



HOTĂRÂREA NR. 57

din 30.06.2026

privind aprobarea apartamentării blocului de locuințe ANL, cu nr. cadastral 52327-C1, situat pe strada Mihail Sadoveanu, nr. 23, din orașul Șimleu Silvaniei, jud. Sălaj

Consiliul Local al orașului Șimleu Silvaniei, întrunit în ședința publică;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 10686 / 23.06.2026 al Primarului orașului Șimleu Silvaniei;
- Raportul de specialitate nr. 10687 / 23.06.2026 al Serviciului fond funciar-cadastru, administrarea domeniului public și privat, registru agricol;
- Referatul de admitere emis de O.C.P.I. Sălaj aferente cererii înregistrate sub numărul 18004 din data de 28.05.2026;
- Extrasul de carte funciară nr. 52327_UAT Șimleu Silvaniei;
- Avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, administrarea domeniului public și privat al orașului, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, turism, conservarea monumentelor istorice și arhitectură;
- Avizul Comisiei juridice și de disciplină, administrație publică locală, apărarea ordinii și liniștii publice, respectarea drepturilor omului, culte și problemele minorităților;

În baza prevederilor:

-art. 26, alin. (8), din Legea nr.7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată și cu modificările ulterioare;

-art. 133, art. 135 și art. 136, din Ordinul A.N.C.P.I. nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

-art. 129 alin. (2), lit. c), art. 136, alin. (3), alin. (8), art. 139, alin. (3), lit. g), din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 196 alin. 1 lit. a) coroborat cu art. 139 alin. 3 lit. g) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă efectuarea operațiunii de apartamentare a imobilului având nr. cadastral 52327-C1, înscris în CF nr. 52327_UAT Șimleu Silvaniei, situat în orașul Șimleu Silvaniei, strada Mihail Sadoveanu, nr. 23, bloc ANL, în 24 unități individuale repartizate pe două scări (A și B), conform referatului de Admitere nr. 18004 din data de 28.05.2026 al O.C.P.I. Sălaj și a documentației tehnice de apartamentare, prevăzută în Anexa, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul orașului Șimleu Silvaniei, Serviciul fond funciar-cadastru, administrarea domeniului public și privat, registru agricol, Direcția financiar-economică și persoana cu atribuții în gestionarea spațiului localtiv din cadrul Compartimentului achiziții publice.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Primarul orașului Șimleu Silvaniei;
- Instituția Prefectului Județul Sălaj;
- OCPI Sălaj – BCPI Șimleu Silvaniei;
- Serviciul fond funciar-cadastru, administrarea domeniului public și privat, registru agricol;
- Direcția financiar-economică;
- Direcția investiții, dezvoltare și proiecte;
- Compartimentul achiziții publice;

- Dosarul ședinței;
- Dosar hotărâri.
- se aduce la cunoștința publică prin publicare pe site-ul orașului: www.simleusilvaniei.ro.

Prezenta hotărâre a fost adoptată astăzi, 30.06.2026, cu respectarea prevederilor art. 139, alin. 3 lit. g) din OUG nr. 57/2019, cu un număr de 16 voturi pentru, 0 voturi împotrivă, 0 voturi abțineri, din totalul de 16 consilieri locali prezenți.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
OIEGAR CLAUDIA-MIHAELA**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL ORAȘULUI,
LUMINIȚA-NICOLETA GAL**