R O M Â N I A
J U D E Ţ U L S Ă L A J
ORAŞUL ŞIMLEU SILVANIEI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 98
din 24.09.2026

privind acceptarea donației unui teren în suprafață de 920 mp, înscris în CF nr. 50440 Șimleu Silvaniei, destinat realizării și amenajării unei străzi/drum de interes public local și aprobarea încheierii contractului **autentic de donație**

Consiliul Local al oraşului Şimleu Silvaniei, judeţul Sălaj, întrunit în ședintă publică;
Având în vedere:
-Referatul de aprobare nr.15596/16.09.2026 al Primarului orașului Șimleu Silvaniei;
-Raportul de specialitate comun nr.15567/16.09.2026 al Compartimentului administrarea domeniului public și privat și al Direcției financiar-economică;
-extrasul de carte funciară nr. nr. 50440 Șimleu Silvaniei din 09.09.20206 cu suprafață: 920 mp, categorie de folosință: DRUM.
- ofertele și declarațiile actualilor proprietari tabulari privind acordul pentru transmiterea cu titlu gratuit a imobilului în favoarea Orașului Șimleu Silvaniei;
- extrasul de carte funciară pentru informare nr. 50440 Șimleu Silvaniei, emis la data de 09.09.2026;
- HCL nr. 87 din 21.12.2011 privind acceptarea donației unor terenuri în domeniul public al Orașului Șimleu Silvaniei oferite în vederea realizării unei străzi (drum public);
- faptul că donația avută în vedere prin HCL nr. 87/21.12.2011 nu a fost materializată prin încheierea actului autentic de donație și înscrierea dreptului de proprietate în favoarea Orașului Șimleu Silvaniei;
-Avizul Comisiei pentru programe de dezvoltare economică şi socială, buget, finanţe, servicii, comerţ şi agricultură;
-Avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului şi urbanism, administrarea domeniului public şi privat al oraşului, realizarea lucrărilor publice, protecţia mediului, turism, conservarea monumentelor istorice şi arhitectură;
În baza prevederilor:
- art.858, art. 863 lit. c) și art. 1011 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
-Ordinului MDLPA nr. 476/2026 privind aprobarea Instrucțiunilor pentru aplicarea unitară a prevederilor art. 289 din OUG nr. 57/2019;
- art. 129 alin.2 lit. c), alin. 6 lit. a) și b) art. 286 alin.4, art. 289, art. 139 alin. 2 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
În temeiul dispozițiilor art. 196 alin. 1 lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂŞTE:

Art. 1. Se acceptă donația, cu titlu gratuit, în favoarea **UAT Orașul Șimleu Silvaniei**, a imobilului-teren în suprafață de 920 mp, înscris în **CF nr. 50440 Șimleu Silvaniei**, având categoria de folosință **„drum”**, în vederea realizării, amenajării, întreținerii și exploatării unei străzi/drum de interes public local.

Art. 2. Donația se acceptă de la proprietarii tabulari actuali ai imobilului, în cotele de proprietate identificate și individualizate în *Anexa nr. 1,* care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Imobilul prevăzut la art. 1 este destinat afectării uzului și interesului public local, respectiv realizării și menținerii unei căi de circulație rutieră de interes public local.

Art. 4. Se împuternicește Primarul Orașului Șimleu Silvaniei să reprezinte UAT Orașul Șimleu Silvaniei și să semneze, în numele și pe seama acesteia, actul autentic de donație în fața notarului public.

Art. 5. Cheltuielile ocazionate de încheierea actului autentic de donație, înscrierea dreptului în cartea funciară și îndeplinirea formalităților cadastrale vor fi suportate din bugetul local, în condițiile legii.

Art. 6. După dobândirea și înscrierea dreptului de proprietate în favoarea UAT Orașul Șimleu Silvaniei, se vor efectua demersurile necesare pentru includerea imobilului în inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Orașului Șimleu Silvaniei, cu respectarea procedurii prevăzute de art. 289 din OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, și de Ordinul MDLPA nr. 476/2026.

Art. 7. La data adoptării prezentei hotărâri se ia act de faptul că, deși prin HCL nr. 87/21.12.2011 a fost aprobată acceptarea unor cote-părți din imobilul în cauză, actul autentic de donație nu a fost încheiat, iar dreptul de proprietate nu a fost înscris în favoarea Orașului Șimleu Silvaniei.

Art. 8.Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul orașului Șimleu Silvaniei, prin Compartimentul administrarea domeniului public și privat şi Direcția Financiar economică din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art. 9. Prezenta hotărâre poate fi contestată în condițiile și termenele prevăzute de Legea contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.10. Prezenta hotărâre se comunică cu:
- Primarul oraşului Şimleu Silvaniei;
- Instituția Prefectului Județului Sălaj;
- Compartimentul administrarea domeniului public și privat;
- Compartimentul urbanism;
- Compartiment cadastru;
- Direcția Financiar economică;
-se aduce la cunoștință publică prin publicare pe site-ul orașului *www.simleusilvaniei.ro* ;
-dosarul ședinței;
-dosar hotărâri;

Prezenta hotărâre a fost adoptată astăzi, 24.09.2026, cu respectarea prevederilor art. 139 alin. 2 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 17 voturi pentru, 0 voturi împotrivă, 0 voturi abţineri, din totalul de 17 consilieri prezenţi.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
VĂLCĂUAN NICOLAE

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL ORAȘULUI,
LUMINIȚA-NICOLETA GAL

M-C.L./D.D.

ANEXĂ
la HCL nr. 98/24.09.2026

SITUAȚIA PROPRIETARILOR TABULARI ACTUALI ȘI A COTELOR DE PROPRIETATE

Nr. crt.	Proprietar/proprietari actuali	Cota de proprietate	Suprafața aferentă cotei	Imobil
1	**Măgurean Marcel și Măgurean Florina-Maria**	348/920	348 mp	CF 50440
2	**Costea Ionel și Costea Monica-Mihaela**	143/920	143 mp	CF 50440
3	**Bal Gabriel-Sorin**	143/920	143 mp	CF 50440
4	**Borz Alin**	143/920	143 mp	CF 50440
5	**Gorgan Mădălin-Bogdan**	143/920	143 mp	CF 50440
	TOTAL	**920/920**	**920 mp**	**CF 50440**

Date de identificare ale imobilului:

- UAT: Șimleu Silvaniei;
- CF: **50440 Șimleu Silvaniei**;
- suprafață: **920 mp**;
- categorie de folosință: **drum**;
- destinație: **stradă/drum de interes public local**.

D.D./D