ROMÂNIA
JUDEȚUL SĂLAJ
ORAȘUL ȘIMLEU SILVANIEI
PRIMAR

AVIZAT,
SECRETAR GENERAL AL ORAȘULUI,

NR.____

PROIECT DE **HOTĂRÂRE**

privind aprobarea Studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-**economici și a devizului general actualizat, precum și a cheltuielilor finanțate de la bugetul local pentru obiectivul de *investiții „Extinderea rețelelor de canalizare menajeră și apă potabilă în orașul Șimleu Silvaniei, județul Sălaj”,*** în vederea **încheierii contractului de finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”**

Consiliul Local al oraşului Şimleu Silvaniei, judeţul Sălaj, întrunit în şedinţă publică;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 18419/06.11.2026 al Primarului oraşului Șimleu Silvaniei.
- Raportul de specialitate comun nr. 18421/06.11.2026 al Direcției investiții,dezvoltare și proiecte, Compartiment dezvoltare, investiţii, managementul proiectelor și al Direcția financiar-economică;
-HCL nr. 74/03.11.2021 privind aprobarea participării la Programul „Anghel Saligny”, împreună cu erata aferentă;
-cererea de finanțare nr. 17206/02.11.2021, înregistrată la MDLPA cu nr. 141862/05.11.2021;
-adresa MDLPA nr. 168/26.01.2022;
-Studiul de fezabilitate elaborat de S.C. Proiect Construct Regiunea Transilvania S.R.L.;
-Avizul Comisiei pentru programe de dezvoltare economică și socială, buget, finanțe, servicii, comerț și agricultură;
-Avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului şi urbanism, realizarea, administrarea domeniului public şi privat al oraşului, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, turism, conservarea monumentelor istorice și arhitectură;

În baza prevederilor:

– O.U.G. nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 183/2022, cu modificările și completările ulterioare;
– Normele metodologice aprobate prin Ordinul MDLPA nr. 278/2022, cu modificările și completările aduse prin Ordinul nr. 776/2023, anexele nr. 2.1, 2.2;
– H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, inclusiv cele aduse prin H.G. nr. 1.116/2023, în special art. 7 și art. 10;
- art. 20 alin. (1) lit. e) și lit. j), art. 23 alin. (2) lit. f) și art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr.141/2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare;
- art. 96, - art.129 alin. 1, alin.2 lit.b) și c), alin.4 lit.a) și f), alin.7 lit. i) și k), art. 139, alin.3, lit. a) și d) coroborat cu art. 5, lit. cc) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.196 alin. 1 lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂŞTE:

Art. 1. Se aprobă Studiul de Fezabilitate pentru obiectivul de investiții ***“Extinderea Retelelor De Canalizare Menajeră Si Apă Potabilă In Orașul Simleu Silvaniei”,*** conform *Anexei nr. 1* care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă devizul general actualizat pentru obiectivul de investiții prevăzut la art. 1, în valoare **totală** de 7.966.745,00 lei, inclusiv TVA, din care **construcții**-montaj (C+M) 5.612.687,50 lei, inclusiv TVA, conform *Anexei nr. 2,* care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții prevăzut la art. 1, cu evidențierea distinctă a indicatorilor pentru alimentare cu apă și pentru canalizare menajeră, potrivit *Anexei nr. 3,* care face parte integrantă din prezenta hotărâre. Anexa nr. 3 se întocmește pe baza documentației tehnice asumate de proiectant și a formularelor aplicabile Programului „Anghel Saligny".

Art. 4. Din valoarea totală a obiectivului de investiții prevăzută la art. 2, suma de 6.993.828,00 lei, inclusiv TVA, reprezintă valoarea prevăzută în devizul general actualizat pentru **finanțarea de la bugetul de stat** prin Programul național de investiții „Anghel Saligny", urmând a fi corelată cu valoarea acceptată de MDLPA în vederea contractării. Prezenta hotărâre nu constituie dovada încheierii unui contract de finanțare.

Art. 5. (1) Se aprobă **finanțarea de la bugetul local** al orașului Șimleu Silvaniei a cheltuielilor aferente obiectivului de investiții care nu se finanțează de la bugetul de stat prin Programul național de investiții „Anghel Saligny", **în sumă de 972.917,00 lei, inclusiv TVA,** potrivit devizului general actualizat și regulilor de eligibilitate aplicabile.

(2) Asigurarea creditelor bugetare și a creditelor de angajament necesare se realizează în condițiile legii, în limita bugetelor aprobate.

Art. 6. Devizul general estimativ aprobat prin art. 2 din HCL nr. 74/03.11.2021 se înlocuiește, pentru etapa de pregătire a contractării, cu devizul general actualizat aprobat la art. 2 din prezenta hotărâre. Celelalte prevederi ale HCL nr. 74/03.11.2021 rămân aplicabile în măsura în care nu contravin prezentei hotărâri.

Art. 7. Primarul orașului Șimleu Silvaniei, prin Direcția investiții, dezvoltare și proiecte și Direcția financiar-economică, va asigura punerea în aplicare a prezentei hotărâri, corelarea documentației cu cererea de finanțare și transmiterea actelor necesare în platforma MDLPA, în vederea încheierii contractului de finanțare.

Art.8. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Primarul oraşului Şimleu Silvaniei;
- Instituția Prefectului- Judeţul Sălaj;
- Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice şi Administraţiei;
- Direcția Investiții, dezvoltare și proiecte ;
- Compartimentul dezvoltare, investiții, managementul proiectelor;
- Direcției financiară-economică;
- dosar hotărâri.
- se aduce la cunoștința publică prin publicare pe site-ul orașului: www.simleusilvaniei.ro.

Prezenta hotărâre a fost adoptată astăzi, ……, cu respectarea prevederilor art. 139, alin. 3 lit. a) și d) din OUG nr. 57/2019, cu un număr de ... voturi pentru, ...voturi împotrivă, ...voturi abţineri, din totalul de ... consilieri locali prezenţi.

INIȚIATOR
PRIMAR,
MIHAI-CRISTIAN LAZAR

M-C.L.//M.P-G

R O M Â N I A
J U D E Ţ U L S Ă L A J
ORAŞUL ŞIMLEU SILVANIEI
STR. LIBERTĂŢII NR.3
TEL:0260-678622;FAX:0260-679220
www.simleusilvaniei.ro
e-mail:primaria@simleusilvaniei.ro

PRIMAR

NR. 18419/06.11.2026

REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotărâre privind aprobarea Studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-**economici și a devizului general actualizat, precum și a cheltuielilor finanțate de la bugetul local pentru obiectivul de investiții *„Extinderea rețelelor de canalizare menajeră și apă potabilă în orașul Șimleu Silvaniei, județul Sălaj”,* în vederea încheierii contractului de finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”**

Prin HCL nr. 74/03.11.2021, Consiliul Local a aprobat participarea orașului la program și devizul general estimativ al investiției. Cererea de finanțare nr. 17206/02.11.2021 a fost înregistrată la MDLPA sub nr. 141862/05.11.2021. Ulterior, a fost emisă o erată referitoare la forma cererii de finanțare anexate hotărârii, în contextul formularului generat din platforma ministerială.

Adresa MDLPA nr. 168/26.01.2022 a identificat neconcordanțe privind tipul proiectului, categoriile, stadiul implementării, hotărârea, valorile și rezumatul obiectivului, precum și lipsa devizelor distincte apă/canalizare. Documentele depuse ulterior au inclus devize separate, după cum rezultă din dovada acceptării definitive a clarificărilor.

La această dată, pentru obiectivul analizat nu este încheiat un contract de finanțare cu Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației. Sumele înscrise în deviz reprezintă repartizarea propusă pentru contractare, fără a echivala cu un angajament contractual al ministerului.

Astfel, supun spre analiză și aprobare Consiliului Local proiectul de hotărâre având ca obiect aprobarea Studiului de fezabilitate elaborat de S.C. Proiect Construct Regiunea Transilvania S.R.L., proiect nr. 74/2025, a devizului general actualizat, a indicatorilor tehnico-economici și a cheltuielilor finanțate de la bugetul local. Actul este necesar pentru pregătirea documentației de contractare în Programul național de investiții „Anghel Saligny”.

Extinderea rețelelor de alimentare cu apă și canalizare menajeră urmărește îmbunătățirea accesului populației la servicii publice esențiale, reducerea evacuărilor necontrolate de ape uzate și creșterea condițiilor de igienă și protecție a mediului. Aceste lucrări se vor realiza în intravilanul orașului Șimleu Silvaniei, pe străzile Oltului, DN1H – Tudor Vladimirescu, Soarelui, Cimitirului, Fierarilor, Partizanilor, Brădet, Tineretului, Carierei, Stadion, Alimpiu Barbulovici, Aurel Vlaicu și Dr. Ioan Ossian, conform delimitărilor din studiul de fezabilitate, urmând ca imobilele din aceste zone să fie racordate la rețeaua publică de alimentare cu apă și canalizare. Numărul de locuitori deserviti prin acest obiectiv este estimate la 2855 locuitori.

Studiul de fezabilitate descrie aproximativ 6.300 m rețea de distribuție a apei, 4.400 m canalizare gravitațională și 375 m conductă de refulare, precum și instalațiile și stațiile de pompare aferente. Aceste date diferă de cererea din 2021, în care figurează 4.320 m rețea de apă și 6.040 m canalizare. Înaintea adoptării, proiectantul trebuie să confirme soluția definitivă și indicatorii pentru ambele categorii de investiții.

Devizul general actualizat, datat 28.04.2026, prevede valoarea totală de 7.966.745,00 lei inclusiv TVA, din care construcții-montaj 5.612.687,50 lei inclusiv TVA. Din total, 6.993.828,00 lei sunt înscriși drept finanțare preconizată de la bugetul de stat, iar 972.917,00 lei reprezintă cheltuieli propuse a fi suportate din bugetul local.

În cererea inițială din 2021 valoarea totală era 7.616.687,37 lei, iar contribuția locală 622.858,97 lei. Actualizarea din 2026 conduce la o creștere a valorii totale cu 350.057,63 lei și a contribuției locale cu 350.058,03 lei față de cererea inițială.

Inițiativa are în vedere O.U.G. nr. 95/2021 privind Programul național de investiții „Anghel Saligny”, aprobată prin Legea nr. 183/2022, Normele metodologice aprobate prin Ordinul MDLPA nr. 1.333/2021, Ordinul 278/2022, H.G. nr. 907/2016 privind documentațiile tehnico-economice, Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale și O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, toate în forma aplicabilă la data adoptării.

Proiectul nu abrogă în întregime HCL nr. 74/2021, care a fundamentat participarea la program. Se propune înlocuirea devizului general estimativ aprobat prin art. 2 al hotărârii inițiale cu devizul actualizat, pentru etapa contractării, păstrând celelalte prevederi în măsura compatibilității cu noul act.

În considerarea interesului public al investiției și a necesității pregătirii contractării și în conformitate cu prevederile art. 136, art. 139 alin. (3) lit.a) și d) raportate la art. 136 alin. (8) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioarepropun aprobarea proiectului de hotărâre în forma înaintată, cu anexarea documentației tehnico-economice complete, asumate de proiectant, inclusiv indicatorii distincti pentru canalizare și cu confirmarea concordanței datelor financiare cu platforma MDLPA înainte de adoptare.

PRIMAR,
MIHAI-CRISTIAN LAZAR

M-C.L./ M-C.L.

R O M Â N I A
J U D E Ţ U L S Ă L A J
ORAŞUL ŞIMLEU SILVANIEI
STR. LIBERTĂŢII NR.3
TEL:0260-678622;FAX:0260-679220
www.simleusilvaniei.ro
e-mail:primaria@simleusilvaniei.ro

Direcția investiții,dezvoltare și proiecte
Compartiment dezvoltare, **investiții, managementul proiectelor**
Direcția financiar-economică
NR. 18421/06.11.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

La proiectul de hotărâre privind aprobarea Studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-**economici și a devizului general actualizat, precum și a cheltuielilor finanțate de la bug**etul local pentru obiectivul de **investiții *„Extinderea rețelelor de canalizare menajeră și apă potabilă în orașul Șimleu Silvaniei, județul Sălaj”,* în vederea încheierii contractului de finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”**

Prezentul raport este întocmit în susținerea proiectului de hotărâre inițiat de primar, având ca obiect aprobarea documentației tehnico-economice actualizate și a cheltuielilor de la bugetul local, în vederea contractării finanțării prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”.

Am examinat, HCL nr. 74/03.11.2021, erata aferentă, cererea de finanțare nr. 17206/02.11.2021, înregistrată la MDLPA nr. 141862/05.11.2021, adresa de clarificări MDLPA nr. 168/26.01.2022, studiul de fezabilitate proiect nr. 74/2025, devizul general din 28.04.2026 și fișa indicatorilor pentru alimentare cu apă și canalizare.

Prin HCL nr. 74/2021 s-a aprobat participareaOorașului Șimleu Silvaniei/ la program, cererea de finanțare și devizul general estimativ. Prin erata ulterioară a fost explicată rectificarea formei anexei privind cererea de finanțare, în acord cu formularul generat de portalul MDLPA.

Adresa MDLPA nr. 168/26.01.2022 a identificat neconcordanțe privind tipul proiectului, categoriile, stadiul implementării, hotărârea, valorile și rezumatul obiectivului, precum și lipsa devizelor distincte apă/canalizare. Documentele depuse ulterior au inclus devize separate, după cum rezultă din dovada acceptării definitive a clarificărilor.

Precizăm că la această dată nu există contract de finanțare încheiat cu MDLPA. Ca urmare, obiectul actului administrativ îl constituie pregătirea contractării, nu modificarea unui contract existent.

Intervenția propusă urmărește dezvoltarea infrastructurii tehnico-edilitare a orașului, extinderea accesului la apă potabilă și colectarea controlată a apelor uzate menajere. Lipsa unor rețele adecvate în anumite zone și necesitatea conectării gospodăriilor justifică, din perspectiva interesului public local, continuarea demersurilor de finanțare.Lungimea totală a conductei de distribuţie propusă în cadrul acestei documentaţii este de 6300 m. Conductele ce alcătuiesc rețeaua de distribuție s-au prevăzut din polietilenă de înaltă densitate PE 100 RC SDR17 PN10 Dn=63mm, Dn=110 mm, Dn=160 mm. Conductele se vor amplasa pe un strat de nisip de 10 cm, iar umplutura se va realiza din material granular în concordanță cu indicațiile producătorului.

Deasupra întregii rețelele de alimentare cu apă cât și deasupra fiecărui branșament, la o înălțime de 50 cm deasupra generatoarei superioare a conductei, s-a prevăzut montarea unei grile de avertizare din polietilenă, de culoare albastră, pentru apă potabilă, iar firul din oțel inoxidabil pentru semnalizare se va monta pe conductă.

Caminele de vizitare vor avea adâncimi cuprinse intre 1,1 si 6,0 m si vor fi profilate cu intrari si iesiri in functie de situatia din teren, astfel incât sa se creeze posibilitatea racordarii populatiei. Toate caminele vor fi echipate cu capace carosabile. Caminele nou proiectate vor fi din material beton prevazute cu scari de acces fixate de structura caminului avand diametrul interior minim 1 m.

Aceste lucrări se vor realiza în intravilanul orașului Șimleu Silvaniei, pe străzile adiacente care nu beneficiază de sistem centralizat de alimentare cu apă și/sau rețea de canalizare menajeră, urmând ca imobilele din aceste zone să fie racordate la rețeaua publică de alimentare cu apă și canalizare. Străzile pe care se vor efectua lucrări de racordare sunt: Oltului, DN1H - Tudor Vladimirescu, Soarelui, Cimitirului, Fierariilor, Partizanilor, Brădet, Tineretului, Carierei, Stadion, Alimpiu Barbulovici, Aurel Vlaicu și Dr. Ioan Ossian. Numărul de locuitori deserviti prin acest obiectiv de este estimat la 2855 locuitori.

Studiul de fezabilitate întocmit de S.C. Proiect Construct Regiunea Transilvania S.R.L., proiect nr. 74/2025, descrie rețeaua de alimentare cu apă, rețeaua gravitațională de canalizare, conductele de refulare și stațiile de pompare aferente. Sunt indicate 6.300 m rețea de distribuție a apei, 4.400 m canalizare gravitațională și 375 m refulare. Populația deservită este estimată la 2.855 locuitori.

În cererea de finanțare din 2021 erau înscrise 4.320 m distribuție apă, 6.040 m canalizare și 5 stații de pompare a apelor uzate. Modificările cantitative și de soluție tehnică trebuie explicate de proiectant, inclusiv efectele asupra indicatorilor declarați ministerului.

Fișa de indicatori transmisă pentru 2026 este întocmită potrivit anexei 2.2a pentru alimentare cu apă și pentru canalizare.

Devizul general actualizat, datat 28.04.2026, prevede valoarea totală de 7.966.745,00 lei inclusiv TVA, din care construcții-montaj 5.612.687,50 lei inclusiv TVA. Din total, 6.993.828,00 lei sunt înscriși drept finanțare preconizată de la bugetul de stat, iar 972.917,00 lei reprezintă cheltuieli propuse a fi suportate din bugetul local. Aceste cheltuieli reprezintă asistență tehnică,elaborarea studiului de fezabilitate,cotele datorate către Inspectoratul de Stat în Construcții și diferența de TVA de la 19% la 21%.

În cererea inițială din 2021 valoarea totală era 7.616.687,37 lei, iar contribuția locală 622.858,97 lei. Actualizarea din 2026 conduce la o creștere a valorii totale cu 350.057,63 lei și a contribuției locale cu 350.058,03 lei față de cererea inițială.

Structura pe capitole din devizul actualizat a fost verificată în raport cu cheltuielile eligibile potrivit programului, cu eventualele actualizări de TVA, cu standardele de cost și cu obligațiile beneficiarului. Valoarea de stat este o valoare propusă în documentație și nu poate fi calificată drept sumă contractată. Asigurarea cheltuielilor locale se face prin bugetul aprobat, în condițiile Legii nr. 273/2006.

Conform cadrului legal aplicabil, O.U.G. nr. 95/2021, aprobată prin Legea nr. 183/2022, reglementează Programul național de investiții „Anghel Saligny"; Normele metodologice aprobate prin Ordinul nr. 278/2022, cu modificările și completările aduse prin Ordinul nr. 776/2023, anexele 2.1 și 2.2. aprobă normele metodologice pentru categoriile de investiții relevante, inclusiv documentația necesară contractării și formularele de deviz și indicatori .

H.G. nr. 907/2016, cu modificările și completările ulterioare, reglementează etapele, conținutul-cadru al studiului de fezabilitate și metodologia devizului general. Legea nr. 273/2006, inclusiv art. 44, privește aprobarea documentațiilor tehnico-economice și finanțarea investițiilor publice locale. Art. 129 alin. (2) lit. b) și d), alin. (4) lit. d), alin. (7) lit. k), art. 136, art. 139 și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 constituie cadrul competenței și procedurii de adoptare.

Documentele supuse aprobării prin prezenta hotărâre respectă cadrul legal aplicabil, astfel hotărârea autorității deliberative, evidențiază aprobarea studiului de fezabilitate identificat prin proiectant și numărul proiectului; aprobă devizul general actualizat și valoarea investiției, inclusiv valoarea construcțiilor-montaj; aprobă indicatorii tehnico-economici pentru cele două componente ale obiectivului, condiționat practic de completarea anexei aferente canalizării înaintea adoptării; individualizează valoarea propusă pentru finanțare de la bugetul de stat, cu precizarea că aprobarea locală nu constituie dovada unui contract de finanțare; aprobă cheltuielile ce revin bugetului local, fără a înlătura obligația asigurării creditelor bugetare în condițiile legii. Totodată reglementează înlocuirea devizului estimativ aprobat prin art. 2 din HCL nr. 74/2021, fără abrogarea hotărârii inițiale de participare la program.

Din punct de vedere al oportunității și al competenței consiliului local, se justifică promovarea proiectului de hotărâre pentru actualizarea documentației necesare contractării.

În aceste condiții, față de cele prezentate, în conformitate cu prevederile art. 139 alin. (3) lit.a), d) raportate la prevederile art. 136 alin. (8) lit. b) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propunem adoptarea proiectului de hotărâre privind aprobarea Studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general actualizat, precum și a cheltuielilor finanțate de la bugetul local pentru obiectivul de investiții „Extinderea rețelelor de canalizare menajeră și apă potabilă în orașul Șimleu Silvaniei, județul Sălaj", în vederea încheierii contractului de finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny".

Director executiv, Bal Gabriel-Sorin	Inspector, Pop-Gale Mihai	Direcția financiar-**economică** inspector, Busuioc Emilia

B.G.S./P-G.M./B.E.