ROMÂNIA
JUDEȚUL SĂLAJ
ORAȘUL ȘIMLEU SILVANIEI
PRIMAR

AVIZAT,
SECRETAR GENERAL AL ORAȘULUI,

NR.____

PROIECT DE **HOTĂRÂRE**

privind aprobarea ajustării tarifelor pentru activitățile serviciului public de salubrizare stradală și deszăpezire al orașului Șimleu Silvaniei, prestate în baza Contractului de delegare prin concesiune nr. 102/14.08.2025

Consiliul Local al oraşului Şimleu Silvaniei, judeţul Sălaj, întrunit în ședință publică;

Având în vedere:

-Referatul de aprobare nr. 19192/19.11.2026 al Primarul orașului Șimleu Silvaniei

-Raportul de specialitate comun nr. 19195/19.11.2026 al Direcției financiar-economică, Compartiment administrarea domeniului public și privat și al Administratorului public;

-cererea nr. 45/18.09.2026 a Asocierii GMG MIHA&GABI CONSTRUCT S.R.L. – FRITEHNIC S.R.L.,înregistrată sub nr. 15762/18.09.2026 însoțită de centralizatorul celor 37 de tarife, fișele de fundamentare și memoriile tehnico-economice;

-comunicarea INS privind indicele prețurilor de consum pentru perioada august 2025–august 2026;

-Contractul de delegare prin concesiune nr. 102/14.08.2025, în special art. 16.2–16.3;

- Avizul Comisiei pentru programe de dezvoltare economică şi socială, buget, finanţe, servicii, comerţ şi agricultură;

-Avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului şi urbanism, administrarea domeniului public şi privat al oraşului, realizarea lucrărilor publice, protecţia mediului, turism, conservarea monumentelor istorice şi arhitectură;

În baza prevederilor:

-Legii nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioar;

-Legii nr. 101/2006 a serviciului de salubrizare a localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-Ordinul președintelui A.N.R.S.C. nr. 640/2022, cu modificările și completările ulterioare, inclusiv cele aduse prin Ordinul nr. 324/2025, reglementează ajustarea tarifelor prin raportare la IPC total, limitele acestei ajustări, fundamentarea și procedura de analiză și aprobare, cu relevanță art. 33–35 și art. 54–57 din normele metodologice.

-Legii nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii, cu modificările și completările ulterioare;

-art. 108 lit. b), art.129 alin (2) lit.b),c) și d) și alin.(7) lit.n), art. 139 alin. (3) lit.g) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a), din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂŞTE:

Art.1.(1) Se aprobă ajustarea tarifelor aferente activităților/operațiunilor serviciului public de salubrizare stradală și deszăpezire al orașului Șimleu Silvaniei, prestate de Asocierea GMG MIHA&GABI CONSTRUCT S.R.L. – FRITEHNIC S.R.L. în baza Contractului de delegare prin concesiune nr. 102/14.08.2025, la valorile prevăzute în *Anexa* care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Tarifele aprobate sunt exprimate în lei pe unitatea de măsură, fără TVA; TVA se aplică potrivit legislației fiscale în vigoare.

Art. 2. Tarifele ajustate prevăzute la art. 1 se aplică serviciilor efectiv prestate începând cu data de 1 ianuarie 2027, fără aplicare retroactivă. Până la data de 31.12.2026 rămân aplicabile tarifele stabilite initial prin contract.

Art. 3.(1) Se aprobă actualizarea corespunzătoare a anexei financiare aferente Contractului nr. 102/14.08.2025, exclusiv în privința tarifelor prevăzute în anexa la prezenta hotărâre, prin act adițional, cu respectarea prevederilor legale aplicabile modificării contractelor de concesiune.

(2) Se împuternicește primarul orașului Șimleu Silvaniei să semneze, în numele și pe seama orașului, actul adițional prevăzut la alin. (1), după îndeplinirea verificărilor și formalităților legale.

Art. 4. Decontarea se realizează numai pentru prestațiile efectiv executate, confirmate prin documentele justificative prevăzute în contract, în limita creditelor bugetare aprobate și cu respectarea normelor privind angajarea, lichidarea, ordonanțarea și plata cheltuielilor publice. Prezenta hotărâre nu aprobă cantități suplimentare și nu majorează automat valoarea contractului.

Art. 5. Celelalte prevederi ale Contractului de delegare prin concesiune nr. 102/14.08.2025 rămân neschimbate.

Art. 6. Primarul orașului Șimleu Silvaniei, prin structurile de specialitate cu atribuții în administrarea și monitorizarea contractului și prin Direcția financiar-economică, va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art. 7. Prezenta hotărâre poate fi contestată la Tribunalul Sălaj, în condiţiile și în termenele prevăzute de Legea nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare.

Art.8. Prezenta hotărâre se comunică cu:

-Primarul oraşului ŞimleuSilvaniei;
-Instituţia Prefectului- Judeţul Sălaj;
- Asocierea GMG MIHA&GABI CONSTRUCT S.R.L. – FRITEHNIC S.R.L.;
-Compartimentul administrarea domeniului public și privat;
-Administratorul public al orașului;
-Direcția financiar-economică;
-dosarul ședinței;
-dosar hotărâri.
-se aduce la cunoștință publică prin publicare pe site-ul orașului: *www.simleusilvaniei.ro*;

Prezenta hotărâre a fost adoptată astăzi, _____, cu respectarea prevederilor art 139 alin.3 lit.g) din OUG 57/2019, cu un număr de ... voturi pentru, ...voturi împotrivă, ...voturi abţineri, din totalul de ... consilieri locali prezenţi.

INIȚIATOR,
PRIMAR,
MIHAI-CRISTIAN LAZAR

M-C.L./ S.E.C./D.D.

ANEXA

la HCL nr. ____/____.2026

CENTRALIZATORUL TARIFELOR AJUSTATE

Nr.	Denumirea activității	U.M.	Tarif actual	Tarif ajustat
1	Măturatul mecanizat al carosabilului, inclusiv tratarea și depozitarea deșeurilor reziduale	1.000 m²	13,42	14,23
2	Măturatul mecanizat al trotuarelor, inclusiv tratarea și depozitarea deșeurilor reziduale	1.000 m²	31,50	33,42
3	Măturatul manual al carosabilului	1.000 m²	51,14	54,28
4	Stropitul mecanizat al carosabilului	1.000 m²	10,23	10,86
5	Spălatul mecanizat al străzilor	1.000 m²	27,79	29,50
6	Curățatul rigolelor	100 m²	67,37	71,51
7	Întreținerea carosabilului	1.000 m²	39,94	42,40
8	Întreținerea zonei centrale	1.000 m²	62,29	66,12
9	Întreținerea spațiilor verzi	1.000 m²	328,97	349,24
10	Golire coșuri stradale	buc.	2,05	2,18
11	Înlocuire coșuri stradale	buc.	506,05	537,28
12	Colectarea și transportul deșeurilor de orice fel de pe domeniul public	tonă	1.281,20	1.350,36
13	Curățat mecanizat zăpadă și gheață – Urgența I	1.000 m²	15,17	16,10
14	Curățat mecanizat zăpadă și gheață – Urgența II	1.000 m²	15,03	15,95
15	Curățat mecanizat zăpadă și gheață – Urgența III	1.000 m²	15,53	16,48
16	Curățat mecanizat zăpadă și gheață și împrăștiat antiderapant lichid (carosabil și trotuare)	1.000 m²	54,13	57,46
17	Curățat mecanizat zăpadă și gheață și împrăștiat	1.000 m²	29,39	31,19

	antiderapant solid – Urgența I			
18	Curățat mecanizat zăpadă și gheață și împrăștiat antiderapant solid – Urgența II	1.000 m²	29,27	31,07
19	Curățat mecanizat zăpadă și gheață și împrăștiat antiderapant solid – Urgența III	1.000 m²	31,76	33,71
20	Împrăștiere mecanizată antiderapant solid – Urgența I	1.000 m²	30,12	31,96
21	Împrăștiere mecanizată antiderapant solid – Urgența II	1.000 m²	29,88	31,72
22	Împrăștiere mecanizată antiderapant solid – Urgența III	1.000 m²	30,91	32,80
23	Împrăștiere mecanizată antiderapant lichid	1.000 m²	95,41	101,30
24	Împrăștiere manuală antiderapant solid – Urgența I	1.000 m²	30,28	32,14
25	Împrăștiere manuală antiderapant solid – Urgența II	1.000 m²	31,86	33,82
26	Împrăștiere manuală antiderapant solid – Urgența III	1.000 m²	32,06	34,05
27	Curățat manual zăpadă/gheață – Urgența I	1 m²	0,34	0,36
28	Curățat manual zăpadă/gheață – Urgența II	1 m²	0,45	0,48
29	Curățat manual zăpadă/gheață – Urgența III	1 m²	0,45	0,48
30	Încărcat, transportat zăpada și gheața	1 mc/km	43,84	46,54
31	Prevenire și combatere polei cu material antiderapant lichid	1.000 m²	52,55	55,78
32	Prevenire și combatere polei cu	1.000 m²	33,48	35,53

	material antiderapant solid – Urgența I			
33	Prevenire și combatere polei cu material antiderapant solid – Urgența II	1.000 m²	32,05	34,01
34	Prevenire și combatere polei cu material antiderapant solid – Urgența III	1.000 m²	38,47	40,83
35	Material antiderapant – nisip	lei/tonă	85,53	90,81
36	Material antiderapant – sare	lei/tonă	406,22	431,29
37	Material antiderapant – clorură de calciu	lei/kg	8,03	8,52

PRIMAR,
MIHAI-CRISTIAN LAZAR

M-C.L./S.E.C./D.D.

O M Â N I A
J U D E Ţ U L S Ă L A J
ORAŞUL ŞIMLEU SILVANIEI
STR. LIBERTĂŢII NR.3
TEL:0260-678622;FAX:0260-679220
www.simleusilvaniei.ro
e-mail:primaria@simleusilvaniei.ro

PRIMAR
NR. 19192/19.11.2026

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hot**ărâre privind aprobarea ajustării tarifelor pentru activitățile serviciului public de salubrizare stradală și deszăpezire al orașului Șimleu Silvaniei, prestate în baza Contractului de delegare** prin concesiune nr. 102/14.08.2025

Prin cererea nr. 45 din 18.09.2026, Asocierea GMG MIHA&GABI CONSTRUCT S.R.L. – FRITEHNIC S.R.L., operator al serviciului public de salubrizare stradală și deszăpezire, a solicitat aprobarea ajustării tarifelor aferente celor 37 de poziții din centralizatorul datat 18.09.2026, începând cu 1 ianuarie 2027. Cererea este însoțită de comunicarea Institutului Național de Statistică, centralizatorul comparativ al tarifelor, fișele de fundamentare și memoriile tehnico-economice aferente.

Raportul juridic dintre oraș și operator este reglementat prin Contractul de delegare a gestiunii prin concesiune nr. 102/14.08.2025, încheiat în urma procedurii de atribuire, în baza HCL nr. 12/27.02.2025. Contractul privește măturatul, spălatul și stropitul căilor publice, precum și curățarea și transportul zăpezii și menținerea căilor publice în funcțiune în condiții de polei sau îngheț.

Documentația transmisă utilizează IPC total de 106,17% pentru intervalul august 2025–august 2026, echivalent cu o variație cumulată de 6,17%. Conform verificării efectuate de compartimentul responsabil, concordanța tuturor fișelor de fundamentare cu cele 37 de poziții din centralizator a fost confirmată. Tarifele propuse sunt exprimate fără TVA, pe unitățile de măsură specifice fiecărei prestații.

Salubrizarea stradală și deszăpezirea sunt servicii de interes public local, cu impact direct asupra sănătății populației, protecției mediului, siguranței circulației și accesibilității căilor publice. Prestarea lor în condiții de continuitate, calitate și predictibilitate presupune menținerea echilibrului economic al activităților delegate, fără renunțarea la controlul public asupra tarifelor și prestațiilor.

Ajustarea urmărește reflectarea evoluției generale a prețurilor în costurile de exploatare ale serviciului. Ea nu reprezintă aprobarea unor activități noi, extinderea automată a cantităților contractate ori acceptarea unor cheltuieli suplimentare nejustificate. În absența unei ajustări fundamentate și aprobate conform legii, există riscul apariției unor dezechilibre între nivelul tarifelor și condițiile economice de prestare.

Stabilirea datei de 1 ianuarie 2027 permite corelarea aplicării tarifelor cu exercițiul bugetar 2027, cu programarea prestațiilor și cu prevederile contractuale; pentru serviciile prestate anterior rămân aplicabile tarifele în vigoare la data executării lor.

Competența autorității deliberative rezultă din art. 129 alin. (2) lit. d) și alin. (7) lit. n), coroborate cu art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, precum și din legislația specială: Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice și Legea nr. 101/2006 a serviciului de salubrizare a localităților, în formele în vigoare.

Ordinul președintelui A.N.R.S.C. nr. 640/2022, cu modificările și completările ulterioare, inclusiv cele aduse prin Ordinul nr. 324/2025, reglementează ajustarea tarifelor prin raportare la IPC total, limitele acestei ajustări, fundamentarea și procedura de analiză și aprobare. Sunt relevante în special art. 33–35 și art. 54–57 din normele metodologice.

Potrivit art. 16.2 din Contractul nr. 102/14.08.2025, ajustarea și modificarea tarifelor se realizează conform metodologiei aprobate prin Ordinul A.N.R.S.C. nr. 640/2022; art. 16.3 prevede aprobarea de către delegatar. Actualizarea anexei financiare se va realiza în conformitate cu clauzele contractului și cu dispozițiile aplicabile modificării contractelor de concesiune, inclusiv Legea nr. 100/2016, fără schimbarea obiectului ori a caracterului general al concesiunii.

Față de documentele justificative prezentate, de confirmarea concordanței fișelor de fundamentare și de cadrul legal și contractual incident, se propune aprobarea ajustării celor 37 de tarife la nivelurile individualizate în anexa proiectului de hotărâre, cu aplicare exclusiv pentru prestațiile efectuate de la 1 ianuarie 2027.

Se propune menținerea celorlalte clauze contractuale, actualizarea anexei financiare prin instrumentul contractual corespunzător și efectuarea plăților numai pentru prestațiile efectiv executate și confirmate, în limita creditelor bugetare legal aprobate.

În considerarea celor de mai sus, în temeiul art. 136 alin. 8 lit.a) coroborat cu art. 139 alin.3 lit.g)din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, îmi exprim inițiativa de promovare a proiectului de hotărâre și solicit Consiliului Local al Orașului Șimleu Silvaniei, să analizeze și să hotărască cu privire la adoptarea acestuia în raport de forma și conținutul prezentat

PRIMAR,
MIHAI-CRISTIAN LAZAR

M-C.L./ M-C.L..

R O M Â N I A
J U D E Ţ U L S Ă L A J
ORAŞUL ŞIMLEU SILVANIEI
STR. LIBERTĂŢII NR.3
TEL:0260-678622;FAX:0260-679220
www.simleusilvaniei.ro
e-mail:primaria@simleusilvaniei.ro

Direcția financiar-economică
Compartiment administrarea domenuiului public și privat
Administrator public
Nr. 19195/19.11.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea ajustării tarifelor pentru activitățile serviciului public de salubrizare stradală și deszăpezire al orașului Șimleu Silvaniei, prestate în baza Contractului de delegare prin concesiune nr. 102/14.08.2025

Prin cererea nr. 45 din 18.09.2026, Asocierea GMG MIHA&GABI CONSTRUCT S.R.L. – FRITEHNIC S.R.L., operator al serviciului public de salubrizare stradală și deszăpezire, a solicitat aprobarea ajustării tarifelor aferente celor 37 de poziții din centralizatorul datat 18.09.2026, începând cu 1 ianuarie 2027. Cererea este însoțită de comunicarea Institutului Național de Statistică, centralizatorul comparativ al tarifelor, fișele de fundamentare și memoriile tehnico-economice aferente.

Raportul juridic dintre oraș și operator este reglementat prin Contractul de delegare a gestiunii prin concesiune nr. 102/14.08.2025, încheiat în urma procedurii de atribuire, în baza HCL nr. 12/27.02.2025. Contractul privește măturatul, spălatul și stropitul căilor publice, precum și curățarea și transportul zăpezii și menținerea căilor publice în funcțiune în condiții de polei sau îngheț.

Documentația transmisă utilizează IPC total de 106,17% pentru intervalul august 2025–august 2026, echivalent cu o variație cumulată de 6,17%. Conform verificării efectuate de compartimentul responsabil, concordanța tuturor fișelor de fundamentare cu cele 37 de poziții din centralizator a fost confirmată. Tarifele propuse sunt exprimate fără TVA, pe unitățile de măsură specifice fiecărei prestații.

Centralizatorul conține 37 de poziții distincte, acoperind măturatul mecanizat și manual, stropitul și spălatul mecanizat, curățatul rigolelor, întreținerea carosabilului și a zonei centrale, întreținerea spațiilor verzi, golirea și înlocuirea coșurilor stradale, colectarea și transportul deșeurilor de pe domeniul public, operațiuni de deszăpezire pe niveluri de urgență, combaterea poleiului și materiale antiderapante.

Unitățile de măsură diferă în funcție de prestație (suprafețe, bucăți, tone, volum/distanță ori unități de material), ceea ce impune aprobarea fiecărui tarif în parte, fără utilizarea unui tarif global sau a unui procent unic de plată. Centralizatorul compară tariful în vigoare cu tariful ajustat pentru fiecare poziție.

Concordanța celor 37 de fișe de fundamentare cu centralizatorul a fost verificată și confirmată. Prezenta analiză privește fundamentarea ajustării, nu modificarea programului de prestații, a suprafețelor, a cantităților sau a indicatorilor de performanță contractuali.

Operatorul a utilizat IPC total 106,17% comunicat de INS pentru august 2025–august 2026. Conform art. 33–35 din normele metodologice aprobate prin Ordinul A.N.R.S.C. nr. 640/2022, în forma modificată, ajustarea se raportează la evoluția IPC total și la structura cheltuielilor eligibile, în limita nivelului maxim permis; aceasta nu presupune în mod necesar multiplicarea mecanică a fiecărui tarif cu 1,0617.

Cu titlu ilustrativ, tariful de măturat mecanizat al carosabilului crește de la 13,42 la 14,23 lei/1.000 m² fără TVA; măturatul manual al carosabilului de la 51,14 la 54,28 lei/1.000 m²; întreținerea zonei centrale de la 62,29 la 66,12 lei/1.000 m²; golirea coșurilor stradale de la 2,05 la 2,18 lei/buc.; înlocuirea coșurilor de la 506,05 la 537,28 lei/buc. Valorile complete, inclusiv cele aferente deszăpezirii, sunt prevăzute în anexa proiectului de hotărâre.

Impactul bugetar efectiv în anul 2027 depinde de cantitățile comandate și confirmate, de condițiile meteorologice, de frecvența operațiunilor și de creditele bugetare aprobate. Documentația de ajustare nu echivalează cu aprobarea unei noi valori totale de contract și nu poate constitui, singură, angajament legal de cheltuieli. Direcția financiar-economică va avea în vedere tarifele ajustate la fundamentarea bugetului și la verificarea disponibilului bugetar.

Plățile vor avea la bază documentele de execuție, recepție/confirmare și facturare prevăzute de contract, cu respectarea etapelor angajării, lichidării, ordonanțării și plății cheltuielilor. Actele prin care se angajează cheltuieli se supun controlului financiar preventiv, în condițiile legii.

Competența autorității deliberative rezultă din art. 129 alin. (2) lit. d) și alin. (7) lit. n), coroborate cu art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, precum și din legislația specială: Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice și Legea nr. 101/2006 a serviciului de salubrizare a localităților, în formele în vigoare.

Ordinul președintelui A.N.R.S.C. nr. 640/2022, cu modificările și completările ulterioare, inclusiv cele aduse prin Ordinul nr. 324/2025, reglementează ajustarea tarifelor prin raportare la IPC total, limitele acestei ajustări, fundamentarea și procedura de analiză și aprobare. Sunt relevante în special art. 33–35 și art. 54–57 din normele metodologice.

Potrivit art. 16.2 din Contractul nr. 102/14.08.2025, ajustarea și modificarea tarifelor se realizează conform metodologiei aprobate prin Ordinul A.N.R.S.C. nr. 640/2022; art. 16.3 prevede aprobarea de către delegatar. Actualizarea anexei financiare se va realiza în conformitate cu clauzele contractului și cu dispozițiile aplicabile modificării contractelor de concesiune, inclusiv Legea nr. 100/2016, fără schimbarea obiectului ori a caracterului general al concesiunii.

Potrivit art. 33 alin. (4) din normele metodologice, hotărârea trebuie să menționeze atât tarifele ajustate, cât și perioada avută în vedere la determinarea IPC total. Prin urmare, se recomandă menținerea expresă în dispozitivul hotărârii a perioadei august 2025–august 2026, inclusiv ca reper pentru ajustări ulterioare.

Art. 57 din normele metodologice, în forma modificată în 2025, reglementează aprobarea tarifelor aplicabile de la 1 ianuarie a anului următor, în cazul autorităților contractante locale, până la 31 decembrie al anului curent. Procedura administrativă trebuie documentată prin înregistrarea cererii, analiza acesteia, raportul de specialitate, referatul de aprobare și avizele comisiilor de specialitate.

Actualizarea anexei financiare prin act adițional trebuie să reflecte exclusiv tarifele aprobate, fără modificări nejustificate ale obiectului, duratei, cantităților sau alocării riscurilor contractuale. Aplicarea tarifelor nu poate preceda data stabilită prin hotărâre și îndeplinirea formalităților contractuale necesare.

Adoptarea proiectului asigură transparența și predictibilitatea tarifelor aplicabile serviciului, precum și cadrul necesar continuității salubrizării și deszăpezirii. Interesul public este protejat prin aprobarea explicită a nivelurilor tarifare și prin menținerea obligației de confirmare a prestațiilor efective.

După adoptare, hotărârea se comunică operatorului și structurilor responsabile, se aduce la cunoștință publică potrivit legii și se întreprind demersurile pentru actualizarea anexei financiare contractuale. Structura tehnică verifică prestațiile, iar structura financiar-economică verifică încadrarea în buget și legalitatea plăților.

În urma examinării solicitării operatorului, a înscrisurilor anexate, a clauzelor contractuale și a reglementărilor aplicabile, se apreciază că proiectul de hotărâre este oportun și justificat,astfel se propune aprobarea ajustării celor 37 de tarife, potrivit anexei proiectului de hotărâre, cu aplicare de la 1 ianuarie 2027.

Nu se propune modificarea altor clauze ale Contractului nr. 102/14.08.2025.

În consecință, în temeiul art. 136 alin. 3, alin. 8 lit b, din OUG nr. 57/2019 privind codul administrativ, pentru considerentele mai sus evocate propunem adoptarea proiectului de hotărâre în forma și conținutul prezentat.

Inspector, Busuioc Emilia	Inspector de specialitate, Deac Daniel	Administrator public, Szabó Ernő -Csaba

B.E./D.D./S.E.C