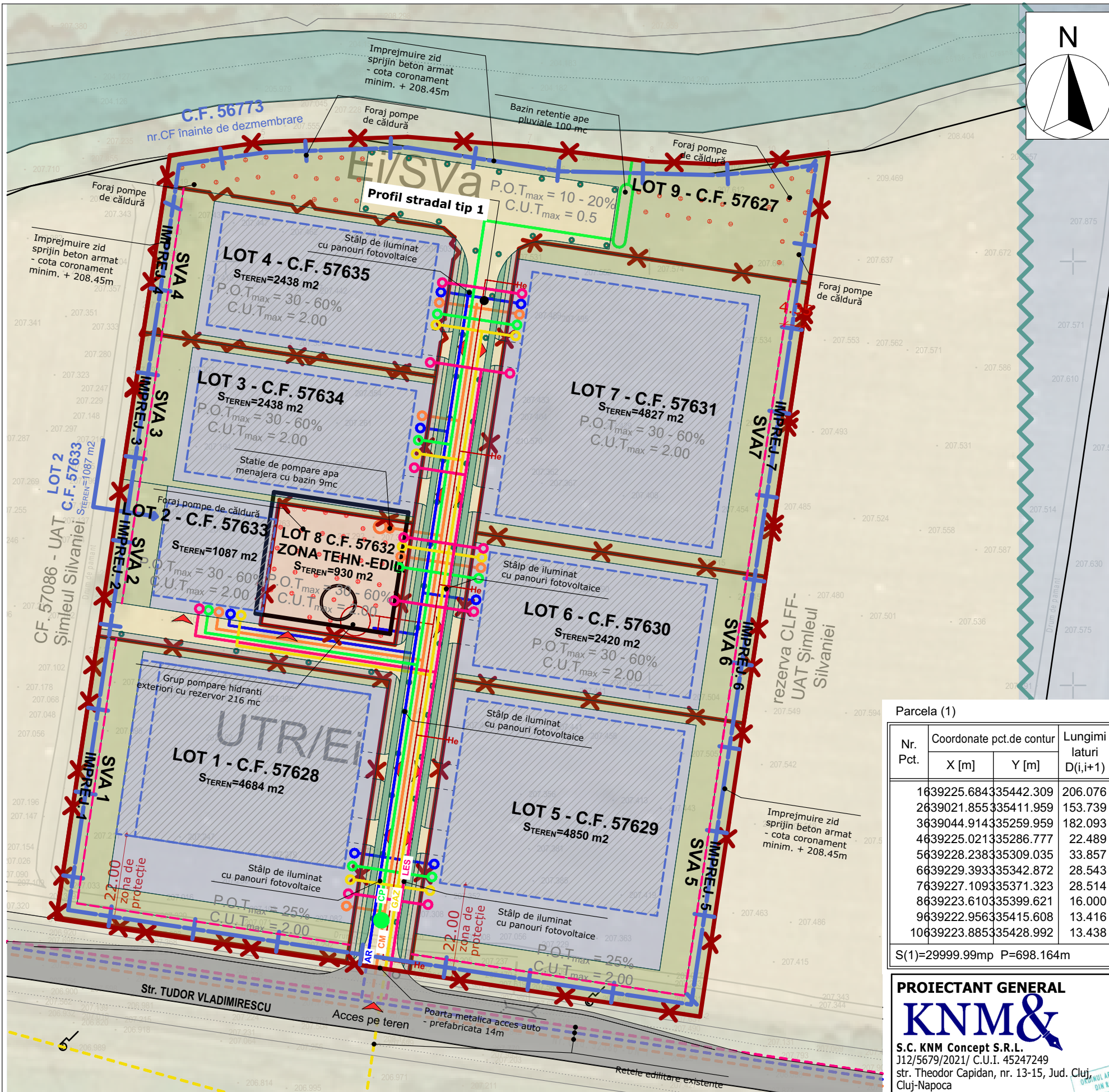
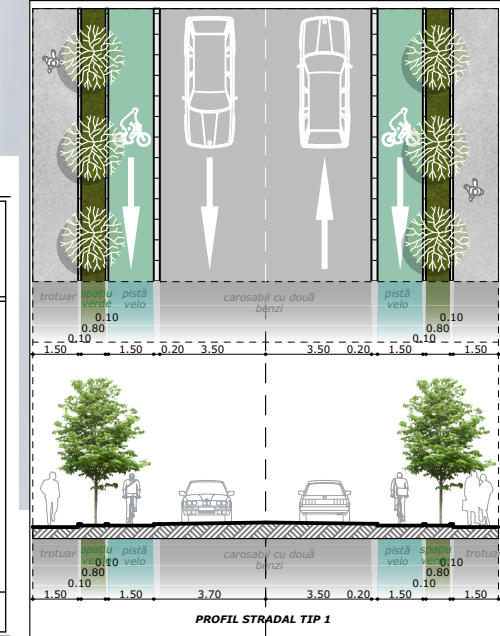




LEGENDĂ		
	CIRCULAȚII ȘI ACCESE	
	CONDUCTĂ APĂ RECE	
	CONDUCTĂ CANALIZARE MENAJERĂ	
	CONDUCTĂ GAZ	
	CONDUCTA HIDRANTI	
	CONDUCTĂ PLUVIALĂ	
	DRUM NAȚIONAL 1H	
	LIMITA DE PROPRIETATE	
	LIMITA ZONEI STUDIATE	
	LINIE ELECTRICĂ SUBTERANĂ	
	PARCELE PROPUSE UTR Ei	
	PERETE SPRIJIN	
	PISTĂ DE BICICLETE	
	RÂUL CRASNA	
	RETRAGERI 4.00 m	
	SPAȚIU VERDE AMENAJAT	
	TROTUARE	
	ZID SPRIJIN + ÎMPREJMUIRE	
	ZONA TEHNICO -EDIL.	
BILANȚ TERITORIAL CF.56773 (dezmembrat)		
	SUPRAFAȚĂ (mp)	PROCENT(%)
LOT 1 - C.F. 57628	4,684.0	15.61
LOT 2 - C.F. 57633	1,087.0	3.62
LOT 3 - C.F. 57634	2,438.0	8.13
LOT 4 - C.F. 57635	2,438.0	8.13
LOT 5 - C.F. 57629	4,850.0	16.17
LOT 6 - C.F. 57630	2,420.0	8.07
LOT 7 - C.F. 57631	4,827.0	16.09
LOT 8-C.F. 57632	930.0	3.10
LOT 9 - C.F. 57627	6,326.0	21.09
	30,000.0 m ²	100.00



Parcela (1)			
Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
	1639225.684335442.309	206.076	
	2639021.855335411.959	153.739	
	3639044.914335259.959	182.093	
	4639225.021335286.777	22.489	
	5639228.238335309.035	33.857	
	6639229.393335342.872	28.543	
	7639227.109335371.323	28.514	
	8639223.610335399.621	16.000	
	9639222.956335415.608	13.416	
	10639223.885335428.992	13.438	
S(1)=29999.99mp P=698.164m			

PROIECTANT GENERAL KNM& S.C. KNM Concept S.R.L. J12/5679/2021/ C.U.I. 45247249 str. Theodor Capidan, nr. 13-15, Jud. Cluj, Cluj-Napoca knm@knm.ro 0747 103 021, 0744 338 962 https://knm.ro/		REVIZIA:	MODIFICAREA		REVIZIA		
		R00					
		Gradul de rezistență la foc: II. Categoria de importanță a construcțiilor: C, Zona seismică: 0,10 ag					
BENEFICIAR:		UAT ȘIMLEU SILVÂNIEI, CIF:4566658, email: primaria_simleu@yahoo.com, date de contact: 0751 983 848		Pr. nr.: 01/2026			
ADRESA BENEFICIAR:		str. Libertății, nr.3, oraș Șimleu Silvaniei. Jud. Sălaj					
DENUMIRE PROIECT:		REALIZARE PARC SPECIALIZARE INTELIGENTĂ - DRUM DE ACCES ȘI ÎMPREJMUIRE- ȘIMLEU SILVÂNIEI					
ADRESA PROIECT:		Șimleu Silvaniei, CF.56773 - Intravilan, Jud. Sălaj Romania		D.T.A.C			
Sef proiect arhitectură		arh. Șimon Imre					
Proiectant		arh.stag. Galdău Laurențiu		Scara: 1:250, 1:1000			
Desenator		arh.stag. Galdău Laurențiu					
Verificat							
				PLAN DE SITUAȚIE PROPUȘ			
				A.03			

Executant: ing. BALOG Claudiu Gabriel
Aut. Seria RO-SJ-F Nr. 0168
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren.

Inspector
Confirm atribuirea numărului cadastral și introducerea imobilului în sistemul integrat de cadastru și carte funciară

Semnătura
Data : 19.03.2026

Digitally signed by Claudiu-Gabriel Balog
Reason: OCPI: B-SJ_0168
Date: 2026.03.27 11:48:23 +02'00'

Digitally signed by Sergiu-Bogdan Pop
Date: 2026.04.01 10:04:51 +03'00'
8701/2026