



**HOTĂRÂREA NR. 72
din 30.07.2026**

privind aprobarea Listei solicitanților care au acces la locuințele de serviciu și a Listei privind stabilirea ordinii de prioritate a solicitanților care au acces la locuințele de serviciu din fondul locativ aflat în patrimoniul orașului Șimleu Silvaniei

Consiliul Local al orașului Șimleu Silvaniei, județul Sălaj, întrunit în ședință publică;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 12504/22.07.2026 al Primarului orașului Șimleu Silvaniei;
- Raportul de specialitate nr. 12505/22.07.2026 al Compartimentului achiziții publice;
- Procesul verbal nr. 12251/17.07.2026, privind analiza cererilor depuse în vederea obținerii locuințelor de serviciu din fondul locativ al orașului;
- Avizul Comisiei pentru programe de dezvoltare economică și socială, buget, finanțe, servicii, comerț și agricultură;
- Avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, administrarea domeniului public și privat al orașului, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, turism, conservarea monumentelor istorice și arhitectură;
- Avizul Comisiei pentru activități social-culturale, învățământ, sănătate, familie, muncă și protecție socială, protecție pentru copii, tineret și sport;

În baza prevederilor :

- art. 2, lit.d), art.51, art.53 și Anexa 1 din Legea nr.114/1996 a locuințelor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - art.29, art.30 din HG nr.1275/2000 privind Normele metodologice de aplicare a Legii nr.114/1996, cu modificările și completările ulterioare,
 - art.5, art.26 din OUG nr. 40/1999 privind protecția chirișilor și stabilirea chiriei pentru spațiile de locuințe, cu modificările și completările ulterioare ;
 - HG nr. 193/2026 pentru actualizarea tarifului lunar al chiriei (lei/mp) practicat pentru spațiile cu destinația de locuințe aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale, precum și pentru locuințele de serviciu, locuințele de intervenție și căminele pentru salariați ai societăților reglementate de Legea societăților nr. 31/1990, companiilor și societăților naționale și ai regiilor autonome reglementate de Legea nr. 15/1990 privind reorganizarea unităților economice de stat ca regii autonome și societăți comerciale și pentru curțile și grădinile aferente suprafețelor locative;
 - HCL nr. 18/2000, HCL nr. 22/2000, HCL nr. 62/2015, HCL nr. 101/2016, HCL nr. 19/2020, HCL nr. 96/2025; HCL nr. 16/2026;
 - art. 129 alin.2 lit. c), alin.6 lit. b), alin.7 lit.q), art.139 alin.3, lit.g) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art. 196, alin.1, lit a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă **Lista solicitanților care au acces la locuințele de serviciu din fondul locativ aflat în patrimoniul orașului Șimleu Silvaniei**, conform **Anexei 1** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă **Lista privind stabilirea ordinii de prioritate a solicitanților care au acces la locuințele de serviciu din fondul locativ aflat în patrimoniul orașului Șimleu Silvaniei**, conform **Anexei 2** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Pe data intrării în vigoare a prezentei hotărâri orice dispoziție contrară se abrogă.

Art.4. Se împuternicește Primarul orașului Șimleu Silvaniei, dl. Mihai-Cristian Lazar, să încheie și să semneze contractele de închiriere a locuințelor conform Listei prevăzute la art. 2, în limita locuințelor disponibile, cu respectarea prevederilor legale.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul orașului Șimleu Silvaniei, încredințează persoana cu atribuții în gestionarea spațiului localtiv din cadrul Compartimentului achiziții publice și Serviciul fond funciar-cadastru, administrarea domeniului public și privat, registrul agricol și Direcția și Financiar-economică.

Art.6. Prezenta hotărâre poate fi contestată la Tribunalul Sălaj, în condițiile și în termenele prevăzute de Legea nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.7. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Primarul orașului Șimleu Silvaniei;
- Instituția Prefectului -Județul Salaj;
- Compartimentul achiziții publice;
- Direcția financiar-economică;
- dosar hotărâri;
- dosarul ședinței;
- se aduce la cunoștința publică prin publicare pe site-ul orașului: www.simleusilvaniei.ro.

Prezenta hotărâre a fost adoptată astăzi, 30.07.2026, cu respectarea prevederilor art. 139, alin. 3 lit. g) din OUG nr. 57/2019, cu un număr de 16 voturi pentru, 0 voturi împotrivă, 0 voturi abțineri, din totalul de 16 consilieri locali prezenți.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
VĂLCĂUAN NICOLAE**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL ORAȘULUI,
LUMINIȚA-NICOLETA GAL**

LISTA
solicitanților care au acces la locuințele de serviciu din fondul locativ aflat în patrimoniul orașului Șimleu Silvaniei

Nr. crt	Nr. cererii	Rezultatul analizei cererilor de atribuire locuinte din fondul locativ (locuințe de serviciu) Admis/Respins
1	21760/14.11.2024	- la adresa înregistrată sub nr.9595/04.06.2026 prin care i se solicita confirmarea/infirmarya valabilitatii cererii și completarea dosarului solicitantul nu a răspuns – nu a completat dosarul; nu întrunește condițiile prevăzute în HCL nr. 62/2015 de a beneficia de locuință de serviciu Respins
2	2736/15.02.2023	- la adresa înregistrată sub nr.9596/04.06.2026 prin care i se solicita confirmarea/infirmarya valabilitatii cererii și completarea dosarului solicitantul nu a răspuns – nu a completat dosarul; nu întrunește condițiile prevăzute în HCL nr. 62/2015 de a beneficia de locuință de serviciu Respins
3	768/12.01.2024	- la adresa înregistrată sub nr.9602/04.06.2026 prin care i se solicita confirmarea/infirmarya valabilitatii cererii și completarea dosarului solicitantul nu a răspuns – nu a completat dosarul; nu întrunește condițiile prevăzute în HCL nr. 62/2015 de a beneficia de locuință de serviciu Respins
4	764/12.01.2024	- la adresa înregistrată sub nr.9604/04.06.2026 prin care i se solicita confirmarea/infirmarya valabilitatii cererii și completarea dosarului solicitantul nu a răspuns – nu a completat dosarul; nu întrunește condițiile prevăzute în HCL nr. 62/2015 de a beneficia de locuință de serviciu Respins
5	760/12.01.2024	- la adresa înregistrată sub nr.9605/04.06.2026 prin care i se solicita confirmarea/infirmarya valabilitatii cererii și completarea dosarului solicitantul nu a răspuns – nu a completat dosarul; nu întrunește condițiile prevăzute în HCL nr. 62/2015 de a beneficia de locuință de serviciu Respins
6	754/12.01.2024	- la adresa înregistrată sub nr.9635/04.06.2026 prin care i se solicita confirmarea/infirmarya valabilitatii cererii și completarea dosarului solicitantul nu a răspuns – nu a completat dosarul; nu întrunește condițiile prevăzute în HCL nr. 62/2015 de a beneficia de locuință de serviciu Respins
7	759/12.01.2024	- la adresa înregistrată sub nr.9636/04.06.2026 prin care i se solicita confirmarea/infirmarya valabilitatii cererii și completarea dosarului solicitantul nu a răspuns – nu a completat dosarul; nu întrunește condițiile prevăzute în HCL nr. 62/2015 de a beneficia de locuință de serviciu Respins
8	757/12.01.2024	- la adresa înregistrată sub nr.9637/04.06.2026 prin care i se solicita confirmarea/infirmarya valabilitatii cererii și completarea dosarului solicitantul nu a răspuns – nu a completat dosarul; nu întrunește condițiile prevăzute în HCL nr. 62/2015 de a beneficia de locuință de serviciu Respins

9	755/12.01.2024	- la adresa înregistrată sub nr.9638/04.06.2026 prin care i se solicita confirmarea/infirmarea valabilitatii cererii și completarea dosarului solicitantul nu a răspuns – nu a completat dosarul; nu întrunește condițiile prevăzute în HCL nr. 62/2015 de a beneficia de locuință de serviciu Respins
10	767/12.01.2024	- la adresa înregistrată sub nr.9639/04.06.2026 prin care i se solicita confirmarea/infirmarea valabilitatii cererii și completarea dosarului solicitantul nu a răspuns – nu a completat dosarul; nu întrunește condițiile prevăzute în HCL nr. 62/2015 de a beneficia de locuință de serviciu Respins
11	10055/12.06.2026	- la adresa înregistrată sub nr.10561/22.06.2026 prin care i se solicita confirmarea/infirmarea valabilitatii cererii și completarea dosarului; solicitantul si-a completat dosarul; din înscrisuri rezultă că întrunește condițiile de acces la o locuința de serviciu și s-a acordat punctajul conform criteriilor stabilite în HCL nr.62/2015, punctaj consemnat pe fișa din dosar. Admis
12	15062/15.09.2025	- la adresa înregistrată sub nr.9590/04.06.2026 prin care i se solicita confirmarea/infirmarea valabilitatii cererii și completarea dosarului; solicitantul si-a completat dosarul; din înscrisuri rezultă că întrunește condițiile de acces la o locuința de serviciu și s-a acordat punctajul conform criteriilor stabilite în HCL nr.62/2015, punctaj consemnat pe fișa din dosar. Admis
13	9537/04.06.2026	- la adresa înregistrată sub nr.9731/08.06.2026 prin care i se solicita confirmarea/infirmarea valabilitatii cererii și completarea dosarului; solicitantul si-a completat dosarul; din înscrisuri rezultă că întrunește condițiile de acces la o locuința de serviciu și s-a acordat punctajul conform criteriilor stabilite în HCL nr.62/2015, punctaj consemnat pe fișa din dosar. Admis
14	767/12.01.2024	- la adresa înregistrată sub nr.9599/04.06.2026 prin care i se solicita confirmarea/infirmarea valabilitatii cererii și completarea dosarului solicitantul nu a răspuns – nu a completat dosarul; nu întrunește condițiile prevăzute în HCL nr. 62/2015 de a beneficia de locuință de serviciu Respins
15	9375/29.05.2023	- la adresa înregistrată sub nr.9592/04.06.2026 prin care i se solicita confirmarea/infirmarea valabilitatii cererii și completarea dosarului, solicitanta a răspuns ca nu mai dorește locuința de serviciu Respins
16	18688/14.11.2022 13220/08.08.2025	- la adresa înregistrată sub nr.9598/04.06.2026 prin care i se solicita confirmarea/infirmarea valabilitatii cererii și completarea dosarului solicitantul nu a răspuns – nu a completat dosarul; nu întrunește condițiile prevăzute în HCL nr. 62/2015 de a beneficia de locuință de serviciu Respins
17	2240/10.02.2022	- la adresa înregistrată sub nr.9591/04.06.2026 prin care i se solicita confirmarea/infirmarea valabilitatii cererii și completarea dosarului solicitantul nu a răspuns – nu a completat dosarul; nu întrunește condițiile prevăzute în HCL nr. 62/2015 de a beneficia de locuință de serviciu Respins
18	1750/29.01.2025	- solicitantul nu a fost găsit la adresa de domiciliu menționată în cerere Respins

LISTA privind stabilirea ordinii de prioritate a solicitanților care au acces la locuințele de serviciu din fondul locativ aflat în patrimoniul orașului Șimleu Silvaniei

Nr. crt.	Nr. cererii	Punctaj obținut conf HCL nr. 62/2015	Motivul aditerii cererii
1	15062/15.09.2025	88 puncte	îtrunește condițiile de acces la o locuință de serviciu prevăzute în HCL nr. 62/2015.
2	10055/12.06.2026	84 puncte	îtrunește condițiile de acces la o locuință de serviciu prevăzute în HCL nr. 62/2015.
3	9537/04.06.2026	76 puncte	îtrunește condițiile de acces la o locuință de serviciu prevăzute în HCL nr. 62/2015.