerea obiectivului la o stare funcțională și eliminarea riscurilor de continuare a degradărilor precum și crearea unui loc de socializare și desfășurare a unor evenimente culturale și de interacțiune pentru locuitorii orașului, dar și completarea funcțiunii cu o zonă de terasă exterioră și un punct identitar de observare asupra Pieței Iuliu Maniu/Parcului Central. Acestea sunt obiectivele generale ale proiectului.

Prin propunerea multifuncțională centrul cultural poate deservi mai multe scenarii de utilizare a sălii principale care la rândul ei poate să adăpostească proiecții de film, spectacole pe scenă, teatru, sală de conferințe, dar și expoziții sau evenimente la nivelul întregii săli prin strângerea gradinelor retractabile, devenind un spațiu flexibil cu o posibilitate mai largă de evenimente culturale, dar și un termen îndelungat de funcționare. Sala de spectacole poate să găzduiască în

regim de sală de proiecții 90 de locuri pe scaune, iar în scenariul fără gradenele retractabile, evenimente de până la 150 persoane.

Din punctul de vedere al finisajelor exterioare se propune o revenire la materialele inițiale, mai precis pentru pereții exterior se va utiliza o tencuială cu praf de piatră pe bază de var și praf fin de piatră măcinată, cu adaos redus de ciment - culoare alb murdar, iar pentru ancadramentele ferestrelor, tencuială cu praf de piatră pe bază de var și praf fin de piatră măcinată, cu adaos redus de ciment – culoare crem deschis. Intervenția la nivelul fundației cu bosaje se va realiza o textură rugoasă de similipiatra din tencuială din amestec de ciment/var hidroizolant, griș de piatră și nisip cu textură dură.

Totodată se vor reface decorațiile de pe fațadele nord respectiv sud, unde decorațiile inițiale își vor păstra desenul și vor fi realizate din tencuială cu praf de piatră pe bază de var și praf fin de piatră măcinată, cu adaos redus de ciment – culoare alb. Tâmplăriile exterioare vor fi realizate din tâmplărie de lemn rezistente la foc pentru căile de evacuare și ferestre cu tâmplărie de lemn cu geam tripan, excepție făcând tâmplăriile de la intrarea principală care vor reveni la starea inițială mai precis din tâmplărie de aluminiu rezistentă la foc . Pentru etajul retras se va utiliza o fațadă cortină pe structură metalică cu geam termoizolant și tâmplărie de aluminiu vopsită RAL 7032.

SITUAȚIE EXISTENTĂ

Suprafață construită: 403,6 mp

Suprafața utilă: 388 mp

Regim de înălțime: P+1

Arbori existenți: 4 buc

Înălțime la cornișă: +8.72 m raportată la cota amenajată a terenului

SITUAȚIE PROPUȘĂ

Suprafață construită: 403,6 mp

Suprafață construită desfășurată: 680,4 mp

Suprafața utilă: 579 mp

Regim de înălțime: P+1+R

Arbori propuși: 4 buc

Arbori total: 8 buc

Înălțime propusă:

- la cornișă: +8,72 / +12.0 m raportată la cota amenajată a terenului

- la coamă: +12.3 m raportată la cota amenajată a terenului

Proiectul este gândit cu un impact cât mai mic asupra mediului deoarece se conformează exigențelor de performanță energetică (nZEB).

Proiectul a fost admis la finanțare în cadrul apelului de proiecte PRNV/112/PRNV_P7/OP5/RSO5.1/PRNV_A28 - PRNV/2023/714.C/1 - Centre multifuncționale.

Prin Solicitarea de clarificări nr.1/AM PR NV:047956 din 13.05.2026, ca urmare a finalizării procesului de selecție în conformitate cu prevederile ghidului specific aferent, precum și a încadrării proiectului în alocarea financiară, ni s-a comunicat că se demarează etapa contractuală, sens în care se impune și adoptarea unei HCL pentru aprobarea proiectului (cererii de finanțare) și a cheltuielilor aferente, în conformitate cu ultima formă a bugetului rezultat în etapa de evaluare și selecție pentru obiectivul de investiții "Transformare Cinematograf în Centru Cultural Multifuncțional în Orașul Șimleul Silvaniei, Județ Sălaj", care , potrivit anexei din ghid, să aibe următorul conținut:

-Se aprobă proiectul (cererea de finanțare) pentru obiectivul de investiții "Transformare Cinematograf in Centru Cultural Multifuncțional in Orașul Șimleul Silvaniei" în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului

Regional Nord-Vest 2021-2027, PRIORITATEA 7: O regiune atractivă, apelul de proiecte PRNV/112/PRNV_P7/OP5/RSO5.1/PRNV_A28 - PRNV/2023/714.C/1 - Centre multifuncționale.

-Se aprobă valoarea totală a proiectului "Transformare Cinematograf in Centru Cultural Multifunctional in Orașul Șimleul Silvaniei", în cuantum de 11,579,522.24 lei (inclusiv TVA), conform *Anexei*, parte integrantă din prezenta hotărâre.

-Se aprobă contribuția proprie în proiect a 295,558.94 lei (inclusiv TVA),, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, cât și contribuția de 2 % din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 225,679.27 (inclusiv TVA), reprezentând cofinanțarea "Transformare Cinematograf in Centru Cultural Multifunctional in Orașul Șimleul Silvaniei".

- Sumele reprezentând cheltuieli suplimentare ce pot apărea pe durata implementării proiectului "Transformare Cinematograf în Centru Cultural Multifunctional în Orașul Șimleul Silvaniei", în condiții optime, se vor asigura din Bugetul Local al UAT Orașul Simleu Silvaniei.

-Se vor asigura toate resursele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor.

-În cazul în care se va primi finanțare, se va menține investiția realizată, asigurând costurile de funcționare, întreținere și serviciile asociate necesare, în vederea asigurării sustenabilității financiare a acestuia pe o perioadă de 5 ani de la data efectuării plății finale, în conformitate cu prevederile art. 65 din Regulamentul (UE) 2021/1060.

-Sumele reprezentând cheltuieli de mentenanță, întreținere ale proiectului "Transformare Cinematograf in Centru Cultural Multifunctional in Orașul Șimleul Silvaniei" pe întreaga perioadă de durabilitate a acestuia se vor suporta de către UAT Orașul Simleu Silvaniei.

Indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții sunt prevăzuți atașat prezentului raport.
Reprezentarea valorică a proiectului este după cum urmează:

TOTAL GENERAL	9,932,356.74	2,352,246.13	12,284,602.88
din care C+M: (1.2, 1.3, 1.4, 2, 4.1, 4.2, 5.1.1)	5,417,176.77	1,029,263.59	6,446,440.36

Așadar, în contextul justificării necesității unei dezvoltări eficiente și durabile a orașului Șimleu Silvaniei precum și pentru a putea depune documentele solicitate de către ADR prin Solicitarea de clarificări nr.1/AM PR NV:047956 din 13.05.2026, în temeiul prevederilor art. 136 alin. 3, alin. 8 lit b, din OUG nr. 57/2019 privind codul administrativ, este necesar, legal și oportun adoptarea proiectului de hotărâre în forma și conținutul prezentat.

Compartimentul dezvoltare, investitii, managementul proiectelor

CONSILIER,

GALEA GEORGIANA-RODICA

Direcția financiar-economică,

DIRECTOR EXECUTIV,

BALOG CRINA-GEORGIANA